



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 275 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGEIA SEVAL SKOG AS
Forretningsadresse: Cort Adelers gate 33
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Egil Markussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		33 881	10 832
Sum kostnader		33 881	10 832
Driftsresultat		-33 881	-10 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		276	85
Sum finansinntekter		276	85
Annen rentekostnad		3 818	
Annen finanskostnad		9 762	
Sum finanskostnader		13 581	
Netto finans		-13 305	85
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 186	-10 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 186	-10 747
Årsresultat		-47 186	-10 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 186	-10 747
Totalresultat		-47 186	-10 747
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-47 186	-10 747
Sum overføringer og disponeringer		-47 186	-10 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	3	5 755 667	3 539 247
Sum varige driftsmidler		5 755 667	3 539 247
Sum anleggsmidler		5 755 667	3 539 247
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4, 4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 977	3 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 977	3 738
Sum omløpsmidler		5 977	3 738
SUM EIENDELER		5 761 644	3 542 985
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		121 737	74 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-121 737	-74 551
Sum egenkapital		-91 737	-44 551
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	5 758 906	2 699 376
Øvrig langsiktig gjeld	4	94 474	23 644
Sum annen langsiktig gjeld		5 853 381	2 723 020
Sum langsiktig gjeld		5 853 381	2 723 020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			650 879
Kortsiktig konserngjeld	4		213 637
Sum kortsiktig gjeld			864 516
Sum gjeld		5 853 381	3 587 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 761 644	3 542 985



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 464255

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 275 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGEIA SEVAL SKOG AS
Forretningsadresse: Cort Adelters gate 33
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Egil Markussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 922 275 076
ENERGEIA SEVAL SKOG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		33 881	10 832
Sum kostnader		33 881	10 832
Driftsresultat		-33 881	-10 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		276	85
Sum finansinntekter		276	85
Annen rentekostnad		3 818	
Annen finanskostnad		9 762	
Sum finanskostnader		13 581	
Netto finans		-13 305	85
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 186	-10 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 186	-10 747
Årsresultat		-47 186	-10 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 186	-10 747
Totalresultat		-47 186	-10 747
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-47 186	-10 747
Sum overføringer og disponeringer		-47 186	-10 747



Organisasjonsnr: 922 275 076
ENERGEIA SEVAL SKOG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Anlegg under utførelse 3 5 755 667 3 539 247
Sum varige driftsmidler 5 755 667 3 539 247

Sum anleggsmidler 5 755 667 3 539 247

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 4, 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 977 3 738

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 5 977 3 738

Sum omløpsmidler 5 977 3 738

SUM EIENDELER 5 761 644 3 542 985

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

Udekket tap 121 737 74 551

Sum opptjent egenkapital -121 737 -74 551

Sum egenkapital -91 737 -44 551

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 4 5 758 906 2 699 376

Øvrig langsiktig gjeld 4 94 474 23 644



Sum annen langsiktig gjeld	5 853 381	2 723 020
Sum langsiktig gjeld	5 853 381	2 723 020
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		650 879
Kortsiktig konserngjeld 4		213 637
Sum kortsiktig gjeld		864 516
Sum gjeld	5 853 381	3 587 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 761 644	3 542 985



Organisasjonsnr: 922 275 076
ENERGEIA SEVAL SKOG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

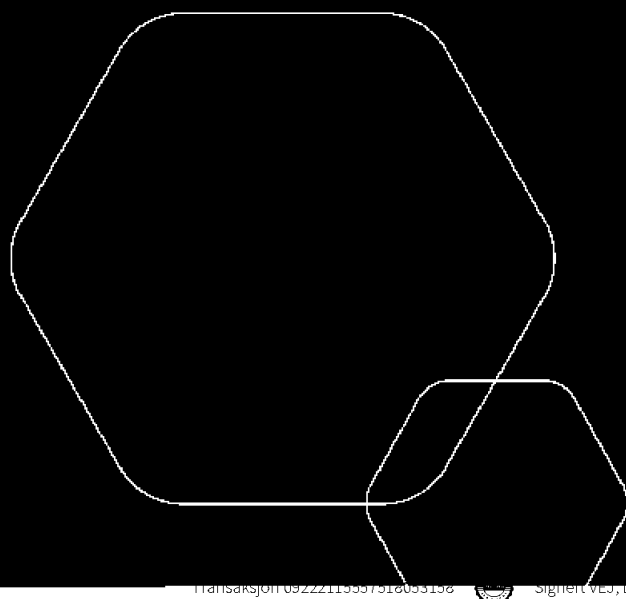
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Energeia Seval Skog AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 275 076

