



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 538 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMESTAD CORNER HOLDING AS
Forretningsadresse: Gladengveien 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Bjølstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1		
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	30 554	60 724
Sum kostnader		30 554	60 724
Driftsresultat		-30 554	-60 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	293 880	1 173 504
Annen renteinntekt		2 327 197	
Sum finansinntekter		2 621 077	1 173 504
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Netto finans		2 621 077	1 173 504
Ordinært resultat før skattekostnad		2 590 523	1 112 780
Skattekostnad på resultat	4	569 915	244 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 020 608	867 968
Årsresultat		2 020 608	867 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 020 608	867 968
Totalresultat		2 020 608	867 968
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	2 020 608	867 968
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		2 020 608	867 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	16 326 965	16 326 965
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	3	62 293 880	
Sum finansielle anleggsmidler		78 620 845	16 326 965
Sum anleggsmidler		78 620 845	16 326 965
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 687
Konsernfordringer	3, 7		61 854 698
Sum fordringer			61 856 385
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 040 247	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 040 247	
Sum omløpsmidler		1 040 247	61 856 385
SUM EIENDELER		79 661 093	78 183 350
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	60 000	60 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	77 000 000	77 000 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		77 060 000	77 060 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	10 570	10 570
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		10 570	10 570
Sum egenkapital		77 070 570	77 070 570
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	2 590 523	1 112 780
Sum kortsiktig gjeld		2 590 523	1 112 780
Sum gjeld		2 590 523	1 112 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 661 093	78 183 350



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 349553

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 538 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMESTAD CORNER HOLDING AS
Forretningsadresse: Gladengveien 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Bjølstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024



Organisasjonsnr: 920 538 908
SMESTAD CORNER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1		
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	30 554	60 724
Sum kostnader		30 554	60 724
Driftsresultat		-30 554	-60 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	293 880	1 173 504
Annen renteinntekt		2 327 197	
Sum finansinntekter		2 621 077	1 173 504
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Netto finans		2 621 077	1 173 504
Ordinært resultat før skattekostnad		2 590 523	1 112 780
Skattekostnad på resultat	4	569 915	244 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 020 608	867 968
Årsresultat		2 020 608	867 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 020 608	867 968
Totalresultat		2 020 608	867 968
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	2 020 608	867 968
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		2 020 608	867 968



Organisasjonsnr: 920 538 908
SMESTAD CORNER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 7

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 16 326 965 16 326 965

Investering i annet

foretak i samme konsern 6

Lån til foretak i samme

konsern 3 62 293 880

**Sum finansielle
anleggsmidler 78 620 845 16 326 965**

Sum anleggsmidler 78 620 845 16 326 965

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 1 687

Konsernfordringer 3, 7 61 854 698

Sum fordringer 61 856 385

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 1 040 247

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 040 247**

Sum omløpsmidler 1 040 247 61 856 385

SUM EIENDELER 79 661 093 78 183 350

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 8 60 000 60 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 5 77 000 000 77 000 000

Annen innskutt egenkapital 5

Sum innskutt egenkapital 77 060 000 77 060 000



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	10 570	10 570
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		10 570	10 570
Sum egenkapital		77 070 570	77 070 570
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	2 590 523	1 112 780
Sum kortsiktig gjeld		2 590 523	1 112 780
Sum gjeld		2 590 523	1 112 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 661 093	78 183 350



Organisasjonsnr: 920 538 908
SMESTAD CORNER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Frank Sulebakk
2024-03-06

 BankID Signing
Vidar Sølvskudt
2024-03-06

 BankID Signing
Henning Turmanjan Trangerud
2024-03-07

Årsregnskap 2023

Smestad Corner Holding AS

Org.nr. 920 538 908



Resultatregnskap			
Smestad Corner Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1, 2	-30 554	-60 724
Sum driftskostnader		-30 554	-60 724
Driftsresultat		-30 554	-60 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	293 880	1 173 504
Annen renteinntekt		2 327 197	0
Resultat av finansposter		2 621 077	1 173 504
Resultat før skattekostnad		2 590 523	1 112 780
Skattekostnad på resultat	4	-569 915	-244 812
Resultat		2 020 608	867 968
Årsresultat		2 020 608	867 968
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	2 020 608	867 968
Sum overføringer		2 020 608	867 968
Oslo, 06.03.2024 Styret i Smestad Corner Holding AS			
_____ Henning Tumanjan Trangerud styreleder	_____ Frank Sulebakk styremedlem	_____ Vidar Sølvskuudt styremedlem	
Smestad Corner Holding AS		Side 2	



