



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 841 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YSTNESGT 6B AS
Forretningsadresse: Sjukenesstranda 100
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signy Starheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 845 040	6 932 060
Sum inntekter		7 845 040	6 932 060
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 722 400	2 381 400
Annen driftskostnad	2	901 567	806 422
Sum kostnader		3 623 967	3 187 822
Driftsresultat		4 221 073	3 744 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		262 285	237 676
Annen finansinntekt		191 953	169 677
Sum finansinntekter		454 238	407 353
Annen rentekostnad		1 080 713	1 026 590
Sum finanskostnader		1 080 713	1 026 590
Netto finans		-626 475	-619 237
Resultat før skattekostnad		3 594 598	3 125 001
Skattekostnad på resultat	3	752 342	651 969
Årsresultat		2 842 256	2 473 032
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 842 256	2 473 032
Totalresultat		2 842 256	2 473 032
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	842 256	473 032
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		2 842 256	2 473 032



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	56 670 123	56 012 502
Prosjekt i arbeid			77 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	215 008	
Sum varige driftsmidler	1	56 885 131	56 090 202
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 305 009	1 305 009
Obligasjoner og andre fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 305 009	1 305 009
Sum anleggsmidler		58 190 140	57 395 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		94 279	111 739
Andre kortsiktige fordringer		82 225	123 485
Sum fordringer		176 503	235 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 423 123	7 042 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 423 123	7 042 511
Sum omløpsmidler		4 599 626	7 277 735
SUM EIENDELER		62 789 766	64 672 946

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	4 400 000	4 400 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	4	13 395 416	13 395 416
Sum innskutt egenkapital		17 795 416	17 795 416
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	21 518 045	20 675 789
Sum opptjent egenkapital		21 518 045	20 675 789
Sum egenkapital	4	39 313 461	38 471 205
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 739 437	2 884 382
Sum avsetninger for forpliktelser		2 739 437	2 884 382
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 840 000	16 940 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 550 000	3 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 390 000	20 040 000
Sum langsiktig gjeld		20 129 437	22 924 382
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 175	251 958
Betalbar skatt	3	897 287	744 561
Skattetrekk og andre trekk			
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		226 406	280 839
Sum kortsiktig gjeld		3 346 868	3 277 359
Sum gjeld		23 476 305	26 201 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 789 766	64 672 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 403696

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 841 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YSTNESGT 6B AS
Forretningsadresse: Sjukenesstranda 100
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signy Starheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 961 841 143
YSTNESGT 6B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 845 040	6 932 060
Sum inntekter		7 845 040	6 932 060
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	2 722 400	2 381 400
Annen driftskostnad	2	901 567	806 422
Sum kostnader		3 623 967	3 187 822
Driftsresultat		4 221 073	3 744 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		262 285	237 676
Annen finansinntekt		191 953	169 677
Sum finansinntekter		454 238	407 353
Annen rentekostnad		1 080 713	1 026 590
Sum finanskostnader		1 080 713	1 026 590
Netto finans		-626 475	-619 237
Resultat før skattekostnad		3 594 598	3 125 001
Skattekostnad på resultat	3	752 342	651 969
Årsresultat		2 842 256	2 473 032
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 842 256	2 473 032
Totalresultat		2 842 256	2 473 032
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	842 256	473 032
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		2 842 256	2 473 032



Organisasjonsnr: 961 841 143
YSTNESGT 6B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	56 670 123	56 012 502
Prosjekt i arbeid			77 700
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	215 008	
Sum varige driftsmidler	1	56 885 131	56 090 202
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 305 009	1 305 009
Obligasjoner og andre fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 305 009	1 305 009
Sum anleggsmidler		58 190 140	57 395 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		94 279	111 739
Andre kortsiktige fordringer		82 225	123 485
Sum fordringer		176 503	235 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 423 123	7 042 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 423 123	7 042 511
Sum omløpsmidler		4 599 626	7 277 735
SUM EIENDELER		62 789 766	64 672 946

