



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 020 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXPO-NOR BOLIG
& EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Stig Harald Aaseng
Harry Borthens vei 14
7040 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Frode Aaseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 695 733	11 660 060
Sum inntekter		3 695 733	11 660 060
Kostnader			
Varekostnad		3 435 164	9 735 443
Lønnskostnad	1	115 811	474 472
Annen driftskostnad	1	239 272	594 306
Sum kostnader		3 790 247	10 804 220
Driftsresultat		-94 514	855 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125	101
Annen finansinntekt			2 252
Sum finansinntekter		125	2 353
Annen rentekostnad		112 770	357 564
Annen finanskostnad		1 000	1 000
Sum finanskostnader		113 770	358 564
Netto finans		-113 645	-356 211
Ordinært resultat før skattekostnad		-208 159	499 629
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3		444 598
Ordinært resultat etter skattekostnad		-208 159	55 031
Årsresultat		-208 159	55 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-208 159	55 031
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-208 159	55 031
Sum overføringer og disponeringer		-208 159	55 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			1 000
Sum finansielle anleggsmidler			1 000
Sum anleggsmidler		0	1 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	427 183	3 357 073
Sum varer		427 183	3 357 073
Fordringer			
Kundefordringer		101 750	679 956
Andre kortsiktige fordringer		19 180	
Sum fordringer		120 930	679 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	181 361	8 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 361	8 583
Sum omløpsmidler		729 474	4 045 613
SUM EIENDELER		729 474	4 046 613
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 128 696	920 536
Sum opptjent egenkapital		-1 128 696	-920 536
Sum egenkapital		-1 028 696	-820 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		2 066 451
Øvrig langsiktig gjeld			136 003
Sum annen langsiktig gjeld			2 202 454
Sum langsiktig gjeld		0	2 202 454
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		675 661	1 017 840
Skyldig offentlige avgifter	6		88 331
Kortsiktig konserngjeld	9	1 067 824	1 270 199
Annen kortsiktig gjeld		14 685	288 325
Sum kortsiktig gjeld		1 758 170	2 664 695
Sum gjeld		1 758 170	4 867 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		729 474	4 046 613



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 835248

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 020 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXPO-NOR BOLIG
& EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Stig Harald Aaseng
Harry Borthens vei 14
7040 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Frode Aaseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 020 197
EXPO-NOR BOLIG
& EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 695 733	11 660 060
Sum inntekter		3 695 733	11 660 060
Kostnader			
Varekostnad		3 435 164	9 735 443
Lønnskostnad	1	115 811	474 472
Annen driftskostnad	1	239 272	594 306
Sum kostnader		3 790 247	10 804 220
Driftsresultat		-94 514	855 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125	101
Annen finansinntekt			2 252
Sum finansinntekter		125	2 353
Annen rentekostnad		112 770	357 564
Annen finanskostnad		1 000	1 000
Sum finanskostnader		113 770	358 564
Netto finans		-113 645	-356 211
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-208 159	499 629
Ordinært resultat etter skattekostnad		-208 159	55 031
Årsresultat		-208 159	55 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-208 159	55 031
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-208 159	55 031
Sum overføringer og disponeringer		-208 159	55 031



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8	2 066 451
Øvrig langsiktig gjeld		136 003
Sum annen langsiktig gjeld		2 202 454
Sum langsiktig gjeld	0	2 202 454
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	675 661	1 017 840
Skyldig offentlige avgifter	6	88 331
Kortsiktig konserngjeld	9	1 270 199
Annen kortsiktig gjeld		288 325
Sum kortsiktig gjeld	1 758 170	2 664 695
Sum gjeld	1 758 170	4 867 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	729 474	4 046 613



Organisasjonsnr: 997 020 197
EXPO-NOR BOLIG
& EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Exponor AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	140407.00		732.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Kongensgt. 41
7713 Steinkjer

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet har pådratt seg et tap på kr 208 159 i regnskapsåret 2020. Sammen med underskudd tidligere år medfører det at selskapet har negativ egenkapital og at selskapets aksjekapital er tapt. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Idar Stavran
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 77CMB-K7DPJ-4KWK3-G1TOB-173K4-EBMHS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Idar Stavran

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-11249

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-27 12:21:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 77CMB-K7DPJ-4KWK3-G1TOB-1T3K4-EBMHS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Noter 2020



Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	101 470	402 908
Arbeidsgiveravgift	12 941	58 739
Pensjonskostnader	1 400	5 325
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	7 500
Totalt	115 811	474 472

Ytelser til ledende personer:

Daglig leder :	
Lønn	kr 140 407
Fri telefon	kr 732
OTP	kr 1 400

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.
Det er ikke utbetalt styrehonorar 2020.
Selskapet har avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 31 734.



Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-208 159
+ Permanente og andre forskjeller	3 221
+ Endring i midlertidige forskjeller	-115 000
= Inntekt	-319 939

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Utestående fordringer	-10 000	-125 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 707 236	1 387 297
= Grunnlag utsatt skatt	-1 717 236	-1 512 297
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 717 236	1 512 297
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 717 236	1 512 297
Utsatt skattefordel	377 791	332 705
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 717 236	1 512 295
Ikke bokført utsatt skattefordel	377 791	332 705
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Egenkapital

Aksjekapital /	Overkurs	Annen	Sum
----------------	----------	-------	-----

Noter for Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 997020197



Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

	selskapskapital	fond	egenkapital	egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-920 536	-820 536
-Til årets resultat			-208 159	-208 159
Pr 31.12.	100 000	0	-1 128 695	-1 028 695

Selskapet har planer om å avvikles iløpet av 2021.

Note 5 - Varer

Posten dekker i sin helhet periodiserte prosjektkostnader i forbindelse med selskapets pågående utbyggingsprosjekter.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne skattetrekksmidler pr 31.12.2020.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1.000.

Samlet aksjekapital utgjør kr 100.000.

Selskapet har kun en aksjeklasse, og en eier.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Expo-Nor AS	100



Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	2 202 454
Pantsatte eiendeler		
Varer	427 183	3 357 073
Sum pantsatte eiendeler	427 183	3 357 073

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Posten er i sin helhet gjeld til morselskapet Expo Nor AS. Gjeld til morselskap er ikke renteberegnet.



Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 695 733	11 660 060
Sum driftsinntekter		3 695 733	11 660 060
Driftskostnader			
Varekostnad		3 435 164	9 735 443
Lønnskostnad	1	115 811	474 472
Annen driftskostnad	1	239 272	594 306
Sum driftskostnader		3 790 247	10 804 220
DRIFTSRESULTAT		(94 514)	855 840
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		125	101
Annen finansinntekt		0	2 252
Sum finansinntekter		125	2 353
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		112 770	357 564
Annen finanskostnad		1 000	1 000
Sum finanskostnader		113 770	358 564
NETTO FINANSPOSTER		(113 645)	(356 211)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(208 159)	499 629
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	444 598
ORDINÆRT RESULTAT		(208 159)	55 031
ÅRSRESULTAT		(208 159)	55 031
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(208 159)	55 031
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(208 159)	55 031



Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 000
SUM ANLEGGSMIDLER		0	1 000
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	427 183	3 357 073
Fordringer			
Kundefordringer		101 750	679 957
Andre kortsiktige fordringer		19 180	0
Sum fordringer		120 930	679 957
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	181 361	8 583
SUM OMLØPSMIDLER		729 474	4 045 613
SUM EIENDELER		729 474	4 046 613



Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(1 128 696)	(920 536)
Sum opptjent egenkapital		(1 128 696)	(920 536)
SUM EGENKAPITAL		(1 028 696)	(820 536)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	2 066 451
Øvrig langsiktig gjeld		0	136 003
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 202 454
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	2 202 454
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		675 661	1 017 840
Skyldig offentlige avgifter	6	0	88 331
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	1 067 824	1 270 199
Annen kortsiktig gjeld		14 685	288 325
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 758 170	2 664 695
SUM GJELD		1 758 170	4 867 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		729 474	4 046 613

Levanger, den 30.08.2021
I styret for Expo-Nor Bolig og Eiendomsutvikling AS

Stig Harald Aaseng
Daglig leder

Stein Frode Aaseng
Styrets leder



Årsregnskap 2020
for
Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Foretaksnr. 997020197