



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 679 744
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TORSTRAND AS
Forretningsadresse:	5384 TORANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Hufthammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		329 456	477 070
Sum inntekter		329 456	477 070
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 098	104 590
Annen driftskostnad		283 006	358 036
Sum kostnader		324 104	462 626
Driftsresultat		5 353	14 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		254 348	227 444
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-167 753	96 442
Sum finansinntekter		86 596	323 886
Annen rentekostnad		146 269	141 420
Annen finanskostnad		36 487	980
Sum finanskostnader		182 756	142 400
Netto finans		-96 160	181 486
Resultat før skattekostnad		-90 807	195 930
Skattekostnad på resultat	3	-24 600	21 513
Årsresultat		-66 207	174 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 207	174 417
Totalresultat		-66 207	174 417
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			174 417
Overført fra annen egenkapital		-66 207	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-66 207	174 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	48 334	23 734
Sum immaterielle eiendeler		48 334	23 734
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 825 227	1 216 624
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	25 207	42 012
Sum varige driftsmidler		1 850 434	1 258 636
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 401 000	2 401 000
Andre langsiktige fordringer	5	961 916	2 295 841
Sum finansielle anleggsmidler		3 362 916	4 696 841
Sum anleggsmidler		5 261 684	5 979 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		533 909	333 147
Andre kortsiktige fordringer		217 674	162 479
Sum fordringer		751 583	495 626
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	215 305	739 463
Sum investeringer		215 305	739 463
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		776 504	57 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		776 504	57 380
Sum omløpsmidler		1 743 392	1 292 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		7 005 076	7 271 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 055 806	1 055 806
Overkurs	8	1 625 159	1 625 159
Sum innskutt egenkapital		2 680 965	2 680 965
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-384 306	-318 099
Sum opptjent egenkapital		-384 306	-318 099
Sum egenkapital		2 296 659	2 362 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 663 969	4 502 899
Sum annen langsiktig gjeld		4 663 969	4 502 899
Sum langsiktig gjeld		4 663 969	4 502 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 715	22 624
Annen kortsiktig gjeld	5	37 734	383 290
Sum kortsiktig gjeld		44 448	405 913
Sum gjeld		4 708 417	4 908 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 005 076	7 271 679



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 484197

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 679 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSTRAND AS
5384 TORANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Hufthammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 679 744
TORSTRAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		329 456	477 070
Sum inntekter		329 456	477 070
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 098	104 590
Annen driftskostnad		283 006	358 036
Sum kostnader		324 104	462 626
Driftsresultat		5 353	14 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		254 348	227 444
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-167 753	96 442
Sum finansinntekter		86 596	323 886
Annen rentekostnad		146 269	141 420
Annen finanskostnad		36 487	980
Sum finanskostnader		182 756	142 400
Netto finans		-96 160	181 486
Resultat før skattekostnad		-90 807	195 930
Skattekostnad på resultat	3	-24 600	21 513
Årsresultat		-66 207	174 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 207	174 417
Totalresultat		-66 207	174 417
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			174 417
Overført fra annen egenkapital		-66 207	
Sum overføringer og disponeringer		-66 207	174 417



Organisasjonsnr: 995 679 744
TORSTRAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	48 334	23 734
Sum immaterielle eiendeler		48 334	23 734
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 825 227	1 216 624
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	25 207	42 012
Sum varige driftsmidler		1 850 434	1 258 636
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 401 000	2 401 000
Andre langsiktige fordringer	5	961 916	2 295 841
Sum finansielle anleggsmidler		3 362 916	4 696 841
Sum anleggsmidler		5 261 684	5 979 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		533 909	333 147
Andre kortsiktige fordringer		217 674	162 479
Sum fordringer		751 583	495 626
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	215 305	739 463
Sum investeringer		215 305	739 463
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		776 504	57 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		776 504	57 380
Sum omløpsmidler		1 743 392	1 292 469
SUM EIENDELER		7 005 076	7 271 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 055 806	1 055 806
Overkurs	8	1 625 159	1 625 159
Sum innskutt egenkapital		2 680 965	2 680 965
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-384 306	-318 099
Sum opptjent egenkapital		-384 306	-318 099
Sum egenkapital		2 296 659	2 362 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 663 969	4 502 899
Sum annen langsiktig gjeld		4 663 969	4 502 899
Sum langsiktig gjeld		4 663 969	4 502 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 715	22 624
Annen kortsiktig gjeld	5	37 734	383 290
Sum kortsiktig gjeld		44 448	405 913
Sum gjeld		4 708 417	4 908 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 005 076	7 271 679



Organisasjonsnr: 995 679 744
TORSTRAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

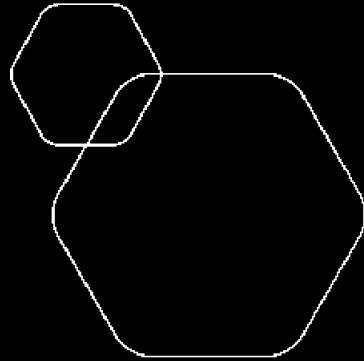
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Tor Hufthammer
2025-05-26

