



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	976 657 802
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORLANDIA DRIFT AS
Forretningsadresse:	Rådhusgata 23 0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Diana Balinova
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	136 137	117 918
Sum kostnader		136 137	117 918
Driftsresultat		-136 137	-117 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		131 633	58 137
Annen renteinntekt		4 504	81 367
Sum finansinntekter		136 137	139 504
Annen rentekostnad			62
Annen finanskostnad			21 524
Sum finanskostnader			21 586
Netto finans		136 137	117 918
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		0	0
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	625 587	625 587
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 543 751	4 543 751
Langsiktige fordringer nærstående	7		
Sum finansielle anleggsmidler		5 169 338	5 169 338
Sum anleggsmidler		5 169 338	5 169 338
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1	1
Andre kortsiktige fordringer		4 412	9 519
Konsernfordringer	7	38 014 311	43 313 806
Sum fordringer		38 018 724	43 323 326
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	127 018	111 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 018	111 820
Sum omløpsmidler		38 145 742	43 435 146
SUM EIENDELER		43 315 080	48 604 484

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	8 749 250	8 749 250
Sum innskutt egenkapital		8 749 250	8 749 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	444 368	444 368
Sum opptjent egenkapital		444 368	444 368
Sum egenkapital		9 193 618	9 193 618
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 434
Kortsiktig konserngjeld	7	34 057 610	39 349 433
Annen kortsiktig gjeld		63 853	53 000
Sum kortsiktig gjeld		34 121 463	39 410 866
Sum gjeld		34 121 463	39 410 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 315 080	48 604 484



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 724548

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 657 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORLANDIA DRIFT AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Balinova
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 657 802
NORLANDIA DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	136 137	117 918
Sum kostnader		136 137	117 918
Driftsresultat		-136 137	-117 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		131 633	58 137
Annen renteinntekt		4 504	81 367
Sum finansinntekter		136 137	139 504
Annen rentekostnad			62
Annen finanskostnad			21 524
Sum finanskostnader			21 586
Netto finans		136 137	117 918
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		0	0
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	4		



Organisasjonsnr: 976 657 802
NORLANDIA DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	625 587	625 587
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 543 751	4 543 751
Langsiktige fordringer nærstående	7		
Sum finansielle anleggsmidler		5 169 338	5 169 338
Sum anleggsmidler		5 169 338	5 169 338
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1	1
Andre kortsiktige fordringer		4 412	9 519
Konsernfordringer	7	38 014 311	43 313 806
Sum fordringer		38 018 724	43 323 326
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	127 018	111 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 018	111 820
Sum omløpsmidler		38 145 742	43 435 146
SUM EIENDELER		43 315 080	48 604 484

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 9	8 749 250	8 749 250
Sum innskutt egenkapital		8 749 250	8 749 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	444 368	444 368
Sum opptjent egenkapital		444 368	444 368
Sum egenkapital		9 193 618	9 193 618
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 434
Kortsiktig konserngjeld	7	34 057 610	39 349 433
Annen kortsiktig gjeld		63 853	53 000
Sum kortsiktig gjeld		34 121 463	39 410 866
Sum gjeld		34 121 463	39 410 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 315 080	48 604 484



Organisasjonsnr: 976 657 802
NORLANDIA DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Norlandia Drift AS

**Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 976 657 802



Årsberetning 2024 for Norlandia Drift AS

Virksomhetens art

Norlandia Drift AS er morselskapet for en del selskaper som driver hotell- og restaurantvirksomhet i Norge. Selskapets hovedkontor er i Oslo.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Fremtidig utvikling

Selskapet virksomhet og datterselskaper er godt etablert, og ledelsen og styret ser positivt på fremtiden.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Finansiell risiko

Utover generell markedsrisiko foreligger det etter styrets oppfatning ikke finansiell risiko av vesentlig betydning for å bedømme selskapet eiendeler, gjeld, finansiell stilling og resultat pr. 31.12.

