



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 619 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIIS MØLLENBERG AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 15
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 782 493 | 38 000 516 |
| Sum inntekter | | 782 493 | 38 000 516 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 36 444 078 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 491 138 | 534 018 |
| Sum kostnader | | 491 138 | 36 978 096 |
| Driftsresultat | | 291 355 | 1 022 420 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 67 058 | 46 898 |
| Sum finansinntekter | | 67 058 | 46 898 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | 17 580 |
| Annen rentekostnad | | 110 010 | 604 974 |
| Sum finanskostnader | | 110 010 | 622 553 |
| Netto finans | | -42 952 | -575 655 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 248 403 | 446 765 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 55 106 | 98 289 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 193 297 | 348 476 |
| Årsresultat | 3 | 193 297 | 348 476 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 193 297 | 348 476 |
| Totalresultat | | 193 297 | 348 476 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til/fra annen egenkapital | | -579 387 | 348 476 |
| Avgitt konsernbidrag | | 772 684 | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 193 297 | 348 476 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 4 | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 4 | | |
| Utsatt skattefordel | 2, 4 | | |
| Goodwill | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 10 821 128 | 10 821 128 |
| Maskiner og anlegg | 4 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 4 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | | |
| Sum varige driftsmidler | 5 | 10 821 128 | 10 821 128 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Sum anleggsmidler | | 10 821 128 | 10 821 128 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 3 500 000 | 3 500 000 |
| Kundefordringer | 7 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 821 177 | 13 200 409 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 821 177 | 13 200 409 |
| Sum omløpsmidler | | 8 321 177 | 16 700 409 |
| SUM EIENDELER | | 19 142 305 | 27 521 537 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 648 000 | 648 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 648 000 | 648 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 3 | | |
| Annen egenkapital | 3 | 16 765 197 | 17 344 584 |
| Udekket tap | 3 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 765 197 | 17 344 584 |
| Sum egenkapital | | 17 413 197 | 17 992 584 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 722 142 | 884 973 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 722 142 | 884 973 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 722 142 | 884 973 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 8 300 000 |
| Leverandørgjeld | | | 17 765 |
| Betalbar skatt | 2 | | 299 860 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 1 006 967 | 26 355 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 006 967 | 8 643 980 |
| Sum gjeld | | 1 729 109 | 9 528 953 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 19 142 305 | 27 521 537 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 5 | | |
| Pantstillelser | 5 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 631040

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 619 751
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIIS MØLLENBERG AS
Forretningsadresse: Torgardstrøa 2
7093 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 990 619 751
RIIS MØLLENBERG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 782 493 | 38 000 516 |
| Sum inntekter | | 782 493 | 38 000 516 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 36 444 078 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 491 138 | 534 018 |
| Sum kostnader | | 491 138 | 36 978 096 |
| Driftsresultat | | 291 355 | 1 022 420 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 67 058 | 46 898 |
| Sum finansinntekter | | 67 058 | 46 898 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | 17 580 |
| Annen rentekostnad | | 110 010 | 604 974 |
| Sum finanskostnader | | 110 010 | 622 553 |
| Netto finans | | -42 952 | -575 655 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 248 403 | 446 765 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 55 106 | 98 289 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 193 297 | 348 476 |
| Årsresultat | 3 | 193 297 | 348 476 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 193 297 | 348 476 |
| Totalresultat | | 193 297 | 348 476 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til/fra annen egenkapital | | -579 387 | 348 476 |
| Avgitt konsernbidrag | | 772 684 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 193 297 | 348 476 |



Organisasjonsnr: 990 619 751
RIIS MØLLENBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|----------------------------|------|--|--|
| Utvikling | 4 | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 4 | | |
| Utsatt skattefordel | 2, 4 | | |
| Goodwill | 4 | | |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 10 821 128 | 10 821 128 |
| Maskiner og anlegg | 4 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 4 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 4 | | |
| Sum varige driftsmidler | 5 | 10 821 128 | 10 821 128 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|------------------------------------|---|--|--|
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
|------------------------------------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 10 821 128 | 10 821 128 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------|--|------------------|------------------|
| Sum varer | | 3 500 000 | 3 500 000 |
|------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|-----------------|---|--|--|
| Kundefordringer | 7 | | |
|-----------------|---|--|--|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|-------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 4 821 177 | 13 200 409 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 821 177 | 13 200 409 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 8 321 177 | 16 700 409 |
|-------------------------|--|------------------|-------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 19 142 305 | 27 521 537 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 6 | 648 000 | 648 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 648 000 | 648 000 |



