



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 074 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERDRUM INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 36A  
7014 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Gjerdrum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 875	4 415
Sum kostnader		14 875	4 415
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 875</b>	<b>-4 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		1 400 000	
Annen finansinntekt		312 500	
Sum finansinntekter		1 712 500	
Annen finanskostnad	1,2	1 576	1 572
Sum finanskostnader		1 576	1 572
<b>Netto finans</b>		<b>1 710 924</b>	<b>-1 572</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 696 049</b>	<b>-5 987</b>
Skattekostnad	5	2 979	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 693 070</b>	<b>-5 987</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 693 070</b>	<b>-5 987</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-12 007	5 987
Overføring til/fra annen egenkapital	6	-1 681 063	
Sum overføringer og disponeringer		-1 693 070	5 987



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		481 380	500 000
Andre fordringer	4	4 062 500	4 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 543 880	5 000 000
Sum anleggsmidler		4 543 880	5 000 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	99 996	
Sum fordringer		99 996	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	10 541	17 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 541	17 993
Sum omløpsmidler		110 537	17 993
SUM EIENDELER		4 654 417	5 017 993
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	6	1 681 063	
Udekket tap			12 007
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 681 063</b>	<b>-12 007</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 711 063</b>	<b>17 993</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 861 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 861 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 861 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 375	
Betalbar skatt		2 979	
Annen kortsiktig gjeld		75 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 354</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 943 354</b>	<b>5 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 654 417</b>	<b>5 017 993</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 507344

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 074 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERDRUM INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 36A  
7014 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Gjerdrum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 074 934  
GJERDRUM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 875	4 415
Sum kostnader		14 875	4 415
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 875</b>	<b>-4 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		1 400 000	
Annen finansinntekt		312 500	
Sum finansinntekter		1 712 500	
Annen finanskostnad	1,2	1 576	1 572
Sum finanskostnader		1 576	1 572
<b>Netto finans</b>		<b>1 710 924</b>	<b>-1 572</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	1 696 049	-5 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 979	
<b>Årsresultat</b>		<b>1 693 070</b>	<b>-5 987</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-12 007	5 987
Overføring til/fra annen egenkapital	6	-1 681 063	
Sum overføringer og disponeringer		-1 693 070	5 987



Organisasjonsnr: 925 074 934  
GJERDRUM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		481 380	500 000
Andre fordringer	4	4 062 500	4 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 543 880</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 543 880</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
	4	99 996	
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 996</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	4	10 541	17 993
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 541</b>	<b>17 993</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 537</b>	<b>17 993</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 654 417</b>	<b>5 017 993</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
	6	1 681 063	
Udekket tap			12 007
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 681 063</b>	<b>-12 007</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 711 063</b>	<b>17 993</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 861 000	5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 861 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 861 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 375	
Betalbar skatt		2 979	
Annen kortsiktig gjeld		75 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 354</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 943 354</b>	<b>5 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 654 417</b>	<b>5 017 993</b>



Organisasjonsnr: 925 074 934  
GJERDRUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
3,6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Heidi Gjerdrum	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Gjerdrum Invest AS Org. Nr. 925074934

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Lønn , styre.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Spesifikasjon av lønnskostnader i resultatregnskapet

Lønnskostnader i regnskapet:	2022
Lønn:	0
Folketrygdavgift:	0
Andre ytelser	0
<u>Sum lønnskostnader i resultatregnskapet</u>	<u>0</u>

Det har ikke vært ansatte i selskapet.

Det er ikke tegnet avtale om Obligatorisk Tjeneste Pensjon. Det er heller ingen plikt til dette.

Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

#### Note 2 Revisor

Revisor er valgt bort.

#### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere, styre.

Selskapets aksjekapital er kr 30 000 fordelt på 100 aksjer a kr 300,-.

Følgende aksjeeiere:

	Antall	%
Heidi Gjerdrum	100	100,00 %

Styret består av:

Styre leder Heidi Gjerdrum

#### Note 4 Bundne midler/Fordringer

Det er ikke avsatt bundne bankinnskudd. Fordringene er vurdert til pålydende.

#### Note 5 Skattekostnad

Spesifikasjon av forskjeller mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt for 2022:

Resultat før skattekostnad	1 696 049,00
Ikke fradragber kostnader	42 000,00
Andre skattemessige fradrag	-1 712 500,00
Fremførbart underskudd	-12 007,00
Skattepliktig inntekt	13 542,00
<u>Betalbar skatt (22%)</u>	<u>2 979</u>



Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	0,00	0,00	0,00
Sum Midlertidige forskjeller	0,00	0,00	0,00
Fremførbart skattemessig underskudd	0,00	-12 007,00	0,00
Netto positive forskjeller	0,00	0,00	0,00
Netto negative forskjeller	0,00	-12 007,00	12 007,00
Sum grunnlag for utsatt skattefordel	0,00	-12 007,00	12 007,00
Utsatt skattefordel 22 %	0	-2 642	2 642 (ikke bokført)

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt, ikke utlignet	2 979,00
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0,00
Sum skattekostnad	2 979,00

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2022	30 000,00	-12 007,00	17 993,00
Stiftelses kostnader		0,00	0,00
Årets endring i EK:	0,00	1 693 070,00	1 693 070,00
Egenkapital pr. 31.12.2022	30 000,00	1 681 063,00	1 711 063,00

## Note 7 Gjeld til eier

Ikke renteberegnet gjeld til eier er kr 2 861 000,- pr 31 12 2022