



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 016 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNGER FABRIKKER AS
Forretningsadresse: Nabbetorp
Narntegata 25
1636 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nyhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	834 506 868	874 433 759
Annen driftsinntekt	3	907 651	193 265
Sum inntekter		835 414 519	874 627 024
Kostnader			
Varekostnad	4	540 053 698	531 656 875
Lønnskostnad	5	113 863 031	105 919 354
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	35 997 196	36 676 886
Annen driftskostnad	5	134 084 154	157 679 634
Sum kostnader		823 998 079	831 932 749
Driftsresultat		11 416 440	42 694 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 849 189	262 284
Annen renteinntekt		35 622	25 177
Annen finansinntekt	7	10 537 058	8 090 767
Sum finansinntekter		12 421 869	8 378 227
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 707 720	4 292 157
Annen rentekostnad		1 488 958	970 476
Annen finanskostnad	7	338 519	297 943
Sum finanskostnader		10 535 198	5 560 576
Netto finans		1 886 671	2 817 651
Ordinært resultat før skattekostnad		13 303 112	45 511 926
Skattekostnad på resultat	8	2 948 920	10 028 370
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 354 191	35 483 556
Årsresultat		10 354 191	35 483 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 354 191	35 483 556



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		10 354 191	35 483 556
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	9		
Avsatt til annen egenkapital	9	10 354 191	35 483 556
Sum overføringer og disponeringer		10 354 191	35 483 556



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	3 862 726	998 590
Sum immaterielle eiendeler		3 862 726	998 590
Varige driftsmidler			
Bygninger	6, 10	124 997 065	124 759 290
Fast eiendom forøvrig	6, 10	13 982 098	13 982 098
Maskiner og transportmidler	6, 10	65 343 501	83 343 100
Sum varige driftsmidler		204 322 664	222 084 488
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		208 185 391	223 083 079
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4, 10	146 421 663	232 937 716
Sum varer		146 421 663	232 937 716
Fordringer			
Kundefordringer	10	176 545 344	178 436 899
Kundefordringer på selskap i samme konsern	11	21 246	22 063
Andre kortsiktige fordringer		9 105 154	16 048 582
Sum fordringer		185 671 744	194 507 543
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 877	1 129 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 877	1 129 586
Sum omløpsmidler		332 140 285	428 574 845
SUM EIENDELER		540 325 676	651 657 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 12	12 500 000	12 500 000
Annen innskutt egenkapital	9	4 607 280	4 607 280
Sum innskutt egenkapital		17 107 280	17 107 280
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	299 766 691	289 412 499
Sum opptjent egenkapital		299 766 691	289 412 499
Sum egenkapital	9	316 873 971	306 519 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		27 876 872
Sum annen langsiktig gjeld			27 876 872
Sum langsiktig gjeld		0	27 876 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	196 826 034	288 186 768
Betalbar skatt	8	5 622 180	11 215 604
Skyldig offentlige avgifter		9 578 604	8 025 781
Kortsiktig konserngjeld	11		
Annen kortsiktig gjeld		11 424 887	9 833 120
Sum kortsiktig gjeld		223 451 705	317 261 272
Sum gjeld		223 451 705	345 138 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		540 325 676	651 657 924



UNGER FABRIKKER A.S.

Årsberetning for 2023

Virksomheten

Unger Fabrikker AS, som er et heleid datterselskap av Thon Holding AS, er lokalisert i Fredrikstad. Unger Fabrikker har som formål å gjøre hverdagen renere, tryggere og mer funksjonell i et ansvarsfullt samfunn. Virksomheten er ledende i produksjon og salg av spesialtilpassede overflateaktive kjemikalier (tensider) som selges i et internasjonalt marked. Produktene inngår som virkestoffer i hygiene- og rengjøringsmidler, og som funksjonelle hjelpestoffer i tekniske anvendelser innenfor bygnings-, plast- og landbruksindustrien.

