



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 241 222  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN NYKIRKEHJEMMET  
Forretningsadresse: Haugeveien 9A  
5005 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: frode skorpen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	19 121 348	20 439 607
Annen driftsinntekt	10	5 150 602	5 279 597
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 271 950</b>	<b>25 719 204</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 782 921	1 730 746
Lønnskostnad	3, 4, 4	17 474 654	16 747 937
Avskrivning	6	910 246	900 041
Annen driftskostnad	3	4 731 953	4 339 206
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 899 774</b>	<b>23 717 930</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-627 824</b>	<b>2 001 274</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		107 480	61 547
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		629 463	116 313
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>736 943</b>	<b>177 860</b>
Annen finanskostnad		379 252	330 221
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>379 252</b>	<b>330 221</b>
<b>Netto finans</b>		<b>357 691</b>	<b>-152 361</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-270 133</b>	<b>1 848 913</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-270 133</b>	<b>1 848 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-270 133</b>	<b>1 848 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	-270 133	1 848 913
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-270 133</b>	<b>1 848 913</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	14 541 868	15 440 174
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	59 891	17 082
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 601 759</b>	<b>15 457 256</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 601 759</b>	<b>15 457 256</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		42 142	200 005
Andre fordringer		1 692 306	2 393 705
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 734 448</b>	<b>2 593 710</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5, 5	4 517 395	2 887 932
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 517 395</b>	<b>2 887 932</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	2	<b>5 308 976</b>	<b>6 125 085</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 560 819</b>	<b>11 606 727</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 162 578</b>	<b>27 063 983</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	9 070 962	9 070 962



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 070 962</b>	<b>9 070 962</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	6 557 309	6 827 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 557 309</b>	<b>6 827 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 628 271</b>	<b>15 898 404</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 902 706	7 854 820
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 902 706</b>	<b>7 854 820</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 902 706</b>	<b>7 854 820</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		958 697	1 021 887
Skyldige offentlige avgifter	2	453 429	444 071
Annen kortsiktig gjeld		2 219 474	1 844 801
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 631 600</b>	<b>3 310 759</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 534 306</b>	<b>11 165 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 162 577</b>	<b>27 063 983</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 636716

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 241 222  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN NYKIRKEHJEMMET  
Forretningsadresse: Haugeveien 9A  
5005 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: frode skorpen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 994 241 222  
STIFTELSEN NYKIRKEHJEMMET

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	19 121 348	20 439 607
Annen driftsinntekt	10	5 150 602	5 279 597
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 271 950</b>	<b>25 719 204</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 782 921	1 730 746
Lønnskostnad	3, 4, 4	17 474 654	16 747 937
Avskrivning	6	910 246	900 041
Annen driftskostnad	3	4 731 953	4 339 206
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 899 774</b>	<b>23 717 930</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-627 824</b>	<b>2 001 274</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		107 480	61 547
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		629 463	116 313
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>736 943</b>	<b>177 860</b>
Annen finanskostnad		379 252	330 221
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>379 252</b>	<b>330 221</b>
<b>Netto finans</b>		<b>357 691</b>	<b>-152 361</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-270 133</b>	<b>1 848 913</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-270 133</b>	<b>1 848 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-270 133</b>	<b>1 848 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	-270 133	1 848 913
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-270 133</b>	<b>1 848 913</b>



Organisasjonsnr: 994 241 222  
STIFTELSEN NYKIRKEHJEMMET

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	14 541 868	15 440 174
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	59 891	17 082
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 601 759</b>	<b>15 457 256</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 601 759</b>	<b>15 457 256</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		42 142	200 005
Andre fordringer		1 692 306	2 393 705
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 734 448</b>	<b>2 593 710</b>

#### Investeringer

Andre finansielle instrumenter	5, 5	4 517 395	2 887 932
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 517 395</b>	<b>2 887 932</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	5 308 976	6 125 085
---	---	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 560 819</b>	<b>11 606 727</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 162 578</b>	<b>27 063 983</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	9 070 962	9 070 962
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 070 962</b>	<b>9 070 962</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	6 557 309	6 827 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 557 309</b>	<b>6 827 442</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 628 271</b>	<b>15 898 404</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	6 902 706	7 854 820
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 902 706</b>	<b>7 854 820</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 902 706</b>	<b>7 854 820</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		958 697	1 021 887
Skyldige offentlige avgifter	2	453 429	444 071
Annen kortsiktig gjeld		2 219 474	1 844 801
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 631 600</b>	<b>3 310 759</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 534 306</b>	<b>11 165 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 162 577</b>	<b>27 063 983</b>



