



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	971 507 837
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEIDELBERG MATERIALS PREFAB NORGE AS
Forretningsadresse:	Peer Gynts vei 1 1535 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Giv Brantenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 549 547 000	1 260 647 000
Annen driftsinntekt	2	460 000	140 000
Sum inntekter		1 550 007 000	1 260 786 000
Kostnader			
Varekostnad		984 527 000	740 505 000
Lønnskostnad	3	394 336 000	373 805 000
Avskrivning	4	32 119 000	27 868 000
Annen driftskostnad	3, 5	134 899 000	122 444 000
Sum kostnader		1 545 882 000	1 264 621 000
Driftsresultat		4 125 000	-3 834 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	6	7 798 000	5 974 000
Sum finansinntekter		7 798 000	5 974 000
Annen finanskostnad	6	5 897 000	5 330 000
Sum finanskostnader		5 897 000	5 330 000
Netto finans		1 901 000	644 000
Ordinært resultat før skattekostnad		6 026 000	-3 190 000
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 628 000	-1 471 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 398 000	-1 719 000
Årsresultat		4 398 000	-1 719 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	4 398 000	-1 719 000
Sum overføringer og disponeringer		4 398 000	-1 719 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		17 157 000	18 868 000
Sum immaterielle eiendeler	4	17 157 000	18 868 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	212 273 000	223 563 000
Maskiner og anlegg	4	93 024 000	96 754 000
Sum varige driftsmidler		305 297 000	320 316 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	18 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	18 000
Sum anleggsmidler		322 470 000	339 202 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	81 710 000	59 117 000
Fordringer			
Kundefordringer	10	218 541 000	91 198 000
Andre fordringer	10	61 605 000	99 189 000
Konsernfordringer	11	260 713 000	240 055 000
Sum fordringer		540 860 000	430 442 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	12	14 246 000	17 469 000
Sum omløpsmidler		636 816 000	507 028 000
SUM EIENDELER		959 286 000	846 230 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 13	30 281 000	30 281 000
Overkurs	8	326 320 000	326 320 000
Sum innskutt egenkapital		356 601 000	356 601 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	134 665 000	126 617 000
Sum opptjent egenkapital		134 665 000	126 617 000
Sum egenkapital		491 266 000	483 218 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	14	8 032 000	14 005 000
Utsatt skatt	7	29 078 000	26 262 000
Sum avsetninger for forpliktelser		37 110 000	40 267 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		37 110 000	40 267 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	194 100 000	178 745 000
Betalbar skatt	7		7 194 000
Skyldige offentlige avgifter	10	19 839 000	9 207 000
Annen kortsiktig gjeld	10, 15	216 971 000	127 600 000
Sum kortsiktig gjeld		430 910 000	322 745 000
Sum gjeld		468 020 000	363 012 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		959 286 000	846 230 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 548498

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 507 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIDELBERG MATERIALS PREFAB NORGE AS
Forretningsadresse: Peer Gynts vei 1
1535 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Giv Brantenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 971 507 837
HEIDELBERG MATERIALS PREFAB NORGE
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 549 547 000	1 260 647 000
Annen driftsinntekt	2	460 000	140 000
Sum inntekter		1 550 007 000	1 260 786 000
Kostnader			
Varekostnad		984 527 000	740 505 000
Lønnskostnad	3	394 336 000	373 805 000
Avskrivning	4	32 119 000	27 868 000
Annen driftskostnad	3, 5	134 899 000	122 444 000
Sum kostnader		1 545 882 000	1 264 621 000
Driftsresultat		4 125 000	-3 834 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	6	7 798 000	5 974 000
Sum finansinntekter		7 798 000	5 974 000
Annen finanskostnad	6	5 897 000	5 330 000
Sum finanskostnader		5 897 000	5 330 000
Netto finans		1 901 000	644 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 628 000	-1 471 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 398 000	-1 719 000
Årsresultat		4 398 000	-1 719 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	4 398 000	-1 719 000
Sum overføringer og disponeringer		4 398 000	-1 719 000



Organisasjonsnr: 971 507 837
HEIDELBERG MATERIALS PREFAB NORGE
AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Goodwill		17 157 000	18 868 000
Sum immaterielle eiendeler	4	17 157 000	18 868 000

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	212 273 000	223 563 000
Maskiner og anlegg	4	93 024 000	96 754 000
Sum varige driftsmidler		305 297 000	320 316 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		15 000	18 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	18 000

Sum anleggsmidler		322 470 000	339 202 000
-------------------	--	-------------	-------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	9	81 710 000	59 117 000
-----------	---	------------	------------

Fordringer

Kundefordringer	10	218 541 000	91 198 000
Andre fordringer	10	61 605 000	99 189 000
Konsernfordringer	11	260 713 000	240 055 000
Sum fordringer		540 860 000	430 442 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	12	14 246 000	17 469 000
---	----	------------	------------

Sum omløpsmidler		636 816 000	507 028 000
------------------	--	-------------	-------------

SUM EIENDELER		959 286 000	846 230 000
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 13	30 281 000	30 281 000
Overkurs	8	326 320 000	326 320 000
Sum innskutt egenkapital		356 601 000	356 601 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	134 665 000	126 617 000
Sum opptjent egenkapital		134 665 000	126 617 000
Sum egenkapital		491 266 000	483 218 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	14	8 032 000	14 005 000
Utsatt skatt	7	29 078 000	26 262 000
Sum avsetninger for forpliktelser		37 110 000	40 267 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		37 110 000	40 267 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	194 100 000	178 745 000
Betalbar skatt	7		7 194 000
Skyldige offentlige avgifter	10	19 839 000	9 207 000
Annen kortsiktig gjeld	10, 15	216 971 000	127 600 000
Sum kortsiktig gjeld		430 910 000	322 745 000
Sum gjeld		468 020 000	363 012 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		959 286 000	846 230 000



Organisasjonsnr: 971 507 837
HEIDELBERG MATERIALS PREFAB NORGE
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
13

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
------------	-------------------	----------------------	--

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	323982367000	304896632000
	.00	.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47390248000.	47360825000.
	00	00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20387115000.	18441026000.
	00	00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2576515000.0	3106100000.0
	0	0
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	394336245000	373804583000
	.00	.00

Av bedriftens 518 ansatte, pr. 31.12.2022, er 37 kvinner

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	228800000.0		633200000.00



0

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	2288000000.0		633200000.00
	0		

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	405293000.00	516423000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	73544000.00	278625000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	478837000.00	795048000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Årsberetning 2022

Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Adresse: Peer Gynts vei 1, 1535 MOSS

Org.nr: 971 507 837 MVA

Virksomhetens art

Heidelberg Materials Prefab Norge AS (heretter kalt HM Prefab Norge AS) er den ledende leverandøren av totalløsninger for bæresystemer i Norge og utvikler, prosjekterer, produserer og monterer komplette råbygg i prefabrikkerte stål- og betongelementer. Enkeltleveranser av betongelementer utgjør også en betydelig del av selskapets virksomhet. HM Prefab Norge AS har produksjonsanlegg i Moss, Fredrikstad, Kongsvinger, Stjørdal, Kristiansand, Marnardal, Mandal og Askøy. Hovedkontoret lokalisert i Moss.

HM Prefab Norge AS jobber kontinuerlig med for å forbedre produkter, prosesser og for å imøtekomme økende krav til sikre og miljøvennlige bygg. HMS arbeid er gjennomgående viktig i HM Prefab Norge AS virksomhet og har stort fokus fra eierne. HMS arbeidet er delt opp i handlingsplaner på fabrikk og avdelingsnivå med regelmessig oppfølging med blandt annet vernerunder og "safetalks".

