



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 150 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QMN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Erlend Smørås
Harald Sæveruds veg 164
5237 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend-Andre Smørås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		352 000	362 000
Sum inntekter		352 000	362 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		181 034	114 812
Sum kostnader		181 034	114 812
Driftsresultat		170 966	247 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 454	17 973
Sum finansinntekter		8 454	17 973
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-41 000	674 300
Annen finanskostnad			59 180
Sum finanskostnader		-41 000	733 480
Netto finans		49 454	-715 507
Ordinært resultat før skattekostnad		220 420	-468 319
Skattekostnad på ordinært resultat	4	36 696	
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 724	-468 319
Årsresultat		183 724	-468 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 724	-468 319
Totalresultat		183 724	-468 319
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		183 724	
Overført fra annen egenkapital			-468 319
Sum overføringer og disponeringer		183 724	-468 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Leiligheter	5	7 086 548	7 086 548
Sum varige driftsmidler		7 086 548	7 086 548
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	55 000	55 000
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer	6	135 700	135 208
Andre langsiktige fordringer	7	13 488	13 488
Sum finansielle anleggsmidler		204 187	203 695
Sum anleggsmidler		7 290 735	7 290 243
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 987 335	2 711 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 987 335	2 711 121
Sum omløpsmidler		2 987 335	2 711 121
SUM EIENDELER		10 278 071	10 001 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	535 000	535 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		535 000	535 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 622 198	9 438 474
Sum opptjent egenkapital		9 622 198	9 438 474
Sum egenkapital	9	10 157 198	9 973 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 447	11 316
Betalbar skatt	4	36 696	
Annen kortsiktig gjeld		42 730	16 574
Sum kortsiktig gjeld		120 873	27 890
Sum gjeld		120 873	27 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 278 071	10 001 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 740706

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 150 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QMN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Erlend Smørås
Harald Sæveruds veg 164
5237 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend-Andre Smørås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 989 150 375
QMN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		352 000	362 000
Sum inntekter		352 000	362 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		181 034	114 812
Sum kostnader		181 034	114 812
Driftsresultat		170 966	247 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 454	17 973
Sum finansinntekter		8 454	17 973
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-41 000	674 300
Annen finanskostnad			59 180
Sum finanskostnader		-41 000	733 480
Netto finans		49 454	-715 507
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	36 696	
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 724	-468 319
Årsresultat		183 724	-468 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 724	-468 319
Totalresultat		183 724	-468 319
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		183 724	
Overført fra annen egenkapital			-468 319
Sum overføringer og disponeringer		183 724	-468 319



Organisasjonsnr: 989 150 375
QMN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Leiligheter	5	7 086 548	7 086 548
Sum varige driftsmidler		7 086 548	7 086 548
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	55 000	55 000
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer	6	135 700	135 208
Andre langsiktige fordringer	7	13 488	13 488
Sum finansielle anleggsmidler		204 187	203 695
Sum anleggsmidler		7 290 735	7 290 243
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 987 335	2 711 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 987 335	2 711 121
Sum omløpsmidler		2 987 335	2 711 121
SUM EIENDELER		10 278 071	10 001 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	535 000	535 000
Sum innskutt egenkapital		535 000	535 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 622 198	9 438 474
Sum opptjent egenkapital		9 622 198	9 438 474



Sum egenkapital	9	10 157 198	9 973 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 447	11 316
Betalbar skatt	4	36 696	
Annen kortsiktig gjeld		42 730	16 574
Sum kortsiktig gjeld		120 873	27 890
Sum gjeld		120 873	27 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 278 071	10 001 364



Organisasjonsnr: 989 150 375
QMN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 QMN Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 150 375



Resultatregnskap

QMN Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		352 000	362 000
Sum driftsinntekter		352 000	362 000
Annen driftskostnad		181 034	114 812
Sum driftskostnader		181 034	114 812
Driftsresultat		170 966	247 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 454	17 973
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-41 000	674 300
Annen finanskostnad		0	59 180
Resultat av finansposter		49 454	-715 507
Ordinært resultat før skattekostnad		220 420	-468 319
Skattekostnad på ordinært resultat	4	36 696	0
Årsresultat		183 724	-468 319
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		183 724	0
Overført fra annen egenkapital		0	468 319
Sum overføringer		183 724	-468 319



Balanse

QMN Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Leiligheter	5	7 086 548	7 086 548
Sum varige driftsmidler		7 086 548	7 086 548
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	55 000	55 000
Investeringer i aksjer	6	135 700	135 208
Andre langsiktige fordringer	7	13 488	13 488
Sum finansielle anleggsmidler		204 187	203 695
Sum anleggsmidler		7 290 735	7 290 243
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		2 987 335	2 711 121
Sum omløpsmidler		2 987 335	2 711 121
Sum eiendeler		10 278 071	10 001 364



Balanse

QMN Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	535 000	535 000
Sum innskutt egenkapital		535 000	535 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 622 198	9 438 474
Sum opptjent egenkapital		9 622 198	9 438 474
Sum egenkapital	9	10 157 198	9 973 474
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 447	11 316
Betalbar skatt	4	36 696	0
Annen kortsiktig gjeld		42 730	16 574
Sum kortsiktig gjeld		120 873	27 890
Sum gjeld		120 873	27 890
Sum egenkapital og gjeld		10 278 071	10 001 364

Bergen, 16.06.2022
Styret i QMN Invest AS

Erlend-Andre Smørås
Styrets leder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Lønnskostnader

QMN Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Lån til aksjonærer

Det er pr. 31.12.2021 bokført gjeld til aksjonærer med kr 42 730,-. Det er ikke beregnet renter for dette i 2021.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffels es kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS							
Erca AS	Bergen	50,0%	50,0%	55 000	55 000	-1 592 950	-257 388
Sum				55 000	55 000	-1 592 950	-257 388

Selskapet eier 50 % av aksjene i Erca AS. Eneaksjonær i QMN Invest AS er styreleder i Erca AS. QMN Invest AS vil dermed ha bestemmende innflytelse i Erca AS og selskapet må anses som datterselskap. Fordring på datterselskap Erca AS er bokført til kr 0. Fordringen er pålydende på kr 3 311 300, men er per 31.12.2021 nedskrevet med kr. 3 311 300. Regnskapsmessig er tidligere års nedskrivning reversert i regnskapet for 2021 med kr. 41 000.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 696	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	36 696	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	220 420	-468 319
Permanente forskjeller	-41 000	733 480
Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 621	-265 161
Skattepliktig inntekt	166 799	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 696	0
Sum betalbar skatt i balansen	36 696	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-12 621	-12 621
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	12 621	12 621
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Anleggsmidler

	Leiligheter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 086 548	81 973	7 168 521
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 086 548	81 973	7 168 521
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		81 973	81 973
= Bokført verdi 31.12.21	7 086 548	0	7 086 548

Økonomisk levetid 5 år

Note 6 Aksjer

Aksjer i norske selskap

Selskap	Antall	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Beat Technology AS	23 687	0,28%	135 600	135 600
Sum			135 600	135 600

Note 7 Fordringer og gjeld

Selskapet har per 31.12.2021 en fordring på et konvertibelt lån til Q-Matic Group AB med kr 13 488.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i QMN Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	5 350,0	535 000
Sum	100		535 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erlend-Andre Smørås	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erlend-Andre Smørås	Styrets leder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Noter til regnskapet 2020

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	535 000	9 438 474	9 973 474
Årets resultat		183 724	183 724
Pr 31.12.2021	535 000	9 622 198	10 157 198