Organisasjonsnr: 994 241 222  
STIFTELSEN NYKIRKEHJEMMET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14007051.00	12621823.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2127329.00	2060574.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1145279.00	1766440.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	194995.00	299101.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17474654.00	16747938.00

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		74300.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		24780.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		99080.00

Note





## Stiftelsen Nykirkehjemmet

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Tilskudd inntektsføres månedlig i henhold til overføring fra Bergen Kommune.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Bygningen er balanseført og avskrives i samsvar med avdragsprofil på de langsiktige lånene. Dette samsvarer med fornuftig avskrivningsplan.

##### *Pensjoner*

Selskapet har pensjonsordninger som er finansiert via sikrede ordninger. Ordningen er ikke balanseført. Pensjonspremien anses som en pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. Selskapet har også AFP-ordning.

##### *Skatter*

Stiftelsen er skattepliktig for en del av sin virksomhet, utleie av hybler. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

#### Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	<b>2024</b> 960 965
--------------------------	------------------------



## Stiftelsen Nykirkehjemmet

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	14 007 051	12 621 823
Arbeidsgiveravgift	2 127 329	2 060 574
Pensjonskostnader	1 145 279	1 766 440
Andre ytelser	194 995	299 101
Sum	<u>17 474 654</u>	<u>16 747 938</u>
0		
Gjennomsnittlig antall årsverk	18	18

#### Ytelser til ledende personer

#### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2024
Revisjon	0
Andre tjenester	0
Sum	<u>0</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 5 - Andre finansielle instrumenter

Andre finansielle instrumenter vedrører plassering av likvide midler i fond. Virkelig verdi av plasseringene per 31.12.24 var kr 4 517 395.

#### Note 6 - Varige driftsmidler

	Inventar og Andre driftsmidler	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	549 624	25 739 166	75 000	26 363 790
Anskaffelseskost 31.12	549 624	25 739 166	75 000	26 363 790
Akk.avskrivning 31.12	-489 733	-11 272 298	0	-11 762 031
Balanseført pr. 31.12	59 891	14 466 868	75 000	14 601 759
Årets avskrivninger	-11 941	-898 306	0	-910 247



**Stiftelsen Nykirkehjemmet**

---

**Noter til regnskapet for 2024**

Økonomisk levetid  
Avskrivningsplan

5 år  
Lineær

30 år  
Lineær



## Stiftelsen Nykirkehjemmet

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld med forfall senere enn 5 år	0	3 086 201
<i>Pantesikret gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld som er sikret ved pant	5 180 276	5 701 783
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tomt og bygninger	14 541 868	15 440 174

#### Note 8 - Egenkapital

	<b>Grunnkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2024	9 070 962	6 827 442	15 898 404
Årsresultat	0	-270 133	-270 133
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>9 070 962</b>	<b>6 557 309</b>	<b>15 628 271</b>

#### Note 9 - Skatt

Stiftelsen er skattepliktig for en del av sin virksomhet, utleie av hybler til studenter og andre som ikke er tilknyttet stiftelsen.

Inntekt relatert til dette utgjør NOK 2 579 426 og den henførte kostnaden utgjør NOK 2 906 112 (inkl, avskrivninger, eksl. skatt). Dette gir et underskudd på NOK 331 186. Ingen betalbar skatt i regnskapet for 2024.

#### Note 10 - Offentlige tilskudd

Driftsinntekter

Stiftelsens drift av sykehjemmet er i all hovedsak finansiert via offentlige tilskudd fra Bergen kommune. Totalt bokførte tilskudd fra Bergen kommune utgjør NOK 19 121 348.



