



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 161 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URANIENBORG TRADING AS
Forretningsadresse: Parkveien 41A
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 053 240	106 519
Annen driftsinntekt		2 032 822	2 896 291
Sum inntekter		3 086 062	3 002 810
Kostnader			
Varekostnad		767 770	126 837
Lønnskostnad	1	815 111	371 498
Avskrivning på varige driftsmidler	2	884 985	884 985
Annen driftskostnad		2 096 577	2 293 982
Sum kostnader		4 564 442	3 677 301
Driftsresultat		-1 478 380	-674 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	671
Sum finansinntekter		4	671
Annen rentekostnad		745 273	785 275
Annen finanskostnad		6 534	6 057
Sum finanskostnader		751 807	791 331
Netto finans		-751 803	-790 660
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 230 183	-1 465 152
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4		-288 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 230 183	-1 176 874
Årsresultat		-2 230 183	-1 176 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 230 183	-1 176 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 965 809	
Overføringer annen egenkapital	5	-264 374	-1 176 874



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-2 230 183	-1 176 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	21 176 606	21 879 510
Sum varige driftsmidler		21 176 606	21 879 510
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	7	550 000	550 000
Obligasjoner og andre fordringer		450 000	206 100
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	756 100
Sum anleggsmidler		22 176 606	22 635 610
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		412 000	849 500
Sum varer		412 000	849 500
Fordringer			
Kundefordringer	8	360 774	112 889
Andre fordringer	8	262 864	567 291
Sum fordringer		623 639	680 181
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		233 019	233 019
Andre finansielle instrumenter		876 068	876 068
Sum investeringer		1 109 086	1 109 086
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	142 553	267 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 553	267 908
Sum omløpsmidler		2 287 278	2 906 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		24 463 884	25 542 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,10	600 000	600 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		604 000	604 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			264 374
Udekket tap	5,11	1 965 809	
Sum opptjent egenkapital		-1 965 809	264 374
Sum egenkapital		-1 361 809	868 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	23 022 373	23 266 716
Øvrig langsiktig gjeld		245 000	
Sum annen langsiktig gjeld		23 267 373	23 266 716
Sum langsiktig gjeld		23 267 373	23 266 716
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 007 963	735 767
Leverandørgjeld		665 554	263 019
Skyldig offentlige avgifter		253 341	4 145
Annen kortsiktig gjeld		631 462	404 266
Sum kortsiktig gjeld		2 558 320	1 407 197
Sum gjeld		25 825 693	24 673 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 463 884	25 542 286



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 717322

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 161 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URANIENBORG TRADING AS
Forretningsadresse: Parkveien 41A
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 161 805
URANIENBORG TRADING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 053 240	106 519
Annen driftsinntekt		2 032 822	2 896 291
Sum inntekter		3 086 062	3 002 810
Kostnader			
Varekostnad		767 770	126 837
Lønnskostnad	1	815 111	371 498
Avskrivning på varige driftsmidler	2	884 985	884 985
Annen driftskostnad		2 096 577	2 293 982
Sum kostnader		4 564 442	3 677 301
Driftsresultat		-1 478 380	-674 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	671
Sum finansinntekter		4	671
Annen rentekostnad		745 273	785 275
Annen finanskostnad		6 534	6 057
Sum finanskostnader		751 807	791 331
Netto finans		-751 803	-790 660
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-2 230 183	-1 465 152
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 230 183	-1 176 874
Årsresultat		-2 230 183	-1 176 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 230 183	-1 176 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 965 809	
Overføringer annen egenkapital	5	-264 374	-1 176 874
Sum overføringer og disponeringer		-2 230 183	-1 176 874



Organisasjonsnr: 991 161 805
URANIENBORG TRADING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2,6

