



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 078 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOLLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Areklettvegen 68  
5986 HOSTELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein-Oskar Molland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 578	15 024
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 578</b>	<b>15 024</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 578</b>	<b>-15 024</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		464	338
Annen finansinntekt	2	1 230 000	1 890 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 230 464</b>	<b>1 890 338</b>
Annen rentekostnad		191 713	151 975
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 713</b>	<b>151 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 038 751</b>	<b>1 738 363</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 010 174</b>	<b>1 723 339</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 010 174</b>	<b>1 723 339</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 010 174</b>	<b>1 723 339</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 010 174</b>	<b>1 723 339</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 010 174</b>	<b>1 723 339</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 010 174	1 723 339
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 010 174</b>	<b>1 723 339</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 954 705	3 954 705
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 954 705</b>	<b>3 954 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 954 705</b>	<b>3 954 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 230 000	765 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 230 000</b>	<b>765 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 821	817 311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>135 821</b>	<b>817 311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 365 821</b>	<b>1 582 311</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 320 526</b>	<b>5 537 016</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		2 733 513	1 723 339
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 733 513</b>	<b>1 723 339</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 755 513</b>	<b>1 745 339</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		1 209 216
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 539 443	2 556 891
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 539 443</b>	<b>3 766 107</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 539 443</b>	<b>3 766 107</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	25 570	25 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 570</b>	<b>25 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 565 013</b>	<b>3 791 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 320 526</b>	<b>5 537 016</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 569395

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 078 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOLLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Areklettvegen 68  
5986 HOSTELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein-Oskar Molland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 078 078  
MOLLAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 578	15 024
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 578</b>	<b>15 024</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 578</b>	<b>-15 024</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		464	338
Annen finansinntekt	2	1 230 000	1 890 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 230 464</b>	<b>1 890 338</b>
Annen rentekostnad		191 713	151 975
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 713</b>	<b>151 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 038 751</b>	<b>1 738 363</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	1 010 174	1 723 339
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 010 174</b>	<b>1 723 339</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 010 174</b>	<b>1 723 339</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 010 174</b>	<b>1 723 339</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 010 174</b>	<b>1 723 339</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 010 174	1 723 339
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 010 174</b>	<b>1 723 339</b>



Organisasjonsnr: 928 078 078  
MOLLAND HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 954 705	3 954 705
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 954 705</b>	<b>3 954 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 954 705</b>	<b>3 954 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 230 000	765 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 230 000</b>	<b>765 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		135 821	817 311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>135 821</b>	<b>817 311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 365 821</b>	<b>1 582 311</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 320 526</b>	<b>5 537 016</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 733 513	1 723 339
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 733 513</b>	<b>1 723 339</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 755 513</b>	<b>1 745 339</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		1 209 216
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 539 443	2 556 891
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 539 443</b>	<b>3 766 107</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 539 443</b>	<b>3 766 107</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	25 570	25 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 570</b>	<b>25 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 565 013</b>	<b>3 791 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 320 526</b>	<b>5 537 016</b>



Organisasjonsnr: 928 078 078  
MOLLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Molland Holding AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 0FNY1-PI08V-NLE4O-71KV3-4EAXB-WJZPH

**Org.nr.: 928 078 078**



## Resultatregnskap

### Molland Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	13.10.21-31.12.22
Annen driftskostnad		28 578	15 024
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 578</b>	<b>15 024</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 578</b>	<b>-15 024</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		464	338
Annen finansinntekt	2	1 230 000	1 890 000
Annen rentekostnad		191 713	151 975
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 038 751</b>	<b>1 738 363</b>
Resultat før skattekostnad		1 010 174	1 723 339
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Resultat</b>		<b>1 010 174</b>	<b>1 723 339</b>
Årsresultat		1 010 174	1 723 339
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 010 174	1 723 339
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 010 174</b>	<b>1 723 339</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OFNY1-PI08V-NLE40-71KV3-4EAXB-WJZPH



## Balanse

### Molland Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 954 705	3 954 705
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 954 705</b>	<b>3 954 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 954 705</b>	<b>3 954 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 230 000	765 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 230 000</b>	<b>765 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 821	817 311
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 365 821</b>	<b>1 582 311</b>
Sum eiendeler		5 320 526	5 537 016

Penneo Dokumentnøkkel: OFNY1-PI08V-NLE4O-71KV3-4EAXB-WJZPH



## Balanse

### Molland Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 733 513	1 723 339
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 733 513</b>	<b>1 723 339</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 755 513</b>	<b>1 745 339</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	1 209 216
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 539 443	2 556 891
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 539 443</b>	<b>3 766 107</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	25 570	25 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 570</b>	<b>25 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 565 013</b>	<b>3 791 677</b>
Sum egenkapital og gjeld		5 320 526	5 537 016

Hosteland, den \_\_\_/\_\_\_ - 2024  
Styret i Molland Holding AS

Stein-Oskar Molland  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: OFNY1-PI08V-NLE40-71KV3-4EAXB-WJZPH



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Investering i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte inntektsføres i det året utbyttet er avsatt i det utdelende selskap.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

## Note 2 Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har eierandel i følgende selskaper:	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/st emmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Birkeland Entreprenørforretning AS	2021	Gulen	3,00 %	162 358 139	62 204 233

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden. Molland Holding AS har i 2023 inntektsført utbytte fra Birkeland Entreprenørforretning AS med kr 1 230 000.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 010 174	1 723 339
Permanente forskjeller	-1 207 050	-1 856 250
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-196 876</b>	<b>-132 911</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	36 900	22 950	-13 950
Akkumulert fremførbart underskudd	-337 787	-140 911	196 876
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	300 887	117 961	-182 926
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Fordringer og gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

2023

Ingen gjeld som forfaller senere enn fem år.

Ingen fordringer forfaller senere enn ett år.

### Gjeld/fordring til nærstående selskaper/personer

Gjeld til H. Birkeland Holding AS	2 539 443
Gjeld til aksjonær	25 570
Fordring Birkeland Entreprenørforretning AS	1 230 000

## Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

### Aksjekapitalen i Molland Holding AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

### Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.2023:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stein-Oskar Molland	30	100%	100%

### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	Sum
Stein-Oskar Molland	Daglig/Styreleder	30	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>	<b>30</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0FNY1-PI08V-NLE4O-71KV3-4EAXB-WJZPH



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Molland, Stein-Oskar

Daglig leder

På vegne av: Molland Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1846866

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-06-27 10:48:59 UTC



### Molland, Stein-Oskar

Styreleder

På vegne av: Molland Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1846866

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-06-27 10:48:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OFNY1-PI08V-NLE4O-71KV3-4EAXB-WJ2PH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>