Stiftelsen Nykirkehjemmet

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: B0YD3-3T1M47-05HZY-SUTGR-P7JZ8-557HU



## Stiftelsen Nykirkehjemmet

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	10	19 121 348	20 439 607
Annen driftsinntekt	10	5 150 602	5 279 597
Sum driftsinntekter		<u>24 271 950</u>	<u>25 719 204</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 782 921	1 730 746
Lønnskostnad	3, 4	17 474 654	16 747 937
Avskrivning	6	910 246	900 041
Annen driftskostnad	3	4 731 953	4 339 206
Sum driftskostnader		<u>24 899 774</u>	<u>23 717 930</u>
Driftsresultat		<u>-627 824</u>	<u>2 001 274</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		107 480	61 547
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		629 463	116 313
Annen finanskostnad		379 252	330 221
Netto finansposter		<u>357 691</u>	<u>-152 361</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-270 133</u>	<u>1 848 913</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-270 133</u>	<u>1 848 913</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	-270 133	1 848 913

Penneo Dokumentnøkkel: 80YD3-31M47-05HZY-SUTGR-P7JZ8-557HU



## Stiftelsen Nykirkehjemmet

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	14 541 868	15 440 174
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	59 891	17 082
Sum varige driftsmidler		<u>14 601 759</u>	<u>15 457 256</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 601 759</u>	<u>15 457 256</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		42 142	200 005
Andre fordringer		<u>1 692 306</u>	<u>2 393 705</u>
Sum fordringer		<u>1 734 448</u>	<u>2 593 710</u>
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter	5	4 517 395	2 887 932
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>5 308 976</u>	<u>6 125 085</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 560 819</u>	<u>11 606 727</u>
Sum eiendeler		<u>26 162 578</u>	<u>27 063 983</u>

Penneo Dokumentnøkkel: B0YD3-3T1M47-05HZY-SUTGR-P7JZ8-557HU



## Stiftelsen Nykirkehjemmet

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Grunnkapital	8	9 070 962	9 070 962
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	6 557 309	6 827 442
Sum egenkapital		<u>15 628 271</u>	<u>15 898 404</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 902 706	7 854 820
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		958 697	1 021 887
Skyldige offentlige avgifter	2	453 429	444 071
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 219 474</u>	<u>1 844 801</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 631 600</u>	<u>3 310 759</u>
Sum gjeld		<u>10 534 306</u>	<u>11 165 579</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 162 578</u>	<u>27 063 983</u>

31. desember 2024  
Bergen, 26. juni 2025

Åge Carl Jønsen styreleder	Jan Bjarte Kjelby nestleder	Marit Victoria Bakka varamedlem	Bjerg Elisabeth Olsen styremedlem
Grete Oline Hole styremedlem	Vidar Bjelland Oppnes styremedlem	Jannicke Myran Nordås daglig leder	

Penneo Dokumentnøkkel: 80YD3-31M47-05HZY-SUTGR-P7JZ8-557HU



## Stiftelsen Nykirkehjemmet

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Tilskudd inntektsføres månedlig i henhold til overføring fra Bergen Kommune.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Bygningen er balanseført og avskrives i samsvar med avdragsprofil på de langsiktige lånene. Dette samsvarer med fornuftig avskrivningsplan.

##### *Pensjoner*

Selskapet har pensjonsordninger som er finansiert via sikrede ordninger. Ordningen er ikke balanseført. Pensjonspremien anses som en pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. Selskapet har også AFP-ordning.

##### *Skatter*

Stiftelsen er skattepliktig for en del av sin virksomhet, utleie av hybler. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

#### Note 2 - Bankinnskudd

	<b>2024</b>
Bundne skattetrekksmidler	960 965



## Stiftelsen Nykirkehjemmet

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	14 007 051	12 621 823
Arbeidsgiveravgift	2 127 329	2 060 574
Pensjonskostnader	1 145 279	1 766 440
Andre ytelser	194 995	299 101
Sum	<u>17 474 654</u>	<u>16 747 938</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk 18 18

#### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2024
Revisjon	135 000
Andre tjenester	25 554
Sum	<u>160 554</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 5 - Andre finansielle instrumenter

Andre finansielle instrumenter vedrører plassering av likvide midler i fond. Virkelig verdi av plasseringene per 31.12.24 var kr 4 517 395.