21 176 606

21 879 510

Sum varige driftsmidler

21 176 606

21 879 510

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet
foretak i samme konsern

7

550 000

550 000

Obligasjoner og andre
fordringer

450 000

206 100

Sum finansielle

anleggsmidler

1 000 000

756 100

Sum anleggsmidler

22 176 606

22 635 610

Omløpsmidler

Varer

Varer

412 000

849 500

Sum varer

412 000

849 500

Fordringer

Kundefordringer

8

360 774

112 889

Andre fordringer

8

262 864

567 291

Sum fordringer

623 639

680 181

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

233 019

233 019

Andre finansielle

instrumenter

876 068

876 068

Sum investeringer

1 109 086

1 109 086

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

9

142 553

267 908

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

142 553

267 908

Sum omløpsmidler

2 287 278

2 906 676

SUM EIENDELER

24 463 884

25 542 286

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,10	600 000	600 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		604 000	604 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			264 374
Udekket tap	5,11	1 965 809	
Sum opptjent egenkapital		-1 965 809	264 374
Sum egenkapital		-1 361 809	868 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	23 022 373	23 266 716
Øvrig langsiktig gjeld		245 000	
Sum annen langsiktig gjeld		23 267 373	23 266 716
Sum langsiktig gjeld		23 267 373	23 266 716
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 007 963	735 767
Leverandørgjeld		665 554	263 019
Skyldig offentlige avgifter		253 341	4 145
Annen kortsiktig gjeld		631 462	404 266
Sum kortsiktig gjeld		2 558 320	1 407 197
Sum gjeld		25 825 693	24 673 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 463 884	25 542 286



Organisasjonsnr: 991 161 805
URANIENBORG TRADING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Uranienborg Trading AS**

Organisasjonsnr. 991161805



Uranienborg Trading AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 053 240	106 519
Annen driftsinntekt		2 032 822	2 896 291
Sum driftsinntekter		3 086 062	3 002 810
Driftskostnader			
Varekostnad		767 770	126 837
Lønnskostnad	1	815 111	371 498
Avskrivning på varige driftsmidler	2	884 985	884 985
Annen driftskostnad		2 096 577	2 293 982
Sum driftskostnader		4 564 442	3 677 301
DRIFTSRESULTAT		(1 478 380)	(674 492)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	671
Sum finansinntekter		4	671
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		745 273	785 275
Annen finanskostnad		6 534	6 057
Sum finanskostnader		751 807	791 331
NETTO FINANSPOSTER		(751 803)	(790 660)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 230 183)	(1 465 152)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	(288 278)
ORDINÆRT RESULTAT		(2 230 183)	(1 176 874)
ÅRSRESULTAT		(2 230 183)	(1 176 874)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(264 374)	(1 176 874)
Fremføring av udekket tap		(1 965 809)	0
SUM OVERFØRINGER		(2 230 183)	(1 176 874)



Uranienborg Trading AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	21 176 606	21 879 510
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	7	550 000	550 000
Obligasjoner og andre fordringer		450 000	206 100
Sum anleggsmidler		22 176 606	22 635 610
Omløpsmidler			
Varer		412 000	849 500
Kundefordringer	8	360 774	112 889
Andre fordringer	8	262 865	567 291
Markedsbaserte aksjer		233 019	233 019
Andre finansielle instrumenter		876 068	876 068
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	142 553	267 908
Sum omløpsmidler		2 287 278	2 906 676
SUM EIENDELER		24 463 884	25 542 286
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,10	600 000	600 000
Overkursfond	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		604 000	604 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	264 374
Udisponert vinning eller udekket tap	5,11	(1 965 809)	0
Sum opptjent egenkapital		(1 965 809)	264 374
Sum egenkapital		(1 361 809)	868 374
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	23 022 373	23 266 716
Øvrig langsiktig gjeld		245 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		23 267 373	23 266 716
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 007 963	735 767
Leverandørgjeld		665 554	263 019
Skyldig offentlige avgifter		253 341	4 145
Annen kortsiktig gjeld		631 462	404 266
Sum kortsiktig gjeld		2 558 320	1 407 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 463 884	25 542 286

Harstad 25.05.2022

Mari Lundstadsveen-Wasshaug
daglig lederErik K Wasshaug
styreleder



Uranienborg Trading AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Uranienborg Trading AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	714 260	329 868
Arbeidsgiveravgift	100 851	41 925
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	-295
Totalt	815 111	371 498

