



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 440 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANNAT EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Javed Iqbal
Haneborgveien 5
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Javed Iqbal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 396	
Annen driftsinntekt		8 331 621	4 324 624
Sum inntekter		8 340 017	4 324 624
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	-1 192	62 291
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	70 213	917 758
Annen driftskostnad	4	1 680 695	2 234 193
Sum kostnader		1 749 717	3 214 242
Driftsresultat		6 590 301	1 110 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 454	117
Sum finansinntekter		105 454	117
Nedskrivning av finansielle eiendeler	10	447 482	
Annen rentekostnad		426 232	701 618
Annen finanskostnad	10	-447 482	
Sum finanskostnader		426 232	701 618
Netto finans		-320 778	-701 500
Ordinært resultat før skattekostnad		6 269 522	408 882
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	1 382 890	91 415
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 886 632	317 467
Årsresultat		4 886 632	317 467
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	11	4 886 632	317 467
Sum overføringer og disponeringer		4 886 632	317 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	27 560 532	38 650 691
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			169 771
Sum varige driftsmidler		27 560 532	38 820 462
Sum anleggsmidler		27 560 532	38 820 462
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	6 784 623	
Sum varer		6 784 623	
Fordringer			
Kundefordringer	7	197 177	371 872
Andre fordringer		137 030	126 729
Sum fordringer		334 207	498 601
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 618 433	167 844
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 618 433	167 844
Sum omløpsmidler		9 737 263	666 446
SUM EIENDELER		37 297 795	39 486 907
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 900 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12	2 900 000	2 900 000
Overkurs	11	112 000	112 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		3 012 000	3 012 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	20 184 185	15 297 553
Sum opptjent egenkapital		20 184 185	15 297 553
Sum egenkapital		23 196 185	18 309 553
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	3 322 609	2 489 061
Sum avsetninger for forpliktelser		3 322 609	2 489 061
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		12 997 453
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 724 974	2 725 235
Sum annen langsiktig gjeld		2 724 974	15 722 688
Sum langsiktig gjeld		6 047 583	18 211 749
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 363 647	
Leverandørgjeld		56 538	1 555 152
Betalbar skatt	5, 6	549 342	869 129
Skyldige offentlige avgifter			846
Annen kortsiktig gjeld	8	84 500	540 478
Sum kortsiktig gjeld		8 054 027	2 965 605
Sum gjeld		14 101 610	21 177 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 297 795	39 486 907



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 920301

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 440 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANNAT EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Javed Iqbal
Haneborgveien 5
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Javed Iqbal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 440 780
JANNAT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 396	
Annen driftsinntekt		8 331 621	4 324 624
Sum inntekter		8 340 017	4 324 624
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	-1 192	62 291
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	70 213	917 758
Annen driftskostnad	4	1 680 695	2 234 193
Sum kostnader		1 749 717	3 214 242
Driftsresultat		6 590 301	1 110 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 454	117
Sum finansinntekter		105 454	117
Nedskrivning av finansielle eiendeler	10	447 482	
Annen rentekostnad		426 232	701 618
Annen finanskostnad	10	-447 482	
Sum finanskostnader		426 232	701 618
Netto finans		-320 778	-701 500
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		6 269 522	408 882
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	1 382 890	91 415
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 886 632	317 467
Årsresultat		4 886 632	317 467
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	11	4 886 632	317 467
Sum overføringer og disponeringer		4 886 632	317 467



Organisasjonsnr: 989 440 780
JANNAT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	27 560 532	38 650 691
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			169 771
Sum varige driftsmidler		27 560 532	38 820 462
Sum anleggsmidler		27 560 532	38 820 462

Omløpsmidler

Varer

Varer	1	6 784 623	
Sum varer		6 784 623	

Fordringer

Kundefordringer	7	197 177	371 872
Andre fordringer		137 030	126 729
Sum fordringer		334 207	498 601

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 618 433	167 844
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 618 433	167 844

Sum omløpsmidler		9 737 263	666 446
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		37 297 795	39 486 907
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 900 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12	2 900 000	2 900 000
Overkurs	11	112 000	112 000
Sum innskutt egenkapital		3 012 000	3 012 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	20 184 185	15 297 553
Sum opptjent egenkapital		20 184 185	15 297 553