Eksporthandelen målt i verdi utgjorde 93 % i 2023 med Europa som det største markedsområdet.

Resultatutvikling og fortsatt drift

Samlede salgsinntekter utgjorde 835,4 Mkr. i 2023 mot 874,4 Mkr. i 2022. Driftsresultatet i 2023 ble 11,4 Mkr. Resultatet er 31,3 Mkr. lavere enn året før. Resultatet er preget av krigen i Ukraina som har bidratt til høyere energipriser, bortfall av marked i Russland, samt at dyrtid med høyere inflasjon og økte renter i Europa har redusert etterspørselen. Unger har møtt dette ved å gjennomføre kostnadsreduksjoner i forhold til lagerhold, mindre bruk av innleide og en har effektivisert vedlikeholdsarbeidet ved å utnytte ledig produksjonstid til vedlikeholdsoppgaver.

Årsresultat før skatt endte på 13,3 Mkr. mot 45,5 Mkr. i 2022.

Selskapet hadde en netto kontantstrøm etter investeringer på 79,0 Mkr. og en har lyktes med å redusere varelager betraktelig gjennom 2023 samtidig som servicegrad til kundene er like godt ivaretatt.

Det er investert i varige driftsmidler med 18,2 Mkr. i 2023 mot 52,4 Mkr. i 2022. Det pågår et flerårig prosjekt med å bytte styresystem i alle produksjonsanlegg.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter inngår som en viktig del av bedriftens arbeid med å videreutvikle kjernekompetansen til selskapet. Hovedfokus er å holde utvikling av unike produkter i samarbeid med kunder.

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter og kontantstrømanalyse, tilstrekkelig informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet. Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift og det har heller ikke inntrådt forhold etter balansedagen som har betydning for bedømmelsen av selskapets finansielle situasjon.



Finansiell risiko

Den finansielle risiko er i hovedsak knyttet til utviklingen i norske kroner målt mot andre lands valutaer. Sentrale valutaer er EUR, GBP og USD. Noe av usikkerheten ved eksportsalget reduseres gjennom at bedriften kjøper sentrale råvarer i utenlandsk valuta samt bruk av valutasikringer.

Selskapet har ingen langsiktig rentebærende gjeld, men er knyttet opp til konsernkontosystem i Olav Thon Gruppen og dette inngår som konsernmellomværende i balansen. Sterk finansiell eier er en styrke for selskapet. Selskapets egenkapital utgjør 316,9 Mkr. Egenkapitalandelen pr 31.12.23 er 59%.

Arbeidsmiljø

Bedriften arbeider systematisk med å redusere sykefraværet gjennom god oppfølging av ansatte samt andre bedriftsinterne arbeidsmiljøtiltak. Gjennomsnittlig sykefravær i 2023 ble 5,5% som er på tilsvarende nivå som tidligere år. Det har som i 2022 ikke vært skade som medførte fravær i 2023. Det er etablert en ny struktur for gjennomføring av arbeidsmiljøundersøkelser. Resultene gjennomgås sammen med tillitsvalgte og presenteres for alle ansatte. Dette vil bli fulgt opp gjennom nye kvartalsvise undersøkelser i 2024.

Ved utgangen av 2023 hadde selskapet 116 årsverk som inkluderer 4 lærlinger i utdanning ved årsskiftet. Andelen kvinner utgjorde 23% hvor de aller fleste jobber utenfor produksjonsområdet. 5 person har vært ansatt i deltidsstillinger gjennom året hvorav 4 er kvinner. Antallet kvinner innen ledende stillinger utgjorde 13%.

Unger Fabrikker arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme likestilling og for å hindre diskriminering på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet og kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse grunnlagene, samt å hindre trakassering, seksuell trakassering og kjønnsbasert vold. Dette arbeidet utføres sammen med de ansattes representanter etter fire-steps-modellen og det utarbeides en årlig rapport.

Unger har i løpet av 2023 blitt sertifisert med ISO 45001 Arbeidsmiljø ledelsessystem.