Aktiviteten i markedet for råbygg i stål- og betongelementer var meget høy i 2022 spesielt i de etablerte regionene. Omsetningsøkningen er på mNok 289 sammenlignet med 2021, men på grunn kostnadsøkninger på råvarer og en portefølje med mange fastpris kontrakter har HM Prefab Norge AS ikke klart å realisere forventet bidrag. Kostnadsøkningene kom som en følge av krigsutbruddet i Ukraina som medførte stor kostnadsøkning spesielt på bærestål og armering. Utover andre halvår 2022 bedret bidragssituasjonen seg noe etterhvert som fastpriskontrakter ble ferdigstilt, og nyere kontrakter med mekanismer for prisregulering ihht utvikling i indekser.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2022 1 550 007 tusen kroner som er en oppgang på 22,94 % fra i fjor. Årsresultatet ble 4 398 tusen kroner en oppgang på 6 117 tusen kroner sammenlignet med 2021.

Den operasjonelle driften har en svakere resultatutvikling knyttet til overnevnte forhold med Ukraina krigen, i tillegg erfarte HM Prefab Norge AS produksjonsbegrensninger på flere fabrikker i løpet av 2022 som følge av både teknisk svikt på produksjonsutstyr og manglende bemanning. Teknisk svikt medførte høye reparasjons og vedlikeholdskostnader. På grunn av stramt arbeidsmarked har det vært vanskelig å rekruttere som igjen har medført mer bruk av innleid arbeidskraft i fabrikkene og større behov enn normalt for kjøp av ferdig elementer fra tredje part.

Totalkapitalen var ved utgangen av året 959 286 tusen kroner, sammenlignet med 846 230 tusen kroner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 51.2 % sammenlignet med 57.1 % i fjor.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

HM Prefab Norge AS er et selskap i HedelbergCement Group, HedelbergCement AG, og er del av gruppens forsikring XL Insurance Company SE for selskapets styremedlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringsdekningen dekker ansvar opp til 15 000 000 EUR for hvert enkelt erstatningskrav og opp til 15 000 000 EUR aggregert for hvert år. Forsikringsdekningen er underlagt vilkår i forsikringsavtalen med forsikringsselskapet.



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger resultatbudsjett for 2023, samt selskaps langsiktige prognoser. På tross av et svakt år i 2022 er selskapet i en sunn økonomisk stilling.

Ledelsen har vurdert eventuell påvirkning fra invasjonen av Ukraina på selskapet. I denne vurderingen har ledelsen tatt følgende områder med i betraktningene: økonomiske sanksjoner, finansiell rapportering, cybersikkerhet og spørsmålet om fortsatt drift. Konklusjonen fra denne vurderingen er at det ikke vurderes å ha direkte innvirkning på driften i selskapet. Indirekte er selskapet påvirket av økte energipriser, økt inflasjon samt valutafluktasjoner.

Arbeidsmiljø og Personale

Sykefraværet i HM Prefab Norge AS var på 6,7 % av total arbeidstid i 2022, hvorav langtidsfraværet (over 16 dager) utgjorde 4,0 % (4,4 % i 2021) og korttidsfraværet (inntil 16 dager) utgjorde 2,7 % (1,6 % i 2021). Bedriften jobber kontinuerlig med tiltak for å redusere fravær. Bedriften er med i avtalen om et mer inkluderende arbeidsliv som har opprinnelse fra samarbeidsavtale mellom LO og NHO. Det er fokus på forebygging og tilrettelegging for å opprettholde et tilfredstillende arbeidsmiljø. Det utføres regelmessige medarbeidersamtaler, sluttevalueringer og medarbeiderundersøkelser. Selskapets forskjellige arbeidsmiljøutvalg har hatt regelmessigemøter i 2022. I tillegg gjennomføres månedlige avdelingsutvalgsmøter (AU) med tillitsvalgte i akutte avdelinger samt bedriftsutvalgsmøter (BU) på overordnet nivå annenhver måned. En rekke saker er blitt behandlet i utvalgene og løsninger foreslått for de berørte avdelinger.

Bedriften hadde ingen skader som medførte fravær i 2022 (ingen skader med fravær i 2021) og en H1-verdi på 0,0 ved utgangen av 2022 (samme 0 i 2021). Selskapet har sikkerhet som prioritert område og jobber kontinuerlig med tiltak for å unngå ulykker. Selskapet har handlingsplaner i oppfølgingsarbeidet.

Av bedriftens 518 ansatte, pr. 31.12.22, er 37 kvinner. For tiden er det 4 kvinner i ledende funksjoner.

Bedriften praktiserer likestilling hva gjelder kjønn, etnisitet og religion. Individuell tilrettelegging praktiseres for personer med redusert funksjonsevne. HM Prefab Norge AS har en rekrutterings- og personalpolicy som sikrer likemuligheter og rettigheter samt hindrer diskriminering.

Arbeidsgiver plikter å arbeide aktivt, målrettet og planmessig for å fremme likestilling, hindre diskriminering og søke å hindre trakassering, seksuell trakassering og kjønnsbasert vold. For å ivareta dette skal arbeidsgiver blant annet undersøke og analysere risikoer for diskriminering og iverksette hensiktsmessige tiltak.

Arbeidsgiver skal videre redegjøre for den faktiske tilstanden når det gjelder kjønnslikestilling i virksomheten samt hva som gjøres for å oppfylle aktivitetsplikten. Jfr. Likestillings- og diskrimineringsloven §§ 26, 26a og 26b.

HM Prefab Norge AS likestillingsredegjørelse finnes med å følge denne linken:

<http://app.equalitycheck.com/nb/public/arp/2022/62d2e1f5-ae5d-4ca0-ae39-887946c2905a>

Miljørapportering

Bedriften er miljøsertifisert i henhold til ISO 14001. Det er gjennomført en systematisk kartlegging av miljøaspekter, og bedriften har utarbeidet mål og handlingsplaner. Selskapet erkjenner at vår industri gjennom fremstilling av sement er forbundet med utslipp av CO₂. Vår eier Heidelberg Materials arbeider aktivt med karbonfangst for å redusere klimaavtrykk. Selskapet jobber aktivt selv for å bidra gjennom rebruk for eksempel knusing av vrak til gjenbruk som tilslag, betongblokker av overskuddsbetong samt elektrifisering av rullende materiell på fabrikkene.

Våre ferdige produkter er ikke helse- eller miljøskadelige, og er basert på rene råmaterialer som vann,



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

sement, sand, singel og stål som ikke avgir forurensende stoffer. Utslipp fra produksjonsanleggene, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader er innenfor de krav myndighetene stiller. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

Finansiell Risiko

Selskapets gjeld har flytende rente til markedsmessig nivå. Endringer i det generelle rentenivået vil derfor kunne påvirke selskapets finansielle stilling. Risikoen knyttet til gjeldsrenter anses til å være liten da selskapet har en svært lav gjeldsgrad ved utgangen av regnskapsåret. Valutarisikoen anses som liten, da alt salg og det vesentligste av råvarer og andre varer og tjenester kjøpes i lokal valuta. Omfanget av innkjøp som gjøres i utenlandsk valuta er av så liten betydning at selskapet har valgt å ikke drive med finansiell valutasingring. Risikoen for at kundene ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, da det historisk ikke har vært vesentlige tap på fordringer. For å minimere risikoen for tap på fordringer følger selskapet praksis om å kreve bankgaranti fra sine kunder som del av kontrakten i henhold til bransjestandard. Selskapets likviditet på balansedagen er tilfredsstillende og den totale gjeldsbelastningen er lav.

