



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 190 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØHOLT INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Jan Vidar Thormodsrud
Brøholtveien 55
3430 SPIKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Vidar Thormodsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		143 000	138 000
Sum inntekter		143 000	138 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	20 000	20 000
Andre driftskostnader		94 236	52 492
Sum kostnader		114 236	72 492
Driftsresultat		28 764	65 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	90 174	211 159
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2		208 204
Sum finansinntekter		90 174	419 363
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	103 462	
Annen finanskostnad			674
Sum finanskostnader		103 462	674
Netto finans		-13 289	418 690
Ordinært resultat før skattekostnad		15 475	484 198
Skattekostnad på ordinært resultat		6 827	15 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 648	468 399
Årsresultat		8 648	468 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 648	468 399
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			100 000
Overføringer annen egenkapital		8 648	368 399
Sum overføringer og disponeringer		8 648	468 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		45 409	41 009
Sum immaterielle eiendeler		45 409	41 009
Varige driftsmidler			
Boligeiendom	1,4	1 450 000	1 470 000
Sum varige driftsmidler		1 450 000	1 470 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		1 525 409	1 541 009
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		18 852	8 727
Andre finansielle instrumenter	2	1 118 369	1 111 831
Sum investeringer		1 137 221	1 120 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 478	3 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 478	3 367
Sum omløpsmidler		1 139 699	1 123 925
SUM EIENDELER		2 665 108	2 664 934

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 593 385	2 584 736
Sum opptjent egenkapital		2 593 385	2 584 736
Sum egenkapital		2 653 385	2 644 736
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11 323	20 198
Annen kortsiktig gjeld		400	
Sum kortsiktig gjeld		11 723	20 198
Sum gjeld		11 723	20 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 665 108	2 664 934



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 303421

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 190 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØHOLT INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Jan Vidar Thormodsrud
Brøholtveien 55
3430 SPIKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Vidar Thormodsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2023



Organisasjonsnr: 998 190 452
BRØHOLT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		143 000	138 000
Sum inntekter		143 000	138 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	20 000	20 000
Andre driftskostnader		94 236	52 492
Sum kostnader		114 236	72 492
Driftsresultat		28 764	65 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	90 174	211 159
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2		208 204
Sum finansinntekter		90 174	419 363
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	103 462	
Annen finanskostnad			674
Sum finanskostnader		103 462	674
Netto finans		-13 289	418 690
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		6 827	15 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 648	468 399
Årsresultat		8 648	468 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 648	468 399
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			100 000
Overføringer annen egenkapital		8 648	368 399
Sum overføringer og disponeringer		8 648	468 399



Organisasjonsnr: 998 190 452
BRØHOLT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		45 409	41 009
Sum immaterielle eiendeler		45 409	41 009

Varige driftsmidler

Boligeiendom	1, 4	1 450 000	1 470 000
Sum varige driftsmidler		1 450 000	1 470 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000

Sum anleggsmidler		1 525 409	1 541 009
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		18 852	8 727
Andre finansielle instrumenter	2	1 118 369	1 111 831
Sum investeringer		1 137 221	1 120 558

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		2 478	3 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 478	3 367

Sum omløpsmidler		1 139 699	1 123 925
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 665 108	2 664 934
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 593 385	2 584 736
Sum opptjent egenkapital		2 593 385	2 584 736



Sum egenkapital	2 653 385	2 644 736
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	11 323	20 198
Annen kortsiktig gjeld	400	
Sum kortsiktig gjeld	11 723	20 198
Sum gjeld	11 723	20 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 665 108	2 664 934



Organisasjonsnr: 998 190 452
BRØHOLT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Brøholt Invest AS

Org. nr. 998190452



Brøholt Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		143 000	138 000
Sum driftsinntekter		143 000	138 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	20 000	20 000
Andre driftskostnader		94 236	52 492
Sum driftskostnader		114 236	72 492
DRIFTSRESULTAT		28 764	65 508
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	0	208 204
Annen finansinntekt	3	90 174	211 159
Sum finansinntekter		90 174	419 363
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	103 462	0
Annen finanskostnad		0	674
Sum finanskostnader		103 462	674
NETTO FINANSPOSTER		(13 289)	418 690
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		15 475	484 198
Skattekostnad på ordinært resultat		6 827	15 799
ORDINÆRT RESULTAT		8 648	468 399
ÅRSRESULTAT		8 648	468 399
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	100 000
Overføringer annen egenkapital		8 648	368 399
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		8 648	468 399

Årsregnskap for Brøholt Invest AS

Organisasjonsnr. 998190452



Brøholt Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		45 409	41 009
Sum immaterielle eiendeler		45 409	41 009
Varige driftsmidler			
Boligeiendom	1,4	1 450 000	1 470 000
Sum varige driftsmidler		1 450 000	1 470 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 525 409	1 541 009
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		18 852	8 727
Andre finansielle instrumenter	2	1 118 369	1 111 831
Sum investeringer		1 137 221	1 120 558
Bankinnskudd		2 478	3 367
SUM OMLØPSMIDLER		1 139 699	1 123 925
SUM EIENDELER		2 665 108	2 664 934
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 593 385	2 584 736
Sum opptjent egenkapital		2 593 385	2 584 736
SUM EGENKAPITAL		2 653 385	2 644 736
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		11 323	20 198
Annen kortsiktig gjeld		400	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 723	20 198
SUM GJELD		11 723	20 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 665 108	2 664 934

Spikkestad, 28. januar 2023
I styret for Brøholt Invest AS


Jan Vidar Thormodsrud
Styrets leder



Brøholt Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Driftsinntekter

Inntektsføring av husleieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer

Langsiktige investeringer vurderes etter kostmetoden, men aksjefond vurderes etter markedskursen da dette er kortsiktige investeringer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Brøholt Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

	Bolig- eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	1 656 405
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 656 405
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	-206 405
Bokført verdi pr 31.12	1 450 000
Årets avskrivninger	20 000

Selskapet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for de forskjellige anleggsmidlene er beregnet til:

* Boligeiendom 80 år

NOTE 2 MARKEDSBASERTE FINANSIELL OMLØPSMIDLER

Selskapet har investert i diverse markedsbaserte finansielle omløpsmidler:

Kategori:	Virkelig verdi:	Resultatført verdiendring:
Sum markedsb. fin. omløpsmidl.	1 118 369	-103 462

NOTE 3 LANGSIKTIG AKSJEINVESTERINGER

Firma	Forretnings kontor	Eierandel	Stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Statsaut. revisor Thormodsrud AS	Drammen	99,997 %	0,000 %	5 197 455	102 315
Mottatt utbytte i 2022 er kr 89 997.					



Brøholt Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 4 FORDRINGER, GJELD OG PANTSTILLELSER

Gjeld sikret ved pant	2022	2021
Pantegjeld	0	0
Sum	0	0
Pantsatte eiendeler :	2022	2021
Boligeiendom	1 450 000	1 470 000
Sum	1 450 000	1 470 000

NOTE 5 GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.