Selskapet har en styreansvarsforsikring.

Ytre miljø

Som en kjemisk industribedrift er virksomheten stilt overfor særskilte utfordringer med å redusere belastningene på det ytre miljø. Det pågår systematisk forbedringsarbeid og investeringer for å ivareta Ungers samfunnsansvar og kontinuerlig redusere utslipp.

Unger har bærekraft som en av sine strategiske målsettinger og har målsettinger knyttet opp mot FNs bærekraftsmål. Unger rapporterer CO₂-fotavtrykk i egen miljørapport.

Unger har hatt en gjennomgang og dokumentert relevante forhold som omfattes av åpenhetsloven. Dette er laget i tråd med anbefalt struktur fra OECD og Regjerings veiledning og er publisert på hjemmesiden.

Unger har i løpet av 2023 blitt sertifisert med ISO 14001 Miljøledelse.



Fremtidig utvikling

Bedriften opererer i et internasjonalt marked preget av sterk konkurranse og svingninger i råvarepriser og valuta. Krig i Ukraina har bidratt til større usikkerhet ift energiforsyning og påfølgende økning i inflasjon og renter. Dette medførte dyrtid og et fall i etterspørselen fra nivået før mars 2022. Ved inngangen av 2024 er usikkerheten noe lavere og en merker en gradvis økning av etterspørsel.

Unger arbeider aktivt med bærekraft som forbedrer interne produksjonsprosesser og har flere produktutviklingsprosjekter for å utvikle mer bærekraftige produkter.

Unger arbeider aktivt for å utvikle organisasjonen og prioriterer kompetanseheving på individnivå, teamnivå og organisasjonsnivå slik at dette skal bidra til å styrke unike konkurransefortrinn.


Anvendelse av resultat

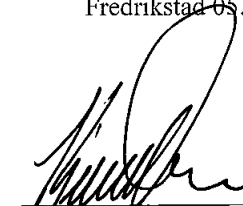
Styret foreslår følgende disponering av årets regnskapsmessige overskudd kr. 10.354.191


Overført til annen egenkapital

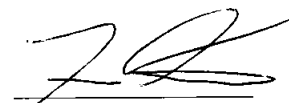
kr. 10.354.191

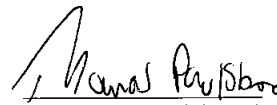
Fredrikstad 05.03.2024

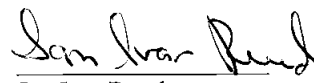

Pål Frithjof Tandberg
Styreleder


Kjetil Nilsen
Nestleder


Morten Broen
Styremedlem


Jøran Nenseth
Styremedlem


Thomas S. Paulsberg
Styremedlem


Jan Ivar Ruud
Adm.dir.



Årsregnskap 2023 Unger Fabrikker AS

Organisasjonsnr: 917 016 011



Resultatregnskap

Unger Fabrikker AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1, 2	834 506 868	874 433 759
Annen driftsinntekt	3	907 651	193 265
Sum driftsinntekter		835 414 519	874 627 024
Varekostnad	4	540 053 698	531 656 875
Lønnskostnad	5	113 863 031	105 919 354
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	35 997 196	36 676 886
Annen driftskostnad	5	134 084 154	157 679 634
Sum driftskostnader		823 998 079	831 932 749
Driftsresultat		11 416 440	42 694 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 849 189	262 284
Annen renteinntekt		35 622	25 177
Annen finansinntekt	7	10 537 058	8 090 767
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 707 720	4 292 157
Annen rentekostnad		1 488 958	970 476
Annen finanskostnad	7	338 519	297 943
Resultat av finansposter		1 886 671	2 817 651
Resultat før skattekostnad		13 303 112	45 511 926
Skattekostnad på resultat	8	2 948 920	10 028 370
Årsresultat		10 354 191	35 483 556
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	9	10 354 191	35 483 556
Sum overføringer		10 354 191	35 483 556



