



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 508 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORNES BYGG AS
Forretningsadresse: Hygotvegen 85
6443 TORNES I ROMSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Svenøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 704 776	1 000 698
Sum inntekter		1 704 776	1 000 698
Kostnader			
Varekostnad		1 460 392	1 483 599
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	63 781	66 504
Annen driftskostnad		185 205	294 317
Sum kostnader		1 709 377	1 844 419
Driftsresultat		-4 601	-843 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-203	1 632
Sum finansinntekter		-203	1 632
Annen rentekostnad		240 378	179 003
Sum finanskostnader		240 378	179 003
Netto finans		-240 581	-177 372
Resultat før skattekostnad		-245 183	-1 021 093
Skattekostnad		223 502	-177 914
Årsresultat		-468 685	-843 179
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-468 685	-707 536
Annen egenkapital		0	-135 643
Sum overføringer og disponeringer		-468 685	-843 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	223 502
Sum immaterielle eiendeler		0	223 502
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 292 352	2 356 133
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	53	53
Sum varige driftsmidler		2 292 405	2 356 186
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 292 405	2 579 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 875	0
Andre kortsiktige fordringer		77 320	80 934
Sum fordringer		84 195	80 934
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 648	104 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 648	104 976
Sum omløpsmidler		121 843	185 910
SUM EIENDELER		2 414 248	2 765 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 176 220	707 536
Sum opptjent egenkapital		-1 176 220	-707 536
Sum egenkapital		-1 086 220	-617 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 614 648	3 599 160
Sum annen langsiktig gjeld		3 614 648	3 599 160
Sum langsiktig gjeld		3 614 648	3 599 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 193	-50 725
Skyldige offentlige avgifter		38 627	-5 301
Utbytte		-160 000	-160 000
Sum kortsiktig gjeld		-114 180	-216 027
Sum gjeld		3 500 468	3 383 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 414 248	2 765 597



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 636809

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 508 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORNES BYGG AS
Forretningsadresse: Knausvegen 19
6443 TORNES I ROMSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Svenøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 508 602
TORNES BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 704 776	1 000 698
Sum inntekter		1 704 776	1 000 698
Kostnader			
Varekostnad		1 460 392	1 483 599
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	63 781	66 504
Annen driftskostnad		185 205	294 317
Sum kostnader		1 709 377	1 844 419
Driftsresultat		-4 601	-843 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-203	1 632
Sum finansinntekter		-203	1 632
Annen rentekostnad		240 378	179 003
Sum finanskostnader		240 378	179 003
Netto finans		-240 581	-177 372
Resultat før skattekostnad		-245 183	-1 021 093
Skattekostnad		223 502	-177 914
Årsresultat		-468 685	-843 179
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-468 685	-707 536
Annen egenkapital		0	-135 643
Sum overføringer og disponeringer		-468 685	-843 179



Organisasjonsnr: 913 508 602
TORNES BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	223 502
Sum immaterielle eiendeler		0	223 502
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 292 352	2 356 133
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	53	53
Sum varige driftsmidler		2 292 405	2 356 186
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 292 405	2 579 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 875	0
Andre kortsiktige fordringer		77 320	80 934
Sum fordringer		84 195	80 934
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 648	104 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 648	104 976
Sum omløpsmidler		121 843	185 910
SUM EIENDELER		2 414 248	2 765 597

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital	90 000	90 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	1 176 220	707 536
Sum opptjent egenkapital	-1 176 220	-707 536
Sum egenkapital	-1 086 220	-617 536
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 3 614 648	3 599 160
Sum annen langsiktig gjeld	3 614 648	3 599 160
Sum langsiktig gjeld	3 614 648	3 599 160
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 193	-50 725
Skyldige offentlige avgifter	38 627	-5 301
Utbytte	-160 000	-160 000
Sum kortsiktig gjeld	-114 180	-216 027
Sum gjeld	3 500 468	3 383 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 414 248	2 765 597



Organisasjonsnr: 913 508 602
TORNES BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1575617.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1575617.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	208210.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1367407.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62208.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TORNES BYGG AS
913 508 602

 BankID Signing
Stian Andersen
2024-07-08
 BankID Signing
Robert Svenøy
2024-07-11

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 704 776	1 000 698
Sum driftsinntekter		1 704 776	1 000 698
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 460 392	-1 483 599
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-63 781	-66 504
Annen driftskostnad		-185 205	-294 317
Sum driftskostnader		-1 709 377	-1 844 419
Driftsresultat		-4 601	-843 722
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		-203	1 632
Sum finansinntekter		-203	1 632
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-240 378	-179 003
Sum finanskostnader		-240 378	-179 003
Netto finans		-240 581	-177 372
Resultat før skattekostnad		-245 183	-1 021 093
Skattekostnad		-223 502	177 914
Årsresultat		-468 685	-843 179
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-135 643
Udekket tap		-468 685	-707 536
Sum overføringer		-468 685	-843 179



