



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 202 367  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLEHAVN INVEST AS  
Forretningsadresse: Høllegata 5B  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	55 708	46 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 708</b>	<b>46 387</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 708</b>	<b>-46 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 551	113 474
Annen finansinntekt		8 600 113	2 742 804
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 607 665</b>	<b>2 856 278</b>
Annen finanskostnad		5 053 249	1 515 178
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 053 249</b>	<b>1 515 178</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 554 415</b>	<b>1 341 100</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 498 708</b>	<b>1 294 712</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 498 708</b>	<b>1 294 712</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 498 708</b>	<b>1 294 712</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 498 708</b>	<b>1 294 712</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 498 708</b>	<b>1 294 712</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		400 000
Avsatt til annen egenkapital	3	3 498 708	894 712
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 498 708</b>	<b>1 294 712</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern		300 100	300 100
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 871 651	905 051
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	386 683	586 683
Andre langsiktige fordringer	5	25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 583 434</b>	<b>1 816 834</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 583 434</b>	<b>1 816 834</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			88 193
<b>Sum fordringer</b>			<b>88 193</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		6 661 512	6 274 047
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 661 512</b>	<b>6 274 047</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 804	85 450
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 804</b>	<b>85 450</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 663 316</b>	<b>6 447 689</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 246 750</b>	<b>8 264 523</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	450 000	450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	7 081 610	6 302 902
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 081 610</b>	<b>6 302 902</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 531 610</b>	<b>6 752 902</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 400 484	1 200 484
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 484</b>	<b>1 200 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 484</b>	<b>1 200 484</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 138	1 138
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		313 519	310 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>314 656</b>	<b>311 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 715 140</b>	<b>1 511 621</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 246 750</b>	<b>8 264 523</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 553281

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 202 367  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLEHAVN INVEST AS  
Forretningsadresse: Høllegata 5B  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 202 367  
LILLEHAVN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	55 708	46 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 708</b>	<b>46 387</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 708</b>	<b>-46 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 551	113 474
Annen finansinntekt		8 600 113	2 742 804
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 607 665</b>	<b>2 856 278</b>
Annen finanskostnad		5 053 249	1 515 178
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 053 249</b>	<b>1 515 178</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 554 415</b>	<b>1 341 100</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 498 708</b>	<b>1 294 712</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 498 708</b>	<b>1 294 712</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 498 708</b>	<b>1 294 712</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 498 708</b>	<b>1 294 712</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 498 708</b>	<b>1 294 712</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		400 000
Avsatt til annen egenkapital	3	3 498 708	894 712
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 498 708</b>	<b>1 294 712</b>



Organisasjonsnr: 989 202 367  
LILLEHAVN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4			
Investering i annet foretak i samme konsern		300 100	300 100
Investeringer i tilknyttet selskap 4	4	1 871 651	905 051
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 5	5	386 683	586 683
Andre langsiktige fordringer 5	5	25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 583 434</b>	<b>1 816 834</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 583 434</b>	<b>1 816 834</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			88 193
<b>Sum fordringer</b>			<b>88 193</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		6 661 512	6 274 047
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 661 512</b>	<b>6 274 047</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 804	85 450
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 804</b>	<b>85 450</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 663 316</b>	<b>6 447 689</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 246 750</b>	<b>8 264 523</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	450 000	450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	7 081 610	6 302 902
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 081 610</b>	<b>6 302 902</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 531 610</b>	<b>6 752 902</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 400 484	1 200 484
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 484</b>	<b>1 200 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 484</b>	<b>1 200 484</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 138	1 138
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		313 519	310 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>314 656</b>	<b>311 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 715 140</b>	<b>1 511 621</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 246 750</b>	<b>8 264 523</b>



Organisasjonsnr: 989 202 367  
LILLEHAVN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Lillehavn Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: HU/LK-XAKFS-BYH3P-M2GPU-B2MX5-BOXEL



