



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	999 326 919
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HILDERTUNET 2 AS
Forretningsadresse:	Hildertunet 2 1341 SLEPENDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magne Løseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	29 548	34 877
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 548</b>	<b>34 877</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 548</b>	<b>-34 877</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		3 000 000	2 625 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		107 015	88 469
Annen renteinntekt		12	30
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 107 027</b>	<b>2 713 499</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		56 548	54 901
Annen rentekostnad			104
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>56 548</b>	<b>55 005</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 050 479</b>	<b>2 658 494</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 020 931</b>	<b>2 623 617</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 911	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 018 020</b>	<b>2 623 617</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 018 020</b>	<b>2 623 617</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 018 020</b>	<b>2 623 617</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 018 020</b>	<b>2 623 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7,7	1 300 000	3 000 000
Konsernbidrag	7,7		
Udekket tap	7,7		
Avsatt til annen egenkapital	7	1 718 020	
Overført fra annen egenkapital	7		-376 383



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		3 018 020	2 623 617



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	4 000 000	4 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	3 874 181	3 753 175
Konsernfordringer	8	3 000 000	2 625 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 874 181</b>	<b>6 378 175</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	30 085	30 073
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 085</b>	<b>30 073</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 904 266</b>	<b>6 408 248</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 904 266</b>	<b>10 408 248</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	10 210 320	8 492 300
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 210 320</b>	<b>8 492 300</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>10 240 320</b>	<b>8 522 300</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	2 911	
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	661 035	1 885 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>663 946</b>	<b>1 885 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>663 946</b>	<b>1 885 948</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 904 266</b>	<b>10 408 248</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 852798

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 326 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILDERTUNET 2 AS  
Forretningsadresse: Hildertunet 2  
1341 SLEPENDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Løseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 999 326 919  
HILDERTUNET 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	29 548	34 877
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 548</b>	<b>34 877</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 548</b>	<b>-34 877</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		3 000 000	2 625 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		107 015	88 469
Annen renteinntekt		12	30
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 107 027</b>	<b>2 713 499</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		56 548	54 901
Annen rentekostnad			104
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>56 548</b>	<b>55 005</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 050 479</b>	<b>2 658 494</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 020 931</b>	<b>2 623 617</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 911	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 018 020</b>	<b>2 623 617</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 018 020</b>	<b>2 623 617</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 018 020</b>	<b>2 623 617</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 018 020</b>	<b>2 623 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7, 7	1 300 000	3 000 000
Konsernbidrag	7, 7		
Udekket tap	7, 7		
Avsatt til annen egenkapital	7	1 718 020	
Overført fra annen egenkapital	7		-376 383
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 018 020</b>	<b>2 623 617</b>





Organisasjonsnr: 999 326 919  
HILDERTUNET 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	4 000 000	4 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	3 874 181	3 753 175
Konsernfordringer	8	3 000 000	2 625 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 874 181</b>	<b>6 378 175</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	30 085	30 073
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 085</b>	<b>30 073</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 904 266</b>	<b>6 408 248</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 904 266</b>	<b>10 408 248</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	10 210 320	8 492 300
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 210 320</b>	<b>8 492 300</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>10 240 320</b>	<b>8 522 300</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	2 911	
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	661 035	1 885 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>663 946</b>	<b>1 885 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>663 946</b>	<b>1 885 948</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 904 266</b>	<b>10 408 248</b>



Organisasjonsnr: 999 326 919  
HILDERTUNET 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



---

## Noter til regnskapet 2020

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som finansinntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



---

## Noter til regnskapet 2020

---

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte i 2020 og dermed ingen lønnskostnader.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 20 500,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	18 500
Andre tjenester	2 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>20 500</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 911	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 911</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 020 931	2 623 617
Permanente forskjeller	-3 000 000	-2 500 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 701	-123 617
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>13 230</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 911	-27 500
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	27 500
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 911</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-7 701	-7 701
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	7 701	7 701
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Investering i datterselskap

<b>Selskap</b>	<b>Forretnings- kontor</b>	<b>Eierandel / stemmeandel</b>	<b>Selskapets egenkapital</b>	<b>Selskapets resultat</b>
Turoteknikk Drift AS	Bærum	100 %	4 688 668	7 403
Hildertunet Eiendom AS	Bærum	100 %	2 886 605	1 615 554

Selskapet følger de forenklede regnskapsregler for små foretak og utarbeider ikke konsernregnskap.

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 5 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	0	0

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	15	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Magne Løseth	Daglig leder/styreleder	2 000	100 %
<b>Sum</b>		<b>2 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	8 492 300	8 522 300
Tilleggsutbytte		-1 300 000	-1 300 000
Årets resultat		18 020	18 020
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>7 210 320</b>	<b>7 240 320</b>



---

## Noter til regnskapet 2020

---

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	3 874 181	3 753 175

<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	660 035	1 884 948

---

### Note 9 Koronapåvirkning

Selskapet påvirkes i utgangspunktet ikke vesentlig av korona utbruddet da det ikke selges varer og man ikke har ansatte. Det er per signering av årsregnskapet ingen kjente forhold som medfører fare for fortsatt drift 2021.



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
1337 Sandvika

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hildertunet 2 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hildertunet 2 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tommy Benum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 54OMY-Jf0H8-A74IS-V5U02-B3ZUQ-001DF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tommy Benum

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-292558

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-31 13:17:05Z



Penneo DokumentInøkkel: 54OMY-J0H8-A74IS-V5U02-B3ZUQ-001DF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020 Hildertunet 2 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 326 919



## Resultatregnskap

### Hildertunet 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	29 548	34 877
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 548</b>	<b>34 877</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 548</b>	<b>-34 877</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		3 000 000	2 625 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		107 015	88 469
Annen renteinntekt		12	30
Rentekostnad til foretak i samme konsern		56 548	54 901
Annen rentekostnad		0	104
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 050 479</b>	<b>2 658 494</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 020 931</b>	<b>2 623 617</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 911	0
<b>Årsresultat</b>		<b>3 018 020</b>	<b>2 623 617</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	7	1 300 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	7	1 718 020	0
Overført fra annen egenkapital	7	0	376 383
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 018 020</b>	<b>2 623 617</b>



**Balanse**  
Hildertunet 2 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	4 000 000	4 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	8	3 874 181	3 753 175
Konsernfordringer	8	3 000 000	2 625 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 874 181</b>	<b>6 378 175</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	30 085	30 073
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>30 085</b>	<b>30 073</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 904 266</b>	<b>6 408 248</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 904 266</b>	<b>10 408 248</b>

---

Hildertunet 2 AS



**Balanse**  
Hildertunet 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	10 210 320	8 492 300
Sum opptjent egenkapital		<u>10 210 320</u>	<u>8 492 300</u>
Sum egenkapital		<u>10 240 320</u>	<u>8 522 300</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	2 911	0
Annen kortsiktig gjeld	8	661 035	1 885 948
Sum kortsiktig gjeld		<u>663 946</u>	<u>1 885 948</u>
Sum gjeld		<u>663 946</u>	<u>1 885 948</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 904 266</u>	<u>10 408 248</u>

Støpende 31/12 2021  
Styret i Hildertunet 2 AS

  
Magne Løseth  
Styreleder/Daglig leder