Balanse				
Smestad Corner Holding AS				
Eiendeler	Note	2023	2022	
Finansielle anleggsmidler				
Investeringer i datterselskap	6	16 326 965	16 326 965	
Lån til foretak i samme konsern	3	62 293 880	0	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>78 620 845</u>	<u>16 326 965</u>	
Sum anleggsmidler		<u>78 620 845</u>	<u>16 326 965</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Andre kortsiktige fordringer		0	1 687	
Kortsiktig fordring på foretak i samme konsern	3, 7	0	61 854 698	
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>61 856 385</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 040 247	0	
Sum omløpsmidler		<u>1 040 247</u>	<u>61 856 385</u>	
Sum eiendeler		<u>79 661 093</u>	<u>78 183 350</u>	



Balanse			
Smestad Corner Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	60 000	60 000
Overkurs	5	77 000 000	77 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>77 060 000</u>	<u>77 060 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 570	10 570
Sum opptjent egenkapital		<u>10 570</u>	<u>10 570</u>
Sum egenkapital		<u>77 070 570</u>	<u>77 070 570</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	3	2 590 523	1 112 780
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 590 523</u>	<u>1 112 780</u>
Sum gjeld		<u>2 590 523</u>	<u>1 112 780</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>79 661 093</u>	<u>78 183 350</u>
Oslo, 06.03.2024 Styret i Smestad Corner Holding AS			
_____ Henning Tumanjan Trangerud styreleder	_____ Frank Sulebakk styremedlem	_____ Vidar Sølvskuudt styremedlem	
Smestad Corner Holding AS			Side 4



Smestad Corner Holding AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Selskapet ble stiftet 13.02.2018 og eies 100% av REBUS Stor-Oslo AS. Formålet med selskapet er utvikling, kjøp, salg og forvaltning av fast eiendom.

Det utarbeides ikke konsernregnskap for REBUS Stor-Oslo AS konsern iht unntaksregelen i regnskapsloven §3-7. Konsernet inngår i konsernregnskapet til Reitan Eiendom AS. Konsernregnskapet finnes digitalt på Reitan Eiendom sine hjemmesider, reitaneiendom.no.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Leieinntekter, andre inntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Smestad Corner Holding AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon	5 513	13 539
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	5 513	13 539

Tall er eks. mva.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	62 293 880	0	0	61 854 698
Tilknyttet selskap	0	0	0	0

Selskapets kortsiktige fordring er knyttet til konsernkontoordningen i Danske Bank. Selskapets langsiktige fordring er til datterselskap som renteberegnes etter markedsmessige betingelser.

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	2 590 523	1 112 780
Tilknyttet selskap	0	0	0	0

Selskapets kortsiktige gjeld er knyttet til avgitt konsernbidrag.

**Smestad Corner Holding AS****Note 4 Skatt**

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2023	2022
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	0	0
Gevinst-/ tapskonto	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Forskjeller som ikke inngår i skattegrunnlaget	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	0	0
Utsatt skattefordel i balansen	0	0
Fordeling av skattekostnaden	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	569 915	244 812
Virkning av endring i skatteregler	0	0
Skattekostnad	569 915	244 812

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	60 000	77 000 000	10 570	77 070 570
Årets resultat	0	0	2 020 608	2 020 608
Avgitt konsernbidrag	0	0	-2 020 608	-2 020 608
Pr. 31.12	60 000	77 000 000	10 570	77 070 570

Note 6 Investering i aksjer og andeler

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Bokført verdi av investeringer pr 31.12	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %
Datterselskap:					
Smestad Corner AS	Oslo	100%	16 326 965	30 000	-1 928 548
Sum			16 326 965		



Smestad Corner Holding AS

Note 7 Pantestillelser og garantier m.v.

Pr. 31.12.2023 er ingen av eiendelene til selskapet pantsatt.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 60 000 består av 30 aksjer à kr 2 000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies 100% av REBUS Stor-Oslo AS.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Smestad Corner Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Smestad Corner Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 7. mars 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Ler
statsautorisert revisor

Penneo document key: G5X80-8L3CC-UP8TB-KU8MN-ETUBN-TZG6D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Ler

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-395226

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-07 20:13:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GSK80-8L3CC-UP8TB-KUBMN-ETUBN-TZG6D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>