



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 867 838  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEIN JARLSGT. 2 AS  
Forretningsadresse: Svein Jarls gate 2  
7713 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kjøren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		671 852	582 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>671 852</b>	<b>582 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	118 413	64 565
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 851	77 780
Annen driftskostnad		387 883	271 485
<b>Sum kostnader</b>		<b>591 148</b>	<b>413 830</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 705</b>	<b>168 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		174 801	84 215
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-174 801</b>	<b>-84 215</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-174 801</b>	<b>-84 215</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-94 096</b>	<b>84 355</b>
Skattekostnad	3	-20 701	18 558
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 395</b>	<b>65 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 598	0
Annen egenkapital		-65 797	65 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 395</b>	<b>65 797</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 143	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 143</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 079 909	4 164 760
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 079 909</b>	<b>4 164 760</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 082 052</b>	<b>4 164 760</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 656	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 656</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 514	158 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 514</b>	<b>158 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>83 170</b>	<b>158 442</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 165 222</b>	<b>4 323 202</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 302 000	1 302 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 302 000</b>	<b>1 302 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	65 797
Udekket tap	5	7 598	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 598</b>	<b>65 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 294 402</b>	<b>1 367 797</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	18 558
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>18 558</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 837 731	2 921 548
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 837 731</b>	<b>2 921 548</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 837 731</b>	<b>2 940 106</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 089	15 159
Skyldige offentlige avgifter		0	17
Annen kortsiktig gjeld		0	122
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 089</b>	<b>15 299</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 870 820</b>	<b>2 955 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 165 222</b>	<b>4 323 202</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 365726

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 867 838  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEIN JARLSGT. 2 AS  
Forretningsadresse: Svein Jarls gate 2  
7713 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kjøren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 867 838  
SVEIN JARLSGT. 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		671 852	582 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>671 852</b>	<b>582 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	118 413	64 565
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 851	77 780
Annen driftskostnad		387 883	271 485
<b>Sum kostnader</b>		<b>591 148</b>	<b>413 830</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 705</b>	<b>168 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		174 801	84 215
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-174 801</b>	<b>-84 215</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-174 801</b>	<b>-84 215</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-94 096</b>	<b>84 355</b>
Skattekostnad	3	-20 701	18 558
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 395</b>	<b>65 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 598	0
Annen egenkapital		-65 797	65 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 395</b>	<b>65 797</b>



Organisasjonsnr: 928 867 838  
SVEIN JARLSGT. 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 143	0
Sum immaterielle eiendeler		2 143	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 079 909	4 164 760
Sum varige driftsmidler		4 079 909	4 164 760
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 082 052	4 164 760
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 656	0
Sum fordringer		13 656	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 514	158 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 514	158 442
Sum omløpsmidler		83 170	158 442
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 165 222</b>	<b>4 323 202</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 302 000	1 302 000
Sum innskutt egenkapital		1 302 000	1 302 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	65 797
Udekket tap	5	7 598	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 598</b>	<b>65 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 294 402</b>	<b>1 367 797</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	18 558
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>18 558</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 837 731	2 921 548
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 837 731</b>	<b>2 921 548</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 837 731</b>	<b>2 940 106</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 089	15 159
Skyldige offentlige avgifter		0	17
Annen kortsiktig gjeld		0	122
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 089</b>	<b>15 299</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 870 820</b>	<b>2 955 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 165 222</b>	<b>4 323 202</b>



Organisasjonsnr: 928 867 838  
SVEIN JARLSGT. 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

## Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1322.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	186.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	118413.00	63056.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	118413.00	64564.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4242540.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4242540.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	162631.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4079909.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	84851.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





SVEIN JARLSGT. 2 AS  
928 867 838

## Resultatregnskap

	Note	2023	18.01 - 31.12.2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		671 852	582 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>671 852</b>	<b>582 400</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-118 413	-64 565
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-84 851	-77 780
Annen driftskostnad		-387 883	-271 485
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-591 148</b>	<b>-413 830</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 705</b>	<b>168 570</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-174 801	-84 215
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-174 801</b>	<b>-84 215</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-174 801</b>	<b>-84 215</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-94 096</b>	<b>84 355</b>
Skattekostnad	3	20 701	-18 558
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 395</b>	<b>65 797</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-65 797	65 797
Udekket tap		-7 598	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-73 395</b>	<b>65 797</b>



SVEIN JARLSGT. 2 AS  
928 867 838

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 143	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 143</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 079 909	4 164 760
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 079 909</b>	<b>4 164 760</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 082 052</b>	<b>4 164 760</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 656	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 656</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 514	158 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 514</b>	<b>158 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>83 170</b>	<b>158 442</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 165 222</b>	<b>4 323 202</b>



SVEIN JARLSGT. 2 AS  
928 867 838

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 302 000	1 302 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 302 000</b>	<b>1 302 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	65 797
Udekket tap	5	-7 598	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 598</b>	<b>65 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 294 402</b>	<b>1 367 797</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	18 558
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>18 558</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 837 731	2 921 548
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 837 731</b>	<b>2 921 548</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 089	15 159
Skyldige offentlige avgifter		0	17
Annen kortsiktig gjeld		0	122
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 089</b>	<b>15 299</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 870 820</b>	<b>2 955 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 165 222</b>	<b>4 323 202</b>

Steinkjer, 15.03.2024

Ingrid Holtan  
styrets leder

Arnodd Grøttum  
styremedlem

Gunvor Jørstad  
styremedlem

Pia Maria Gravbrøt  
styremedlem

Quang Chi Luong  
styremedlem

Sivert Olaf Hegdahl  
styremedlem

Anders Kjøren  
styremedlem / daglig leder



SVEIN JARLSGT. 2 AS  
928 867 838

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	18.01 - 31.12.2022
Lønn	0	1 322
Arbeidsgiveravgift	0	186
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	118 413	63 056
<b>Sum</b>	<b>118 413</b>	<b>64 564</b>



SVEIN JARLSGT. 2 AS  
928 867 838

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 242 540
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 242 540</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-162 631
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>4 079 909</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	84 851

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	143 071	261 054	-117 983
Fremførbart underskudd	-58 716	-270 795	212 079
<b>Netto forskjeller</b>	<b>84 355</b>	<b>-9 741</b>	<b>94 096</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>84 355</b>	<b>-9 741</b>	<b>94 096</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>18 558</b>	<b>-2 143</b>	<b>20 701</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	70	18 600	1 302 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Anders Kjøren Holding AS	10	14,29	Ordinære
Arnodd Grøttum	10	14,29	Ordinære
Gunvor Jørstad	10	14,29	Ordinære
Ingrid Holtan	10	14,29	Ordinære
Pia Maria Gravbrøt	10	14,29	Ordinære
Quang Loung	10	14,29	Ordinære
Sivert Olav Hegdahl	10	14,29	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>70</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 302 000	65 797	0	1 367 797
Årsresultat	0	-65 797	-7 598	-73 395
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 302 000</b>	<b>0</b>	<b>-7 598</b>	<b>1 294 402</b>



SVEIN JARLSGT. 2 AS  
928 867 838

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	24 422 731
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 837 731
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 079 909
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.