Sum egenkapital		23 196 185	18 309 553
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	3 322 609	2 489 061
Sum avsetninger for forpliktelser		3 322 609	2 489 061
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		12 997 453
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 724 974	2 725 235
Sum annen langsiktig gjeld		2 724 974	15 722 688
Sum langsiktig gjeld		6 047 583	18 211 749
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	7 363 647	
Leverandørgjeld		56 538	1 555 152
Betalbar skatt	5, 6	549 342	869 129
Skyldige offentlige avgifter			846
Annen kortsiktig gjeld	8	84 500	540 478
Sum kortsiktig gjeld		8 054 027	2 965 605
Sum gjeld		14 101 610	21 177 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 297 795	39 486 907



Organisasjonsnr: 989 440 780
JANNAT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter innteksføres for kalenderåret. Klassifisering og vurdering av balanseposter For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Noter 2021

JANNAT EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter innteksføres for kalenderåret.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Det er påbegynt arbeider på bygg for salg med kr 6 74 623 som er bokført som varelager.

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	17 904 407	23 991 906	282 950	42 179 263
Tilgang i året	14 499 290	6 086 250	0	20 585 540
Avgang i året	(13 640 000)	(20 481 241)	(282 950)	(34 404 191)
Anskaffelseskost 31.12.2021	18 763 697	9 596 915		28 360 612
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(3 245 622)	(113 179)	(3 358 801)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(800 080)		(800 080)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	18 763 697	8 796 835	0	27 560 532
Årets avskrivninger		(70 213)		(70 213)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	10 år	



Avskrivningsplan: Lineær

0 - 4 %

10 %

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen årsverk ansatt.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Aksjonær har til gode kr 2 724 974 på selskapet som ikke er renteberegnet.

Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	35 625	39 438
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	35 625	39 438

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	6 269 522	408 882
+/- Permanente forskjeller	16 339	6 644
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(3 788 851)	3 535 060
Årets skattegrunnlag	2 497 010	3 950 586
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	549 342	869 129
Sum	549 342	869 129
+/- Endring i utsatt skatt	833 548	(777 714)
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 382 890	91 415
Betalbar skatt i skattekostnad	549 342	869 129
Betalbar skatt i balansen	549 342	869 129

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	332 986	5 755 461	(5 422 475)
Omløpsmidler	(728 203)	(20 000)	(708 203)
Gevinst- og tapskonto	11 709 133	9 367 306	2 341 827
Sum midlertidige forskjeller	11 313 916	15 102 767	(3 788 851)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	2 489 061	3 322 609	(833 548)

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.



	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	217 177	1 100 075
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(20 000)	(728 203)
Netto oppførte kundefordringer	197 177	371 872

Note 8 - Kortsiktig gjeld

Forskuddsfakturert husleie utgjør kr 74 500

Det er tatt opp byggelån på kr 7 363 647 i 2021 for å finansiere nybygg og rehabilitering av boligeiendommer.

Note 9 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til Sparebanken Øst er fullt nedbetalt i 2021 grunnet salg av hotell.

Note 10 - Avvikling av datterselskap

Datterselskapet Jannat Hotel AS gikk konkurs i 2021 som har medført et realisert tap på kr 447 482 og tilsvarende reversering av tidligere nedskrivning.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	2 900 000	112 000	15 297 553	18 309 553
Årets resultat			4 886 632	4 886 632
Egenkapital 31.12.2021	2 900 000	112 000	20 184 185	23 196 185

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 900	1 000,00	2 900 000,00
Sum	2 900		2 900 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Iqbal, Jawed (Daglig leder, Styreleder)	2 900	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 900	100,00%	



Til generalforsamlingen i

Jannat Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Jannat Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 886 632. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :



Penneo Dokumentnøkkel: M221F-0171-ZS8W3-CTV86-JKESM-DE74Y



Side 2 av 2



Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 2. september 2022
Revisorhuset AS

Edvard Christiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: M221F-01171-ZS8W3-CTV86-JKESM-DE74Y

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Edvard Christiansen (Fødsels- og personnummer er validert)

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2936879

IP: 77.88.xxx.xxx

2022-09-02 13:38:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M22TF-0171-ZS8W3-CTV86-JKE5M-DE74Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>