#### Note 6 - Varige driftsmidler

	Inventar og	Bygg	Tomt	Sum
	Andre driftsmidler			
Anskaffelseskost pr. 01.01	549 624	25 739 166	75 000	26 363 790
Anskaffelseskost 31.12	549 624	25 739 166	75 000	26 363 790
Akk.avskrivning 31.12	-489 733	-11 272 298	0	-11 762 031
Balanseført pr. 31.12	59 891	14 466 868	75 000	14 601 759
Årets avskrivninger	-11 941	-898 306	0	-910 247
Økonomisk levetid	5 år	30 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		



## Stiftelsen Nykirkehjemmet

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld med forfall senere enn 5 år	0	3 086 201
<i>Pantesikret gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld som er sikret ved pant	5 180 276	5 701 783
<i>Skret i panteobjekt med bokførte verdier</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tomt og bygninger	14 541 868	15 440 174

#### Note 8 - Egenkapital

	<b>Grunnkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2024	9 070 962	6 827 442	15 898 404
Årsresultat	0	-270 133	-270 133
Egenkapital 31.12.2024	9 070 962	6 557 309	15 628 271

#### Note 9 - Skatt

Stiftelsen er skattepliktig for en del av sin virksomhet, utleie av hybler til studenter og andre som ikke er tilknyttet stiftelsen.

Inntekt relatert til dette utgjør NOK 2 579 426 og den henførte kostnaden utgjør NOK 2 906 112 (inkl, avskrivninger, eksl. skatt). Dette gir et underskudd på NOK 331 186. Ingen betalbar skatt i regnskapet for 2024.

#### Note 10 - Offentlige tilskudd

##### Driftsinntekter

Stiftelsens drift av sykehjemmet er i all hovedsak finansiert via offentlige tilskudd fra Bergen kommune.

Totalt bokførte tilskudd fra Bergen kommune utgjør NOK 18 582 794.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjelby, Jan Bjarte

### Styremedlem

På vegne av: Stiftelsen Nykirkehjemmet  
Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2715208  
IP: 51.174.xxx.xxx  
2025-06-28 12:50:37 UTC



## Hole, Grete Oline

### Styremedlem

På vegne av: Stiftelsen Nykirkehjemmet  
Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1091038  
IP: 81.166.xxx.xxx  
2025-06-28 14:20:28 UTC



## Jensen, Åge Carl

### Styreleder

På vegne av: Stiftelsen Nykirkehjemmet  
Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1994523  
IP: 77.16.xxx.xxx  
2025-06-28 14:37:44 UTC



## Nordås, Jannicke Myran

### Daglig leder

På vegne av: Stiftelsen Nykirkehjemmet  
Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-890020  
IP: 89.10.xxx.xxx  
2025-06-29 20:05:29 UTC



## Bakka, Marit Victoria Kolltveit

### Styremedlem

På vegne av: Stiftelsen Nykirkehjemmet  
Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-4504936  
IP: 82.134.xxx.xxx  
2025-06-30 08:14:32 UTC



## Olsen, Bjørg Elisabeth

### Styremedlem

På vegne av: Stiftelsen Nykirkehjemmet  
Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3101844  
IP: 89.8.xxx.xxx  
2025-06-30 08:29:43 UTC



Penneo Dokumenttrøkket: 80YD3-31M47-05HZY-SUTGR-P7JZ8-557HU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Oppnes, Vidar Bjelland

### Styremedlem

På vegne av: Stiftelsen Nykirkehjemmet

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-506916

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-06-30 10:57:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 80YD3-31M47-05HZY-SUTGR-P7JZ8-557HU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til styret i Stiftelsen Nykirkehjemmet

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Nykirkehjemmet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike stiftelsen eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future  
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Bergen, 02.07.2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Jørn Knutsen  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Stiftelsen Nykirkehjemmet 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentmøkkel: 30ZX4-ULMKC-8ISM-TV3Z2-O86BT-EC50Q



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Knutsen, Jørn

### Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3012515

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-02 11:51:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 30ZX4-ULMKC-85JM-TV322-086BT-ECS0Q

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.