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 8	4 400 000	4 400 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	4	13 395 416	13 395 416
Sum innskutt egenkapital		17 795 416	17 795 416
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	21 518 045	20 675 789
Sum opptjent egenkapital		21 518 045	20 675 789
Sum egenkapital	4	39 313 461	38 471 205
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 739 437	2 884 382
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 739 437	2 884 382
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 840 000	16 940 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 550 000	3 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 390 000	20 040 000
Sum langsiktig gjeld		20 129 437	22 924 382
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 175	251 958
Betalbar skatt	3	897 287	744 561
Skattetrekk og andre trekk			
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		226 406	280 839
Sum kortsiktig gjeld		3 346 868	3 277 359
Sum gjeld		23 476 305	26 201 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 789 766	64 672 946



Organisasjonsnr: 961 841 143
YSTNESGT 6B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Langlandsveien 1
N-6010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ystnesgt 6B AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ystnesgt 6B AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: ID3TP-NNDF3-WJBUB-M6X5N-6X1VT-BILYG



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund

KPMG AS

Viggo H. Gundersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JD3TP-NNDF3-WJBUB-M6X5N-6X1V-BILYG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gundersen, Viggo Haavik

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2299109

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-04-29 18:44:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JD3TP-NNDF3-WJBUB-M6X5N-6X1VT-BILYG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing
Anne Sofi Storeide
2025-04-25

 BankID Signing
Paulus Roger Giørtz
2025-04-25

 BankID Signing
Harald Leite Giørtz
2025-04-25

 BankID Signing
Marianne Giørtz
2025-04-28

Årsregnskap 2024

Ystnesgt 6B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 961 841 143



 BankID Signing
Anne Sofi Storeide
2025-04-25

 BankID Signing
Paulus Roger Giørtz
2025-04-25

 BankID Signing
Harald Leite Giørtz
2025-04-25

 BankID Signing
Marianne Giørtz
2025-04-28

		Note	2024	
Resultatregnskap				
Ystnesgt 6B AS				
Driftsinntekter og driftskostnader				
Annen driftsinntekt			7 845 040	6 932 060
Sum driftsinntekter			7 845 040	6 932 060
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 722 400		2 381 400
Annen driftskostnad	2	901 567		806 422
Sum driftskostnader		3 623 967		3 187 822
Driftsresultat			4 221 073	3 744 238
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt			262 285	237 676
Annen finansinntekt			191 953	169 677
Annen rentekostnad			1 080 713	1 026 590
Resultat av finansposter			-626 475	-619 237
Resultat før skattekostnad			3 594 598	3 125 001
Skattekostnad på resultat	3	752 342		651 969
Resultat			2 842 256	2 473 032
Årsresultat			2 842 256	2 473 032
Anvendelse				
Avsatt til utbytte	4	2 000 000		2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	842 256		473 032
Sum anvendelse		2 842 256		2 473 032



 BankID Signing
Anne Sofi Storeide
2025-04-25

 BankID Signing
Paulus Roger Giørtz
2025-04-25

 BankID Signing
Harald Leite Giørtz
2025-04-25

 BankID Signing
Marianne Giørtz
2025-04-28

Balanse			
Ystnesgt 6B AS			
	Note	2024	
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	56 670 123	56 012 502
Prosjekt i arbeid		0	77 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	215 008	0
Sum varige driftsmidler	1	56 885 131	56 090 202
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 305 009	1 305 009
Sum finansielle anleggsmidler		1 305 009	1 305 009
Sum anleggsmidler		58 190 140	57 395 211
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		94 279	111 739
Andre kortsiktige fordringer		82 225	123 485
Sum fordringer		176 503	235 224
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 423 123	7 042 511
Sum omløpsmidler		4 599 626	7 277 735
Sum eiendeler		62 789 766	64 672 946



 BankID Signing
Anne Sofi Storeide
2025-04-25
 BankID Signing
Paulus Roger Giørtz
2025-04-25
 BankID Signing
Harald Leite Giørtz
2025-04-25
 BankID Signing
Marianne Giørtz
2025-04-28