Fremtidig Utvikling

Bedriftens virksomhet preges i stor grad av konjunkturene i Norge generelt og i byggebransjen spesielt. Basert på trendene i 2022 og solgte ordre som kommer til utførelse i 2023 forventes det at aktiviten vil gå ned utover høsten 2023. Det bemerkes at det er stor usikkerhet knyttet til fremtidig utvikling på grunn av krigen i Ukraina som påvirker makroøkonomiske forhold, som økte råvarepriser, økt arbeidsledighet, inflasjon og utfordringer i forsyningskjeden. For HM Prefab Norge AS vil det kunne få økonomiske konsekvenser gjennom at prosjekter utsettes eller termineres.

Bedriften har god ordreserve ved inngangen til 2023, i tillegg vil styret sammen med administrasjonen kontinuerlig tilpasse driften etter rådende markedsforhold.

Redegjørelsen for våre aktsomhetsvurderinger vil bli publisert på prefab.heidelbergmaterials.no under Sustainability før 30. juni 2023

Resultatdisponering

Overskuddet i HM Prefab Norge AS på 4 398 tusen kroner foreslås overført til egenkapital

Oslo, 9. mai 2023

Styret for Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Giv Brantenberg Styreleder	Jan Lagerstedt Styremedlem	Jan Gånge Styremedlem
Lars Erik Svensson Styremedlem	Sven Torbjørn Karlsson Styremedlem	Audun Harridsleff Daglig leder



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Kontantstrømoppstilling

Beløp vises i tusen kr	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		6 026	-3 190
Periodens betalte skatt	7	-7 170	-9 987
Tap ved salg av anleggsmidler		-77	0
Ordinære avskrivninger	4	32 119	27 868
Endring i varelager		-22 593	-26 231
Endring i kundefordringer		-127 343	55 914
Endring i leverandørgjeld		15 355	19 956
Forskjeller i pensjonsmidler/-forpliktelser		-5 973	-2 798
Endring i andre tidsavgrensingsposter		142 323	-153 351
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>32 667</u>	<u>-91 820</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	4	-15 311	-28 131
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		80	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-15 231</u>	<u>-28 131</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Netto endring konsern konto ordning	11	-20 659	138 106
Utbetalinger av konsernbidrag		0	-26 220
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-20 659</u>	<u>111 886</u>
Netto endring i likvider i året		-3 223	-8 066
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>17 469</u>	<u>25 535</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>14 246</u>	<u>17 469</u>



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

Konsernregnskap

I henhold til Regnskapsloven § 3-7 har ikke HM Prefab Norge AS plikt til å utarbeide konsernregnskap, da selskapet er datterselskap av Heidelberg Materials Prefab Contiga Holding AS (org.nr 876 115 182), som igjen er datterselskap av Nordic Precast Group AB (org.nr 559005-4267) som inngår i Heidelberg Materials Sweden AB konsernet, hvor morselskapet er Heidelberg Materials Sweden AB (org.nr 556000-6057). Heidelberg Materials Sweden AB inngår i HeidelbergCement AG konsernet (org.nr HRB 330082, WKN nr. 604700, ISIN nr. DE0006047004), med registrert adresse Berliner Strasse 6 69120 Heidelberg, Tyskland. Konsernregnskapet er tilgjengelig på HeidelbergCement AG sine nettsider, og kan også fås utlevert ved henvendelse til selskapets hovedkontor.

Salgsinntekter

I hovedsak er selskapets inntekter knyttet til langsiktige tilvirkningskontraktet og blir regnskapsmessig inntektsført etter løpende avregningsmetode. Det vil si at inntektssiden av prosjektene periodiseres i regnskapet gjennom hele prosjektperioden for å synliggjøre og fordele verdiskaping over tid. Det er foretatt avsetninger for garantiarbeider og andre usikkerheter.

I tilfeller der vi har direkte leveranser på salg av varer skjer inntektsføring skjer på leveringstidspunktet.

Arbeid under utførelse

Løpende avregning av prosjekter i arbeid innebærer av og til skjønsmessige vurderinger, typisk kostnadsvurderinger for montasjetid, transport etc. Det endelige resultatet for de enkelte prosjekter vil derfor kunne avvike fra det som er reflektert i regnskapene i mellomliggende år i de tilfeller prosjektene går over flere år.

Ferdiggrader

Som prinsipp for vurdering av inntekter og kostnader knyttet til aktiviteten benyttes ferdiggrader. Ferdiggrader estimeres etter beste estimat, jf. rl § 4-2, på hvert pågående prosjekt.

Innbetaling overstiger opptjening

I de tilfeller der innbetaling fra kunder overstiger opptjent inntekt, vil dette gå till reduksjon av opptjent kontraktsinntekt. Dette blir behandlet som forskudd fra kunde under kortsiktig gjeld

Inntektsføring/kostnadsføring av tap

Selskapet benytter løpende inntektsføring av fortjeneste der det tas ut fortjeneste på prosjekter hvor en viss andel av prosjektet er ferdigstilt. Opptjent, ikke fakturert inntekt balanseføres som eiendel.

Kostnadsføring av tap

Tap tas i sin helhet når det er konstatert, uavhengig av ferdigstillelsegrad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger NOK 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang osv. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avvikene ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av brutto pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er satt opp etter direkte metode i NRS(F) Kontantstrømoppstilling.



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

Note 2 - Salgsinntekter

	2022	2021
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Salgsinntekt	1 549 547	1 260 647
Annen driftsinntekt	460	140
	<u>1 550 007</u>	<u>1 260 786</u>

Annen driftsinntekt inneholder salg av biler.

Geografisk fordeling

Norge	1 546 945	1 258 518
Sverige	300	2 107
Latvia	2 302	21
	<u>1 549 547</u>	<u>1 260 647</u>

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	323 982	304 897
Arbeidsgiveravgift	47 390	47 361
Pensjonskostnader	20 387	18 441
Andre ytelser	2 577	3 106
Sum	<u>394 336</u>	<u>373 805</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk 504 502

Av bedriftens 518 ansatte, pr. 31.12.2022, er 37 kvinner

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	
Lønn	2 288	0
Bonuser etc	442	0
Annen godtgjørelse	191	0

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	405	516
Annen bistand	0	130
Skatterådgivning	74	149
Sum	<u>479</u>	<u>795</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

Note 4 - Varige driftsmidler

Beløp vises i tusen kr

	Maskiner	Drifts- eiendommer	Tomter	Goodwill	Leaset utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	406 089	233 827	21 089	34 205	17 964	713 174
Tilgang kjøpte driftsmidler	8 085	7 306	0	0	0	15 391
Anskaffelseskost 31.12.	414 174	241 133	21 089	34 205	17 964	728 565
Akk.avskrivning 31.12.	-197 398	-173 700	0	-17 048	-17 964	-406 110
Balanseført pr. 31.12.	216 776	67 433	21 089	17 157	0	322 455
Årets avskrivninger	-14 189	-16 220	0	-1 710	0	-32 119
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	
Avskrivningssatser	4-30%	4-10%	-	5%	4-30%	

Bokført goodwill knytter seg til oppkjøp av Bygg-Element Stjørdal AS (BES) i 2006, samt innfusjonering av Nor Element AS (NE) i 2016.

Goodwill ifm. oppkjøp av BES og NE gav HM Prefab Norge AS tilgang til nye geografiske markeder med vekstpotensiale, og i tillegg godt innarbeidet kundeportefølje. Videre vil de underliggende eiendelene i BES og NE, kombinert med at HM Prefab Norge AS har store, langsiktige investeringer i bygg og eiendom i tilknytning til fabrikkene, forvente å gi fortsatt langsiktig inntjening.

Goodwill forbundet med oppkjøpene er følgelig valgt avskrevet lineært over 20 år.