Transaksjon 09222115937512005198  Signert ved, ESH



RESULTATREGNSKAP

ENERGEIA SEVAL SKOG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		33 881	10 832
Sum driftskostnader		33 881	10 832
Driftsresultat		-33 881	-10 832
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		276	85
Annen rentekostnad		3 818	0
Annen finanskostnad		9 762	0
Resultat av finansposter		-13 305	85
Resultat før skattekostnad		-47 186	-10 747
Resultat		-47 186	-10 747
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-47 186	-10 747
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-47 186	-10 747
Sum overføringer		-47 186	-10 747





BALANSE

ENERGEIA SEVAL SKOG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Anlegg under utførelse	3	5 755 667	3 539 247
Sum varige driftsmidler		5 755 667	3 539 247
Sum anleggsmidler		5 755 667	3 539 247
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 977	3 738
Sum omløpsmidler		5 977	3 738
Sum eiendeler		5 761 644	3 542 985

ENERGEIA SEVAL SKOG AS

SIDE 3

Transaksjon 09222115557518053158



Signert VEJ, LSH



BALANSE

ENERGEIA SEVAL SKOG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-121 737	-74 551
Sum opptjent egenkapital		-121 737	-74 551
Sum egenkapital		-91 737	-44 551
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	5 758 906	2 699 376
Øvrig langsiktig gjeld	4	94 474	23 644
Sum annen langsiktig gjeld		5 853 381	2 723 020
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	650 879
Konserngjeld	4	0	213 637
Sum kortsiktig gjeld		0	864 516
Sum gjeld		5 853 381	3 587 536
Sum egenkapital og gjeld		5 761 644	3 542 985

05.04.2024

Styret i Energeia Seval Skog AS

Viktor Erik Jakobsen
styreleder

Torstein Sole-Gärtner
styremedlem





1 Regnskapsprinsipper - Små foretak

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I tråd med NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnsnote uten lønns- eller personalkostnader

Ènergeia Seval Skog AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anlegg under utførelse

Selskapet har per 31.12.2023 balanseført 5 755 667 knyttet til anlegg under utførelse. Balanseførte kostnader relaterer seg til prosjektutvikling av et potensielt solkraftverk i Seval Skog.





Note 4 Mellomværende

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Energieia AS	0	213 637	5 758 906	2 699 376
Eidsiva Vekst AS	0	0	94 474	23 644
Sum	0	213 637	5 853 381	2 723 020

Gjelden selskapet har mot Energieia AS pr. 31.12.2023 består av følgende elementer:

Prosjektutviklingskostnader fakturert fra Energieia AS	4 001 719
Prosjektutviklingskostnader faktuert fra underleverandør	1 659 474
Andre tredjepartkostnader betalt av Energieia AS (revisjon, regnskap etc)	97 714
Sum	5 758 906

Selskapet er gitt en låneramme på kr 5 000 000 som skal dekke betalte kostnader.

Pr. 31.12.2023 er selskapets totale betalte kostnader på kr 1 659 474, som skal renteberegnes fra og med 01.01.24. Renten er satt til seks måneders NIBOR + 5 %.

Det langsiktige lånet er betinget, og skal kun betales tilbake dersom det oppnås konsesjon og det taes en positiv investeringsbeslutning.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ENERGIEIA SEVAL SKOG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Energieia AS	15 300	51,0	51,0
Eidsiva Vekst AS	14 700	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Konsernregnskap for Energieia AS (adresse Cort Adelers gate 33, 0254 Oslo) er utarbeidet, og gjøres tilgjengelig på konsernets hjemmeside.





Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -47 186 etter skatt, mot kr. -10 747 i 2022. Det er per dags dato ingen drift i selskapet. Selskapet er tiltenkt å ha en rolle i det kommende solkraft-prosjektet Energeia AS skal ha i Seval skog. Når prosjektet er etablert forventes omsetningen å gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Med dette tatt i betraktning vurderer styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Energeia AS ditt betingede aksjonærlån står dessuten tilbake for all annen gjeld.





Til generalforsamlingen i Energeia Seval Skog AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Energeia Seval Skog AS som viser et underskudd på NOK 47 186. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Perneo Dokumentnøkkel: NS4EL-87K5Z-KE18S-LTA2S-KACZK-W6A0N



Revisors beretning 2023 for Energeia Seval Skog AS

Oslo, 11. april 2024
RSM Norge AS

Lars Løyning
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NS4EL-87KSZ-KE18S-LTA2S-KACZK-W6A0N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løyning, Lars

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1140989

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-11 08:06:50 UTC



Løyning, Lars

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1140989

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-11 08:06:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NS4EL-87KSZ-KEBS-LTA25-KACZK-W6A0N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>