



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 865 919 352  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CLASSIC AS  
Forretningsadresse: Bjørndalsbakken 18  
5171 LODDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PANDHER BALJINDER SINGH

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.09.2022



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 865919352

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 331 040	5 466 592
Annen driftsinntekt		961 684	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 292 724</b>	<b>5 466 592</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	549 844	519 262
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	657 900	660 200
Annen driftskostnad	4	1 078 047	1 643 513
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 285 791</b>	<b>2 822 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 006 933</b>	<b>2 643 617</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		96	403
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>96</b>	<b>403</b>
Annen finanskostnad		919 665	1 009 119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>919 665</b>	<b>1 009 119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-919 569</b>	<b>-1 008 717</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 087 364</b>	<b>1 634 900</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	679 324	382 603
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 408 040</b>	<b>1 252 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 408 040</b>	<b>1 252 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 408 040</b>	<b>1 252 297</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 408 040</b>	<b>1 252 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 408 040	1 252 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 408 040</b>	<b>1 252 297</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	44 491 266	44 405 756
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>44 491 266</b>	<b>44 405 756</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	11	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 506 266</b>	<b>44 420 756</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	102 507	67 303
Andre kortsiktige fordringer	8		
<b>Sum fordringer</b>		<b>102 507</b>	<b>67 303</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	758 778	88 737
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>758 778</b>	<b>88 737</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>861 285</b>	<b>156 040</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 367 551</b>	<b>44 576 796</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 801 021	11 392 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 801 021</b>	<b>11 392 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>13 901 021</b>	<b>11 492 980</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	535 731	552 621
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>535 731</b>	<b>552 621</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	29 571 300	25 479 884
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 571 300</b>	<b>25 479 884</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 107 031</b>	<b>26 032 505</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70 176	17 125
Betalbar skatt	5	696 214	526 614
Skyldig offentlige avgifter		77 481	141 916
Annen kortsiktig gjeld		515 629	6 365 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 359 499</b>	<b>7 051 311</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 466 530</b>	<b>33 083 816</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 367 551</b>	<b>44 576 796</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 717884

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 865 919 352  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CLASSIC AS  
Forretningsadresse: Bjørndalsbakken 18  
5171 LODDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PANDHER BALJINDER SINGH  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021



Organisasjonsnr: 865 919 352  
CLASSIC AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 331 040	5 466 592
Annen driftsinntekt		961 684	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 292 724</b>	<b>5 466 592</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	549 844	519 262
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	657 900	660 200
Annen driftskostnad	4	1 078 047	1 643 513
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 285 791</b>	<b>2 822 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 006 933</b>	<b>2 643 617</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		96	403
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>96</b>	<b>403</b>
Annen finanskostnad		919 665	1 009 119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>919 665</b>	<b>1 009 119</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-919 569</b>	<b>-1 008 717</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	679 324	382 603
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 408 040</b>	<b>1 252 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 408 040</b>	<b>1 252 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 408 040</b>	<b>1 252 297</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 408 040</b>	<b>1 252 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 408 040	1 252 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 408 040</b>	<b>1 252 297</b>



Organisasjonsnr: 865 919 352  
CLASSIC AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 6

44 491 266

44 405 756

**Sum varige driftsmidler**

**44 491 266**

**44 405 756**

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 8

Investeringer i  
tilknyttet selskap 11

15 000

15 000

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**15 000**

**15 000**

**Sum anleggsmidler**

**44 506 266**

**44 420 756**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 7

102 507

67 303

Andre kortsiktige

fordringer 8

102 507

67 303

**Sum fordringer**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 10

758 778

88 737

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**758 778**

**88 737**

**Sum omløpsmidler**

**861 285**

**156 040**

**SUM EIENDELER**

**45 367 551**

**44 576 796**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

100 000

100 000

**Sum innskutt egenkapital**

**100 000**

**100 000**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 801 021	11 392 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 801 021</b>	<b>11 392 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>13 901 021</b>	<b>11 492 980</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	535 731	552 621
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>535 731</b>	<b>552 621</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	29 571 300	25 479 884
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 571 300</b>	<b>25 479 884</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 107 031</b>	<b>26 032 505</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70 176	17 125
Betalbar skatt	5	696 214	526 614
Skyldig offentlige avgifter		77 481	141 916
Annen kortsiktig gjeld		515 629	6 365 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 359 499</b>	<b>7 051 311</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 466 530</b>	<b>33 083 816</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 367 551</b>	<b>44 576 796</b>