Bokført verdi av Goodwill pr. 31.12.22 (NOK 1000) er henholdsvis 2 256 tilknyttet BES og 14 901 tilknyttet NE.

Årlig leie av ikke blanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Leieperiode	Årlig leie
Biler	3-4 år	3 495
Kontor og IT utstyr	3-5 år	1 037
Maskiner	3-5 år	2 554
Bygninger	5-10 år	8 214

Note 5 - Driftskostnader

	2022	2021
Energikostnader	15 001	11 499
Leiekostnader lokaler og maskiner	23 662	26 753
Verktøy, inventar og driftsmidler som ikke skal aktivere	22 810	21 143
Reparasjon og vedlikehold	28 136	22 497
Elektrisk kommunikasjon	14 857	13 111
Transport- og reisekostnader samt representasjon	14 131	12 112
Andre kostnader	16 302	15 329
Sum	134 899	122 444

Note 6 - Finansinntekter/kostnader

Side 4



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

<i>Finansinntekt</i>	2022	2021
Renteinntekter fra foretak i samme konsern	3 079	673
Renteinntekter	149	98
Valutagevinst (agio)	4 493	5 013
Aksjeutbytte andre	0	4
Annen finansinntekt	77	187
	<u>7 798</u>	<u>5 974</u>

<i>Finanskostnad</i>		
Andre rentekostnader	311	361
Andre finanskostnader	1 192	1 204
Gebyrer og omkostninger	48	56
Valutatap (disagio)	4 346	3 710
	<u>5 897</u>	<u>5 330</u>

Note 7 - Skatt

Beløp vises i tusen kr

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	0	7 193
For mye (lite) avsatt tidligere år	3	-1 161
Skatt estimatavvik direkte balanseført	-1 164	-243
Endring utsatt skatt/skattefordel	2 790	-7 260
Årets totale skattekostnad	<u>1 628</u>	<u>-1 471</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	6 026	-3 190
Permanente forskjeller	6 654	2 889
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-17 512	32 998
Årets skattegrunnlag	<u>-4 832</u>	<u>32 697</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	7 193

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	-20 113	-22 959
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	-22 262	-19 050
Tilvirkningskontrakter	174 548	161 395
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>132 172</u>	<u>119 386</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	29 078	26 265
--	--------	--------

<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av</i>	2022
--	-------------

Side 5



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

resultat før skatt

22% skatt av resultat før skatt	1 326
Skatt estimatavvik direkte balanseført	-1 164
For mye/lite avsatt tidligere år	3
Permanente forskjeller (22%)	1 464
Beregnet skattekostnad	<u>1 628</u>

Effektiv skattesats *) 27 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 8 - Egenkapital

Beløp vises i tusen kr

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 281	126 617	156 898
Overkurs 01.01	0	326 320	326 320
Årsresultat	0	4 398	4 398
Estimatavvik pensjon	0	4 814	4 814
Skatteeffekt estimatavvik pensjon	0	-1 164	-1 164
Egenkapital 31.12.	<u>30 281</u>	<u>460 985</u>	<u>491 266</u>

Note 9 - Varer

	2022	2021
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	81 455	59 015
Ferdige egentilvirkede varer	255	102
Sum	<u>81 710</u>	<u>59 117</u>

Note 10 - Fordringer og gjeld

<i>Kundefordringer</i>	2022	2021
Kundefordringer	220 971	93 445
Kundefordringer i selskap i samme konsern	20	202
Avsetning tap på fordringer	-2 450	-2 450
Sum	<u>218 541</u>	<u>91 198</u>

<i>Andre Fordringer</i>	2022	2021
Ikke fakturerert produksjon	48 445	85 367
Fordringer ansatte	67	28
Andre Fordringer	13 094	13 794

Side 6



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

Sum	61 605	99 189
<i>Kortsiktig Gjeld</i>	2022	2021
Forskudd fra kunder	149 050	68 411
Skyldig feriepenger	33 817	32 696
Forskuddstrekk	14 971	12 915
Garantiavsetninger	4 799	4 799
Tidsavgrensninger	14 334	8 778
Sum	216 971	127 600
<i>Skyldige offentlige avgifter</i>	2022	2021
Merverdiavgift	-6 740	2 722
Arbeidsgiveravgift	-13 099	-11 929
Sum	-19 839	-9 207

Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Beløp vises i tusen kr

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Innestående konsernkonto - cashpool	260 713	240 055
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Leverandørgjeld i samme konsern	-26 807	-19 956

Note 12 - Bundne bankinskudd

Selskapet har jf. Skatteloven § 5-12 (2) stilt en skattetrekksgaranti til Kemneren pålydende 22 500 TNOK på balansedatoen.

Selskapet inngår i et konsernkontosystem i Danske Bank A/S, forvaltet av vår eier i HeidelbergCement AG. Dette innebærer at selskapene aksepterer at ethvert innestående på driftskonti løpende vil bli avregnet mot ethvert trekk på øvrige driftskonti i konsernkontosystemet, og at det enkelte selskap overfor banken er solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausjonist for rett oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernkontoavtalen. I regnskapet betraktes de enkelte selskaperes kortsiktige mellomværende med banken som konserninterne forhold.

Depositum husleie	2022
	49



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr 30 280 800, fordelt på 27 528 aksjer à kr 1 100.

Alle aksjer eies av Heidelberg Materials Prefab Contiga Holding AS, og det er bare én aksjeklasse

Note 14 - Pensjoner

Beløp vises i tusen kr

Finansiering av ordningene:

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har usikrede ytelsesbaserte pensjonsforpliktelser overfor tre ansatte, samt sikrede pensjonsforpliktelser overfor 60 aktive ansatte i en lukket ytelsesbasert pensjonsordning. Selskapet er en del av HeidelbergCement AG konsernet som legger prinsippene i IAS 19 til grunn for beregninger av nevnte forpliktelser. Sikrede og usikrede forpliktelser er balanseført og regnskapsmessige effekter av eventuelle prinsippendringer føres direkte mot egenkapitalen på balansedagen.

Gammel AFP-ordning ble i februar 2010 vedtatt avviklet og det var kun mulig å gå av med førtidspensjon etter den gamle ordningen fram til 31.12.2010.

Som erstatning for den gamle AFP-ordningen er det etablert en ny AFP-ordning. Den nye AFP-ordningen er, i motsetning til den gamle, ikke en førtidspensjonsordning, men en ordning som gir et livslangt tillegg på den ordinære pensjonen. De ansatte kan velge å ta ut den nye AFP-ordningen fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid fram til 67 år.

Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalinger kostnadsføres løpende og ingen avsetninger foretas i regnskapet. Det ble betalt premie i den nye ordningen først i 2011, og da var premien fastsatt til 1,4 % av samlede utbetalinger mellom 1 G og 7,1 G til bedriftens arbeidstakere. For 2022 var premien 2,6%. Det er ikke fondsoppbygging i ordningen og det forventes at premienivået vil øke for de kommende årene.

	2022	2021
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	1 732	1 888
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	1 498	1 196
Avkastning på pensjonsmidler	-1 248	-931
Administrasjonskostnader	948	922
Aktuarielt tap (gevinst)	-250	-265
Netto pensjonskostnad	<u>2 680</u>	<u>2 810</u>
	2022	2021
Opptjente pensjonsforpliktelser	<u>69 832</u>	<u>72 605</u>
Beregnete pensjonsforpliktelser	69 832	72 605
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	<u>61 800</u>	<u>58 600</u>
Netto pensjonsforpliktelse	<u>8 032</u>	<u>14 005</u>
<i>Økonomiske forutsetninger:</i>	2022	2021

Side 8



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

Diskonteringsrente	3,60%	2,10%
Forventet lønnsregulering/pensjonsøkning/G-regulering	3,25%	2,25%
Forventet avkastning på fondsmidler	0,00%	0,00%
Forventet årlig avgang	0,00%	0,00%

De aktuariemessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer. Selskapet benytter dødelighetstabell K2013.

