



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 749 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Paul A. Owrens veg 30  
2607 VINGROM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Owren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	24 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>24 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		31 516	36 809
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 516</b>	<b>36 809</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 516</b>	<b>-12 809</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 516</b>	<b>-12 809</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 516</b>	<b>-12 809</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-31 516	-12 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 516</b>	<b>-12 809</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 188	145 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 188	145 980
Sum omløpsmidler		142 188	175 980
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>142 188</b>	<b>175 980</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		20 000	20 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 334</b>	<b>44 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		96 992	128 507
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 992</b>	<b>128 507</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>141 326</b>	<b>172 841</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		862	3 139
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>862</b>	<b>3 139</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>862</b>	<b>3 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>142 188</b>	<b>175 980</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 360143

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 749 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Paul A. Owrens veg 30  
2607 VINGROM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Owren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 749 650  
VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	24 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>24 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		31 516	36 809
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 516</b>	<b>36 809</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 516</b>	<b>-12 809</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 516</b>	<b>-12 809</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 516</b>	<b>-12 809</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-31 516	-12 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-31 516</b>	<b>-12 809</b>



Organisasjonsnr: 913 749 650  
VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 188	145 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 188	145 980
Sum omløpsmidler		142 188	175 980
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>142 188</b>	<b>175 980</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		20 000	20 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		44 334	44 334
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	96 992	128 507
Sum opptjent egenkapital	96 992	128 507
Sum egenkapital	141 326	172 841
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	862	3 139
Sum kortsiktig gjeld	862	3 139
Sum gjeld	862	3 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	142 188	175 980



Organisasjonsnr: 913 749 650  
VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp





VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS  
913 749 650

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	24 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>24 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-31 516	-36 809
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-31 516</b>	<b>-36 809</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 516</b>	<b>-12 809</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 516</b>	<b>-12 809</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 516</b>	<b>-12 809</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-31 516	-12 809
<b>Sum overføringer</b>		<b>-31 516</b>	<b>-12 809</b>



VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS  
913 749 650

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 188	145 980
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 188</b>	<b>145 980</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 188</b>	<b>175 980</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>142 188</b>	<b>175 980</b>



VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS  
913 749 650

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		20 000	20 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 334</b>	<b>44 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		96 992	128 507
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 992</b>	<b>128 507</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>141 326</b>	<b>172 841</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		862	3 139
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>862</b>	<b>3 139</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>862</b>	<b>3 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>142 188</b>	<b>175 980</b>

Lillehammer, 11.04.2024

Trygve Tølløfsrud Owren  
styrets leder / daglig leder

Per Kristian Tranberg  
styremedlem



VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS  
913 749 650

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS  
913 749 650

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.