



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 535 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINI NÆRINGSPARK 4B AS
Forretningsadresse: C/O Axera Business Management AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje Ulltveit-Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 590 285	4 299 517
Andre driftsinntekter		18 888	199 088
Sum inntekter		4 609 173	4 498 605
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	647 653	653 788
Eiers andel felleskostnader		336 573	403 283
Annen driftskostnad		796 144	1 022 095
Sum kostnader		1 780 370	2 079 167
Driftsresultat		2 828 803	2 419 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 298 072	1 152 854
Annen renteinntekt		205	11
Sum finansinntekter		1 298 277	1 152 865
Annen rentekostnad	5	2 251 367	2 102 620
Sum finanskostnader		2 251 367	2 102 620
Netto finans		-953 090	-949 755
Ordinært resultat før skattekostnad		1 875 713	1 469 683
Skattekostnad på resultat	6	412 615	324 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 463 098	1 144 813
Årsresultat		1 463 098	1 144 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 463 098	1 144 813
Totalresultat		1 463 098	1 144 813
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		130 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	7	1 591 980	1 006 822
Overført til annen egenkapital	7	-128 882	7 991
Sum overføringer og disponeringer		1 463 098	1 144 813



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	20 779 823	21 391 231
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	17 313	53 558
Sum varige driftsmidler		20 797 136	21 444 789
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	19 279 635	19 402 360
Sum finansielle anleggsmidler		19 279 635	19 402 360
Sum anleggsmidler		40 076 772	40 847 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		179 434	2 370
Andre kortsiktige fordringer		245 664	920 362
Sum fordringer		425 097	922 732
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		718 465	1 290 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		718 465	1 290 223
Sum omløpsmidler		1 143 562	2 212 955
SUM EIENDELER		41 220 334	43 060 105

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7, 8	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 094 730	2 094 730
Sum innskutt egenkapital		2 994 730	2 994 730
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 267 023	2 395 905
Sum opptjent egenkapital		2 267 023	2 395 905
Sum egenkapital		5 261 753	5 390 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 287 770	1 324 361
Sum avsetninger for forpliktelser		1 287 770	1 324 361
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	31 795 340	33 427 340
Sum annen langsiktig gjeld		31 795 340	33 427 340
Sum langsiktig gjeld		33 083 110	34 751 701
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 031	472 777
Betalbar skatt	6	186	
Skyldig offentlige avgifter		20 450	
Utbytte	7		130 000
Kortsiktig konserngjeld	4	2 041 000	1 290 797
Annen kortsiktig gjeld		634 803	1 024 194
Sum kortsiktig gjeld		2 875 471	2 917 768
Sum gjeld		35 958 581	37 669 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 220 334	43 060 105



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 355012

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 535 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINI NÆRINGSPARK 4B AS
Forretningsadresse: C/O Axera Business Management AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje Ulltveit-Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2025



Organisasjonsnr: 880 535 242
GRINI NÆRINGSPARK 4B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 590 285	4 299 517
Andre driftsinntekter		18 888	199 088
Sum inntekter		4 609 173	4 498 605
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	647 653	653 788
Eiers andel felleskostnader		336 573	403 283
Annen driftskostnad		796 144	1 022 095
Sum kostnader		1 780 370	2 079 167
Driftsresultat		2 828 803	2 419 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 298 072	1 152 854
Annen renteinntekt		205	11
Sum finansinntekter		1 298 277	1 152 865
Annen rentekostnad	5	2 251 367	2 102 620
Sum finanskostnader		2 251 367	2 102 620
Netto finans		-953 090	-949 755
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	412 615	324 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 463 098	1 144 813
Årsresultat		1 463 098	1 144 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 463 098	1 144 813
Totalresultat		1 463 098	1 144 813
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		130 000
Avgitt konsernbidrag	7	1 591 980	1 006 822
Overført til annen egenkapital	7	-128 882	7 991
Sum overføringer og disponeringer		1 463 098	1 144 813





