



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 255 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NANSETGATA 91 AS
Forretningsadresse: Nansetgata 91
3269 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Gunnar Johansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		543 017	587 675
Sum inntekter		543 017	587 675
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	126 100	126 100
Annen driftskostnad		275 193	286 692
Sum kostnader		401 293	412 792
Driftsresultat		141 724	174 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	
Sum finansinntekter		70	0
Annen rentekostnad		149 669	140 060
Sum finanskostnader		149 669	140 060
Netto finans		-149 599	-140 060
Resultat før skattekostnad		-7 875	34 823
Årsresultat		-7 875	34 823
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	0
Udekket tap		-7 875	
Overføringer til/fra annen egenkapital			34 822
Sum overføringer og disponeringer		-7 875	34 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 9	3 534 700	3 660 800
Sum varige driftsmidler		3 534 700	3 660 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 534 700	3 660 800
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		24 000	22 401
Sum fordringer		24 000	22 401
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	192 298	42 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192 298	42 858
Sum omløpsmidler		216 298	65 259
SUM EIENDELER		3 750 998	3 726 059

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-57 567	-49 693
Sum opptjent egenkapital		-57 567	-49 693
Sum egenkapital	7	42 433	50 307
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	2 241 312	2 241 312
Langsiktig konserngjeld	10	1 390 000	1 390 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 631 312	3 631 312
Sum langsiktig gjeld		3 631 312	3 631 312
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 412	30 875
Annen kortsiktig gjeld		12 842	13 564
Sum kortsiktig gjeld		77 254	44 439
Sum gjeld		3 708 566	3 675 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 750 999	3 726 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 304538

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 255 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NANSETGATA 91 AS
Forretningsadresse: Nansetgata 91
3269 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Gunnar Johansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2025



Organisasjonsnr: 985 255 954
NANSETGATA 91 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		543 017	587 675
Sum inntekter		543 017	587 675
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	126 100	126 100
Annen driftskostnad		275 193	286 692
Sum kostnader		401 293	412 792
Driftsresultat		141 724	174 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	
Sum finansinntekter		70	0
Annen rentekostnad		149 669	140 060
Sum finanskostnader		149 669	140 060
Netto finans		-149 599	-140 060
Resultat før skattekostnad		-7 875	34 823
Årsresultat		-7 875	34 823
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	0
Udekket tap		-7 875	
Overføringer til/fra annen egenkapital			34 822
Sum overføringer og disponeringer		-7 875	34 822



Organisasjonsnr: 985 255 954
NANSETGATA 91 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 9	3 534 700	3 660 800
Sum varige driftsmidler		3 534 700	3 660 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 534 700	3 660 800
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		24 000	22 401
Sum fordringer		24 000	22 401
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	192 298	42 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192 298	42 858
Sum omløpsmidler		216 298	65 259
SUM EIENDELER		3 750 998	3 726 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		-57 567	-49 693
Sum opptjent egenkapital		-57 567	-49 693
Sum egenkapital	7	42 433	50 307
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8, 9	2 241 312	2 241 312
Langsiktig konserngjeld	10	1 390 000	1 390 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 631 312	3 631 312
Sum langsiktig gjeld		3 631 312	3 631 312
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 412	30 875
Annen kortsiktig gjeld		12 842	13 564
Sum kortsiktig gjeld		77 254	44 439
Sum gjeld		3 708 566	3 675 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 750 999	3 726 058



Organisasjonsnr: 985 255 954
NANSETGATA 91 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Lønnskostnader mv

Antall ansatte er 0.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 423 040	7 423 040
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	3 888 340	3 888 340
Regnskapsmessig verdi	3 534 700	3 534 700
Årets avskrivninger	126 100	126 100
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	2%	

Note 4 Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter mv. inngår bundne bankinnskudd med kr 55 887.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

2024 2023

Beregning av skattepliktig inntekt

2024 2023

Resultat før skatter	-7 874	34 822
Endringer midlertidige forskjeller	-946	-10 571
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-24 251
Årets skattegrunnlag	-8 821	0
Betalbar skatt	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

2024 2023 Endring

Anleggsmidler	410 570	409 623	946
Fremførbart underskudd	-912 777	-903 956	-8 821
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	502 207	494 333	7 874
Sum	0	0	0
Utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt balanseført	0	0	0



Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	100	1 000	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Kverken Holding AS	50	50,00%	50,00%
Pål Gunnar Mangelrød Johansson	50	50,00%	50,00%
Totalt antall aksjer	100	100,00%	100,00%

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-49 693	50 307
Årets resultat	0	-7 875	-7 875
Egenkapital 31.12.	100 000	-57 567	42 433

Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år/langsiktig gjeld

Selskapet hadde per 31.12.2024 gjeld på kr 881 000 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Note 9 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2024 tilsammen kr 2 241 312 og balansført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 3 534 700.

Note 10 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Langsiktig gjeld		
Tilknyttet selskap	-1 390 000	-1 390 000