Note 15 - Garantier

Avsetningen til garantiforpliktelser er på 4 799 TNOK

Dette reflekterer den risikoen som er forbundet til mulige garantisaker på leverte anlegg ved årsslutt.

Som en del av selskapets ordinære drift og i henhold til underliggende kontrakter har selskapet via godkjente finansinstitusjoner stilt betalings- og utførelsesgarantier pålydende 363 656 TNOK på balansedatoen.

Note 16 - Tilvirkningskontrakter

	2022	2021
Inntektsført på igangværende prosjekter	1 359 121	1 221 180
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	-1 184 574	-1 059 785
Sum	<u>174 548</u>	<u>161 395</u>



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Årsberetning 2022

Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Adresse: Peer Gynts vei 1, 1535 MOSS

Org.nr: 971 507 837 MVA

Virksomhetens art

Heidelberg Materials Prefab Norge AS (heretter kalt HM Prefab Norge AS) er den ledende leverandøren av totaløsninger for bæresystemer i Norge og utvikler, prosjekterer, produserer og monterer komplette råbygg i prefabrikkerte stål- og betongelementer. Enkeltleveranser av betongelementer utgjør også en betydelig del av selskapets virksomhet. HM Prefab Norge AS har produksjonsanlegg i Moss, Fredrikstad, Kongsvinger, Stjørdal, Kristiansand, Marnardal, Mandal og Askøy. Hovedkontoret lokalisert i Moss.

HM Prefab Norge AS jobber kontinuerlig med for å forbedre produkter, prosesser og for å imøtekomme økende krav til sikre og miljøvennlige bygg. HMS arbeid er gjennomgående viktig i HM Prefab Norge AS virksomhet og har stort fokus fra eierne. HMS arbeidet er delt opp i handlingsplaner på fabrikk og avdelingsnivå med regelmessig oppfølging med blandt annet vernerunder og "safetalks".

Aktiviteten i markedet for råbygg i stål- og betongelementer var meget høy i 2022 spesielt i de etablerte regionene. Omsetningsøkningen er på mNok 289 sammenlignet med 2021, men på grunn kostnadsøkninger på råvarer og en portefølje med mange fastpris kontrakter har HM Prefab Norge AS ikke klart å realisere forventet bidrag. Kostnadsøkningene kom som en følge av krigsutbruddet i Ukraina som medførte stor kostnadsøkning spesielt på bærestål og armering. Utover andre halvår 2022 bedret bidragssituasjonen seg noe etterhvert som fastpris kontrakter ble ferdigstilt, og nyere kontrakter med mekanismer for prisregulering ihht utvikling i indekser.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2022 1 550 007 tusen kroner som er en oppgang på 22,94 % fra i fjor. Årsresultatet ble 4 398 tusen kroner en oppgang på 6 117 tusen kroner sammenlignet med 2021.

Den operasjonelle driften har en svakere resultatutvikling knyttet til overnevnte forhold med Ukraina krigen, i tillegg erfarte HM Prefab Norge AS produksjonsbegrensninger på flere fabrikker i løpet av 2022 som følge av både teknisk svikt på produksjonsutstyr og manglende bemanning. Teknisk svikt medførte høye reparasjons og vedlikeholdskostnader. På grunn av stramt arbeidsmarked har det vært vanskelig å rekruttere som igjen har medført mer bruk av innleid arbeidskraft i fabrikkene og større behov enn normalt for kjøp av ferdig elementer fra tredje part.

Totalkapitalen var ved utgangen av året 959 286 tusen kroner, sammenlignet med 846 230 tusen kroner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 51.2 % sammenlignet med 57.1 % i fjor.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

HM Prefab Norge AS er et selskap i HedelbergCement Group, HedelbergCement AG, og er del av gruppens forsikring XL Insurance Company SE for selskapets styremedlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringsdekningen dekker ansvar opp til 15 000 000 EUR for hvert enkelt erstatningskrav og opp til 15 000 000 EUR aggregert for hvert år. Forsikringsdekningen er underlagt vilkår i forsikringsavtalen med forsikringsselskapet.



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger resultatbudsjett for 2023, samt selskapets langsiktige prognoser. På tross av et svakt år i 2022 er selskapet i en sunn økonomisk stilling.

Ledelsen har vurdert eventuell påvirkning fra invasjonen av Ukraina på selskapet. I denne vurderingen har ledelsen tatt følgende områder med i betraktningene: økonomiske sanksjoner, finansiell rapportering, cybersikkerhet og spørsmålet om fortsatt drift. Konklusjonen fra denne vurderingen er at det ikke vurderes å ha direkte innvirkning på driften i selskapet. Indirekte er selskapet påvirket av økte energipriser, økt inflasjon samt valutafluktasjoner.

Arbeidsmiljø og Personale

Sykefraværet i HM Prefab Norge AS var på 6,7 % av total arbeidstid i 2022, hvorav langtidsfraværet (over 16 dager) utgjorde 4,0 % (4,4 % i 2021) og korttidsfraværet (inntil 16 dager) utgjorde 2,7 % (1,6 % i 2021). Bedriften jobber kontinuerlig med tiltak for å redusere fravær. Bedriften er med i avtalen om et mer inkluderende arbeidsliv som har opprinnelse fra samarbeidsavtale mellom LO og NHO. Det er fokus på forebygging og tilrettelegging for å opprettholde et tilfredsstillende arbeidsmiljø. Det utføres regelmessige medarbeidersamtaler, sluttevalueringer og medarbeiderundersøkelser. Selskapets forskjellige arbeidsmiljøutvalg har hatt regelmessigemøter i 2022. I tillegg gjennomføres månedlige avdelingsutvalgsmøter (AU) med tillitsvalgte i akutte avdelinger samt bedriftsutvalgsmøter (BU) på overordnet nivå annenhver måned. En rekke saker er blitt behandlet i utvalgene og løsninger foreslått for de berørte avdelinger.

Bedriften hadde ingen skader som medførte fravær i 2022 (ingen skader med fravær i 2021) og en H1-verdi på 0,0 ved utgangen av 2022 (samme 0 i 2021). Selskapet har sikkerhet som prioritert område og jobber kontinuerlig med tiltak for å unngå ulykker. Selskapet har handlingsplaner i oppfølgingsarbeidet.

Av bedriftens 518 ansatte, pr. 31.12.22, er 37 kvinner. For tiden er det 4 kvinner i ledende funksjoner.

Bedriften praktiserer likestilling hva gjelder kjønn, etnisitet og religion. Individuell tilrettelegging praktiseres for personer med redusert funksjonsevne. HM Prefab Norge AS har en rekrutterings- og personalpolicy som sikrer likemuligheter og rettigheter samt hindrer diskriminering.

Arbeidsgiver plikter å arbeide aktivt, målrettet og planmessig for å fremme likestilling, hindre diskriminering og søke å hindre trakassering, seksuell trakassering og kjønnsbasert vold. For å ivareta dette skal arbeidsgiver blant annet undersøke og analysere risikoer for diskriminering og iverksette hensiktsmessige tiltak.

Arbeidsgiver skal videre redegjøre for den faktiske tilstanden når det gjelder kjønnslikestilling i virksomheten samt hva som gjøres for å oppfylle aktivitetssplikten. Jfr. Likestillings- og diskrimineringsloven §§ 26, 26a og 26b.