Balanse Unger Fabrikker AS


Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	8	3 862 726	998 590
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 862 726</u>	<u>998 590</u>
Varige driftsmidler			
Bygninger	6, 10	124 997 065	124 759 290
Fast eiendom forøvrig	6, 10	13 982 098	13 982 098
Maskiner og transportmidler	6, 10	65 343 501	83 343 100
Sum varige driftsmidler		<u>204 322 664</u>	<u>222 084 488</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum anleggsmidler		<u>208 185 391</u>	<u>223 083 079</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4, 10	146 421 663	232 937 716
Sum varer		<u>146 421 663</u>	<u>232 937 716</u>
Fordringer			
Kundefordringer	10	176 545 344	178 436 899
Kundefordringer på selskap i samme konsern	11	21 246	22 063
Andre kortsiktige fordringer		9 105 154	16 048 582
Sum fordringer		<u>185 671 744</u>	<u>194 507 543</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 877	1 129 586
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>46 877</u>	<u>1 129 586</u>
Sum omløpsmidler		<u>332 140 285</u>	<u>428 574 845</u>
Sum eiendeler		<u>540 325 676</u>	<u>651 657 924</u>

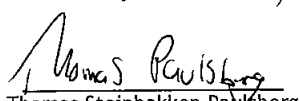


Balanse


Unger Fabrikker AS

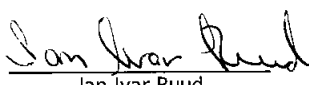
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 12	12 500 000	12 500 000
Annen innskutt egenkapital	9	4 607 280	4 607 280
Sum innskutt egenkapital		17 107 280	17 107 280
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	299 766 691	289 412 499
Sum opptjent egenkapital		299 766 691	289 412 499
Sum egenkapital	9	316 873 971	306 519 779
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	27 876 872
Sum annen langsiktig gjeld		0	27 876 872
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		42 194 023	81 339 876
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	11	154 632 012	206 846 892
Betalbar skatt	8	5 622 180	11 215 604
Skyldig offentlige avgifter		9 578 604	8 025 781
Annen kortsiktig gjeld		11 424 887	9 833 120
Sum kortsiktig gjeld		223 451 705	317 261 272
Sum gjeld		223 451 705	345 138 144
Sum egenkapital og gjeld		540 325 676	651 657 924


Pål Frithjof Tandberg
styreleder

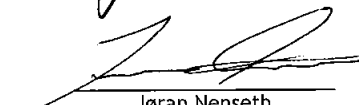

Thomas Steinbakken Paulsen
styremedlem

Fredrikstad,
Styret i Unger Fabrikker AS


Morten Broen
styremedlem


Jan Ivar Ruud
administrerende direktør


Kjetil Nilsen
nestleder


Jøran Nenseth
styremedlem



KONTANTSTRØMANALYSE	Note	2023	2022
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		13 303 112	45 511 926
Periodens betalte skatter	8	-11 215 604	-13 986 734
Ordinære avskrivninger	6	35 997 196	36 676 886
Endring i varelager	4,1	86 516 053	-66 744 936
Endring i kundefordringer	10	1 891 555	-27 191 439
Endring i leverandørgjeld		-39 145 853	-26 684 194
Endring i andre tidsavgrensningsposter		9 835 249	-2 134 174
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		97 181 708	-54 552 665
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter			
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	6	-18 235 372	-52 422 547
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-18 235 372	-52 422 547
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter			
Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	10	-27 876 872	-1 574 064
Endring saldo konsernkontoordning	10, 11	-52 214 880	109 242 454
Utbetaling av konsernbidrag		-	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-80 091 752	107 668 390
Netto endring i kontanter		-1 145 416	693 178
Beholdning av kontanter 01.01		1 192 293	499 115
Beholdning av kontanter 31.12		46 877	1 192 293



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet i samsvar med norske regnskapsstandarder og anbefaling til god regnskapskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og kontroll er overført. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjeningen.