Redegjørelse om likestilling og diskriminering. Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024 og er ikke forpliktet til å utarbeide redegjørelse i samsvar med Likestillings- og diskrimineringsloven §26a. Selskapets styre består av 2 menn.

Selskapet omfattes av konsernets redegjørelse i samsvar med åpenhetslovens §2.

Redegjørelsen blir publisert innen 30. juni og kan leses her:

www.norlandiahotelgroup.com/ESG/norlandia24

Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet utover det som følger av normal hoteldrift.

Årsresultat og disponeringer

I 2024 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 0 kr.

Styret i Norlandia Drift AS

Morten André Kahrs
styreleder

Roger Adolfsen
styremedlem/daglig leder



Resultatregnskap

Norlandia Drift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	136 137	117 918
Sum driftskostnader		136 137	117 918
Driftsresultat		-136 137	-117 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		131 633	58 137
Annen renteinntekt		4 504	81 367
Annen rentekostnad		0	62
Annen finanskostnad		0	21 524
Resultat av finansposter		136 137	117 918
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		0	0
Overføringer			
Sum overføringer	4	0	0

Norlandia Drift AS

Side 3



Balanse

Norlandia Drift AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	625 587	625 587
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 543 751	4 543 751
Sum finansielle anleggsmidler		5 169 338	5 169 338
Sum anleggsmidler		5 169 338	5 169 338
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1	1
Andre kortsiktige fordringer		4 412	9 519
Konsernfordringer	7	38 014 311	43 313 806
Sum fordringer		38 018 724	43 323 326
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	127 018	111 820
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		127 018	111 820
Sum omløpsmidler		38 145 742	43 435 146
Sum eiendeler		43 315 080	48 604 484

Norlandia Drift AS

Side 4



Balanse

Norlandia Drift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 9	8 749 250	8 749 250
Sum innskutt egenkapital		8 749 250	8 749 250
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	444 368	444 368
Sum opptjent egenkapital		444 368	444 368
Sum egenkapital		9 193 618	9 193 618
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	8 434
Kortsiktig konserngjeld	7	34 057 610	39 349 433
Annen kortsiktig gjeld		63 853	53 000
Sum kortsiktig gjeld		34 121 463	39 410 866
Sum gjeld		34 121 463	39 410 866
Sum egenkapital og gjeld		43 315 080	48 604 484

Oslo, 28.05.2025

Styret i Norlandia Drift AS

Morten André Kahrs
styreleder

Roger Adolfsen
styremedlem/daglig leder

Norlandia Drift AS

Side 5



Kontantstrømoppstilling

Norlandia Drift AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	2024	2023
Resultat før skattekostnad	0	0
Endring i kundefordringer	0	-1
Endring i leverandørgjeld	-8 434	4 490
Endring i andre tidsavgrensingsposter	23 632	-815 192
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	15 198	-810 703
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger av konsernbidrag	0	453 019
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	0	453 019
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	15 198	-357 684
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	111 820	469 504
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	127 018	111 820



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Konserntilknytning

Norlandia Drift AS er datterselskap av Norlandia Hotel Group AS. Norlandia Drift AS har ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til regnskapslovens § 3-7. Regnskapet til Norlandia Drift AS inngår i konsernregnskapet til Norlandia Hotel Group AS med forretningsadresse Rådhusgata 23, 0158 Oslo.



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader

Norlandia Drift AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Avtalt godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:	2024	2023
Revisjonshonorar	43 255	40 000
Annen godtgjørelse	10 340	10 000
Sum	53 595	50 000

Totalt kostnadsført godtgjørelse til revisor utgjør 53 595 kr i 2024. For 2023 utgjorde dette 55 010 kr.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-28 959	-12 790
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	28 959	12 790
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	8 749 250	444 368	9 193 618
Årets resultat		0	0
Pr 31.12.2024	8 749 250	444 368	9 193 618

Det er mottatt konsernbidrag fra datterselskap med 131 633 kr. Det er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Investering i datterselskap

Aksjer i datterselskap er oppført til historisk kost.

