



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 676 072
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MOLDE INVEST AS
Forretningsadresse:	Hansegardsvegen 1 6887 LÆRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jarle Molde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 641 910	3 210 472
Leieinntekter		695 650	737 150
Sum inntekter		4 337 560	3 947 622
Kostnader			
Varekostnad		2 475 368	1 811 003
Avskrivning på varige driftsmidler	1	102 850	106 173
Annen driftskostnad	2	356 308	464 825
Sum kostnader		2 934 526	2 382 001
Driftsresultat		1 403 035	1 565 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		8 473	4 825
Annen finansinntekt		200 000	200 000
Sum finansinntekter		208 473	204 825
Annan rentekostnad		40 855	91 752
Sum finanskostnader		40 855	91 752
Netto finans		167 617	113 073
Ordinært resultat før skattekostnad		1 570 652	1 678 695
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5,6	301 682	325 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 268 970	1 353 417
Årsresultat		1 268 970	1 353 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 268 970	1 353 417
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	7	1 268 970	1 353 417
Sum overføringer og disponeringar		1 268 970	1 353 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3,4,5,6	419 942	489 161
Sum immaterielle egedelar		419 942	489 161
Varige driftsmiddel			
Bygninger	1	2 613 994	1 197 080
Tomter	1	208 820	208 820
Sum varige driftsmiddel		2 822 814	1 405 900
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	8	3 800 000	3 800 000
Investeringar i tilknytt selskap	8	1 405 000	1 405 000
Sum finansielle anleggsmiddel		5 205 000	5 205 000
Sum anleggsmiddel		8 447 756	7 100 061
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	9	2 298 319	4 695 367
Sum varer		2 298 319	4 695 367
Krav			
Kundefordringer		48 938	
Andre fordringer		37 551	337 410
Sum krav		86 489	337 410
Sum omløpsmiddel		2 384 808	5 032 777
SUM EIGEDELAR		10 832 564	12 132 838

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	7,10	4 000 000	4 000 000
Sum innskoten egenkapital		4 000 000	4 000 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 280 814	5 011 844
Sum opptent egenkapital		6 280 814	5 011 844
Sum egenkapital		10 280 814	9 011 844
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	11	209 728	2 738 579
Sum anna langsiktig gjeld		209 728	2 738 579
Sum langsiktig gjeld		209 728	2 738 579
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 497	80 563
Betalbar skatt	3,4,5	232 463	269 346
Skyldig offentlige avgifter		35 658	16 256
Annen kortsiktig gjeld		15 405	16 250
Sum kortsiktig gjeld		342 023	382 415
Sum gjeld		551 750	3 120 994
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		10 832 564	12 132 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 401548

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 676 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLDE INVEST AS
Forretningsadresse: Hansegardsvegen 1
6887 LÆRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Molde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 676 072
MOLDE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 641 910	3 210 472
Leieinntekter		695 650	737 150
Sum inntekter		4 337 560	3 947 622
Kostnader			
Varekostnad		2 475 368	1 811 003
Avskrivning på varige driftsmidler	1	102 850	106 173
Annen driftskostnad	2	356 308	464 825
Sum kostnader		2 934 526	2 382 001
Driftsresultat		1 403 035	1 565 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		8 473	4 825
Annen finansinntekt		200 000	200 000
Sum finansinntekter		208 473	204 825
Annan rentekostnad		40 855	91 752
Sum finanskostnader		40 855	91 752
Netto finans		167 617	113 073
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4, 5, 6	301 682	325 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 268 970	1 353 417
Årsresultat		1 268 970	1 353 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 268 970	1 353 417
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	7	1 268 970	1 353 417
Sum overføringer og disponeringar		1 268 970	1 353 417



Organisasjonsnr: 933 676 072
MOLDE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	3, 4, 5, 6	419 942	489 161
Sum immaterielle egedelar		419 942	489 161

Varige driftsmiddel

Bygninger	1	2 613 994	1 197 080
Tomter	1	208 820	208 820
Sum varige driftsmiddel		2 822 814	1 405 900

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i dotterselskap	8	3 800 000	3 800 000
Investeringar i tilknytt selskap	8	1 405 000	1 405 000
Sum finansielle anleggsmiddel		5 205 000	5 205 000

Sum anleggsmiddel		8 447 756	7 100 061
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Varer	9	2 298 319	4 695 367
Sum varer		2 298 319	4 695 367

Krav

Kundefordringer		48 938	
Andre fordringer		37 551	337 410
Sum krav		86 489	337 410

Sum omløpsmiddel		2 384 808	5 032 777
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIGEDELAR		10 832 564	12 132 838
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	7, 10	4 000 000	4 000 000
Sum innskoten eigenkapital		4 000 000	4 000 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	7	6 280 814	5 011 844
Sum opptent eigenkapital		6 280 814	5 011 844

Sum eigenkapital		10 280 814	9 011 844
-------------------------	--	-------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	11	209 728	2 738 579
Sum anna langsiktig gjeld		209 728	2 738 579
Sum langsiktig gjeld		209 728	2 738 579
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 497	80 563
Betalbar skatt	3,4,5	232 463	269 346
Skyldig offentlige avgifter		35 658	16 256
Annen kortsiktig gjeld		15 405	16 250
Sum kortsiktig gjeld		342 023	382 415
Sum gjeld		551 750	3 120 994
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		10 832 564	12 132 838



Organisasjonsnr: 933 676 072
MOLDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Molde Invest As**

Utarbeidet av:

Økonomiservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øyraplassen 11
6887 LÆRDAL
Regnskapsførernummer 952227904



Molde Invest As

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 641 910	3 210 472
Leieinntekter		695 650	737 150
Sum driftsinntekter		4 337 560	3 947 622
Driftskostnader			
Varekostnad		2 475 368	1 811 003
Avskrivning på varige driftsmidler	1	102 850	106 173
Annen driftskostnad	2	356 308	464 825
Sum driftskostnader		2 934 526	2 382 001
DRIFTSRESULTAT		1 403 035	1 565 622
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 473	4 825
Annen finansinntekt		200 000	200 000
Sum finansinntekter		208 473	204 825
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		40 855	91 752
Sum finanskostnader		40 855	91 752
NETTO FINANSPOSTER		167 617	113 073
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 570 652	1 678 695
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5,6	301 682	325 278
ÅRSRESULTAT		1 268 970	1 353 417
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	7	1 268 970	1 353 417
SUM OVERFØRINGER		1 268 970	1 353 417

Årsregnskap for Molde Invest As

Organisasjonsnr. 933676072



Molde Invest As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4,5,6	419 942	489 161
Varige driftsmidler			
Bygninger	1	2 613 994	1 197 080
Tomter	1	208 820	208 820
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	3 800 000	3 800 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 405 000	1 405 000
Sum anleggsmidler		8 447 756	7 100 061
Omløpsmidler			
Varer	9	2 298 319	4 695 367
Kundefordringer		48 938	0
Andre fordringer		37 551	337 410
Sum omløpsmidler		2 384 808	5 032 777
SUM EIENDELER		10 832 564	12 132 838



Molde Invest As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,10	4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	6 280 814	5 011 844
Sum opptjent egenkapital		6 280 814	5 011 844
Sum egenkapital		10 280 814	9 011 844
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	209 728	2 738 579
Sum annen langsiktig gjeld		209 728	2 738 579
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 497	80 563
Betalbar skatt	3,4,5	232 463	269 346
Skyldig offentlige avgifter		35 658	16 256
Annen kortsiktig gjeld		15 405	16 250
Sum kortsiktig gjeld		342 023	382 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 832 564	12 132 838

Lærdal ___/___ 2023

Jarle Molde
Styremedlem

Svein Inge Molde
Styrets formann og Dagleg Leiar



Molde Invest As

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Molde Invest As

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Inventar/utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 208 320	208 820	57 020	5 474 160
+ Tilgang	1 519 764	0	0	1 519 764
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 728 084	208 820	57 020	6 993 924
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 011 240	0	57 020	4 068 260
+ Ordinære avskrivninger	102 850	0	0	102 850
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 114 090	0	57 020	4 171 110
Balanseført verdi pr 31/12	2 613 994	208 820	0	2 822 814
Prosentats for ord.avskr	2-12	2-2	20-33	

Note 2 - Revisjonskostnader

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr 37 884, herav revisjonshonorar kr 37 884, og godtgjørelse for andre tjenester kr 0.

Tilsvarende kostnader for foregående regnskapsår var totalt kr 33 683.



Molde Invest As

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 570 652
+ Permanente og andre forskjeller	-199 370
+ Endring i midlertidige forskjeller	-314 633
= Inntekt	1 056 649

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	232 463
= Sum betalbar skatt	232 463
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	69 219
= Ordinær skattekostnad	301 682
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	232 463
= Betalbar skatt i balansen	232 463

Note 4 - Midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 609 578	-1 608 061	1 517
+ Varebeholdning	-299 250	-615 400	-316 150
Sum	-1 908 828	-2 223 461	-314 633
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-314 633

Note 5 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 609 578	-1 608 061
+ Varebeholdning	-299 250	-615 400

Noter for Molde Invest As

Organisasjonsnr. 933676072



Molde Invest As

Noter 2022

= Grunnlag utsatt skatt	-1 908 828	-2 223 461
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 908 828	2 223 461
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 908 828	2 223 461
Utsatt skattefordel	419 942	489 161

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

+ Nær.oppg. post 0621 Rentekostnad på fastsatt skatt	630
- Nær.oppg. post 0815 Tilb.f. av inntektsfært utbytte	-200 000
= Sum permanente og andre forskjeller	-199 370

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	4 000 000	5 011 844	9 011 844
Tilført fra årsresultat		1 268 970	1 268 970
Pr 31.12.	4 000 000	6 280 814	10 280 814

Årsrekneskapet for Molde Invest AS er avlagt med forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Note 8 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Bokført verdi
Molde Eigedom AS, Lærdal	3.800.000

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Noter for Molde Invest As

Organisasjonsnr. 933676072



Molde Invest As

Noter 2022

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Bokført verdi
MK Eigedom AS, Lærdal	1.405.000

Note 9 - Varer

Selskapet bygde i 2020 om deler av eiegenomen til 4 leiligheiter, som blir seksjonert ut for salg.



Molde Invest As

Noter 2022



Deloitte AS
Gravensteinsgata 19
Postboks 206
NO-6852 Sogndal
Norway

Tel: +47 57 67 65 70
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Molde Invest AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Molde Invest AS som er samansett av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvise bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatdata for regnskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvise bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 711 282



Deloitte.

side 2
Melding frå uavhengig revisor -
Molde Invest AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekket, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjast det at vi i revisjonsmeldinga gjer merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvissande bilete.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhaldet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekkjer gjennom revisjonen.

Sogndal, 25. april 2023
Deloitte


Anne Britt Hjelme
statsautorisert revisor