Vurdering og klassifisering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunkt, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris fratrukket estimerte utgifter til ferdigstillelse, markedsføring og distribusjon. Selskapet benytter full tilvirkningskost som anskaffelseskost på ferdigvarer.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (for eksempel aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt dersom utbyttet er opptjent i perioden.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost redusert med avskrivninger etter en lineær avskrivningsplan og driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Forskning og utvikling

Utgifter til forskning og utvikling kostnadsføres løpende.

Pensjoner

Innskuddsbasert pensjonsordning kostnadsføres løpende.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden.



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Note 2 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde (beløp i hele 1000)	2023	2022
Varesalg	834 507	874 434
Sum	834 507	874 434

Geografisk fordeling	2023	2022
Europa	668 412	722 407
Afrika	6 858	6 343
Asia	7 999	5 977
Nord- Amerika	132 209	120 621
Syd- Amerika	18 999	19 035
Australia/ New Zealand/ Andre	30	51
Sum	834 507	874 434

Note 3 - Forsknings- og utviklingsprosjekt, Skattefunn

Selskapet har hatt kostnader til forskning og utvikling, og mottar SkatteFunn-midler knyttet til følgende prosjekter i 2023:

Medgåtte kostnader 2023

Prosjekt:	Prosjekt 1
Prosj. nr SkatteFunn	348565
Personal og indirekte kostnader	620 900
Andre kostnader	383 708
Sum totale kostnader	1 004 608
Finansiering ved øvrige tilskudd	
Grunnlag for søknad om SkatteFunn	1 004 608

Kostnadene består både av lønn og andre driftskostnader og beregnet tilskudd er etter god regnskapsskikk resultatført som forholdsmessig kostnadsreduksjon av lønn og andre driftskostnader.

Innrapporterte kostnader for 2023 tilsier et maksimalt beregnet skattefradrag for 2023 på kr 190 876. Totale kostnader utgjør kr 1 004 608 for 2023. SkatteFunn-tilskuddet utgjør 19% av totale kostnader. Beløpet er ført som reduksjon av betalbar skatt.

Note 4 - Varer

	2023	2022
Råvarer	50 191 399	112 850 234
Ferdigvarer	96 230 265	120 087 482
Sum	146 421 663	232 937 716

Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	148 451 621	236 534 758
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	146 421 663	232 937 716
Ukuransnedskrivning	2 029 958	3 597 042



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris fratrukket estimerte utgifter til ferdigstilling, markedsføring og distribusjon. Selskapet benytter full tilvirkningskost som anskaffelseskost på ferdigvarer.

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	87 775 249	81 614 379
Arbeidsgiveravgift	14 334 418	12 840 162
Pensjonskostnader	7 663 960	7 286 349
Andre ytelser	4 089 404	4 022 150
Sum	113 863 031	105 763 041

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 116 112

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	2 058 197	0
Bonus	10 000	0
Annen godtgjørelse		0
Styrehonorar		187 500
Sum	2 068 197	187 500

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 566 810,- eksl.mva.

Honorarer til revisor for regnskapsåret 2022 utgjør:

Lovpålagt revisjon	228 000
Utarbeidelse av årsregnskap	27 000
Skattemelding	25 200
Annen bistand	286 610
Sum honorar til revisor	566 810



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og anlegg	Fast eiendom	Maskiner og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	210 806 071	14 660 252	418 831 092	644 297 414
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 089 409		9 145 963	18 235 372
= Anskaffelseskost 31.12.23	219 895 480	14 660 252	427 977 055	662 532 786
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	94 898 415	678 154	362 633 553	458 210 122
= Bokført verdi 31.12.23	124 997 065	13 982 098	65 343 501	204 322 665
Årets ordinære avskrivninger	8 851 625		27 145 571	35 997 196
Økonomisk levetid	12 - 33 år		5 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Note 7 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2023	2022
Agio	83 448 100	45 120 617
Sum agio	83 448 100	45 120 617