Organisasjonsnr: 880 535 242
GRINI NÆRINGSPARK 4B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3	20 779 823	21 391 231
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	17 313	53 558
Sum varige driftsmidler			
		20 797 136	21 444 789
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	4	19 279 635	19 402 360
Sum finansielle anleggsmidler			
		19 279 635	19 402 360
Sum anleggsmidler			
		40 076 772	40 847 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		179 434	2 370
Andre kortsiktige fordringer			
		245 664	920 362
Sum fordringer			
		425 097	922 732
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		718 465	1 290 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		718 465	1 290 223
Sum omløpsmidler			
		1 143 562	2 212 955
SUM EIENDELER			
		41 220 334	43 060 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	7, 8	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital			
	7	2 094 730	2 094 730
Sum innskutt egenkapital			
		2 994 730	2 994 730



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 267 023	2 395 905
Sum opptjent egenkapital		2 267 023	2 395 905
Sum egenkapital		5 261 753	5 390 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 287 770	1 324 361
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 287 770	1 324 361
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	31 795 340	33 427 340
Sum annen langsiktig gjeld		31 795 340	33 427 340
Sum langsiktig gjeld		33 083 110	34 751 701
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 031	472 777
Betalbar skatt	6	186	
Skyldig offentlige avgifter		20 450	
Utbytte	7		130 000
Kortsiktig konserngjeld	4	2 041 000	1 290 797
Annen kortsiktig gjeld		634 803	1 024 194
Sum kortsiktig gjeld		2 875 471	2 917 768
Sum gjeld		35 958 581	37 669 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 220 334	43 060 105



Organisasjonsnr: 880 535 242
GRINI NÆRINGSPARK 4B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Griini Næringspark 4B AS

UTARBEIDET AV:





Grini Næringspark 4b AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		4 590 285	4 299 517
Andre driftsinntekter		18 888	199 088
Sum driftsinntekter		4 609 173	4 498 605
Driftskostnader			
Eiers andel felleskostnader		336 573	403 283
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	647 653	653 788
Annen driftskostnad		796 144	1 022 095
Sum driftskostnader		1 780 370	2 079 167
Driftsresultat		2 828 803	2 419 438
Finansposter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 298 072	1 152 854
Annen renteinntekt		205	11
Annen rentekostnad	5	2 251 367	2 102 620
Resultat av finansposter		-953 090	-949 755
Resultat før skattekostnad		1 875 713	1 469 683
Skattekostnad på resultat	6	412 615	324 870
Resultat		1 463 098	1 144 813
Årsresultat		1 463 098	1 144 813
Overføringer			
Avsatt til utbytte	7	0	130 000
Avsatt konsernbidrag	7	1 591 980	1 006 822
Overført til annen egenkapital	7	-128 882	7 991
Sum overføringer		1 463 098	1 144 813



Grini Næringspark 4b AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	20 779 823	21 391 231
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	17 313	53 558
Sum varige driftsmidler		20 797 136	21 444 789
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	19 279 635	19 402 360
Sum finansielle driftsmidler		19 279 635	19 402 360
Sum anleggsmidler		40 076 772	40 847 150
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		179 434	2 370
Andre kortsiktige fordringer		245 664	920 362
Sum fordringer		425 097	922 732
Bankinnskudd, kontanter o.l.		718 465	1 290 223
Sum omløpsmidler		1 143 562	2 212 955
Sum eiendeler		41 220 334	43 060 105



Grini Næringspark 4b AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	7	2 094 730	2 094 730
Sum innskutt egenkapital		2 994 730	2 994 730
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 267 023	2 395 905
Sum opptjent egenkapital		2 267 023	2 395 905
Sum egenkapital		5 261 753	5 390 635
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 287 770	1 324 361
Sum avsetning for forpliktelser		1 287 770	1 324 361
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	31 795 340	33 427 340
Sum annen langsiktig gjeld		31 795 340	33 427 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 031	472 777
Betalbar skatt	6	186	0
Skyldig offentlige avgifter		20 450	0
Utbytte	7	0	130 000
Konsernbidrag	4	2 041 000	1 290 797
Annen kortsiktig gjeld		634 803	1 024 194
Sum kortsiktig gjeld		2 875 471	2 917 768
Sum gjeld		35 958 581	37 669 469
Sum egenkapital og gjeld		41 220 334	43 060 105

Oslo, 26.03.2025

Carl Christian Krefting
styreleder

Georg Bjerch
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgdgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne vil bli nyttiggjort.



