



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 288 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARIUM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Herregårdsbakken 1D  
3257 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.04.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Assev  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		80 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 108	
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 108</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 892</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	
Annen rentekostnad		70 232	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70 232</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-70 217</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 325</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 238	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 087</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 087</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 087</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 087</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 087	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 087</b>	



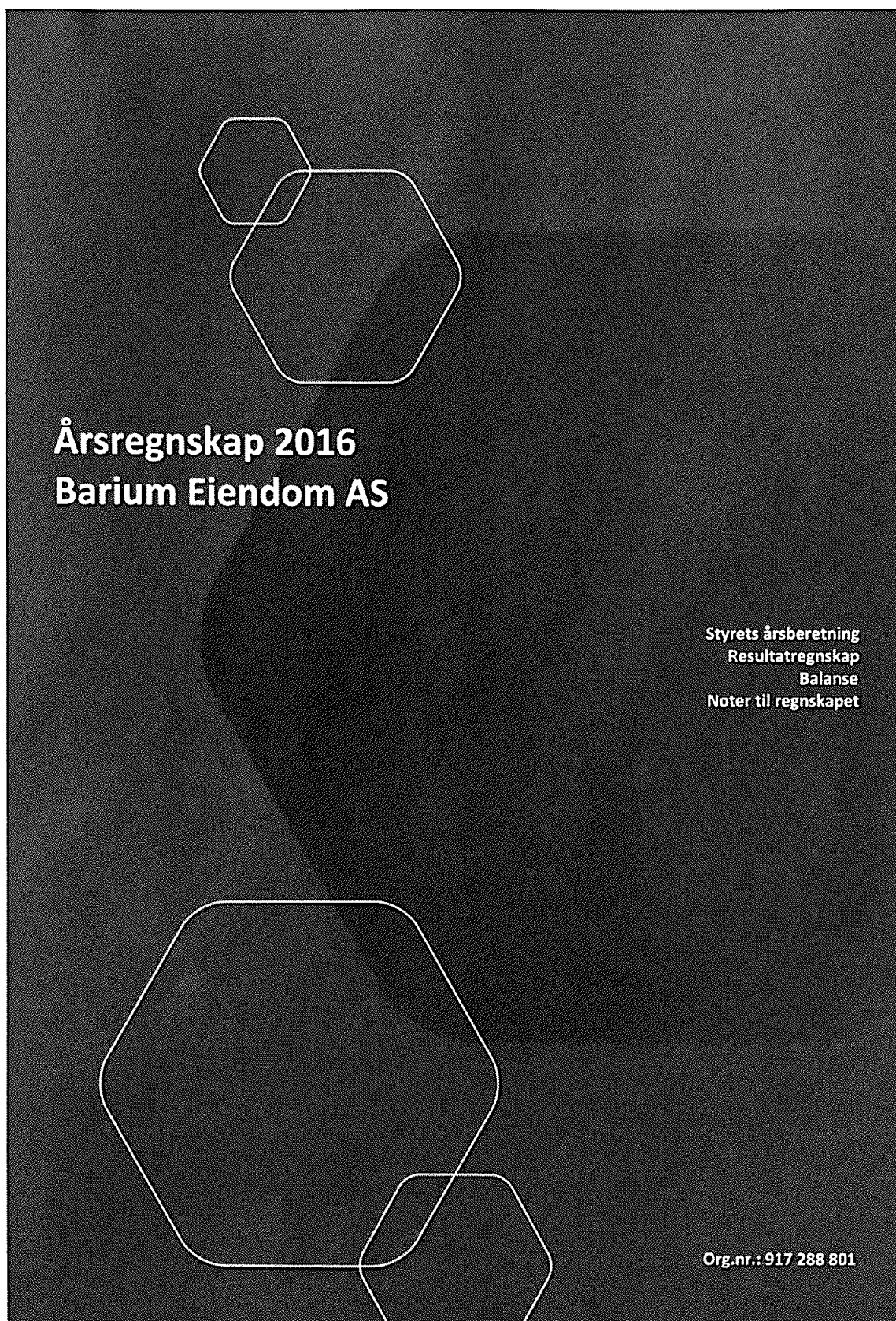
## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 238	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 238</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 947 472	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>3 947 472</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 949 710</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 486	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 486</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 486</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 976 196</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		7 087	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 087</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>22 913</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 953 283	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>3 953 283</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 953 283</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 953 283</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 976 196</b>	<b>0</b>



