



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 684 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENERGIX AS  
Forretningsadresse: Fornebuveien 50  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		61 000	52 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>61 000</b>	<b>52 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		72 024	25 468
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 024</b>	<b>25 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 024</b>	<b>27 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36</b>	<b>19</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36</b>	<b>19</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 988</b>	<b>27 051</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2	1 137
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 990</b>	<b>25 914</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 990</b>	<b>25 914</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 990</b>	<b>25 914</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-10 990	25 914
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 990</b>	<b>25 914</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 176 223	7 176 223
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 176 223</b>	<b>7 176 223</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 176 223</b>	<b>7 176 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		113 500	52 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>113 500</b>	<b>52 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 423	125 550
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 423</b>	<b>125 550</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165 923</b>	<b>178 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 342 146</b>	<b>7 354 273</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		500	500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 500</b>	<b>100 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		40 982	51 972



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 982</b>	<b>51 972</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>141 482</b>	<b>152 472</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		20 000	20 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 441	4 441
Betalbar skatt			1 137
Annen kortsiktig gjeld		7 176 223	7 176 223
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 180 664</b>	<b>7 181 801</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 200 664</b>	<b>7 201 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 342 146</b>	<b>7 354 273</b>



## ENERGIX AS

<b>RESULTATREGNSKAP</b>		<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>NOTE</b>		
<b>DRIFTSINNEKTER:</b>			
Leieinntekter		61 000	52 500
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>61 000</b>	<b>52 500</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER:</b>			
Andre driftskostnader		72 024	25 468
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>72 024</b>	<b>25 468</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-11 024</b>	<b>27 032</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER:</b>			
Renteinntekter		36	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36</b>	<b>19</b>
Rentekostnader		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>36</b>	<b>19</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-10 988</b>	<b>27 051</b>
Sum Skattekostnad	2	2	1 137
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-10 990</b>	<b>25 914</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overføring annen egenkapital	3	-10 990	25 914
<b>Sum</b>		<b>-10 990</b>	<b>25 914</b>



## ENERGIX AS

### BALANSE

<b>EIENDELER</b>		<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>NOTE</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 176 223	7 176 223
<b>Sum Varige driftsmidler</b>		<b>7 176 223</b>	<b>7 176 223</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 176 223</b>	<b>7 176 223</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		113 500	52 500
Kontanter og bankinnskudd	1	52 423	125 550
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>165 923</b>	<b>178 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 342 146</b>	<b>7 354 273</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital:</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkursfond	3	500	500
<b>Opptjent egenkapital:</b>			
Annen egenkapital	3	40 982	51 972
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>141 482</b>	<b>152 472</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld		20 000	20 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 441	4 441
Betalbar skatt	2	0	1 137
Annen kortsiktig gjeld	6	7 176 223	7 176 223
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>7 180 664</b>	<b>7 180 664</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 200 664</b>	<b>7 200 664</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 342 146</b>	<b>7 301 773</b>

Bærum, 31.05.2019

Henrik Magnussen  
Styrets leder/daglig leder



## ENERGIX AS

### NOTEOPPLYSNINGER

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### a) Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

##### b) Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### c) Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## Noteopplysninger ENERGIX AS

### NOTE 1 BANKINNSKUDD

	2018	2017
Depositum	497	-2
Bank	125 553	125 553
<b>SUM BANK</b>	<b>52 423</b>	<b>125 550</b>

### NOTE 2 SKATTER

	2018	2017
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>		
Betalbar skatt	0	1 137
Endring utsatt skattefordel	-2 416	5 130
Ikke bokført endring utsatt skattefordel	2 416	-5 130
<b>Sum skattekostnader (skatteinntekter)</b>	<b>0</b>	<b>1 137</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-10 988	27 051
Permanente forskjeller	1	(9)
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0	-22 303
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-10 987</b>	<b>4 739</b>

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme tidsperiode som utlignes og nettoføres:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld	0	0
Anleggsmidler og langsiktig gjeld	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0
framførbart underskudd	-10 987	0
<b>Sum Grunnlag korreksjonskatt, midlertidige forskjeller og framførbart underskudd</b>	<b>-10 987</b>	<b>0</b>
Utsatt skattefordel	-2 416	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 416	0
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**NOTE 3****EGENKAPITAL**

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	100 000	500	51 972	152 472
Årets resultat			-10 990	-10 990
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>500</b>	<b>40 981</b>	<b>141 482</b>

Aksjekapitalen består av 1000 aksjer à kr 100.

Aksjonærliste	Antall Aksjer
Magnussen Invest AS	1000 Aksjer

**NOTE 4****GODTGJØRELSE****Godtgjørelser:**

Det er ikke etablert OTP siden selskapet faller utenfor reglene om obligatorisk tjeneste pensjon.

**NOTE 5****EIENDOMMER**

Adresse	Gnr./Bnr.	Eierandel	Kostpris	Leieinntekt
Tåjeveien 14, 3470 Siemmestad	38 / 506 - Røken Kommune	70 %	4 951 605	61 000
Velhusveien 6, 1397 Nesøya	41 / 374 - Asker Kommune	70 %	2 224 618	Ikke utleid
<b>Sum</b>			<b>7 176 223</b>	

**NOTE 6****GJELD/PANT**

	Hovedstol	Renter 2018	Totalt
Arild Magnussen	4 620 751	0	4 620 751
Energima Finans AS	2 555 472	0	2 555 472
<b>Sum</b>	<b>7 176 223</b>	<b>0</b>	<b>7 176 223</b>

Eiendommene er pansatt til fordel for banklån gitt til Arild Magnussen.

Pant i Tåjeveien 14 - fordel Sparebanken 1	7 000 000
Pant i Vehusveien 6 - fordel Sparebanken 1	3 100 000
<b>Sum Pant</b>	<b>10 100 000</b>

**NOTE 7****REVISJON**

Selskapet har valgt å bruke muligheten til å velge bort revisor. Selskapet oppfyller alle kravene for å velge bort revisor.

1. Driftsinntektene av den samlede virksomheten er mindre enn 6 millioner kroner
2. Selskapets balansesum er mindre enn 23 millioner kroner
3. Gjennomsnittlig antall ansatte overstiger ikke ti årsverk.
4. Selskapet er ikke morselskapet i konsern etter aksjeloven § 1-3

**NOTE 8****FORTSATT DRIFT**

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningene oppfylt. Styret kjenner ikke til vesentlige forhold for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av resultatregnskapet, balansen og noter. Det er etter regnskapsårets utgang ikke inntruffet forhold som etter styrets syn har betydning for bedømmelsen av regnskapet.