



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 696 980
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITYBOX OSLO AS
Forretningsadresse: Prinsensgate 6
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Hjulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 54 528 944 | 35 810 664 |
| Andre driftsinntekter | | 7 425 193 | 12 692 759 |
| Sum inntekter | | 61 954 137 | 48 503 424 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 10 403 725 | 8 212 225 |
| Ordinære avskrivninger | 4 | 1 198 400 | 1 325 870 |
| Andre driftskostnader | | 48 502 354 | 41 066 711 |
| Sum kostnader | | 60 104 479 | 50 604 807 |
| Driftsresultat | | 1 849 658 | -2 101 384 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 149 416 | |
| Annen renteinntekt | | 10 222 | 13 450 |
| Andre finansinntekter | | 2 681 | |
| Sum finansinntekter | | 162 320 | 13 450 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | 94 248 |
| Annen rentekostnad | | 603 | 11 377 |
| Andre finanskostnader | | | 35 |
| Sum finanskostnader | | 603 | 105 660 |
| Netto finans | | 161 716 | -92 210 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 011 375 | -2 193 593 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 451 445 | -482 590 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 559 930 | -1 711 003 |
| Årsresultat | 7 | 1 559 930 | -1 711 003 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 559 930 | -1 711 003 |
| Totalresultat | | 1 559 930 | -1 711 003 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|-------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 1 500 697 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 59 233 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -1 711 003 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 559 930 | -1 711 003 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.l. | 4 | 4 273 000 | 5 051 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 273 000 | 5 051 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 4 418 458 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 418 458 | |
| Sum anleggsmidler | | 8 691 458 | 5 051 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 577 093 | 53 146 |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 1 126 825 | 8 016 507 |
| Sum fordringer | | 1 703 918 | 8 069 652 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 2 878 692 | 3 696 475 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 878 692 | 3 696 475 |
| Sum omløpsmidler | | 4 582 610 | 11 766 127 |
| SUM EIENDELER | | 13 274 067 | 16 817 127 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100) | 6 | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 201 863 | 6 142 631 |
| Udisponert resultat | | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 201 863 | 6 142 631 |
| Sum egenkapital | 7 | 6 301 863 | 6 242 631 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 54 815 | 26 644 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 54 815 | 26 644 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | | 6 889 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 6 889 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 54 815 | 6 915 644 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 8 | 2 070 372 | 1 537 159 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 720 557 | 668 838 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 4 126 460 | 1 452 857 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 917 389 | 3 658 853 |
| Sum gjeld | | 6 972 204 | 10 574 497 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 274 067 | 16 817 127 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 344906

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 696 980
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITYBOX OSLO AS
Forretningsadresse: Prinsensgate 6
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Hjulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Organisasjonsnr: 997 696 980
CITYBOX OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 54 528 944 | 35 810 664 |
| Andre driftsinntekter | | 7 425 193 | 12 692 759 |
| Sum inntekter | | 61 954 137 | 48 503 424 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 10 403 725 | 8 212 225 |
| Ordinære avskrivninger | 4 | 1 198 400 | 1 325 870 |
| Andre driftskostnader | | 48 502 354 | 41 066 711 |
| Sum kostnader | | 60 104 479 | 50 604 807 |
| Driftsresultat | | 1 849 658 | -2 101 384 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 149 416 | |
| Annen renteinntekt | | 10 222 | 13 450 |
| Andre finansinntekter | | 2 681 | |
| Sum finansinntekter | | 162 320 | 13 450 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | 94 248 |
| Annen rentekostnad | | 603 | 11 377 |
| Andre finanskostnader | | | 35 |
| Sum finanskostnader | | 603 | 105 660 |
| Netto finans | | 161 716 | -92 210 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 011 375 | -2 193 593 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 451 445 | -482 590 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 559 930 | -1 711 003 |
| Årsresultat | 7 | 1 559 930 | -1 711 003 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 559 930 | -1 711 003 |
| Totalresultat | | 1 559 930 | -1 711 003 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 1 500 697 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 59 233 | |



| | | |
|-----------------------------------|-----------|------------|
| Overført fra annen egenkapital | | -1 711 003 |
| Sum overføringer og disponeringer | 1 559 930 | -1 711 003 |



Organisasjonsnr: 997 696 980
CITYBOX OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. 4 4 273 000 5 051 000
Sum varige driftsmidler 4 273 000 5 051 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 8 4 418 458
Sum finansielle
anleggsmidler 4 418 458