Finanskostnader	2023	2022
Disagio	72 915 826	37 034 376
Sum disagio	72 915 826	37 034 376

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 813 056	11 430 050
Endring i utsatt skattefordel	-2 864 136	-1 401 680
Skattekostnad ordinært resultat	2 948 920	10 028 370
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 303 112	45 511 926
Permanente forskjeller	101 066	71 573
Endring i midlertidige forskjeller	13 018 800	6 371 275
Skattepliktig inntekt	26 422 977	51 954 774
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 622 180	11 215 604
Sum betalbar skatt i balansen	5 622 180	11 215 604
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	13 303 112	45 511 926
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 926 685	10 012 624
Skatteeffekt av permanente forskjeller	22 235	15 746
Sum	2 948 919	10 028 370
Effektiv skattesats	22,2 %	22,0 %



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Betalbar skatt som inngår i resultatført skattekostnad er kr 190 876 høyere enn betalbar skatt. Differansen tilsvarer SkatteFunn som er bokført mot betalbar skatt.

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-21 267 405	-9 939 519	11 327 886
Varebeholdning	5 215 864	6 919 741	1 703 877
Fordringer	-679 016	-485 159	193 857
Gevinst - og tapskonto	-827 288	-1 034 109	-206 821
Sum	-17 557 846	-4 539 046	13 018 800
Grunnlag for utsatt skattefordel	-17 557 846	-4 539 046	13 018 800
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 862 726	-998 590	2 864 136

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	12 500 000	4 607 280	289 412 499	306 519 779
Årets resultat			10 354 191	10 354 191
Konsernbidrag (etter skatt)				0
Egenkapital 31.12.2023	12 500 000	4 607 280	299 766 691	316 873 971

Note 10 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	18 752 872
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	27 876 872
Sum	0	27 876 872
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Kundefordringer	176 545 344	178 436 899
Varelager	146 421 663	232 937 716
Driftsløsøre	65 343 501	83 343 100
Tomter/ boligeiendom	13 982 098	13 982 098
Bygg	123 573 515	123 279 711
Sum	525 866 121	631 979 523



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Det er ingen langsiktig lån per 31.12.2023.
Langsiktig lån har gjennom året vært sikret ved selvskyldnerkausjon pålydende MNOK 40 fra morselskapet.

Garantiansvar
Selvskyldnerkausjon er avgitt i henhold til avtale om konsernkontosystem.
Det er stillet bankgaranti for skattetreksmidler oppad til MNOK 5,2.

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer/gjeld</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Fordring på morselskapet		
Konsernkonto - NOK (fordring + / gjeld -)	-182 886 355	-228 222 581
Konsernkonto - USD (fordring + / gjeld -)	7 872 317	606 223
Konsernkonto - GBP (fordring)	4 658 360	9 327 138
Konsernkonto - DKK (fordring + / gjeld -)	1 082 288	257 702
Konsernkonto - EUR (fordring + / gjeld -)	4 061 869	9 490 313
Konsernkonto - SEK (fordring)	10 568 582	1 631 607
Konsernkonto - NOK (kort) (fordring)	10 928	62 707
<u>Sum fordringer(+)/ gjeld (-)</u>	<u>-154 632 011</u>	<u>-206 909 598</u>

Konsernkonto føres samlet som enten netto fordring eller netto gjeld. Er her ført som leverandørgjeld, mens skyldig konsernbidrag inngår som kortsiktig konserngjeld.

Note 12 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	12 500	1 000	12 500 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
<u>Aksjonærer:</u>		<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Thon Holding AS		12 500	100 %
<u>Sum</u>		<u>12 500</u>	<u>100 %</u>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Unger Fabrikker AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Unger Fabrikker AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023,
- Resultatregnskap 2023
- Kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 5. Mars 2024

BDO AS

Ole Jørgen Winther
statsautorisert revisor