



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 050 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALDO VOLLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Halvor Bonesvoll
7295 ROGNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Bonesvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 64 257 | 62 796 |
| Annen driftsinntekt | | 203 551 | 194 292 |
| Sum inntekter | | 267 808 | 257 088 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 87 994 | 87 994 |
| Annen driftskostnad | | 132 963 | 152 946 |
| Sum kostnader | | 220 957 | 240 940 |
| Driftsresultat | | 46 852 | 16 148 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 46 852 | 16 148 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 10 307 | 3 553 |
| Årsresultat | | 36 545 | 12 595 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | 36 545 | 28 440 |
| Udekket tap | 6 | 0 | -4 091 |
| Annen egenkapital | 6 | 0 | -11 755 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 36 545 | 12 594 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3, 4 | 8 930 | 3 571 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 8 930 | 3 571 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 2 225 335 | 2 313 329 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 225 335 | 2 313 329 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 234 265 | 2 316 900 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 25 599 | 24 865 |
| Konsernfordringer | 5 | 50 000 | 50 000 |
| Sum fordringer | | 75 599 | 74 865 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 119 244 | 58 674 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 119 244 | 58 674 |
| Sum omløpsmidler | | 194 843 | 133 539 |
| SUM EIENDELER | | 2 429 108 | 2 450 439 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -8 570 | -8 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 21 430 | 21 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 0 | 0 |
| Udekket tap | 6 | 4 091 | 4 091 |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 091 | -4 091 |
| Sum egenkapital | | 17 339 | 17 339 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 20 215 | 1 257 |
| Betalbar skatt | | 5 359 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 2 386 195 | 2 431 843 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 411 769 | 2 433 100 |
| Sum gjeld | | 2 411 769 | 2 433 100 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 429 108 | 2 450 439 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 326388

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 050 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALDO VOLLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Halvor Bonesvoll
7295 ROGNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Bonesvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 050 655
HALDO VOLLA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 64 257 | 62 796 |
| Annen driftsinntekt | | 203 551 | 194 292 |
| Sum inntekter | | 267 808 | 257 088 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 87 994 | 87 994 |
| Annen driftskostnad | | 132 963 | 152 946 |
| Sum kostnader | | 220 957 | 240 940 |
| Driftsresultat | | 46 852 | 16 148 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 46 852 | 16 148 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 10 307 | 3 553 |
| Årsresultat | | 36 545 | 12 595 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | 36 545 | 28 440 |
| Udekket tap | 6 | 0 | -4 091 |
| Annen egenkapital | 6 | 0 | -11 755 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 36 545 | 12 594 |



Organisasjonsnr: 923 050 655
HALDO VOLLA EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3, 4 | 8 930 | 3 571 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 8 930 | 3 571 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 2 225 335 | 2 313 329 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 225 335 | 2 313 329 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 234 265 | 2 316 900 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 25 599 | 24 865 |
| Konsernfordringer | 5 | 50 000 | 50 000 |
| Sum fordringer | | 75 599 | 74 865 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 119 244 | 58 674 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 119 244 | 58 674 |
| Sum omløpsmidler | | 194 843 | 133 539 |
| SUM EIENDELER | | 2 429 108 | 2 450 439 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -8 570 | -8 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 21 430 | 21 430 |



| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 0 | 0 |
| Udekket tap | 6 | 4 091 | 4 091 |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 091 | -4 091 |
| Sum egenkapital | | 17 339 | 17 339 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 20 215 | 1 257 |
| Betalbar skatt | | 5 359 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 2 386 195 | 2 431 843 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 411 769 | 2 433 100 |
| Sum gjeld | | 2 411 769 | 2 433 100 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 429 108 | 2 450 439 |



Organisasjonsnr: 923 050 655
HALDO VOLLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2707606.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2707606.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 482271.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2225335.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 87994.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 50000.00 | 50000.00 |
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | |



Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 2339343.00 | 2431843.00 |

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|
|------------------|--------------|