Scanned by CamScanner



## ÅRSBERETNING 2016

BARIUM EIENDOM AS

### VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Barium Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter investering og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Larvik kommune.

### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Selskapet har ingen ansatte.

### YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

### FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Barium Eiendom AS har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2016.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2016 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr -7 087 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Avsatt til utbytte	0
Til udekket tap	7 087

01.06.2017

Styret i Barium Eiendom AS

Dag Kristian Storhaug  
styreleder

Lisbeth Grønvold  
styremedlem

Einar Schau  
styremedlem

Ebbe Grønvold  
styremedlem



## RESULTATREGNSKAP

### BARIUM EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2016
Annen driftsinntekt		80 000
Sum driftsinntekter		80 000
Annen driftskostnad		19 108
Sum driftskostnader		19 108
Driftsresultat		60 892
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		15
Annen rentekostnad		70 232
Resultat av finansposter		-70 217
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 325
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 238
Ordinært resultat		-7 087
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>		
Årsresultat		-7 087
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		7 087
Sum overføringer		-7 087



**BALANSE**

**BARIUM EIENDOM AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
Utsatt skattefordel		2 238
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 238</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 947 472
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 947 472</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 949 710</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
<b>INVESTERINGER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 486
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 486</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 976 196</b>



**BALANSE**

**BARIUM EIENDOM AS**

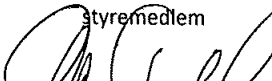
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-7 087
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 087</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>22 913</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 953 283
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>3 953 283</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 953 283</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 976 196</b>

01.06.2017  
Styret i Barium Eiendom AS

  
Dag Kristian Storhaug  
styreleder

  
Lisbeth Grønvold  
styremedlem

  
Einar Schau  
styremedlem

  
Ebbe Grønvold  
styremedlem



## NOTER

### BARIUM EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 238	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 238</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-9 325	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 325</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## NOTER

### BARIUM EIENDOM AS

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 325	0	9 325
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-9 325	0	9 325
Utsatt skattefordel (24 % / 25 %)	-2 238	0	2 238

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	3 947 472	3 947 472
= Anskaffelseskost 31.12.16	3 947 472	3 947 472
= Bokført verdi 31.12.16	3 947 472	3 947 472

#### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I BARIUM EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lembar Holding AS	100	33,3	33,3
Storhaug Consult og invest AS	100	33,3	33,3
Ebbe Grønvold	50	16,7	16,7
Lisbeth Grønvold	50	16,7	16,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Dag Kristian Storhaug, eier av Storhaug Consult og Invest AS	Styreleder og daglig leder	
Einar Schau, eier av Lembar Holding AS	Styremedlem	
Lisbeth Grønvold	Styremedlem	50
Ebbe Grønvold	Styremedlem	50



**NOTER**

**BARIUM EIENDOM AS**

**Note 5 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2015	0	0	0	0
Endringer ført mot EK			0	0
<b>Pr 01.01.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Aksjekapital	30 000			30 000
Årets resultat			-7 087	-7 087
Utbytte			0	0
<b>Pr 31.12.2016</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-7 087</b>	<b>22 913</b>

**Note 6 Langsiktig gjeld**

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner			3 547 159	
Øvrig langsiktig gjeld			0	
		<b>Gj.snitt rente</b>		
Pantegjeld		4,21 %	3 953 283	
Øvrig langsiktig gjeld			0	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			<b>3 953 283</b>	

<b>Avdragsprofil:</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
	0	0	67 026	165 969	172 920