## Resultatregnskap

### Lillehavn Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	55 708	46 387
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>55 708</b>	<b>46 387</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 708</b>	<b>-46 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 551	113 474
Annen finansinntekt		8 600 113	2 742 804
Annen finanskostnad		5 053 249	1 515 178
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 554 415</b>	<b>1 341 100</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 498 708</b>	<b>1 294 712</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>3 498 708</b>	<b>1 294 712</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	3	0	400 000
Avsatt til annen egenkapital	3	3 498 708	894 712
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 498 708</b>	<b>1 294 712</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HU/LK-XAKFS-BYH3P-M2GPU-B2MXS-BOXEL



### Balanse Lillehavn Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		300 100	300 100
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 871 651	905 051
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	386 683	586 683
Andre langsiktige fordringer	5	25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 583 434</b>	<b>1 816 834</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 583 434</b>	<b>1 816 834</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	88 193
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>88 193</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		6 661 512	6 274 047
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 661 512</b>	<b>6 274 047</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 804	85 450
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 804</b>	<b>85 450</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 663 316</b>	<b>6 447 689</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 246 750</b>	<b>8 264 523</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HU/LK-XAKFS-BYH3P-M2GPU-B2MXS-BOXEL



**Balanse**  
Lillehavn Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		<u>450 000</u>	<u>450 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	7 081 610	6 302 902
Sum opptjent egenkapital		<u>7 081 610</u>	<u>6 302 902</u>
Sum egenkapital		<u>7 531 610</u>	<u>6 752 902</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		1 400 484	1 200 484
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 400 484</u>	<u>1 200 484</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 138	1 138
Annen kortsiktig gjeld		313 519	310 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>314 656</u>	<u>311 138</u>
Sum gjeld		<u>1 715 140</u>	<u>1 511 621</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 246 750</u>	<u>8 264 523</u>

Søgne, 11.06.2022  
Styret i Lillehavn Invest AS

Trond Gabrielsen  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: HU/LK-XAKFS-BYH3P-M2GPU-B2MXS-BOXEL



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 498 708	1 294 712
Permanente forskjeller	-3 546 864	-1 227 626
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-67 087
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-48 156</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 574 491	-1 526 335	48 156
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 574 491	1 492 936	-81 555
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-33 399</b>	<b>-33 399</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-7 348</b>	<b>-7 348</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapit al	Sum
Pr. 31.12.2020	450 000	6 302 902	6 752 902
<b>Pr. 01.01.2021</b>	<b>450 000</b>	<b>6 302 902</b>	<b>6 752 902</b>
Årets overskudd		3 498 708	3 498 708
Tilleggsutbytte		-2 720 000	-2 720 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>450 000</b>	<b>7 081 610</b>	<b>7 531 610</b>

## Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Universal Brands AS	Søgne	100	40 742	944 725	985 467
Bekka AS	Søgne	23	0	-516 343	73 907
Nordic Brands AS	Søgne	33	0	0	0
Aroma Eiendom AS	Søgne	33	3 139 011	343 552	3 482 563
Missminime AS	Grimstad	13	153 685	-1 071 628	1 133 841

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

## Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2021	2020
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	386 683	586 683
Andre fordringer (anleggsmidler)	25 000	25 000
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>411 683</b>	<b>611 683</b>

Selskapet har ikke pantsatt noen av sine eiendeler.



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lillehavn Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	4 500	100,0	450 000
<b>Sum</b>	<b>4 500</b>		<b>450 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Trond Gabrielsen	4 500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Trond Gabrielsen	Styrets leder	4 500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>4 500</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Gabrielsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1237410

IP: 213.188.xxx.xxx

2022-06-27 12:55:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HUALK-XAKFS-BYH3P-M2GPU-B2MX5-BOXEL

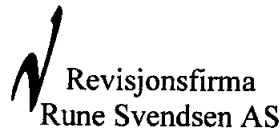
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Lillehavn Invest AS

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

*Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Lillehavn Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 498 708. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

*Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

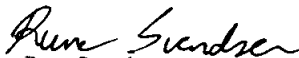
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 27. juni 2022  
Revisjonsfirma Rune Svendsen AS

  
Rune Svendsen  
Statsautorisert revisor

Revisornummer 818 393 482

Mobil 917 17097  
E-post [revisor.rune@online.no](mailto:revisor.rune@online.no)

Ægirsvei 10  
PB 1617 Lundsiden  
4688 KRISTIANSAND