



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 249 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASPEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Meisevegen 14  
4360 VARHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aspen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2022 2021

---

### RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

|                                       |   |   |
|---------------------------------------|---|---|
| Ordinært resultat før skattekostnad   | 0 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | 0 | 0 |
| Årsresultat                           | 0 | 0 |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2022    | 2021    |
|--|------|---------|---------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |         |         |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |         |         |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |         |         |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0       | 0       |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |         |         |
| <b>Varer</b>                               |      |         |         |
| <b>Fordringer</b>                          |      |         |         |
| Lån til Lille Norge AS                     |      | 11 120  | 11 120  |
| Sum fordringer                             |      | 11 120  | 11 120  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |         |         |
| Bankinnskudd SR-bank                       |      | 7       | 7       |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 7       | 7       |
| Sum omløpsmidler                           |      | 11 127  | 11 127  |
| SUM EIENDELER                              |      | 11 127  | 11 127  |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |         |         |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |         |         |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |         |         |
| Selskapskapital                            |      | 30 000  | 30 000  |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 30 000  | 30 000  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |         |         |
| Udekket tap                                |      | 18 873  | 18 873  |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | -18 873 | -18 873 |
| Sum egenkapital                            |      | 11 127  | 11 127  |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 0       | 0       |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>   | <b>2021</b>   |
|---------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Sum gjeld                       |             | 0             | 0             |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>11 127</b> | <b>11 127</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 450290

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 249 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASPEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Meisevegen 14  
4360 VARHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aspen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 816 249 252  
ASPEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

## RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| Ordinært resultat før<br>skattekostnad   |  | 0 | 0 |
| Ordinært resultat etter<br>skattekostnad |  | 0 | 0 |
| Årsresultat                              |  | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 816 249 252  
ASPEN EIENDOM AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u>                        | <u>Note</u> | <u>2022</u>   | <u>2021</u>   |
|--|-------------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |             |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |             |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |             |               |               |
| Sum anleggsmidler                          |             | 0             | 0             |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |             |               |               |
| <b>Varer</b>                               |             |               |               |
| <b>Fordringer</b>                          |             |               |               |
| Lån til Lille Norge AS                     |             | 11 120        | 11 120        |
| Sum fordringer                             |             | 11 120        | 11 120        |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |             |               |               |
| Bankinnskudd SR-bank                       |             | 7             | 7             |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |             | 7             | 7             |
| Sum omløpsmidler                           |             | 11 127        | 11 127        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |             | <b>11 127</b> | <b>11 127</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |             |               |               |
| <b>Egenkapital</b>                         |             |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |             |               |               |
| Selskapskapital                            |             | 30 000        | 30 000        |
| Sum innskutt egenkapital                   |             | 30 000        | 30 000        |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |             |               |               |
| Udekket tap                                |             | 18 873        | 18 873        |
| Sum opptjent egenkapital                   |             | -18 873       | -18 873       |
| Sum egenkapital                            |             | 11 127        | 11 127        |
| Sum langsiktig gjeld                       |             | 0             | 0             |
| Sum gjeld                                  |             | 0             | 0             |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |             | <b>11 127</b> | <b>11 127</b> |



Organisasjonsnr: 816 249 252  
ASPEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   | 11120.00     | 11120.00         |

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      \_\_\_\_\_                      Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



Til årsmøte i Aspen Eiendom AS

## Valgt revisors beretning for 2022

### Uttalelse om årsregnskapet

Jeg har revidert årsregnskapet for Aspen Eiendom i henhold til regnskapslovens regnskaps- og revisjonsbestemmelser.

Årsregnskapet for regnskapsåret 2022 viser et overskudd på kr 0.

### Vi har utført følgende revisjonshandlinger:

Jeg har vurdert om årsregnskapet er utarbeidet og fastsatt i samsvar med regnskapslovens regnskaps- og revisjonsbestemmelser.

### Konklusjon

Jeg har ikke avdekket noen feil eller mangler i regnskapet.

Jeg mener at regnskapet og regnskapsføringen er i samsvar med regnskapslovens regnskaps- og revisjonsbestemmelser, og at årsregnskapet for 2022 kan fastsettes som Aspen Eiendoms årsregnskap for 2022.

Varhaug 30.05.23

Morten Aspen



Årsberetning for Aspen Eiendom AS 2022

Virksomheten er ett utviklingselskap som for tiden ikke er aktivt.  
Det er ikke planlagt videre aktivitet, og firmaet ligger på vent til fremtidige investeringer.

Dato: 30.05.23

Morten Aspen

Daglig leder Aspen Eiendom AS