TORNES BYGG AS
913 508 602



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	223 502
Sum immaterielle eiendeler		0	223 502
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 292 352	2 356 133
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	53	53
Sum varige driftsmidler		2 292 405	2 356 186
Sum anleggsmidler		2 292 405	2 579 688
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 875	0
Andre kortsiktige fordringer		77 320	80 934
Sum fordringer		84 195	80 934
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 648	104 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 648	104 976
Sum omløpsmidler		121 843	185 910
SUM EIENDELER		2 414 248	2 765 597



TORNES BYGG AS
913 508 602



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 176 220	-707 536
Sum opptjent egenkapital		-1 176 220	-707 536
Sum egenkapital		-1 086 220	-617 536
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 614 648	3 599 160
Sum annen langsiktig gjeld		3 614 648	3 599 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 193	-50 725
Skyldige offentlige avgifter		38 627	-5 301
Utbytte		-160 000	-160 000
Sum kortsiktig gjeld		-114 180	-216 027
Sum gjeld		3 500 468	3 383 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 414 248	2 765 597

Hustadvika, 08.07.2024

Robert Svenøy
styrets leder

Stian Andersen
styremedlem / daglig leder



TORNES BYGG AS
913 508 602



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 575 617
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 575 617
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-208 210
Balanseført verdi per 31.12.	1 367 407
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	62 208



TORNES BYGG AS
913 508 602



Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Ordinær generalforsamling for 913508602 TORNES BYGG AS

Behandling av årsregnskap for 2023

Innhold

1. Innkalling til ordinær generalforsamling i TORNES BYGG AS
2. Protokoll fra ordinær generalforsamling i TORNES BYGG AS



Innkalling til ordinær generalforsamling i TORNES BYGG AS

Sted: I selskapets lokaler i Hustadvika

Dato: 08.07.2024

Klokken: 12:00

Agenda:

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Valg av representant til å undertegne protokollen med møtelederen
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
5. Valg av styremedlemmer
6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år
7. Valg av revisor
8. Eventuelt

Aksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i TORNES BYGG AS

Robert Svenøy
styrets leder



Protokoll fra ordinær generalforsamling i TORNES BYGG AS

Sted: Selskapets lokaler i Hustadvika

Dato: 08.07.2024

Kl: 12:00

Til stede var:

Robert Svenøy som representerer 50 aksjer og stemmer.
Stian Andersen som representerer 50 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av møteleder:

Robert Svenøy ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:

Xxxxxxx ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Styrets forslag overfor generalforsamlingen med et utbytte på totalt NOK 0 som innebærer at det utbetales et utbytte på NOK 0 per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 31.12.2023. Generalforsamlingen vedtok utbetaling av utbytte i tråd med styrets forslag. Utbytte skal senest utbetales innen den. 31.12.2024.



5. Valg av styremedlemmer:

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Robert Svenøy, styrets leder
Stian Andersen, styremedlem / daglig leder

6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.

7. Valg av revisor:

Fravalg av revisor ble opprettholdt.

8. Eventuelt:

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Hustadvika, 08.07.2024

Robert Svenøy

Møteleder

Xxxxxxx

Valgt til å undertegne protokollen



TORNES BYGG AS
913 508 602

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 704 776	1 000 698
Sum driftsinntekter		1 704 776	1 000 698
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 460 392	-1 483 599
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-63 781	-66 504
Annen driftskostnad		-185 205	-294 317
Sum driftskostnader		-1 709 377	-1 844 419
Driftsresultat		-4 601	-843 722
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		-203	1 632
Sum finansinntekter		-203	1 632
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-240 378	-179 003
Sum finanskostnader		-240 378	-179 003
Netto finans		-240 581	-177 372
Resultat før skattekostnad		-245 183	-1 021 093
Skattekostnad		-223 502	177 914
Årsresultat		-468 685	-843 179
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-135 643
Udekket tap		-468 685	-707 536
Sum overføringer		-468 685	-843 179



TORNES BYGG AS
913 508 602

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	223 502
Sum immaterielle eiendeler		0	223 502
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 292 352	2 356 133
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	53	53
Sum varige driftsmidler		2 292 405	2 356 186
Sum anleggsmidler		2 292 405	2 579 688
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 875	0
Andre kortsiktige fordringer		77 320	80 934
Sum fordringer		84 195	80 934
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 648	104 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 648	104 976
Sum omløpsmidler		121 843	185 910
SUM EIENDELER		2 414 248	2 765 597



TORNES BYGG AS
913 508 602

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 176 220	-707 536
Sum opptjent egenkapital		-1 176 220	-707 536
Sum egenkapital		-1 086 220	-617 536
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 614 648	3 599 160
Sum annen langsiktig gjeld		3 614 648	3 599 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 193	-50 725
Skyldige offentlige avgifter		38 627	-5 301
Utbytte		-160 000	-160 000
Sum kortsiktig gjeld		-114 180	-216 027
Sum gjeld		3 500 468	3 383 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 414 248	2 765 597

Hustadvika, 08.07.2024

Robert Svenøy
styrets leder

Stian Andersen
styremedlem / daglig leder



TORNES BYGG AS
913 508 602

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 575 617
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 575 617
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-208 210
Balanseført verdi per 31.12.	1 367 407
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	62 208



TORNES BYGG AS
913 508 602

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.