



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 769 750
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENDERBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Justyna Røinås
Rådyrveien 7
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Justyna Roza Røinås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 000	4 410
Annen driftskostnad		169 027	65 916
Sum kostnader		187 027	70 326
Driftsresultat		-187 027	-70 326
Annen rentekostnad		299	70
Sum finanskostnader		299	70
Netto finans		-299	-70
Ordinært resultat før skattekostnad		-187 326	-70 395
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-187 326	-70 395
Årsresultat	4	-187 326	-70 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-187 326	-70 395
Totalresultat		-187 326	-70 395
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-187 326	-70 395
Sum overføringer og disponeringer		-187 326	-70 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	798 175	816 175
Sum varige driftsmidler		798 175	816 175
Sum anleggsmidler		798 175	816 175
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 664	11 834
Sum fordringer		13 664	11 834
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 271	11 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 271	11 305
Sum omløpsmidler		37 935	23 139
SUM EIENDELER		836 110	839 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 000	-11 000
Sum innskutt egenkapital		19 000	19 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	4, 6	273 756	86 430
Sum opptjent egenkapital		-273 756	-86 430
Sum egenkapital		-254 756	-67 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 080 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 080 000	900 000
Sum langsiktig gjeld		1 080 000	900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		846	6 744
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 020	
Sum kortsiktig gjeld		10 866	6 744
Sum gjeld		1 090 866	906 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		836 110	839 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 415857

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 769 750
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENDERBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Justyna Røinås
Rådyrveien 7
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Justyna Roza Røinås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 769 750
STENDERBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 000	4 410
Annen driftskostnad		169 027	65 916
Sum kostnader		187 027	70 326
Driftsresultat		-187 027	-70 326
Annen rentekostnad		299	70
Sum finanskostnader		299	70
Netto finans		-299	-70
Ordinært resultat før skattekostnad		-187 326	-70 395
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-187 326	-70 395
Årsresultat	4	-187 326	-70 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-187 326	-70 395
Totalresultat		-187 326	-70 395
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-187 326	-70 395
Sum overføringer og disponeringer		-187 326	-70 395



Organisasjonsnr: 924 769 750
STENDERBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	798 175	816 175
Sum varige driftsmidler		798 175	816 175
Sum anleggsmidler		798 175	816 175
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 664	11 834
Sum fordringer		13 664	11 834
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 271	11 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 271	11 305
Sum omløpsmidler		37 935	23 139
SUM EIENDELER		836 110	839 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 000	-11 000
Sum innskutt egenkapital		19 000	19 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 6	273 756	86 430
Sum opptjent egenkapital		-273 756	-86 430
Sum egenkapital		-254 756	-67 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 080 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 080 000	900 000
Sum langsiktig gjeld		1 080 000	900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		846	6 744
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		10 020	
Sum kortsiktig gjeld		10 866	6 744
Sum gjeld		1 090 866	906 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		836 110	839 314



Organisasjonsnr: 924 769 750
STENDERBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Stenderbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 769 750



RESULTATREGNSKAP

STENDERBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 000	4 410
Annen driftskostnad		169 027	65 916
Sum driftskostnader		187 027	70 326
Driftsresultat		-187 027	-70 326
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		299	70
Resultat av finansposter		-299	-70
Resultat før skattekostnad		-187 326	-70 395
Årsresultat	4	-187 326	-70 395
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		187 326	70 395
Sum overføringer		-187 326	-70 395



BALANSE

STENDERBYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	798 175	816 175
Sum varige driftsmidler		798 175	816 175
Sum anleggsmidler		798 175	816 175
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		13 664	11 834
Sum fordringer		13 664	11 834
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 271	11 305
Sum omløpsmidler		37 935	23 139
Sum eiendeler		836 110	839 314



BALANSE

STENDERBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 000	-11 000
Sum innskutt egenkapital		19 000	19 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4, 6	-273 756	-86 430
Sum opptjent egenkapital		-273 756	-86 430
Sum egenkapital		-254 756	-67 430
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 080 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 080 000	900 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		846	6 744
Annen kortsiktig gjeld		10 020	0
Sum kortsiktig gjeld		10 866	6 744
Sum gjeld		1 090 866	906 744
Sum egenkapital og gjeld		836 110	839 314

08.05.2024
Styret i Stenderbygg AS

Justyna Roza Røinås
styreleder

Honorata Kmieciak
styremedlem



STENDERBYGG AS

924 769 750

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



STENDERBYGG AS

924 769 750

Note 1 Lønnskostnader

Stenderbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	820 585	820 585
= Anskaffelseskost 31.12.23	820 585	820 585
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	22 410	22 410
= Bokført verdi 31.12.23	798 175	798 175
Årets ordinære avskrivninger	18 000	18 000
Økonomisk levetid	10-50 år	

Tomt avskrives ikke. Utgjør kr. 246 175

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-187 326	-70 395
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 289	-23 486
Skattepliktig inntekt	-195 615	-93 882
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-187 326	-70 395
Beregnet skatt av resultat før skatt	-41 212	-15 487
Sum	-41 212	-15 487
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %



STENDERBYGG AS

924 769 750

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	31 775	23 486	-8 289
Sum	31 775	23 486	-8 289
Akkumulert fremførbart underskudd	-316 531	-120 917	195 615
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	284 757	97 430	-187 326
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-11 000	-86 430	-67 430
Årets resultat			-187 326	-187 326
Pr 31.12.2023	30 000	-11 000	-273 756	-254 756

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STENDERBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KFK Invest AS	5 000	50,0	50,0
Lidma Holding AS	5 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

Lidma Holding AS eies av styrets leder

KFK Invest AS eies av styremedlem



STENDERBYGG AS

924 769 750

Note 6 Fortsatt drift

Styret er klar over at selskapets aksjekapital er tapt.

Det ble i 2022 kjøpt en bygning, som forhåpentligvis vil generere inntekter til selskapet etterhver.

Aksjonær har lånt inn penger til selskapet, slik at selskapet har gjort opp forpliktelsene sine til andre.

Selskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.