



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 813 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISDALSTØ AUTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kvassnesvegen 31
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 986 952	1 986 492
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler			867 089
Sum inntekter		1 986 952	2 853 581
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	85 000	85 000
Andre driftskostnader		218 138	675 917
Sum kostnader		303 138	760 917
Driftsresultat		1 683 814	2 092 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		1 539	505
Sum finansinntekter		1 539	505
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad			-338
Sum finanskostnader			-338
Netto finans		1 539	843
Resultat før skattekostnad		1 685 353	2 093 507
Skattekostnad på resultat	4	370 778	460 497
Årsresultat		1 314 575	1 633 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 314 575	1 633 010
Totalresultat		1 314 575	1 633 010
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		99 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		215 575	1 633 010
Sum overføringer og disponeringer		1 314 575	1 633 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	1 705 674	1 790 674
Sum varige driftsmidler		1 705 674	1 790 674
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	6 789 411	5 032 417
Sum finansielle anleggsmidler		6 789 411	5 032 417
Sum anleggsmidler		8 495 085	6 823 091
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			15 447
Sum fordringer			15 447
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 356 417	1 732 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 356 417	1 732 831
Sum omløpsmidler		1 356 417	1 748 279
SUM EIENDELER		9 851 501	8 571 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		181 500	181 500
Annen innskutt egenkapital		450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		731 500	731 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 337 407	7 121 831
Sum opptjent egenkapital		7 337 407	7 121 831
Sum egenkapital		8 068 907	7 853 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	178 555	220 026
Sum avsetninger for forpliktelser		178 555	220 026
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		178 555	220 026
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	130 198	318 308
Skyldige offentlige avgifter		92 791	179 704
Skyldig utbytte		99 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 282 051	
Sum kortsiktig gjeld		1 604 040	498 012
Sum gjeld		1 782 595	718 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 851 501	8 571 370



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616064

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 813 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISDALSTØ AUTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kvassnesvegen 31
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 985 813 469
ISDALSTØ AUTO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 986 952	1 986 492
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler			867 089
Sum inntekter		1 986 952	2 853 581
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	85 000	85 000
Andre driftskostnader		218 138	675 917
Sum kostnader		303 138	760 917
Driftsresultat		1 683 814	2 092 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		1 539	505
Sum finansinntekter		1 539	505
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad			-338
Sum finanskostnader			-338
Netto finans		1 539	843
Resultat før skattekostnad		1 685 353	2 093 507
Skattekostnad på resultat	4	370 778	460 497
Årsresultat		1 314 575	1 633 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 314 575	1 633 010
Totalresultat		1 314 575	1 633 010
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		99 000	
Avgitt konsernbidrag		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		215 575	1 633 010
Sum overføringer og disponeringer		1 314 575	1 633 010



Organisasjonsnr: 985 813 469
ISDALSTØ AUTO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	3	1 705 674	1 790 674
Sum varige driftsmidler		1 705 674	1 790 674

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5, 6	6 789 411	5 032 417
Sum finansielle anleggsmidler		6 789 411	5 032 417

Sum anleggsmidler		8 495 085	6 823 091
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			15 447
Sum fordringer			15 447

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 356 417	1 732 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 356 417	1 732 831

Sum omløpsmidler		1 356 417	1 748 279
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 851 501	8 571 370
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	7	100 000	100 000
Overkurs		181 500	181 500
Annen innskutt egenkapital		450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		731 500	731 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 337 407	7 121 831
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		7 337 407	7 121 831
Sum egenkapital		8 068 907	7 853 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	178 555	220 026
Sum avsetninger for forpliktelses		178 555	220 026
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		178 555	220 026
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	130 198	318 308
Skyldige offentlige avgifter		92 791	179 704
Skyldig utbytte		99 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 282 051	
Sum kortsiktig gjeld		1 604 040	498 012
Sum gjeld		1 782 595	718 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 851 501	8 571 370



Organisasjonsnr: 985 813 469
ISDALSTØ AUTO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Isdalstø Auto Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penn eo Dokumentnøkkel: DEMYK-RW706-Q1.292-MCTIN-6M024-FWY55

Org.nr.: 985 813 469



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Isdalstø Auto Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Isdalstø Auto Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentmøkkel: CDIP5-XXC4L-M24CO-JYDF2-59D5P-SV3CO



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CDIP5-XXC4L-M24CO-JYDF2-59D5P-SV3CO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-06-30 09:55:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CDIP5-XXC4L-M24CO-JYDF2-59D5P-SV3CO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