HM Prefab Norge AS likestillingsredegjørelse finnes med å følge denne linken:

<http://app.equalitycheck.com/nb/public/arp/2022/62d2e1f5-ae5d-4ca0-ae39-887946c2905a>

Miljørapportering

Bedriften er miljøsertifisert i henhold til ISO 14001. Det er gjennomført en systematisk kartlegging av miljøaspekter, og bedriften har utarbeidet mål og handlingsplaner. Selskapet erkjenner at vår industri gjennom fremstilling av sement er forbundet med utslipp av CO₂. Vår eier Heidelberg Materials arbeider aktivt med karbonfangst for å redusere klimaavtrykk. Selskapet jobber aktivt selv for å bidra gjennom rebruk for eksempel knusing av vrak til gjenbruk som tilslag, betongblokker av overskuddsbetong samt elektrifisering av rullende materiell på fabrikkene.

Våre ferdige produkter er ikke helse- eller miljøskadelige, og er basert på rene råmaterialer som vann,



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

sement, sand, singel og stål som ikke avgir forurensende stoffer. Utslipp fra produksjonsanleggene, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader er innenfor de krav myndighetene stiller. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

Finansiell Risiko

Selskapets gjeld har flytende rente til markedsmessig nivå. Endringer i det generelle rentenivået vil derfor kunne påvirke selskapets finansielle stilling. Risikoen knyttet til gjeldsrenter anses til å være liten da selskapet har en svært lav gjeldsgrad ved utgangen av regnskapsåret. Valutarisikoen anses som liten, da alt salg og det vesentligste av råvarer og andre varer og tjenester kjøpes i lokal valuta. Omfanget av innkjøp som gjøres i utenlandsk valuta er av så liten betydning at selskapet har valgt å ikke drive med finansiell valutaskring. Risikoen for at kundene ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, da det historisk ikke har vært vesentlige tap på fordringer. For å minimere risikoen for tap på fordringer følger selskapet praksis om å kreve bankgaranti fra sine kunder som del av kontrakten i henhold til bransjestandard. Selskapets likviditet på balansedagen er tilfredsstillende og den totale gjeldsbelastningen er lav.

Fremtidig Utvikling

Bedriftens virksomhet preges i stor grad av konjunktorene i Norge generelt og i byggebransjen spesielt. Basert på trendene i 2022 og solgte ordre som kommer til utførelse i 2023 forventes det at aktiviten vil gå ned utover høsten 2023. Det bemerkes at det er stor usikkerhet knyttet til fremtidig utvikling på grunn av krigen i Ukraina som påvirker makroøkonomiske forhold, som økte råvarepriser, økt arbeidsledighet, inflasjon og utfordringer i forsyningskjeden. For HM Prefab Norge AS vil det kunne få økonomiske konsekvenser gjennom at prosjekter utsettes eller termineres.

Bedriften har god ordreserve ved inngangen til 2023, i tillegg vil styret sammen med administrasjonen kontinuerlig tilpasse driften etter rådende markedsforhold.

Redegjørelsen for våre aktsomhetsvurderinger vil bli publisert på prefab.heidelbergmaterials.no under Sustainability før 30. juni 2023

Resultatdisponering

Overskuddet i HM Prefab Norge AS på 4 398 tusen kroner foreslås overført til egenkapital

Oslo, . 09/05/2023

Styret for Heidelberg Materjals Prefab Norge AS

Giv K. Brantenberg

Giv K. Brantenberg (9. mai. 2023 13:30 GMT+2)

Giv Brantenberg

Styreleder

Lars E Svensson

Lars E Svensson (10. mai. 2023 06:57 GMT+2)

Lars Erik Svensson

Styremedlem

Jan Lagerstedt

Jan Lagerstedt (9. mai. 2023 19:43 GMT+2)

Jan Lagerstedt

Styremedlem

Torbjørn Karlsson

Torbjørn Karlsson (10. mai. 2023 21:07 GMT+2)

Sven Torbjørn Karlsson

Styremedlem

Jan Gånge

Jan Gånge (9. mai. 2023 19:47 GMT+2)

Jan Gånge

Styremedlem

Audun Harridsleff

Audun Harridsleff (11. mai. 2023 08:40 GMT+2)

Audun Harridsleff

Daglig leder



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Resultatregnskap

Beløp vises i tusen kr

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	1 549 547	1 260 647
Annen driftsinntekt	2	460	140
Sum driftsinntekter		<u>1 550 007</u>	<u>1 260 786</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		984 527	740 505
Lønnskostnad	3	394 336	373 805
Avskrivning	4	32 119	27 868
Annen driftskostnad	3, 5	134 899	122 444
Sum driftskostnader		<u>1 545 882</u>	<u>1 264 621</u>
Driftsresultat		<u>4 125</u>	<u>-3 834</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	6	7 798	5 974
Annen finanskostnad	6	5 897	5 330
Netto finansposter		<u>1 901</u>	<u>644</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>6 026</u>	<u>-3 190</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>1 628</u>	<u>-1 471</u>
Årsresultat		<u>4 398</u>	<u>-1 719</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>4 398</u>	<u>-1 719</u>



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Balanse pr. 31. desember

Beløp vises i tusen kr	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Goodwill		17 157	18 868
Sum immaterielle eiendeler	4	17 157	18 868
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	212 273	223 563
Maskiner og anlegg	4	93 024	96 754
Sum varige driftsmidler		305 297	320 316
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		15	18
Sum finansielle anleggsmidler		15	18
Sum anleggsmidler		322 470	339 202
Omløpsmidler			
Varer	9	81 710	59 117
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	10	218 541	91 198
Andre fordringer på selskap i samme konsern	11	260 713	240 055
Andre fordringer	10	61 605	99 189
Sum fordringer		540 860	430 442
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	14 246	17 469
Sum omløpsmidler		636 816	507 028
Sum eiendeler		959 286	846 230



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Balanse pr. 31. desember

Beløp vises i tusen kr	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 13	30 281	30 281
Overkurs	8	326 320	326 320
Sum innskutt egenkapital		<u>356 601</u>	<u>356 601</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>134 665</u>	<u>126 617</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>134 665</u>	<u>126 617</u>
Sum egenkapital		<u>491 266</u>	<u>483 218</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Pensjonsforpliktelser	14	8 032	14 005
Utsatt skatt	7	<u>29 078</u>	<u>26 262</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>37 110</u>	<u>40 267</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	11	194 100	178 745
Betalbar skatt	7	0	7 194
Skyldige offentlige avgifter	10	19 839	9 207
Annen kortsiktig gjeld	10, 15	<u>216 971</u>	<u>127 600</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>430 910</u>	<u>322 745</u>
Sum gjeld		<u>468 020</u>	<u>363 012</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>959 286</u>	<u>846 230</u>

Giv K. Brantenberg

Giv K. Brantenberg (9. mai. 2023 13:30 GMT+2)

Giv Brantenberg

Styreleder

Lars E. Svensson

Lars E. Svensson (10. mai. 2023 06:57 GMT+2)

Lars Erik Svensson

Styremedlem

Oslo, 09/05/2023

Jan Lagerstedt

Jan Lagerstedt (9. mai. 2023 19:43 GMT+2)

Jan Lagerstedt

Styremedlem

Torbjørn Karlsson

Torbjørn Karlsson (10. mai. 2023 21:07 GMT+2)

Sven Torbjørn Karlsson

Styremedlem

Jan Gånge

Jan Gånge (9. mai. 2023 19:47 GMT+2)

Jan Gånge

Styremedlem

Audun Harridsleff

Audun Harridsleff (11. mai. 2023 08:40 GMT+2)

