



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 830 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGEN EIENDOM SERVICE AS
Forretningsadresse: Torstein Reinholdtsensvei 1
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Harald Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 219 192	1 937 250
Sum inntekter		3 219 192	1 937 250
Kostnader			
Varekostnad		2 128 575	1 395 586
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 444	
Annen driftskostnad		66 852	28 360
Sum kostnader		2 203 870	1 423 947
Driftsresultat		1 015 322	513 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 080	
Sum finansinntekter		18 080	
Annen rentekostnad		2 564	1 904
Sum finanskostnader		2 564	1 904
Netto finans		15 516	-1 904
Resultat før skattekostnad		1 030 838	511 399
Skattekostnad på resultat	2	227 348	112 508
Årsresultat	3	803 490	398 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		803 490	398 891
Totalresultat		803 490	398 891
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		803 490	398 891
Sum overføringer og disponeringer		803 490	398 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		92 800	
Sum varige driftsmidler		92 800	
Sum anleggsmidler		92 800	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		420 875	110 369
Sum fordringer		420 875	110 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 353 765	526 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 353 765	526 672
Sum omløpsmidler		1 774 640	637 041
SUM EIENDELER		1 867 440	637 041
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 202 381	398 891
Sum opptjent egenkapital		1 202 381	398 891
Sum egenkapital	3	1 226 811	423 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 597	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 597	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 597	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 940	71 385
Betalbar skatt	2	224 751	112 508
Skyldig offentlige avgifter		86 341	29 826
Annen kortsiktig gjeld		200 000	
Sum kortsiktig gjeld		638 032	213 719
Sum gjeld		640 629	213 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 867 440	637 041



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 451900

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 830 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGEN EIENDOM SERVICE AS
Forretningsadresse: Torstein Reinholdtsensvei 1
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Harald Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 830 538
VÅGEN EIENDOM SERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 219 192	1 937 250
Sum inntekter		3 219 192	1 937 250
Kostnader			
Varekostnad		2 128 575	1 395 586
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 444	
Annen driftskostnad		66 852	28 360
Sum kostnader		2 203 870	1 423 947
Driftsresultat		1 015 322	513 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 080	
Sum finansinntekter		18 080	
Annen rentekostnad		2 564	1 904
Sum finanskostnader		2 564	1 904
Netto finans		15 516	-1 904
Resultat før skattekostnad		1 030 838	511 399
Skattekostnad på resultat	2	227 348	112 508
Årsresultat	3	803 490	398 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		803 490	398 891
Totalresultat		803 490	398 891
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		803 490	398 891
Sum overføringer og disponeringer		803 490	398 891



Organisasjonsnr: 931 830 538
VÅGEN EIENDOM SERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler		92 800	
Sum anleggsmidler		92 800	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		420 875	110 369
Sum fordringer		420 875	110 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 353 765	526 672
Sum omløpsmidler		1 774 640	637 041
SUM EIENDELER		1 867 440	637 041
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 202 381	398 891
Sum opptjent egenkapital		1 202 381	398 891
Sum egenkapital	3	1 226 811	423 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	2	2 597	
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 597	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 597	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 940	71 385
Betalbar skatt	2	224 751	112 508
Skyldig offentlige avgifter		86 341	29 826
Annen kortsiktig gjeld		200 000	
Sum kortsiktig gjeld		638 032	213 719
Sum gjeld		640 629	213 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 867 440	637 041



Organisasjonsnr: 931 830 538
VÅGEN EIENDOM SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

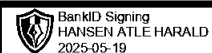
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Vågen Eiendom Service AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 830 538



RESULTATREGNSKAP

VÅGEN EIENDOM SERVICE AS

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		3 219 192	1 937 250
Sum driftsinntekter		3 219 192	1 937 250
Varekostnad		2 128 575	1 395 586
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 444	0
Annen driftskostnad		66 852	28 360
Sum driftskostnader		2 203 870	1 423 947
Driftsresultat		1 015 322	513 303
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		18 080	0
Annen rentekostnad		2 564	1 904
Resultat av finansposter		15 516	-1 904
Resultat før skattekostnad		1 030 838	511 399
Skattekostnad på resultat	2	227 348	112 508
Årsresultat	3	803 490	398 891
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		803 490	398 891
Sum overføringer		803 490	398 891



BALANSE

VÅGEN EIENDOM SERVICE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		92 800	0
Sum varige driftsmidler		92 800	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		92 800	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		420 875	110 369
Sum fordringer		420 875	110 369
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 353 765	526 672
Sum omløpsmidler		1 774 640	637 041
Sum eiendeler		1 867 440	637 041



BALANSE

VÅGEN EIENDOM SERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 202 381	398 891
Sum opptjent egenkapital		1 202 381	398 891
Sum egenkapital	3	1 226 811	423 321
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	2 597	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 597	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		126 940	71 385
Betalbar skatt	2	224 751	112 508
Skyldig offentlige avgifter		86 341	29 826
Annen kortsiktig gjeld		200 000	0
Sum kortsiktig gjeld		638 032	213 719
Sum gjeld		640 629	213 719
Sum egenkapital og gjeld		1 867 440	637 041

19.05.2025

Styret i Vågen Eiendom Service AS

Atle Harald Hansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	224 751	112 508
Endring i utsatt skatt	2 597	0
Skattekostnad ordinært resultat	227 348	112 508
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 030 838	511 399



Permanente forskjeller	2 564	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 805	0
Skattepliktig inntekt	1 021 597	511 399

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	224 751	112 508
Sum betalbar skatt i balansen	224 751	112 508

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	11 805	0	-11 805
Sum	11 805	0	-11 805
Grunnlag for utsatt skatt	11 805	0	-11 805
Utsatt skatt (22 %)	2 597	0	-2 597

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 30.06.2023	30 000	0	-5 570	398 891	423 321
Årets resultat				803 490	803 490
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	1 202 381	1 226 811

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VÅGEN EIENDOM SERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vågen Eiendom AS	30	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.