Balanse			
Ystnesgt 6B AS			
	Note	2024	
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	4 400 000	4 400 000
Overkurs	4	13 395 416	13 395 416
Sum innskutt egenkapital		17 795 416	17 795 416
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	21 518 045	20 675 789
Sum opptjent egenkapital		21 518 045	20 675 789
Sum egenkapital	4	39 313 461	38 471 205
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	2 739 437	2 884 382
Sum avsetning for forpliktelser		2 739 437	2 884 382
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 840 000	16 940 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 550 000	3 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 390 000	20 040 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 175	251 958
Betalbar skatt	3	897 287	744 561
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		226 406	280 839
Sum kortsiktig gjeld		3 346 868	3 277 359
Sum gjeld		23 476 305	26 201 740
Sum egenkapital og gjeld		62 789 766	64 672 946
Eidsnes, 24.04.2025 Styret i Ystnesgt 6B AS			
<hr/> Anne Sofi Storeide Styremedlem		<hr/> Marianne Giørtz Styremedlem	
<hr/> Harald Leite Giørtz styreleder		<hr/> Paulus Roger Giørtz styremedlem/daglig leder	



Noter

Ystnesgt 6B AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Ystnesgt 6B AS



Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	69 643 616	547 570		70 191 186
+ Oppskrivning pr. 01.01.24	18 604 744			18 604 744
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 356 222		238 808	3 595 029
= Anskaffelseskost 31.12.24	91 604 582	547 570	238 808	92 390 960
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	32 783 428			32 783 428
+ Årets ordinære avskrivninger	2 326 600		23 800	2 350 400
+ Årets avskrivning på oppskrevet verdi	372 000			372 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	35 482 028		23 800	35 505 828
Bokført verdi 01.01.24	55 464 933	547 570		56 012 503
+ Tilgang i året	3 356 222		238 808	3 595 029
- Årets avskrivning og nedskrivning	2 698 600		23 800	2 722 400
= Bokført verdi 31.12.24	56 122 554	547 570	215 008	56 885 132
Økonomisk levetid	10-50 år		5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet. Det er ikke gitt lån eller annen sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styret.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer.

Tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 36 000,- eks. mva.
Honorar for andre tjenester til revisor er bokført med kr 0,- eks. mva.



Noter

Ystnesgt 6B AS



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	897 287	744 561
Endring i utsatt skatt	-144 945	-92 592
Skattekostnad ordinært resultat	752 342	651 969
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 594 598	3 125 001
Permanente forskjeller	-174 863	-161 504
Endring i midlertidige forskjeller	658 841	420 871
Skattepliktig inntekt	4 078 576	3 384 368
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	897 287	744 561
Sum betalbar skatt i balansen	897 287	744 561

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	12 154 188	12 738 579	584 391
Gevinst – og tapskonto	297 798	372 248	74 450
Sum	12 451 986	13 110 827	658 841
Grunnlag for utsatt skatt	12 451 986	13 110 827	658 841
Utsatt skatt (22 %)	2 739 437	2 884 382	144 945

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	4 400 000	13 395 416	20 675 789	38 471 205
Årets resultat			2 842 256	2 842 256
Avsatt til utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12	4 400 000	13 395 416	21 518 045	39 313 461



Noter

Ystnesgt 6B AS

 BankID Signing
Anne Sofi Storeide
2025-04-25

 BankID Signing
Paulus Roger Giørtz
2025-04-25

 BankID Signing
Harald Leite Giørtz
2025-04-25

 BankID Signing
Marianne Giørtz
2025-04-28

Note 5 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Langsiktig gjeld som er sikret ved pant	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjon	15 840 000	16 940 000
Sum	15 840 000	16 940 000

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for egen gjeld	2024	2023
Varige driftsmidler	56 885 131	56 090 202
Sum	56 885 131	56 090 202

Gjeld med forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjon	0	0

Note 6 Aksjer i andre selskap

Selskap	Goodtech ASA	Storebrand ASA	Lanternen Feriehytter AS	Sum
Balanseført verdi	188	828 689	476 132	1 305 009
Antall aksjer	53	34 291	428	
Kostpris	31 778	828 689	476 132	

Note 7 Nærstående parter

Gjeld til nærstående parter pr. 31.12.2024 er kr 1 550 000. Lånene renteberegnes ikke.



Noter Ystnesgt 6B AS



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ystnesgt 6B AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 200	1 047,6	4 400 000
Sum	4 200		4 400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hagior Holding AS	1 050	25,0	25,0
Magi AS	1 050	25,0	25,0
Solinn AS	1 050	25,0	25,0
Majomine AS	525	12,5	12,5
Soløy Invest AS	525	12,5	12,5
Totalt antall aksjer	4 200	100,0	100,0