Sum anleggsmidler 8 691 458 5 051 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 577 093 53 146
Andre kortsiktige
fordringer 8 1 126 825 8 016 507
Sum fordringer 1 703 918 8 069 652

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 2 878 692 3 696 475
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 878 692 3 696 475

Sum omløpsmidler 4 582 610 11 766 127

SUM EIENDELER 13 274 067 16 817 127

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000
aksjer à kr 100) 6 100 000 100 000
Beholdning av egne aksjer 6
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 201 863 6 142 631



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Udisponert resultat | | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 201 863 | 6 142 631 |
| Sum egenkapital | 7 | 6 301 863 | 6 242 631 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 54 815 | 26 644 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 54 815 | 26 644 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | | 6 889 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 6 889 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 54 815 | 6 915 644 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 8 | 2 070 372 | 1 537 159 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 720 557 | 668 838 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 4 126 460 | 1 452 857 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 917 389 | 3 658 853 |
| Sum gjeld | | 6 972 204 | 10 574 497 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 274 067 | 16 817 127 |



Organisasjonsnr: 997 696 980
CITYBOX OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
18.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Citybox Oslo AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Citybox Oslo AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

| | | | |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Stord |
| Alta | Finnsnes | Molde | Straume |
| Arendal | Hamar | Skien | Tromsø |
| Bergen | Haugesund | Sandefjord | Trondheim |
| Bodo | Knarvik | Sandnessjøen | Tynset |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger | Ålesund |

Penneo Dokumenttnøkkel: 2YDD5-L70HI-KB555-F8VQ5-60DWI-7ALK5



Uavhengig revisors beretning - Citybox Oslo AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 20. mai 2022
KPMG AS

Harald Sylta
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 2YDD5-L70HI-KB555-F8VQ5-60DWI-7ALK5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Sylta

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-05-20 12:57:12 UTC



Penneo DokumentID: 2YDD5-L70HI-KB555-F8VQ5-60DWI-7ALK5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

for

Citybox Oslo AS

(org nr 997 696 980)

Penneo Dokumentnøkkel: 8TANI-ZBOA3-8Q0F8-GBJ08-V1D/JFFKEI

**Citybox Oslo AS**

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og -kostnader | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 54 528 944 | 35 810 664 |
| Andre driftsinntekter | | 7 425 193 | 12 692 759 |
| Sum driftsinntekter | | 61 954 137 | 48 503 424 |
| Lønnskostnad | 2 | 10 403 725 | 8 212 225 |
| Ordinære avskrivninger | 4 | 1 198 400 | 1 325 870 |
| Andre driftskostnader | | 48 502 354 | 41 066 711 |
| Sum driftskostnader | | 60 104 479 | 50 604 807 |
| Driftsresultat | | 1 849 658 | -2 101 384 |
| Finansinntekter og -kostnader | | | |
| Renteinntekt fra selskap i samme konsern | | 149 416 | 0 |
| Renteinntekter | | 10 222 | 13 450 |
| Andre finansinntekter | | 2 681 | 0 |
| Rentekostnad til selskap i samme konsern | | 0 | 94 248 |
| Rentekostnader | | 603 | 11 377 |
| Andre finanskostnader | | 0 | 35 |
| Resultat av finansposter | | 161 716 | -92 210 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 011 375 | -2 193 593 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 451 445 | -482 590 |
| Årets resultat | 7 | 1 559 930 | -1 711 003 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 1 500 697 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 59 233 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 1 711 003 |
| Sum overføringer | | 1 559 930 | -1 711 003 |

Penneo Dokumentnøkkel: 8TANI-ZBOA3-8C0F8-GBJD8-V1DJ-FFKEI



Citybox Oslo AS

Balanse pr. 31.12.

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.l. | 4 | 4 273 000 | 5 051 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 273 000 | 5 051 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 4 418 458 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 8 691 458 | 5 051 000 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 577 093 | 53 146 |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 1 126 825 | 8 016 507 |
| Sum fordringer | | 1 703 918 | 8 069 652 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 2 878 692 | 3 696 475 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 878 692 | 3 696 475 |
| Sum omløpsmidler | | 4 582 610 | 11 766 127 |
| SUM EIENDELER | | 13 274 067 | 16 817 127 |

Penneo Dokumentnøkkel: 8TANI-ZBOA3-8Q0F8-GBJ08-V1D/JFFKEI



Citybox Oslo AS

Balanse pr. 31.12.