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har avgitt konsernbidrag til morselskapet, Haldo Volla AS, på kr 36.462,-.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HALDO VOLLA EIENDOM AS
923050655
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HALDO VOLLA EIENDOM AS
923 050 655



Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 64 257 | 62 796 |
| Annen driftsinntekt | | 203 551 | 194 292 |
| Sum driftsinntekter | | 267 808 | 257 088 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -87 994 | -87 994 |
| Annen driftskostnad | | -132 963 | -152 946 |
| Sum driftskostnader | | -220 957 | -240 940 |
| Driftsresultat | | 46 852 | 16 148 |
| Resultat før skattekostnad | | 46 852 | 16 148 |
| Skattekostnad | 3, 4 | -10 307 | -3 553 |
| Årsresultat | | 36 545 | 12 595 |
| Overføringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | 36 545 | 28 440 |
| Annen egenkapital | 6 | 0 | -11 755 |
| Udekket tap | 6 | 0 | -4 091 |
| Sum overføringer | | 36 545 | 12 595 |



HALDO VOLLA EIENDOM AS
923 050 655

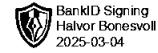


Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3, 4 | 8 930 | 3 571 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 8 930 | 3 571 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 2 225 335 | 2 313 329 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 225 335 | 2 313 329 |
| Sum anleggsmidler | | 2 234 265 | 2 316 900 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 25 599 | 24 865 |
| Kortsiktige konsernfordringer | 5 | 50 000 | 50 000 |
| Sum fordringer | | 75 599 | 74 865 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 119 244 | 58 674 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 119 244 | 58 674 |
| Sum omløpsmidler | | 194 843 | 133 539 |
| SUM EIENDELER | | 2 429 108 | 2 450 439 |



HALDO VOLLA EIENDOM AS
923 050 655



Balanse

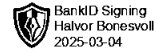
| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -8 570 | -8 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 21 430 | 21 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 6 | -4 091 | -4 091 |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 091 | -4 091 |
| Sum egenkapital | | 17 339 | 17 339 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 20 215 | 1 257 |
| Betalbar skatt | | 5 359 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 2 386 195 | 2 431 843 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 411 769 | 2 433 100 |
| Sum gjeld | | 2 411 769 | 2 433 100 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 429 108 | 2 450 439 |

ROGNES, 20.02.2025

Halvor Bonesvoll
styrets leder



HALDO VOLLA EIENDOM AS
923 050 655



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HALDO VOLLA EIENDOM AS
923 050 655



Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 2 707 606 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 2 707 606 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -482 271 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 2 225 335 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 87 994 |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|---------------|--------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 15 666 | 8 022 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -5 359 | -4 469 |
| Skattekostnad | 10 307 | 3 553 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 46 852 | 16 148 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 24 359 | 20 314 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | -46 852 | -36 462 |
| Skattepliktig inntekt | 24 359 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 15 666 | 8 022 |
| Betalbar skatt på konsernbidrag | -10 307 | -8 022 |
| Betalbar skatt i balansen | 5 359 | 0 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Anleggsmidler | -16 231 | -40 591 | 24 359 |
| Netto forskjeller | -16 231 | -40 591 | 24 359 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | -16 231 | -40 591 | 24 359 |
| Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 % | -3 571 | -8 930 | 5 359 |

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

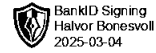
| | 2024 | 2023 |
|--|--------|--------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 50 000 | 50 000 |

Kortsiktig gjeld

| | 2024 | 2023 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 2 339 343 | 2 431 843 |



HALDO VOLLA EIENDOM AS
923 050 655



Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har avgitt konsernbidrag til morselskapet, Haldo Volla AS, på kr 36.462,-.