Organisasjonsnr: 865 919 352  
CLASSIC AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



## Classic AS

### Noter til årsregnskap 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leasingavtaler er ikke balanseført.

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Utstyr mv	Bygg/tomter
Anskaffelseskost 1/1	0	48.122.147
Tilgang	0	1.666.962
Avgang	0	923.552
Samlet anskaffelseskost	0	48.865.557
Akkumulerte avskrivninger 31/12	0	4.374.292
Akkumulerte nedskrivninger	0	0
Bokført verdi 31/12	0	44.491.265
Årets avskrivninger	0	657.900
Årets nedskrivninger	0	0

Selskapet anvender lineære avskrivninger.  
Tomter og boligeiendommer avskrives ikke.

#### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 100 aksjer, pålydende kr. 1.000 pr. aksje.

Aksjene eies av Bajinder S. Pandher, styrets leder og daglig leder.

#### Note 4 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader:	2019	2020
Lønninger	447.688	481.191
Arbeidsgiveravgift	71.574	68.653
Andre ytelser/kostnader	0	0
Obligatorisk tjenestepensjon	0	0
Sum lønnskostnader	519.262	549.844

Gjennomsnittlig antall ansatte har vært 1.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styre
Lønn	455.000	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	455.000	0

Det er kostnadsført utbetaling av revisjonshonorar med kr. 52.023.-. Av dette utgjør 35.020.- ordinær lovpålagt revisjon 17.003.- utgjøres av andre tjenester.



Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 5 Skatter

Resultat før skatter		3.087.364
Permanente forskjeller		472
Endring midlertidige forskjeller		76.771
Mottatt konsernbidrag		0
Anvendt fremførbart underskudd		0
Skattepliktig resultat		3.164.607
Betalbar skatt 22%		696.214
Skatter i resultatregnskapet		
Betalbar skatt		696.214
Endring utsatt skatt		-16.890
Skattekostnad		679.324
Midlertidige forskjeller:		
	31.12.19	31.12.20
Grunnlag	2.511.914	2.435.143
Utsatt skatt/skattefordel 22 %	552.621	535.731

## Note 6 Pantstillelser mv.

Pantesikret gjeld:		
Langsiktige lån		29.571.300
Byggelån, kassekreditt		0
Sum		29.571.300
Eiendeler stillet som sikkerhet:		
Bygg, tomter		44.491.266

## Note 7 Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.

## Note 8 Konsernmellomværende

	2019	2020
Kortsiktige fordringer	0	0
Langsiktig fordring	0	0
Langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0



Eneste andre konsernselskap er innfusjonert med effekt fra 2018.

## Note 9 Egenkapital

Egenkapital 1/1	10.240.683
Årets resultat	1.252.297
Konsernbidrag	0
Egenkapital 31/12	11.492.980

## Note 10 Bundne midler

I posten bankinnskudd, inngår bundne midler med kr. 39.231.-.

## Note 11 Investering i datterselskap og tilknyttede selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
BSP Bygg AS	Skien	50 %	6.020	-18.410

Tallene er fra 2019, det er på tidspunkt for regnskapsavleggelse ikke klart regnskap for 2020.



E-post: [trond@revisor-bergen.no](mailto:trond@revisor-bergen.no)  
Mob: 95 92 93 48  
Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen  
Org.nr. 994 632 671

## Til generalforsamlingen i Classic AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon med forbehold*

Vi har revidert årsregnskapet for Classic AS som viser et overskudd på kr 2 408 040. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir, foruten forholdet omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold» et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir



Statsautorisert Revisor

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden muligheten kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, og utformer revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

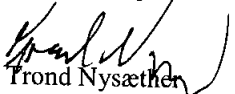
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 17. juli 2021

  
Trond Nysæther  
statsautorisert revisor