Audun Harridsleff

Daglig leder



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Kontantstrømoppstilling

Beløp vises i tusen kr	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		6 026	-3 190
Periodens betalte skatt	7	-7 170	-9 987
Tap ved salg av anleggsmidler		-77	0
Ordinære avskrivninger	4	32 119	27 868
Endring i varelager		-22 593	-26 231
Endring i kundefordringer		-127 343	55 914
Endring i leverandørgjeld		15 355	19 956
Forskjeller i pensjonsmidler/-forpliktelser		-5 973	-2 798
Endring i andre tidsavgrensingsposter		142 323	-153 351
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>32 667</u>	<u>-91 820</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	4	-15 311	-28 131
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		80	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-15 231</u>	<u>-28 131</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Netto endring konsern konto ordning	11	-20 659	138 106
Utbetalinger av konsernbidrag		0	-26 220
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-20 659</u>	<u>111 886</u>
Netto endring i likvider i året		-3 223	-8 066
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>17 469</u>	<u>25 535</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>14 246</u>	<u>17 469</u>



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

Konsernregnskap

I henhold til Regnskapsloven § 3-7 har ikke HM Prefab Norge AS plikt til å utarbeide konsernregnskap, da selskapet er datterselskap av Heidelberg Materials Prefab Contiga Holding AS (org.nr 876 115 182), som igjen er datterselskap av Nordic Precast Group AB (org.nr 559005-4267) som inngår i Heidelberg Materials Sweden AB konsernet, hvor morselskapet er Heidelberg Materails Sweden AB (org.nr 556000-6057). Heidelberg Materials Sweden AB inngår i HeidelbergCement AG konsernet (org.nr HRB 330082, WKN nr. 604700, ISIN nr. DE0006047004), med registrert adresse Berliner Strasse 6 69120 Heidelberg, Tyskland. Konsernregnskapet er tilgjengelig på HeidelbergCement AG sine nettsider, og kan også fås utlevert ved henvendelse til selskapets hovedkontor.

Salgsinntekter

I hovedsak er selskapets inntekter knyttet til langsiktige tilvirkningskontraktet og blir regnskapsmessig inntektsført etter løpende avregningsmetode. Det vil si at inntektssiden av prosjektene periodiseres i regnskapet gjennom hele prosjektperioden for å synliggjøre og fordele verdiskaping over tid. Det er foretatt avsetninger for garantiarbeider og andre usikkerheter.

I tilfeller der vi har direkte leveranser på salg av varer skjer inntektsføring skjer på leveringstidspunktet.

Arbeid under utførelse

Løpende avregning av prosjekter i arbeid innebærer av og til skjønnsmessige vurderinger, typisk kostnadsvurderinger for montasjetid, transport etc. Det endelige resultatet for de enkelte prosjekter vil derfor kunne avvike fra det som er reflektert i regnskapene i mellomliggende år i de tilfeller prosjektene går over flere år.

Ferdiggrader

Som prinsipp for vurdering av inntekter og kostnader knyttet til aktiviteten benyttes ferdiggrader. Ferdiggrader estimeres etter beste estimat, jf. rl § 4-2, på hvert pågående prosjekt.

Innbetalning overstiger opptjening

I de tilfeller der innbetaling fra kunder overstiger opptjent inntekt, vil dette gå till reduksjon av opptjent kontraktsinntekt. Dette blir behandlet som forskudd fra kunde under kortsiktig gjeld

Inntektsføring/kostnadsføring av tap

Selskapet benytter løpende inntektsføring av fortjeneste der det tas ut fortjeneste på prosjekter hvor en viss andel av prosjektet er ferdigstilt. Opptjent, ikke fakturert inntekt balanseføres som eiendel.

Kostnadsføring av tap

Tap tas i sin helhet når det er konstatert, uavhengig av ferdigstillelsegrad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger NOK 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang osv. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avvikene ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av brutto pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er satt opp etter direkte metode i NRS(F) Kontantstrømoppstilling.



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

Note 2 - Salgsinntekter

	2022	2021
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Salgsinntekt	1 549 547	1 260 647
Annen driftsinntekt	460	140
	<u>1 550 007</u>	<u>1 260 786</u>

Annen driftsinntekt inneholder salg av biler.

Geografisk fordeling

Norge	1 546 945	1 258 518
Sverige	300	2 107
Latvia	2 302	21
	<u>1 549 547</u>	<u>1 260 647</u>

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	323 982	304 897
Arbeidsgiveravgift	47 390	47 361
Pensjonskostnader	20 387	18 441
Andre ytelser	2 577	3 106
Sum	<u>394 336</u>	<u>373 805</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk 504 502

Av bedriftens 518 ansatte, pr. 31.12.2022, er 37 kvinner

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	
Lønn	2 288	0
Bonuser etc	442	0
Annen godtgjørelse	191	0

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne loven.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	405	516
Annen bistand	0	130
Skatterådgivning	74	149
Sum	<u>479</u>	<u>795</u>

Side 11



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Varige driftsmidler

Beløp vises i tusen kr

	Maskiner	Drifts- eiendommer	Tomter	Goodwill	Leaset utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	406 089	233 827	21 089	34 205	17 964	713 174
Tilgang kjøpte driftsmidler	8 085	7 306	0	0	0	15 391
Anskaffelseskost 31.12.	414 174	241 133	21 089	34 205	17 964	728 565
Akk.avskrivning 31.12.	-197 398	-173 700	0	-17 048	-17 964	-406 110
Balanseført pr. 31.12.	216 776	67 433	21 089	17 157	0	322 455
Årets avskrivninger	-14 189	-16 220	0	-1 710	0	-32 119
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	
Avskrivningssatser	4-30%	4-10%	-	5%	4-30%	

Bokført goodwill knytter seg til oppkjøp av Bygg-Element Stjørdal AS (BES) i 2006, samt innfusjonering av Nor Element AS (NE) i 2016.

Goodwill ifm. oppkjøp av BES og NE gav HM Prefab Norge AS tilgang til nye geografiske markeder med vekstpotensiale, og i tillegg godt innarbeidet kundeportefølje. Videre vil de underliggende eiendelene i BES og NE, kombinert med at HM Prefab Norge AS har store, langsiktige investeringer i bygg og eiendom i tilknytning til fabrikkene, forvente å gi fortsatt langsiktig inntjening.

Goodwill forbundet med oppkjøpene er følgelig valgt avskrevet lineært over 20 år.

Bokført verdi av Goodwill pr. 31.12.22 (NOK 1000) er henholdsvis 2 256 tilknyttet BES og 14 901 tilknyttet NE.