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100) | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 201 863 | 6 142 631 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 201 863 | 6 142 631 |
| Sum egenkapital | 7 | 6 301 863 | 6 242 631 |
| GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 54 815 | 26 644 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 0 | 6 889 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 54 815 | 6 915 644 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 8 | 2 070 372 | 1 537 159 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 720 557 | 668 838 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 4 126 460 | 1 452 857 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 917 389 | 3 658 853 |
| Sum gjeld | | 6 972 204 | 10 574 497 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 274 067 | 16 817 127 |

Bergen, 19.05.2022
Styret i Citybox Oslo AS

Eivind Hjulstad
Styreleder/daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: 8TANI-ZBOA3-8Q0F8-GBJD8-V1D/J-FEKEI



Citybox Oslo AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhet art

Citybox Oslo AS sin virksomhet er drift av lavprishotellet Citybox i Prinsensgate, Skippergaten og Tollbugata i Oslo.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Citybox Oslo AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2021 | 2020 |
|-----------------------|-------------------|------------------|
| Lønninger | 8 716 054 | 6 654 540 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 285 246 | 1 148 805 |
| Pensjonskostnader | 305 951 | 292 811 |
| Andre ytelser | 96 474 | 116 069 |
| Sum | 10 403 725 | 8 212 225 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 18,5

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Penneo Dokumentnøkkel: 8TANI-ZBOA3-8Q0F8-GBJ08-V1D/JFFKEI



Citybox Oslo AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|----------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 423 274 | -374 225 |
| Endring i utsatt skatt | 28 171 | -108 365 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 451 445 | -482 590 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 2 011 375 | -2 193 593 |
| Permanente forskjeller | 40 648 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -128 052 | 492 569 |
| Avgitt konsernbidrag | -1 923 971 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -1 701 024 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 423 274 | 0 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -423 274 | 0 |
| Skatt på tilbakeført underskudd | 0 | -374 225 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | -374 225 |

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|----------------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 324 160 | 489 120 | 164 960 |
| Fordringer | -75 000 | -368 012 | -293 012 |
| Sum | 249 160 | 121 108 | -128 052 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 249 160 | 121 108 | -128 052 |
| Utsatt skatt (22 %) | 54 815 | 26 644 | -28 171 |

Penneo Dokumentnøkkel: 8TANI-ZBOA3-8Q0F8-GBJ08-V1D/JFFKEI



Citybox Oslo AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|---|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 8 435 742 | 8 435 742 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 420 400 | 420 400 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 8 856 142 | 8 856 142 |
| Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21 | 3 384 742 | 3 384 742 |
| + Årets ordinære avskrivninger | 1 198 400 | 1 198 400 |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21 | 4 583 142 | 4 583 142 |
| Bokført verdi 01.01.21 | 5 051 000 | 5 051 000 |
| + Tilgang i året | 420 400 | 420 400 |
| - Årets avskrivning og nedskrivning | 1 198 400 | 1 198 400 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 4 273 000 | 4 273 000 |
| Økonomisk levetid | 3-10 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | |

Note 5 Bundne midler

I posten inngår bunde midler med NOK 342 630.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Citybox Oslo AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100,0 | 100 000 |
| Sum | 1 000 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------|----------|-----------|-------------|
| Citybox AS | 1 000 | 100,0 | 100,0 |



Citybox Oslo AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 7 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Pr 01.01.2021 | 100 000 | 6 142 631 | 6 242 631 |
| Årets resultat | | 1 559 930 | 1 559 930 |
| Konsembidrag | | -1 500 697 | -1 500 697 |
| Pr 31.12.2021 | 100 000 | 6 201 863 | 6 301 863 |

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 418 458 | 4 418 458 |
| Sum | 4 418 458 | 4 418 458 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 0 | 6 889 000 |
| Leverandørgjeld innen konsern | 280 913 | 359 465 |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 1 923 971 | 0 |
| Sum | 2 204 884 | 7 248 465 |

Penneo Dokumentnøkkel: 87ANI-ZBOA3-8Q0F8-GBJ08-V1D1J-FFKEI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Hjulstad

Daglig leder

På vegne av: Citybox Danmarks plass AS, Citybox Berge...

Serienummer: 9578-5993-4-2576777

IP: 82.134.xxx.xxx

2022-05-20 08:07:57 UTC



Eivind Hjulstad

Styreleder

På vegne av: Citybox Danmarks plass AS, Citybox Berge...

Serienummer: 9578-5993-4-2576777

IP: 82.134.xxx.xxx

2022-05-20 08:07:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8TAN1-ZBOA3-8Q0F8-GBJ08-V1D.JF-FFKEI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>