**Isdalstø Auto Eiendom AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 986 952	1 986 492
Gevinst v/ avgang av anleggsmidler		0	867 089
Sum driftsinntekter		1 986 952	2 853 581
Ordinære avskrivninger	3	85 000	85 000
Andre driftskostnader		218 138	675 917
Sum driftskostnader		303 138	760 917
Driftsresultat		1 683 814	2 092 664
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		1 539	505
Rentekostnader		0	-338
Resultat av finansposter		1 539	843
Ordinært resultat før skattekostnad		1 685 353	2 093 507
Skattekostnad på resultat	4	370 778	460 497
Resultat		1 314 575	1 633 010
Årets resultat		1 314 575	1 633 010
Overføringer			
Avsatt til utbytte		99 000	0
Avsatt konsernbidrag		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		215 575	1 633 010
Sum overføringer		1 314 575	1 633 010

Penneo Dokumentnøkkel: DEMYK-RW706-Q1292-MCTTN-6M024-FWY55



Isdalstø Auto Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	1 705 674	1 790 674
Sum varige driftsmidler		1 705 674	1 790 674
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	6 789 411	5 032 417
Sum finansielle anleggsmidler		6 789 411	5 032 417
Sum anleggsmidler		8 495 085	6 823 091
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	15 447
Sum fordringer		0	15 447
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 356 417	1 732 831
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 356 417	1 732 831
Sum omløpsmidler		1 356 417	1 748 279
SUM EIENDELER		9 851 501	8 571 370

Penn eo Dokumentnøkkel: DEMYK-RW706-Q1.292-MCTIN-6M024-FWY55



Isdalstø Auto Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	7	100 000	100 000
Overkurs		181 500	181 500
Annen innskutt egenkapital		450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		731 500	731 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 337 407	7 121 831
Sum opptjent egenkapital		7 337 407	7 121 831
Sum egenkapital		8 068 907	7 853 331
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	178 555	220 026
Sum langsiktig gjeld		178 555	220 026
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	130 198	318 308
Skyldige offentlige avgifter		92 791	179 704
Skyldig utbytte		99 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 282 051	0
Sum kortsiktig gjeld		1 604 040	498 012
Sum gjeld		1 782 595	718 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 851 501	8 571 370

Isdalstø, 25.06.2025
Styret i Isdalstø Auto Eiendom AS

Gustav Eide
Styrets leder/daglig leder

Penn eo Dokumentnøkkel: DEMYK-RW706-Q1292-MCTTN-6M924-FWY55



Isdalstø Auto Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år et uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Leieinntektene inntektsføres løpende i henhold til leieavtale.

Kostnadsføring/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt beregnes med 22 %. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I tråd med god regnskapsskikk for små foretak, har selskapet valgt å ikke balanseføre netto utsatt skattefordel.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.



Isdalstø Auto Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til aksjonær, ledende ansatte eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygg/tomter
Anskaffelseskost 01.01.	6 171 495
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 171 495
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-4 465 821
Bokført verdi pr. 31.12.	1 705 674
Årets avskrivninger	85 000

Bygget avskrives lineært fra år 2007. Er tidligere år avskrevet med saldoavskrivning. Avskrivningstid er 63 år.

**Isdalstø Auto Eiendom AS**

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	412 249	318 308
Endring i utsatt skatt	-41 471	142 189
Skattekostnad ordinært resultat	370 778	460 497
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 685 353	2 093 507
Permanente forskjeller	0	-338
Endring i midlertidige forskjeller	188 508	-646 313
Avgitt konsernbidrag	-1 282 051	0
Skattepliktig inntekt	591 810	1 446 856
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	412 249	318 308
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-282 051	0
Sum betalbar skatt i balansen	130 198	318 308

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	256 675	306 449	49 774
Gevinst – og tapskonto	554 937	693 671	138 734
Sum	811 612	1 000 120	188 508
Grunnlag for utsatt skatt	811 612	1 000 120	188 508
Utsatt skatt (22 %)	178 555	220 026	41 472

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	6 789 411	5 032 417
Gjeld		
Avsatt konsernbidrag	1 282 051	0

Penneo Dokumentnøkkel: DEMYK-RW706-Q1292-MCTTN-6M024-FWY55



Isdalstø Auto Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 6 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Pantstillelser og lignende

Det er ikke registrert pantstillelser eller andre heftelser på selskapet. Selskapet har ikke gjeld til kredittinstitusjoner.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital (én aksjeklasse)	100	1 000	100 000

Eierstruktur:	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Isdalstø Holding AS	91	91 %	91 %
Gustav Eide	9	9 %	9 %
Sum	100	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eide, Gustav

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2649013

IP: 82.134.xxx.xxx

2025-06-26 11:11:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DEMYK-RW706-Q1292-MCTTN-6M924-FWY55

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.