



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 821 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØVER BOLIGPARK AS
Forretningsadresse: c/o Torbjørn Søvting
Leilighet 605
Dronningens gate 50B
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Johan Søvting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 580	
Sum inntekter		49 580	
Kostnader			
Varekostnad			186 710
Lønnskostnad			-27 650
Annen driftskostnad		14 157	356 241
Sum kostnader		14 157	515 301
Driftsresultat		35 423	-515 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 677	5 149
Sum finansinntekter		2 677	5 149
Annen rentekostnad		39	55
Sum finanskostnader		39	55
Netto finans		2 638	5 094
Ordinært resultat før skattekostnad		38 061	-510 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 061	-510 207
Årsresultat		38 061	-510 207
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-38 061	510 207
Sum overføringer og disponeringer		-38 061	510 207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre fordringer	4		588 181
Sum fordringer			588 181
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	788 375	752 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		788 375	752 386
Sum omløpsmidler		788 375	1 340 567
SUM EIENDELER		788 375	1 340 567
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,2	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-324 523	-362 584
Sum opptjent egenkapital		-324 523	-362 584
Sum egenkapital		675 477	637 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 072
Sum annen langsiktig gjeld			2 072
Sum langsiktig gjeld		0	2 072
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 898	2 898
Annen kortsiktig gjeld		110 000	698 181
Sum kortsiktig gjeld		112 898	701 079
Sum gjeld		112 898	703 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		788 375	1 340 567



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 859852

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 821 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØVER BOLIGPARK AS
Forretningsadresse: c/o Torbjørn Søfting
Leilighet 605
Dronningens gate 50B
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Johan Søfting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 882 821 242
STØVER BOLIGPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 580	
Sum inntekter		49 580	
Kostnader			
Varekostnad			186 710
Lønnskostnad			-27 650
Annen driftskostnad		14 157	356 241
Sum kostnader		14 157	515 301
Driftsresultat		35 423	-515 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 677	5 149
Sum finansinntekter		2 677	5 149
Annen rentekostnad		39	55
Sum finanskostnader		39	55
Netto finans		2 638	5 094
Ordinært resultat før skattekostnad		38 061	-510 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 061	-510 207
Årsresultat		38 061	-510 207
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-38 061	510 207
Sum overføringer og disponeringer		-38 061	510 207



Organisasjonsnr: 882 821 242
STØVER BOLIGPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre fordringer	4		588 181
Sum fordringer			588 181
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	788 375	752 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		788 375	752 386
Sum omløpsmidler		788 375	1 340 567
SUM EIENDELER		788 375	1 340 567
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,2	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-324 523	-362 584
Sum opptjent egenkapital		-324 523	-362 584
Sum egenkapital		675 477	637 416
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 072
Sum annen langsiktig gjeld			2 072
Sum langsiktig gjeld		0	2 072



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 898	2 898
Annen kortsiktig gjeld	110 000	698 181
Sum kortsiktig gjeld	112 898	701 079
Sum gjeld	112 898	703 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	788 375	1 340 567



Organisasjonsnr: 882 821 242
STØVER BOLIGPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
1,2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
STØVER EIENDOM AS	340.00	34.00%	Ordinære aksjer
PLANEVO INT AS	410.00	41.00%	Ordinære aksjer
PLANEVO ANLEGG AS	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-27650.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-27650.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Støver Boligpark AS

882 821 242

Noter

1

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som nleggsmidler.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

2

Selskapskapital mv

Selskapskapitalen består av : 1.000 aksjer à 1.000,-

Selskapets aksjonærer :

Plan-Evo INT AS	41,0%	
Støver Eiendom AS	34,0%	
Plan-Evo Anlegg AS	25,0%	100,0%

3

SPESIFIKASJON AV FORSKJELLEN MELLOM REGNSKAPSMESSIG RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD OG SKATTEPLIKTIG NETTOINNTÉKT:

Resultat før skattekostnad	38.061
Permanente forskjeller	40.000
Endring i midlertidige forskjeller	0
Fremførbart lign.messig underskudd	78.061

SKATTEPLIKTIG INNTÉKT 0

SPESIFIKASJON AV SKATTEKOSTNADEN I RESULTATREGNSKAPET:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0

SKATTEKOSTNAD 0

Utsatt skattefordel (1.223.811,-) blir ikke balanseført!



Årsregnskap 2020

Støver Boligpark AS

882 821 242

4

Fordringene er vurdert til pålydende.

5

Det foreligger pant i bankkonto på kr 72.000,-