



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 683 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YNWA-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torvliå 20
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Bekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	13	432 000	432 000
Sum inntekter		432 000	432 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	83 230	75 970
Annen driftskostnad	4	82 063	62 500
Sum kostnader		165 293	138 470
Driftsresultat		266 707	293 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	73
Sum finansinntekter		19	73
Annen rentekostnad		97 211	83 542
Sum finanskostnader		97 211	83 542
Netto finans		-97 192	-83 469
Ordinært resultat før skattekostnad		169 515	210 061
Skattekostnad på ordinært resultat	6	37 293	46 213
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 222	163 848
Årsresultat		132 222	163 848
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		117 000	371 600
Udekket tap		132 222	
Annen egenkapital		-117 000	-207 752
Sum overføringer og disponeringer		132 222	163 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 12	3 448 051	3 531 281
Sum varige driftsmidler		3 448 051	3 531 281
Sum anleggsmidler		3 448 051	3 531 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	5 000	
Sum fordringer		5 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 243	41 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 243	41 773
Sum omløpsmidler		7 243	41 773
SUM EIENDELER		3 455 294	3 573 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	10	510 818	510 818
Sum innskutt egenkapital		610 818	610 818
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		442 594	457 816
Sum opptjent egenkapital		-442 594	-457 816
Sum egenkapital	10	168 224	153 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	236 057	240 192
Sum avsetninger for forpliktelser		236 057	240 192
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 725 861	1 744 544
Langsiktig konserngjeld	13	1 076 376	621 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 802 237	2 365 544
Sum langsiktig gjeld		3 038 294	2 605 736
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			350 000
Betalbar skatt	6	8 428	567
Skyldige offentlige avgifter		90 348	26 337
Kortsiktig konserngjeld	13	150 000	420 000
Annen kortsiktig gjeld			17 413
Sum kortsiktig gjeld		248 776	814 317
Sum gjeld		3 287 070	3 420 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 455 294	3 573 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 146906

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 683 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YNWA-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torvliå 20
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Bekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 945 683 864
YNWA-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	13	432 000	432 000
Sum inntekter		432 000	432 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	83 230	75 970
Annen driftskostnad	4	82 063	62 500
Sum kostnader		165 293	138 470
Driftsresultat		266 707	293 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	73
Sum finansinntekter		19	73
Annen rentekostnad		97 211	83 542
Sum finanskostnader		97 211	83 542
Netto finans		-97 192	-83 469
Ordinært resultat før skattekostnad		169 515	210 061
Skattekostnad på ordinært resultat	6	37 293	46 213
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 222	163 848
Årsresultat		132 222	163 848
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		117 000	371 600
Udekket tap		132 222	
Annen egenkapital		-117 000	-207 752
Sum overføringer og disponeringer		132 222	163 848



Organisasjonsnr: 945 683 864
YNWA-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 7, 12
Sum varige driftsmidler

3 448 051 3 531 281
3 448 051 3 531 281

Sum anleggsmidler

3 448 051 3 531 281

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer 8
Sum fordringer

5 000
5 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 9
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 243 41 773
2 243 41 773

Sum omløpsmidler

7 243 41 773

SUM EIENDELER

3 455 294 3 573 054

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (50 aksjer à
kr 2 000,00) 10, 11
Overkurs 10
Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000
510 818 510 818
610 818 610 818

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

442 594 457 816
-442 594 -457 816

Sum egenkapital

10 168 224 153 001

Gjeld
Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	236 057	240 192
Sum avsetninger for forpliktelseer		236 057	240 192
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	1 725 861	1 744 544
Langsiktig konserngjeld	13	1 076 376	621 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 802 237	2 365 544
Sum langsiktig gjeld		3 038 294	2 605 736
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			350 000
Betalbar skatt	6	8 428	567
Skyldige offentlige avgifter		90 348	26 337
Kortsiktig konserngjeld	13	150 000	420 000
Annen kortsiktig gjeld			17 413
Sum kortsiktig gjeld		248 776	814 317
Sum gjeld		3 287 070	3 420 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 455 294	3 573 054



Organisasjonnr: 945 683 864
YNWA-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BEKKEN & YTTERBØL INVEST AS	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020 YNWA-EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	940 741	952 156	(11 415)
Gevinst- og tapskonto	151 040	120 832	30 208
Sum midlertidige forskjeller	1 091 781	1 072 988	18 793
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	240 192	236 057	4 135

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	169 515	210 061
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	18 793	12 517
Årets skattegrunnlag	188 308	222 578
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	41 428	48 967
Sum	41 428	48 967
+/- Endring i utsatt skatt	(4 135)	(2 754)
Skattekostnad i resultatregnskapet	37 293	46 213
Betalbar skatt i skattekostnad	41 428	48 967
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(33 000)	(48 400)
Betalbar skatt i balansen	8 428	567

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	791 281	3 741 481	4 532 762
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	791 281	3 741 481	4 532 762
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 001 481)	(1 001 481)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(1 084 711)	(1 084 711)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	791 281	2 656 770	3 448 051
Årets avskrivninger		(83 230)	(83 230)



Økonomisk levetid	20 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 5 %

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	5 000	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	5 000	

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	510 818	(457 816)	153 001
Årets resultat			132 222	132 222
Konsernbidrag				(117 000)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	510 818	(325 594)	168 224

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	2 000,00	100 000,00
Sum	50		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BEKKEN & YTTERBØL INVEST AS	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 725 861	1 744 544
Sum	1 725 861	1 744 544
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 448 051	3 531 281
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	3 448 051	3 531 281

Av langsiktig gjeld forfaller MNOK 1,1 om mer enn 5 år.