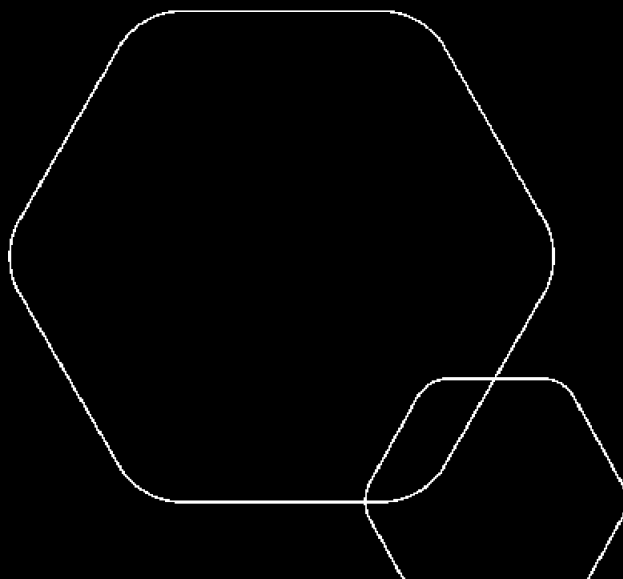
 BankID Signing
Kjell Arve Hufthammer
2025-05-27



Årsregnskap 2024

Torstrand AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 679 744



RESULTATREGNSKAP

TORSTRAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		329 456	477 070
Sum driftsinntekter		329 456	477 070
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 098	104 590
Annen driftskostnad		283 006	358 036
Sum driftskostnader		324 104	462 626
Driftsresultat		5 353	14 445
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		254 348	227 444
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-167 753	96 442
Annen rentekostnad		146 269	141 420
Annen finanskostnad		36 487	980
Resultat av finansposter		-96 160	181 486
Resultat før skattekostnad		-90 807	195 930
Skattekostnad på resultat	3	-24 600	21 513
Årsresultat		-66 207	174 417
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	174 417
Overført fra annen egenkapital		66 207	0
Sum overføringer		-66 207	174 417



BALANSE

TORSTRAND AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	48 334	23 734
Sum immaterielle eiendeler		48 334	23 734
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 825 227	1 216 624
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	25 207	42 012
Sum varige driftsmidler		1 850 434	1 258 636
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 401 000	2 401 000
Andre langsiktige fordringer	5	961 916	2 295 841
Sum finansielle anleggsmidler		3 362 916	4 696 841
Sum anleggsmidler		5 261 684	5 979 211
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		533 909	333 147
Andre kortsiktige fordringer		217 674	162 479
Sum fordringer		751 583	495 626
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	215 305	739 463
Sum investeringer		215 305	739 463
Bankinnskudd, kontanter o.l.		776 504	57 380
Sum omløpsmidler		1 743 392	1 292 469
Sum eiendeler		7 005 076	7 271 679



BALANSE

TORSTRAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	1 055 806	1 055 806
Overkurs	8	1 625 159	1 625 159
Sum innskutt egenkapital		2 680 965	2 680 965
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	-384 306	-318 099
Sum opptjent egenkapital		-384 306	-318 099
Sum egenkapital		2 296 659	2 362 867
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 663 969	4 502 899
Sum annen langsiktig gjeld		4 663 969	4 502 899
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 715	22 624
Annen kortsiktig gjeld	5	37 734	383 290
Sum kortsiktig gjeld		44 448	405 913
Sum gjeld		4 708 417	4 908 813
Sum egenkapital og gjeld		7 005 076	7 271 679

26.05.2025
Styret i Torstrand AS

Tor Hufthammer
styreleder

Kjell Arve Hufthammer
styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET

TORSTRAND AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Torstrand AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL REGNSKAPET

TORSTRAND AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 560 850	634 947	138 025	2 333 822
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	632 896			632 896
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 193 746	634 947	138 025	2 966 718
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	368 519	634 947	112 818	1 116 284
= Bokført verdi 31.12.24	1 825 227	0	25 207	1 850 434
Årets ordinære avskrivninger	24 293		16 805	41 098
Økonomisk levetid	25 år	10 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-24 600	21 513
Skattekostnad ordinært resultat	-24 600	21 513
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-90 807	195 930
Permanente forskjeller	-21 007	-98 145
Endring i midlertidige forskjeller	14 883	74 640
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-172 425
Skattepliktig inntekt	-96 932	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	797 042	800 666	3 624
Gevinst – og tapskonto	45 036	56 294	11 259
Sum	842 077	856 960	14 883
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 061 775	-964 844	96 932
Grunnlag for utsatt skattefordel	-219 698	-107 884	111 815
Utsatt skattefordel (22 %)	-48 334	-23 734	24 599

TORSTRAND AS

SIDE 6



NOTER TIL REGNSKAPET

TORSTRAND AS

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Austevoll Kraftlag SA	0,0 %	1 000	1 000
Selseis Partners AS	5,3 %	2 400 000	2 400 000
Sum		2 401 000	2 401 000
Sum verdipapirer		2 401 000	2 401 000

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Fordring Selseis Partners AS	961 916	2 295 841
Sum	961 916	2 295 841
Gjeld		
Gjeld til nærstående selskap	4 663 969	4 502 899
Gjeld til aksjonærer	0	383 290
Sum	4 663 969	4 886 189

Gjeld til nærstående selskap er renteberegnet 3,2%. Annen fordring og gjeld er ikke renteberegnet.

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	229 049	215 305

Andre markedsbaserte verdipapir i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.



NOTER TIL REGNSKAPET

TORSTRAND AS

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TORSTRAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 055 806	1,0	1 055 806
Sum	1 055 806		1 055 806

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Arve Hufthammer	527 916	50,0	50,0
Tor Hufthammer	527 890	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 055 806	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tor Hufthammer	styreleder	527 890
Kjell Arve Hufthammer	styremedlem	527 916
Totalt antall aksjer		1 055 806

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 055 806	1 625 159	-318 099	2 362 867
Årets resultat			-66 207	-66 207
Pr 31.12.2024	1 055 806	1 625 159	-384 306	2 296 659