



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 711 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELURA AS
Forretningsadresse: Eidsodden 30
4406 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Svindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		38 277	89 819
Sum inntekter		38 277	89 819
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	50 846	61 882
Sum kostnader		50 846	61 882
Driftsresultat		-12 569	27 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		91 131	100 968
Sum finanskostnader		91 131	100 968
Netto finans		-91 131	-100 966
Ordinært resultat før skattekostnad		-103 700	-73 029
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 700	-73 029
Årsresultat		-103 700	-73 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-103 700	-73 029
Totalresultat		-103 700	-73 029
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-103 700	-73 029
Sum overføringer og disponeringer		-103 700	-73 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 889 862	2 611 919
Sum varige driftsmidler	5	2 889 862	2 611 919
Sum anleggsmidler		2 889 862	2 611 919
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		213 660	9 888
Sum fordringer		213 660	9 888
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		214 624	24 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 624	24 826
Sum omløpsmidler		428 285	34 714
SUM EIENDELER		3 318 147	2 646 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		202 170	
Sum innskutt egenkapital	4	232 170	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	273 506	169 807
Sum opptjent egenkapital	4	-273 506	-169 807
Sum egenkapital	4	-41 336	-139 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 432 580	2 444 505
Sum annen langsiktig gjeld		2 432 580	2 444 505
Sum langsiktig gjeld		2 432 580	2 444 505
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		926 904	341 935
Sum kortsiktig gjeld		926 904	341 935
Sum gjeld		3 359 484	2 786 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 318 147	2 646 633
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 358404

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 711 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELURA AS
Forretningsadresse: Eidsodden 30
4406 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Svindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 711 093
SELURA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		38 277	89 819
Sum inntekter		38 277	89 819
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	50 846	61 882
Sum kostnader		50 846	61 882
Driftsresultat		-12 569	27 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		91 131	100 968
Sum finanskostnader		91 131	100 968
Netto finans		-91 131	-100 966
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-103 700	-73 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 700	-73 029
Årsresultat		-103 700	-73 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-103 700	-73 029
Totalresultat		-103 700	-73 029
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-103 700	-73 029
Sum overføringer og disponeringer		-103 700	-73 029



Organisasjonsnr: 921 711 093
SELURA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 889 862	2 611 919
Sum varige driftsmidler	5	2 889 862	2 611 919
Sum anleggsmidler		2 889 862	2 611 919
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		213 660	9 888
Sum fordringer		213 660	9 888
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		214 624	24 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 624	24 826
Sum omløpsmidler		428 285	34 714
SUM EIENDELER		3 318 147	2 646 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		202 170	
Sum innskutt egenkapital	4	232 170	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	273 506	169 807
Sum opptjent egenkapital	4	-273 506	-169 807
Sum egenkapital	4	-41 336	-139 807



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 432 580	2 444 505
Sum annen langsiktig gjeld		2 432 580	2 444 505
Sum langsiktig gjeld		2 432 580	2 444 505
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		926 904	341 935
Sum kortsiktig gjeld		926 904	341 935
Sum gjeld		3 359 484	2 786 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 318 147	2 646 633
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 921 711 093
SELURA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



**ÅRSREGNSKAP 2021
FOR
Selura AS
Org. nr: 921711093**

*Utarbeidet av:
Birkeland Regnskap AS
Anders Beersgate 2
4400 Flekkefjord*



Resultatregnskap			
Selura AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		38 277	89 819
Sum driftsinntekter		<u>38 277</u>	<u>89 819</u>
Annen driftskostnad	2	50 846	61 882
Sum driftskostnader		<u>50 846</u>	<u>61 882</u>
Driftsresultat		<u>-12 569</u>	<u>27 937</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Annen rentekostnad		91 131	100 968
Resultat av finansposter		<u>-91 131</u>	<u>-100 966</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-103 700	-73 029
Ordinært resultat		<u>-103 700</u>	<u>-73 029</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-103 700</u>	<u>-73 029</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	103 700	73 029
Sum overføringer		<u>-103 700</u>	<u>-73 029</u>



Balanse			
Selura AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>2 889 862</u>	<u>2 611 919</u>
Sum varige driftsmidler	5	<u>2 889 862</u>	<u>2 611 919</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 889 862</u>	<u>2 611 919</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>213 660</u>	<u>9 888</u>
Sum fordringer		<u>213 660</u>	<u>9 888</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		214 624	24 826
Sum omløpsmidler		<u>428 285</u>	<u>34 714</u>
Sum eiendeler		<u>3 318 147</u>	<u>2 646 633</u>
Selura AS		Side 3	

**Balanse**

Selura AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen Innskutt Egenkapital		202 170	0
Sum innskutt egenkapital	4	<u>232 170</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-273 506	-169 807
Sum opptjent egenkapital	4	<u>-273 506</u>	<u>-169 807</u>
Sum egenkapital	4	<u>-41 336</u>	<u>-139 807</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 432 580	2 444 505
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 432 580</u>	<u>2 444 505</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		926 904	341 935
Sum kortsiktig gjeld		<u>926 904</u>	<u>341 935</u>
Sum gjeld		<u>3 359 484</u>	<u>2 786 440</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 318 147</u>	<u>2 646 633</u>

Flekkefjord, 20.05.2022

Jan Egil Svindland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet og ikke noen lønnskostnad.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-103 700	-73 029
Permanente forskjeller	0	534



Mottatt konsernbidrag	202 170	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-98 470	0
Skattepliktig inntekt	0	-72 495

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-44 477	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	44 477	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-70 803	-169 273	-98 470
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	70 803	169 273	98 470
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt Egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1/1	30 000	0	-169 807	-139 807
Årets resultat		0	-103 700	-103 700
Mottatt konsernbidrag	0	202 170		202 170
Egenkapital 31/12	30 000	202 170	-273 506	-41 336

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 432 580	2 444 505
Sum	2 432 580	2 444 505

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Anlegg under utførelse	2 889 862	2 611 919
Sum	2 889 862	2 611 919



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Selura AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svindland Holding AS	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Egil Svindland	styreleder	150
Totalt antall aksjer		150