Grini Næringspark 4B AS

Noter 2024

Note 2 Lønnskostnader / godtgjørelser til styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til styret

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre i 2024.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Dørsentral	Div inventar	Elbil-ladere	SUM
Anskaffelseskost 01.01.24	29 197 243	4 851 328	137 313	272 090	56 475	34 457 974
Tilgang	0	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.24	29 197 243	4 851 328	137 313	272 090	56 475	34 514 449
Akk. avskrivninger 31.12.24	13 287 055	0	119 006	272 090	39 162	13 717 313
Akk. nedskrivninger 31.12.24	0	0	0	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.24	15 910 188	4 851 328	18 307	0	17 313	20 797 136
Årets avskrivninger	583 945	0	27 463	24 950	11 295	647 653
Valgt avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	50 år		5 år	5 år	6 år	

Note 4 Mellomværende med konsernselskap

Selskapet har en fordring på morselskapet ved utgangen av året på kr 14 688 624.

Beløpet renteberegnes med 3 mnds NIBOR + 1 %.

Inntektsførte renter i regnskapet for 2024 er kr 995 697.

Det er avsatt kr 2 041 000 i konsernbidrag til Bjerch & Krefthing AS i regnskapet for 2024.

Selskapet har i tillegg fordring på kr 4 591 012 på søsterselskapet, BMW-Bygget AS.

Dette beløpet renteberegnes med samme rente som Grini Næringspark 4 B AS har på sitt pantelån.

Inntektsførte renter i regnskapet for 2024 er kr 302 375.

Note 5 Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter 31.12:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 050 000	7 650 000
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	7 050 000	7 650 000

Selskapets gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 31 795 340. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr 20 779 823.



Grini Næringspark 4B AS

Noter 2024

Note 6 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2024	2023
Betalbar skatt	186	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	449 020	283 975
Endring utsatt skatt	-36 591	40 895
Skattekostnad	412 615	324 870

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 22 %

	2024	2023
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 875 713	1 469 683
Permanente forskjeller	-188	7 000
Avgitt konsernbidrag	-2 041 000	-1 290 797
Endring midlertidige forskjeller	166 321	-185 886
Skattepliktig resultat	846	0

Midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler	5 696 296	5 753 015
Fordringer	94 956	117 745
Kundefordringer	-57 000	0
Gevinst og taps konto	119 250	149 062
Grunnlag utsatt skatt	5 853 502	6 019 822

Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+) 1 287 770 1 324 361

Skattesats beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 % 22 %

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	900 000	2 094 730	2 395 905	5 390 635
EK-effekt av konsernbidrag	0	0	-1 591 980	-1 591 980
Årets resultat	0	0	1 463 098	1 463 098
Egenkapital 31.12.	900 000	2 094 730	2 267 023	5 261 753



Grini Næringspark 4B AS

Noter 2024

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	900	900 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Bjerch & Krefting AS	Styremedlem/Styreleder indirekte	1 000	100,0 %
Totalt antall aksjer		1 000	100,0 %

Note 9 Finansiell markedsrisiko

Selskapets finansielle markedsrisiko er hovedsakelig knyttet til svingninger i det norske rentenivået. Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.

Selskapet har per 31.12.2024 ikke rentesikret pantelånet.



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Grini Næringspark 4B AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B

Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00

E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Independent member of GGI

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grini Næringspark 4B AS som viser et overskudd på kr 1 463 098. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 26. mars 2025
NITSCHKE AS


Øystein Fusdahl
statsautorisert revisor