Note 13 - Konsernforhold

Det er bokført leieinntekter fra datterselskap med kr. 432.000

Det er bokført avgitt konsernbidrag med kr. 150.000.

Det er bokført gjeld til konsernselskap med kr. 350.000.

Det er bokført gjeld til morselskap med kr. 726.376.



Årsregnskap for 2020

**YNWA-EIENDOM AS
1739 BORGENHAUGEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

BB



Resultatregnskap for 2020
YNWA-EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	13	432 000	432 000
Sum driftsinntekter		432 000	432 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(83 230)	(75 970)
Annen driftskostnad	4	(82 063)	(62 500)
Sum driftskostnader		(165 293)	(138 470)
Driftsresultat		266 707	293 530
Annen renteinntekt		19	73
Sum finansinntekter		19	73
Annen rentekostnad		(97 211)	(83 542)
Sum finanskostnader		(97 211)	(83 542)
Netto finans		(97 192)	(83 469)
Ordinært resultat før skattekostnad		169 515	210 061
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(37 293)	(46 213)
Ordinært resultat		132 222	163 848
Arsresultat		132 222	163 848
Overføringer			
Konsembidrag		117 000	371 600
Udekket tap		132 222	0
Annen egenkapital		(117 000)	(207 752)
Sum		132 222	163 848

SB



Balanse pr. 31. desember 2020
YNWA-EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 12	3 448 051	3 531 281
Sum varige driftsmidler		<u>3 448 051</u>	<u>3 531 281</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 448 051</u>	<u>3 531 281</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	5 000	0
Sum fordringer		<u>5 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 243	41 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 243</u>	<u>41 773</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 243</u>	<u>41 773</u>
Sum eiendeler		<u>3 455 294</u>	<u>3 573 054</u>

Balanse pr. 31. desember 2020
YNWA-EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	10	510 818	510 818
Sum innskutt egenkapital		610 818	610 818
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	0	0
Udekket tap		(442 594)	(457 816)
Sum opptjent egenkapital		(442 594)	(457 816)
Sum egenkapital	10	168 224	153 001
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	236 057	240 192
Sum avsetning for forpliktelser		236 057	240 192
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 725 861	1 744 544
Langsiktig konserngjeld	13	1 076 376	621 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 802 237	2 365 544
Sum langsiktig gjeld		3 038 294	2 605 736
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	350 000
Betalbar skatt	6	8 428	567
Skyldige offentlige avgifter		90 348	26 337
Kortsiktig konserngjeld	13	150 000	420 000
Annen kortsiktig gjeld		0	17 413
Sum kortsiktig gjeld		248 776	814 317
Sum gjeld		3 287 070	3 420 052
Sum egenkapital og gjeld		3 455 294	3 573 054

Sarpsborg, 01.03.2021


Bjørn Erik Bekken
Styrets leder



Noter 2020

YNWA-EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	940 741	952 156	(11 415)
Gevinst- og tapskonto	151 040	120 832	30 208
Sum midlertidige forskjeller	1 091 781	1 072 988	18 793
Utsatt skatt 31.12.20, basert på 22%	240 192	236 057	4 135

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	169 515	210 061
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	18 793	12 517
Årets skattegrunnlag	188 308	222 578
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	41 428	48 967
Sum	41 428	48 967
+/- Endring i utsatt skatt	(4 135)	(2 754)
Skattekostnad i resultatregnskapet	37 293	46 213
Betalbar skatt i skattekostnad	41 428	48 967
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(33 000)	(48 400)
Betalbar skatt i balansen	8 428	567

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	791 281	3 741 481	4 532 762
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	791 281	3 741 481	4 532 762
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 001 481)	(1 001 481)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(1 084 711)	(1 084 711)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	791 281	2 656 770	3 448 051
Årets avskrivninger		(83 230)	(83 230)



Økonomisk levetid	20 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 5 %

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	5 000	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	5 000	

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	510 818	(457 816)	153 001
Årets resultat			132 222	132 222
Konsembidrag				(117 000)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	510 818	(325 594)	168 224

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	2 000,00	100 000,00
Sum	50		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BEKKEN & YTTERBØL INVEST AS	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 725 861	1 744 544
Sum	1 725 861	1 744 544
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 448 051	3 531 281
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	3 448 051	3 531 281

Av langsiktig gjeld forfaller MNOK 1,1 om mer enn 5 år.

Note 13 - Konsernforhold

Det er bokført leieinntekter fra datterselskap med kr. 432.000
Det er bokført avgift konsembidrag med kr. 150.000.
Det er bokført gjeld til konsernselskap med kr. 350.000.
Det er bokført gjeld til morselskap med kr. 726.376.