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	304.980
Styremedlemmer	326.013
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	14 301
Samlet honorar til revisor	14 301

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer. Samlede lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer og medlemmer av bedriftsforsamlingen utgjør kr 0.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	24 125 898
+ Tilgang	182 080
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	24 307 978
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 246 388
+ Ordinære avskrivninger	884 985
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 131 372
Balanseført verdi pr 31/12	21 176 606
Prosentstans for ord.avskr	4-4



Uranienborg Trading AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-2 230 183
+ Permanente og andre forskjeller	3 253
+ Endring i midlertidige forskjeller	13 356
= Inntekt	-2 213 574

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	257 499	270 855
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 637 283	423 709
= Grunnlag utsatt skatt	-2 379 784	-152 854
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 379 784	152 854
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 379 784	152 854
Utsatt skattefordel	523 552	33 628
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 379 784	152 855
Ikke bokført utsatt skattefordel	523 552	33 628
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Egenkapital

Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
-----------------------------------	----------	--	---------------------------



Uranienborg Trading AS

Noter 2021

Pr 1.1.	600 000	4 000	0	264 374
-Til årets resultat			0	-2 230 183
=Pr 31.12.	600 000	4 000	0	-1 965 809

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 18.268.328,-.

Pantsettelse	I fjor	I år
Gjeld sikret med pant	24.002.483	24.030.336
Pantsatte eiendeler:		
Eiendommer	21.879.510	21.107.716
Sum pantsatte eiendeler	21.879.510	22.485.463

Note 7 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.



Uranienborg Trading AS

Noter 2021

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Gyldenstjerne Eiendom AS	100	100	-342.318	--413.255
Stor-Elvdal Næringspark AS	100	100	3.390	459.379
Totalt			-338.928	46.124

Det foreligger ingen transaksjoner eller mellomværende med selskapene.

Note 8 - Fordringer

Alle fordringer har forfall innen 1 år.

Note 9 - Bundne midler

Det er bundne midler 31.12 på kr 25.333 for skattetrekk. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetstillelser til ansatte eller ledende personer.

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 600 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Erik Wasshaug	600	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	600	100,00 %

Note 11 - Udekket tap/fortsatt drift



Uranienborg Trading AS

Noter 2021

Selskapet har i februar 2022 solgt 2 leiligheter som utgjorde en gevinst på 2 375 583,- og i tillegg hatt en høyere omsetning sammenlignet med året før. Foreløpig resultat pr. april 2022 ligger da på 2 936 378,-. Med dette resultatet havner bedriften med en egenkapital på +1 505 673,- i 2022 og har derved klart og snudd den nedadgående kapitalen. Selskapet har 4 slike leiligheter (blant flere andre) igjen i selskapet og et eventuelt salg av disse vil ved samme salgspris, gi en gevinst på nesten 5 millioner kroner totalt. Med disse tallene i grunn vurderer vi det som forsvarlig å fortsette driften av selskapet.



Til generalforsamlingen i Uranienborg Trading AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Uranienborg Trading AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 230 183. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

www.esrevisjon.no
post@esrevisjon.no

ES Revisjon AS
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA
Godkjent revisjonsselskap – Autorisert regnskapsførerselskap

Telefon: 970 68500

Pemneo Dokumentnøkkel: GNDYG-T07DL-VYQJ-U1JX4-6XHOG-J3G02



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 13. juli 2022
ES Revisjon AS

Sveinung Karlsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: GNØYG-T07DL-VYQJJ-STJX4-6XHOG-J3G02



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sveinung Karlsen

Partner

På vegne av: ES Revisjon AS

Serienummer: 9578-5997-4-879

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-07-13 11:28:18 UTC



Sveinung Karlsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: ES Revisjon AS

Serienummer: 9578-5997-4-879

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-07-13 11:28:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GN0YG-T07DL-VYQUJ-STJX4-6XHOG-J3G02

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>