| | | | |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for | | | |
| vurderingsforskjeller | 3 | | |
| Annen egenkapital | 3 | 16 765 197 | 17 344 584 |
| Udekket tap | 3 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 765 197 | 17 344 584 |
| Sum egenkapital | | 17 413 197 | 17 992 584 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 722 142 | 884 973 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 722 142 | 884 973 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 722 142 | 884 973 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | | 8 300 000 |
| Leverandørgjeld | | | 17 765 |
| Betalbar skatt | 2 | | 299 860 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 1 006 967 | 26 355 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 006 967 | 8 643 980 |
| Sum gjeld | | 1 729 109 | 9 528 953 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 19 142 305 | 27 521 537 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 5 | | |
| Pantstillelser | 5 | | |



Organisasjonsnr: 990 619 751
RIIS MØLLENBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Riis Møllenberg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Riis Møllenberg AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 15. mai 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Riis Møllenberg AS

Signers:

| Name | Method | Date |
|-----------------|---------------|------------------|
| Smørdal, Kjetil | BANKID | 2024-05-21 12:26 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



 Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

0014_001.pdf

| Name | Method | Signed at |
|-------------------------------|--------|-------------------------|
| Amundsen, Ingeborg Lilje Riis | BANKID | 2024-05-21 20:56 GMT+02 |
| Nordø, Kjetil | BANKID | 2024-05-21 09:53 GMT+02 |
| Drilsvik, Erlend | BANKID | 2024-05-21 08:13 GMT+02 |



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 63C9BD20D1544F1BADAC2C86DC04A233



Årsregnskap 2023 Riis Møllenberg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 619 751



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
63C9BD20D1544F1BADAC2C86DC04A233



Resultatregnskap

Riis Møllenberg AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|-------------------|
| Annen driftsinntekt | | 782 493 | 38 000 516 |
| Sum driftsinntekter | | <u>782 493</u> | <u>38 000 516</u> |
| Varekostnad | | 0 | 36 444 078 |
| Annen driftskostnad | 1 | 491 138 | 534 018 |
| Sum driftskostnader | | <u>491 138</u> | <u>36 978 096</u> |
| Driftsresultat | | <u>291 355</u> | <u>1 022 420</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 67 058 | 46 898 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | 17 580 |
| Annen rentekostnad | | 110 010 | 604 974 |
| Resultat av finansposter | | <u>-42 952</u> | <u>-575 655</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 248 403 | 446 765 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 55 106 | 98 289 |
| Årsresultat | 3 | <u>193 297</u> | <u>348 476</u> |
| Overføringer | | | |
| Overført til/fra annen egenkapital | | -579 387 | 348 476 |
| Avsatt konsernbidrag | | 772 684 | 0 |
| Sum overføringer | | <u>193 297</u> | <u>348 476</u> |

Riis Møllenberg AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
63C9BD20D1544F1BADAC2C86DC04A233



Balanse pr 31.12.

Riis Møllenberg AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------|------------|------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 10 821 128 | 10 821 128 |
| Sum varige driftsmidler | 5 | 10 821 128 | 10 821 128 |
| Sum anleggsmidler | | 10 821 128 | 10 821 128 |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 3 500 000 | 3 500 000 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 821 177 | 13 200 409 |
| Sum omløpsmidler | | 8 321 177 | 16 700 409 |
| Sum eiendeler | | 19 142 305 | 27 521 537 |

Riis Møllenberg AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
63C9BD20D1544F1BADAC2C86DC04A233




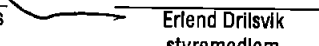
Balanse pr 31.12.