Datterselskapets navn	Andøy Hotell og Restaurantdrift AS
Forretningskontor	Andøy
Balansført verdi	100 000
Stemmeandel	100
Eierandel	100 %
Egenkapital per 01.01.2024	2 041 284
Årets resultat	3 168 147
Egenkapital per 31.12.2024	1 933 870

Datterselskapets navn	Indre Østfold Hotelldrift AS
Forretningskontor	Indre Østfold
Balansført verdi	100 000
Stemmeandel	100
Eierandel	100 %
Egenkapital per 01.01.2024	2 814 106
Årets resultat	3 474 492
Egenkapital per 31.12.2024	2 881 477

Datterselskapets navn	NHG Services AS
Forretningskontor	Oslo
Balansført verdi	1
Stemmeandel	100
Eierandel	100 %
Egenkapital per 01.01.2024	275 618
Årets resultat	689 068
Egenkapital per 31.12.2024	964 686

Datterselskapets navn	Bodø Hotelldrift AS
Forretningskontor	Bodø
Balansført verdi	100 000
Stemmeandel	100
Eierandel	100 %
Egenkapital per 01.01.2024	1 623 267
Årets resultat	820 277
Egenkapital per 31.12.2024	1 323 534

Datterselskapets navn	Økern Hotelldrift AS
Forretningskontor	Oslo
Balansført verdi	100 000
Stemmeandel	100
Eierandel	100 %
Egenkapital per 01.01.2024	3 385 115
Årets resultat	178 023
Egenkapital per 31.12.2024	3 563 138



Noter til regnskapet 2024

Datterselskapets navn	Geilo Hotelldrift AS
Forretningskontor	Hol
Balansført verdi	325 585
Stemmeandel	100
Eierandel	100 %
Egenkapital per 01.01.2024	286 995
Årets resultat	24 381
Egenkapital per 31.12.2024	397 823
Sum	625 587

Note 6 Investeringer i aksjer og andeler

	Voss Resort AS
Forretningskontor	VOSS
Balansført verdi	4 463 749
Stemmeandel	4
Eierandel	4 %

	Lofoten Kulturhus Eiendom AS
Forretningskontor	VÅGAN
Balansført verdi	80 000
Stemmeandel	1
Eierandel	1 %

Totalt	4 543 749
---------------	------------------

Note 7 Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2024	2023
Kortsiktige fordringer til konsern	38 014 311	43 313 806
Kortsiktig gjeld til konsern	34 057 610	39 349 433

Det er kun forretningsmessige transaksjoner med nærstående parter.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapitalen i Norlandia Drift AS pr. 31.12 består av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel i prosent	Bokført
Norlandia Hotel Group AS	1 975 000	4,43	100 %	8 749 250

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Morten André Kahrs

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: NHG

9ba8e179-fd55-47ae-af36-eefecc0df422 - 2025-05-29 09:51:24 UTC +03:00

BankID - 27992aed-031e-4b2a-98a9-91731b5dd4aa - NO

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Roger Adolfsen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: ND

1503379c-fe6e-4677-990d-1e9f9c43a968 - 2025-05-31 08:15:09 UTC +03:00

BankID - 94d6b772-336e-4c86-88c5-819caa279300 - NO

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/409b1e3e-2ea0-4362-bb53-e0ba51ce3092>

 **visma sign**
www.vismasign.com



KPMG AS
Dronning Eufemias gate 6A
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Norlandia Drift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norlandia Drift AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pennco Dokumentnr: DHZ6Q-WZ8H7-WWQBJ-P76D7-277KO-9MSXV



vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 25. juni 2025

KPMG AS

Mona Kristin Lien
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnrøkke: DHZ6Q-WZ8H7-WWQBJ-P76D7-277KO-9MSXV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lien, Mona Kristin

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-238449

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-25 18:20:50 UTC



Lien, Mona Kristin

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-238449

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-25 18:20:50 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.