Årlig leie av ikke blanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Leieperiode	Årlig leie
Biler	3-4 år	3 495
Kontor og IT utstyr	3-5 år	1 037
Maskiner	3-5 år	2 554
Bygninger	5-10 år	8 214

Note 5 - Driftskostnader

	2022	2021
Energikostnader	15 001	11 499
Leiekostnader lokaler og maskiner	23 662	26 753
Verktøy, inventar og driftsmidler som ikke skal aktivere	22 810	21 143
Reparasjon og vedlikehold	28 136	22 497
Elektrisk kommunikasjon	14 857	13 111
Transport- og reisekostnader samt representasjon	14 131	12 112
Andre kostnader	16 302	15 329
Sum	134 899	122 444

Side 12



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

Note 6 - Finansinntekter/kostnader

<i>Finansinntekt</i>	2022	2021
Renteinntekter fra foretak i samme konsern	3 079	673
Renteinntekter	149	98
Valutagevinst (agio)	4 493	5 013
Aksjeutbytte andre	0	4
Annen finansinntekt	77	187
	<u>7 798</u>	<u>5 974</u>
<i>Finanskostnad</i>		
Andre rentekostnader	311	361
Andre finanskostnader	1 192	1 204
Gebyrer og omkostninger	48	56
Valutatap (disagio)	4 346	3 710
	<u>5 897</u>	<u>5 330</u>

Note 7 - Skatt

Beløp vises i tusen kr

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	0	7 193
For mye (lite) avsatt tidligere år	3	-1 161
Skatt estimatavvik direkte balanseført	-1 164	-243
Endring utsatt skatt/skattefordel	2 790	-7 260
Årets totale skattekostnad	<u>1 628</u>	<u>-1 471</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	6 026	-3 190
Permanente forskjeller	6 654	2 889
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-17 512	32 998
Årets skattegrunnlag	<u>-4 832</u>	<u>32 697</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	7 193
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	-20 113	-22 959
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	-22 262	-19 050
Tilvirkningskontrakter	174 548	161 395
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>132 172</u>	<u>119 386</u>

Side 13



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	29 078	26 265
--	--------	--------

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2022
22% skatt av resultat før skatt	1 326
Skatt estimatavvik direkte balanseført	-1 164
For mye/lite avsatt tidligere år	3
Permanente forskjeller (22%)	1 464
Beregnet skattekostnad	<u>1 628</u>

Effektiv skattesats *) 27 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 8 - Egenkapital

Beløp vises i tusen kr

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 281	126 617	156 898
Overkurs 01.01	0	326 320	326 320
Årsresultat	0	4 398	4 398
Estimatavvik pensjon	0	4 814	4 814
Skatteeffekt estimatavvik pensjon	0	-1 164	-1 164
Egenkapital 31.12.	<u>30 281</u>	<u>460 985</u>	<u>491 266</u>

Note 9 - Varer

	2022	2021
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	81 455	59 015
Ferdige egentilvirkede varer	255	102
Sum	<u>81 710</u>	<u>59 117</u>

Note 10 - Fordringer og gjeld

<i>Kundefordringer</i>	2022	2021
Kundefordringer	220 971	93 445
Kundefordringer i selskap i samme konsern	20	202
Avsetning tap på fordringer	-2 450	-2 450
Sum	<u>218 541</u>	<u>91 198</u>



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

<i>Andre Fordringer</i>	2022	2021
Ikke fakturerert produksjon	48 445	85 367
Fordringer ansatte	67	28
Andre Fordringer	13 094	13 794
Sum	<u>61 605</u>	<u>99 189</u>
<i>Kortsiktig Gjeld</i>	2022	2021
Forskudd fra kunder	149 050	68 411
Skyldig feriepenge	33 817	32 696
Forskuddstrekk	14 971	12 915
Garantiavsetninger	4 799	4 799
Tidsavgrensninger	14 334	8 778
Sum	<u>216 971</u>	<u>127 600</u>
<i>Skyldige offentlige avgifter</i>	2022	2021
Merverdiavgift	-6 740	2 722
Arbeidsgiveravgift	-13 099	-11 929
Sum	<u>-19 839</u>	<u>-9 207</u>

Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Beløp vises i tusen kr

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Innestående konsernkonto - cashpool	260 713	240 055
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Leverandørgjeld i samme konsern	-26 807	-19 956

Note 12 - Bundne bankinskudd

Selskapet har jf. Skatteloven § 5-12 (2) stilt en skattetrekksgaranti til Kemneren pålydende 22 500 TNOK på balansedatoen.

Selskapet inngår i et konsernkontosystem i Danske Bank A/S, forvaltet av vår eier i HeidelbergCement AG. Dette innebærer at selskapene aksepterer at ethvert innestående på driftskonti løpende vil bli avregnet mot ethvert trekk på øvrige driftskonti i konsernkontosystemet, og at det enkelte selskap overfor banken er solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausjonist for rett oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernkontoavtalen. I regnskapet betraktes de enkelte selskaperes kortsiktige mellomværende med banken som konserninterne forhold.

	2022
Depositum husleie	49



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr 30 280 800, fordelt på 27 528 aksjer à kr 1 100.
Alle aksjer eies av Heidelberg Materials Prefab Contiga Holding AS, og det er bare én aksjeklasse

Note 14 - Pensjoner

Beløp vises i tusen kr

Finansiering av ordningene:

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har usikrede ytelsesbaserte pensjonsforpliktelser overfor tre ansatte, samt sikrede pensjonsforpliktelser overfor 60 aktive ansatte i en lukket ytelsesbasert pensjonsordning. Selskapet er en del av HeidelbergCement AG konsernet som legger prinsippene i IAS 19 til grunn for beregninger av nevnte forpliktelser. Sikrede og usikrede forpliktelser er balanseført og regnskapsmessige effekter av eventuelle prinsippendringer føres direkte mot egenkapitalen på balansedagen.

Gammel AFP-ordning ble i februar 2010 vedtatt avviklet og det var kun mulig å gå av med førtidspensjon etter den gamle ordningen fram til 31.12.2010.

Som erstatning for den gamle AFP-ordningen er det etablert en ny AFP-ordning. Den nye AFP-ordningen er, i motsetning til den gamle, ikke en førtidspensjonsordning, men en ordning som gir et livslangt tillegg på den ordinære pensjonen. De ansatte kan velge å ta ut den nye AFP-ordningen fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid fram til 67 år.

Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingen kostnadsføres løpende og ingen avsetninger foretas i regnskapet. Det ble betalt premie i den nye ordningen først i 2011, og da var premien fastsatt til 1,4 % av samlede utbetalinger mellom 1 G og 7,1 G til bedriftens arbeidstakere. For 2022 var premien 2,6%. Det er ikke fondsoppbygging i ordningen og det forventes at premienivået vil øke for de kommende årene.

	2022	2021
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	1 732	1 888
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	1 498	1 196
Avkastning på pensjonsmidler	-1 248	-931
Administrasjonskostnader	948	922
Aktuarielt tap (gevinst)	-250	-265
Netto pensjonskostnad	2 680	2 810
	2022	2021
Opptjente pensjonsforpliktelser	69 832	72 605
Beregnete pensjonsforpliktelser	69 832	72 605
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	61 800	58 600
Netto pensjonsforpliktelse	8 032	14 005

Side 16



Heidelberg Materials Prefab Norge AS

Noter til regnskapet for 2022

Beløp vises i tusen kr

<i>Økonomiske forutsetninger:</i>	2022	2021
Diskonteringsrente	3,60%	2,10%
Forventet lønnsregulering/pensjonsøkning/G-regulering	3,25%	2,25%
Forventet avkastning på fondsmidler	0,00%	0,00%
Forventet årlig avgang	0,00%	0,00%

De aktuariemessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer. Selskapet benytter dødelighetstabell K2013.

Note 15 - Garantier

Avsetningen til garantiforpliktelser er på 4 799 TNOK

Dette reflekterer den risikoen som er forbundet til mulige garantisaker på leverte anlegg ved årsslutt.

Som en del av selskapets ordinære drift og i henhold til underliggende kontrakter har selskapet via godkjente finansinstitusjoner stilt betalings- og utførelsesgarantier pålydende 363 656 TNOK på balansedatoen.

Note 16 - Tilvirkningskontrakter

	2022	2021
Inntektsført på igangværende prosjekter	1 359 121	1 221 180
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	-1 184 574	-1 059 785
Sum	<u>174 548</u>	<u>161 395</u>



Til generalforsamlingen i Heidelberg Materials Prefab Contiga Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heidelberg Materials Prefab Contiga Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Gorm F. Nymark
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Nymark, Gorm Frode	BANKID_MOBILE	2023-05-26 23:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.