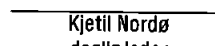
Riis Møllenberg AS


| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------|------------|------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 648 000 | 648 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 648 000 | 648 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 16 765 197 | 17 344 584 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 765 197 | 17 344 584 |
| Sum egenkapital | | 17 413 197 | 17 992 584 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 722 142 | 884 973 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 8 300 000 |
| Leverandørgjeld | | 0 | 17 765 |
| Betalbar skatt | 2 | 0 | 299 860 |
| Konserngjeld | 7 | 1 006 967 | 26 355 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 006 967 | 8 643 980 |
| Sum gjeld | | 1 729 109 | 9 528 953 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 19 142 305 | 27 521 537 |

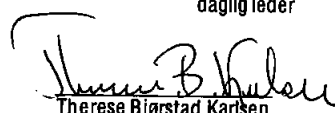
Trondheim, 15.05.2024
Styret i Riis Møllenberg AS


Frithjof Andreas Lilje Riis
styreleder


Erlend Drilsvik
styremedlem


Kjetil Nordø
daglig leder


Ingeborg Lilje Riis Amundsen
styremedlem


Therese Bjørstad Karlsen
styremedlem

Riis Møllenberg AS

Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
63C9BD20D1544F1BADAC2C86DC04A233



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 598 646 | 667 831 | 69 186 |
| Gevinst – og tapskonto | 2 683 818 | 3 354 772 | 670 954 |
| Sum | 3 282 463 | 4 022 603 | 740 140 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | 3 282 463 | 4 022 603 | 740 140 |
| Utsatt skatt (22 %) | 722 142 | 884 973 | 162 831 |
| Årets skattekostnad | | 2023 | 2022 |
| Skattepliktig inntekt: | | | |
| Ordinært resultat før skatt | | 248 403 | 446 765 |
| Permanente forskjeller | | 2 078 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | | 740 140 | 916 233 |
| Avgitt konsernbidrag | | -990 621 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | | 0 | 1 362 998 |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | | |
| Betalbar skatt | | 217 937 | 299 860 |
| Endring i utsatt skattefordel | | -162 831 | -201 571 |
| Skattekostnad ordinært resultat | | 55 106 | 98 289 |
| Betalbar skatt i balansen: | | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | | 217 937 | 299 860 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | | -217 937 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | | 0 | 299 860 |



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
63C9BD20D1544F1BADAC2C86DC04A233



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Goodwill med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Varelager

Varelager er vurdert til kostpris. Ukurante varer er vurdert til antatt salgsværdi. Eiendom ment for videresalg er klassifisert som varelager.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter er vurdert til pålydende. Kr. 0 er bundne skattetrekksmidler.

Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt), skatt på avgitt konsernbidrag og endring i netto utsatt skatt.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfelle når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Alt salg skjer i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenligningsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
63C9BD20D1544F1BADAC2C86DC04A233



Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital/ selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 648 000 | 17 344 584 | 17 992 584 |
| Årets resultat | 0 | 193 297 | 193 297 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -772 684 | -772 684 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 648 000 | 16 765 197 | 17 413 197 |

Note 4 Avskrivning på varige driftsmidler

| | Øvre Møllenberg | Totalt |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2023 | 10 821 128 | 10 821 128 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 0 |
| Avgang | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2023 | 10 821 128 | 10 821 128 |
| Bokført verdi 31.12.2023 | 10 821 128 | 10 821 128 |

Note 5 Pantstillelser og garantier

| | 2023 | 2022 |
|--|-------------------|-------------------|
| Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l. | | |
| Factoringpant for konsernets samlede gjeld til DNB | 45 000 000 | 45 000 000 |
| Byggelån | 0 | 8 300 000 |
| Sum | 45 000 000 | 53 300 000 |

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld

| | | |
|----------------|-------------------|-------------------|
| Varebeholdning | 3 500 000 | 3 500 000 |
| Bygninger | 10 821 128 | 10 821 128 |
| Sum | 14 321 128 | 14 321 128 |

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 648 000 består av 648 aksjer à kr. 1 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall aksjer | Eierandel |
|------------------|-------------|---------------|-------------|
| Andr. L. Riis AS | 938 536 562 | 648 | 100% |
| Sum | | 648 | 100% |



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
63C9BD20D1544F1BADAC2C86DC04A233

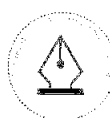


Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

| | Kundefordringer | | Andre fordringer | |
|-------------------------|-----------------|------|------------------|------|
| | 2023 | 2022 | 2023 | 2022 |
| Foretak i samme konsern | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | Leverandørgjeld | | Øvrig gjeld | |
|-------------------------|-----------------|--------|-------------|------|
| | 2023 | 2022 | 2023 | 2022 |
| Foretak i samme konsern | 0 | 26 355 | 1 006 967 | 0 |
| Sum | 0 | 26 355 | 1 006 967 | 0 |



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
63C9BD20D1544F1BADAC2C86DC04A233