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------|--------------------|-------------------------|---------------|---------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 30 000 | -8 570 | 0 | -4 091 | 17 339 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 36 545 | 0 | 36 545 |
| - Avgitt konsernbidrag | 0 | 0 | -36 545 | 0 | -36 545 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 30 000 | -8 570 | 0 | -4 091 | 17 339 |

Note 7 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|-----------------------|---------------|
| Ordinære | 30 | 1 000 | 30 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|----------------|---------------|-------------|-------------|
| Haldo Volla AS | 30 | 100,00 | Ordinære |

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
HALDO VOLLA EIENDOM AS
923050655
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HALDO VOLLA EIENDOM AS
923 050 655

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 64 257 | 62 796 |
| Annen driftsinntekt | | 203 551 | 194 292 |
| Sum driftsinntekter | | 267 808 | 257 088 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -87 994 | -87 994 |
| Annen driftskostnad | | -132 963 | -152 946 |
| Sum driftskostnader | | -220 957 | -240 940 |
| Driftsresultat | | 46 852 | 16 148 |
| Resultat før skattekostnad | | 46 852 | 16 148 |
| Skattekostnad | 3, 4 | -10 307 | -3 553 |
| Årsresultat | | 36 545 | 12 595 |
| Overføringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | 36 545 | 28 440 |
| Annen egenkapital | 6 | 0 | -11 755 |
| Udekket tap | 6 | 0 | -4 091 |
| Sum overføringer | | 36 545 | 12 595 |



HALDO VOLLA EIENDOM AS
923 050 655

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3, 4 | 8 930 | 3 571 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 8 930 | 3 571 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 2 225 335 | 2 313 329 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 225 335 | 2 313 329 |
| Sum anleggsmidler | | 2 234 265 | 2 316 900 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 25 599 | 24 865 |
| Kortsiktige konsernfordringer | 5 | 50 000 | 50 000 |
| Sum fordringer | | 75 599 | 74 865 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 119 244 | 58 674 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 119 244 | 58 674 |
| Sum omløpsmidler | | 194 843 | 133 539 |
| SUM EIENDELER | | 2 429 108 | 2 450 439 |



HALDO VOLLA EIENDOM AS
923 050 655

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -8 570 | -8 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 21 430 | 21 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 6 | -4 091 | -4 091 |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 091 | -4 091 |
| Sum egenkapital | | 17 339 | 17 339 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 20 215 | 1 257 |
| Betalbar skatt | | 5 359 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 2 386 195 | 2 431 843 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 411 769 | 2 433 100 |
| Sum gjeld | | 2 411 769 | 2 433 100 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 429 108 | 2 450 439 |

ROGNES, 04.03.2025

Halvor Bonesvoll
styrets leder



HALDO VOLLA EIENDOM AS
923 050 655

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HALDO VOLLA EIENDOM AS
923 050 655

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 2 707 606 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 2 707 606 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -482 271 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 2 225 335 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 87 994 |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|---------------|--------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 15 666 | 8 022 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -5 359 | -4 469 |
| Skattekostnad | 10 307 | 3 553 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 46 852 | 16 148 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 24 359 | 20 314 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | -46 852 | -36 462 |
| Skattepliktig inntekt | 24 359 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 15 666 | 8 022 |
| Betalbar skatt på konsernbidrag | -10 307 | -8 022 |
| Betalbar skatt i balansen | 5 359 | 0 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Anleggsmidler | -16 231 | -40 591 | 24 359 |
| Netto forskjeller | -16 231 | -40 591 | 24 359 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | -16 231 | -40 591 | 24 359 |
| Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 % | -3 571 | -8 930 | 5 359 |

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2024 | 2023 |
|--|--------|--------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 50 000 | 50 000 |

Kortsiktig gjeld

| | 2024 | 2023 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 2 339 343 | 2 431 843 |



HALDO VOLLA EIENDOM AS
923 050 655

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har avgitt konsernbidrag til morselskapet, Haldo Volla AS, på kr 36.462,-.

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------|--------------------|-------------------------|---------------|---------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 30 000 | -8 570 | 0 | -4 091 | 17 339 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 36 545 | 0 | 36 545 |
| - Avgitt konsernbidrag | 0 | 0 | -36 545 | 0 | -36 545 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 30 000 | -8 570 | 0 | -4 091 | 17 339 |

Note 7 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|-----------------------|---------------|
| Ordinære | 30 | 1 000 | 30 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|----------------|---------------|-------------|-------------|
| Haldo Volla AS | 30 | 100,00 | Ordinære |

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.