



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 862 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSMEGLERNE AS
Forretningsadresse: Devikveien 11
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.12.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Marthinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 079 632	0
Annen driftsinntekt		20 216	0
Sum inntekter		3 099 848	0
Kostnader			
Varekostnad		342 110	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 752 713	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 666	0
Annen driftskostnad		1 080 204	0
Sum kostnader		3 176 693	0
Driftsresultat		-76 845	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	0
Sum finansinntekter		4	0
Annen rentekostnad		3 707	0
Sum finanskostnader		3 707	0
Netto finans		-3 703	0
Resultat før skattekostnad		-80 548	0
Skattekostnad	5, 6	-18 835	0
Årsresultat		-61 712	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-61 712	0
Sum overføringer og disponeringer		-61 712	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	28 334	0
Utsatt skattefordel	5, 6	18 835	0
Sum immaterielle eiendeler		47 169	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	31 200	0
Sum finansielle anleggsmidler		31 200	0
Sum anleggsmidler		78 369	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	2 508 599	0
Andre kortsiktige fordringer		76 966	0
Sum fordringer		2 585 565	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	232 915	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 915	0
Sum omløpsmidler		2 818 480	0
SUM EIENDELER		2 896 849	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 11	500 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		494 216	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	61 712	0
Sum opptjent egenkapital		-61 712	0
Sum egenkapital		432 504	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 248 625	0
Leverandørgjeld		337 415	0
Skyldige offentlige avgifter	10	286 796	0
Annen kortsiktig gjeld	12	591 509	0
Sum kortsiktig gjeld		2 464 346	0
Sum gjeld		2 464 346	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 896 850	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624302

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 862 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSMEGLERNE AS
Forretningsadresse: Devikveien 11
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.12.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Marthinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 932 862 484
EIENDOMSMEGLERNE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 079 632	0
Annen driftsinntekt		20 216	0
Sum inntekter		3 099 848	0
Kostnader			
Varekostnad		342 110	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 752 713	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 666	0
Annen driftskostnad		1 080 204	0
Sum kostnader		3 176 693	0
Driftsresultat		-76 845	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	0
Sum finansinntekter		4	0
Annen rentekostnad		3 707	0
Sum finanskostnader		3 707	0
Netto finans		-3 703	0
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5, 6	-18 835	0
Årsresultat		-61 712	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-61 712	0
Sum overføringer og disponeringer		-61 712	0



Organisasjonsnr: 932 862 484
EIENDOMSMEGLERNE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	28 334	0
Utsatt skattefordel	5, 6	18 835	0
Sum immaterielle eiendeler		47 169	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	31 200	0
Sum finansielle anleggsmidler		31 200	0
Sum anleggsmidler		78 369	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	2 508 599	0
Andre kortsiktige fordringer		76 966	0
Sum fordringer		2 585 565	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	232 915	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 915	0
Sum omløpsmidler		2 818 480	0
SUM EIENDELER		2 896 849	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 11	500 000	0



Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		494 216	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	61 712	0
Sum opptjent egenkapital		-61 712	0
Sum egenkapital		432 504	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 248 625	0
Leverandørgjeld		337 415	0
Skyldige offentlige avgifter	10	286 796	0
Annen kortsiktig gjeld	12	591 509	0
Sum kortsiktig gjeld		2 464 346	0
Sum gjeld		2 464 346	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 896 850	0



Organisasjonsnr: 932 862 484
EIENDOMSMEGLERNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på tidspunkt for budaksept. Øvrige tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Klientansvar og klientmidler er presentert netto i regnskapet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

4.27

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	1510913.00	
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



201639.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10155.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30006.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1752713.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	30000.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	30000.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	1666.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	28334.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	1666.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		3
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



EIENDOMSMEGLERNE AS
932 862 484

Resultatregnskap

	Note	27.12.2023 - 31.12.2024
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		3 079 632
Annen driftsinntekt		20 216
Sum driftsinntekter		3 099 848
Driftskostnader		
Varekostnad		-342 110
Lønnskostnad	1, 2, 3	-1 752 713
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-1 666
Annen driftskostnad		-1 080 204
Sum driftskostnader		-3 176 693
Driftsresultat		-76 845
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		4
Sum finansinntekter		4
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-3 707
Sum finanskostnader		-3 707
Netto finans		-3 703
Resultat før skattekostnad		-80 548
Skattekostnad	5, 6	18 835
Årsresultat		-61 712
Overføringer		
Udekket tap	7	-61 712
Sum overføringer		-61 712



EIENDOMSMEGLERNE AS
932 862 484

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	28 334
Utsatt skattefordel	5, 6	18 835
Sum immaterielle eiendeler		47 169
Finansielle anleggsmidler		
Andre langsiktige fordringer	8	31 200
Sum finansielle anleggsmidler		31 200
Sum anleggsmidler		78 369
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	9	2 508 599
Andre kortsiktige fordringer		76 966
Sum fordringer		2 585 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	232 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 915
Sum omløpsmidler		2 818 480
SUM EIENDELER		2 896 849



EIENDOMSMEGLERNE AS
932 862 484

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	7, 11	500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784
Sum innskutt egenkapital		494 216
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	7	-61 712
Sum opptjent egenkapital		-61 712
Sum egenkapital		432 504
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 248 625
Leverandørgjeld		337 415
Skyldige offentlige avgifter	10	286 796
Annen kortsiktig gjeld	12	591 509
Sum kortsiktig gjeld		2 464 346
Sum gjeld		2 464 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 896 849

NESBRU, 24.06.2025

Morten Marthinsen
styrets leder / daglig leder



EIENDOMSMEGLERNE AS
932 862 484

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på tidspunkt for budaksept. Øvrige tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Klientansvar og klientmidler er presentert netto i regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



EIENDOMSMEGLERNE AS
932 862 484

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4,27

Note 2 - Lønnskostnader

	27.12.2023 - 31.12.2024
Spesifikasjon av lønnskostnader	
Lønn	1 510 913
Arbeidsgiveravgift	201 639
Pensjonskostnader	10 155
Andre relaterte ytelser	30 006
Sum	1 752 713

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 27.12.2023.	0
Tilgang i perioden	30 000
Avgang i perioden	0
Anskaffelseskost 31.12.2024.	30 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 666
Balansført verdi per 31.12.2024.	28 334
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 666
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler	3
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler	Lineær

Note 5 - Spesifisering av skatt

	27.12.2023 - 31.12.2024
Skattekostnad	31.12.2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-18 835
Skattekostnad	-18 835
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	-80 548
Permanente forskjeller	717
Skattepliktig inntekt	-79 831



EIENDOMSMEGLERNE AS
932 862 484

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	27.12.2023	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-5 784	-85 615	79 831
Netto forskjeller	-5 784	-85 615	79 831
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-5 784	-85 615	79 831
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	0	-18 835	18 835

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-61 712	-61 712
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	500 000	0	0	500 000
Andre endringer	0	-5 784	0	-5 784
Egenkapital 31.12.2024	500 000	-5 784	-61 712	432 504

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	31 200
---	--------

Mer om fordringer

Posten består av innbetalt depositum knyttet til leie av lokaler.

Note 9 - Klientmidler og klientansvar

	31.12.2024	
Klientmidler	15 925 083	0
Klientansvar	14 336 407	0
Netto meglers tilgodehavende	1 588 676	0

Mer om klientmidler og klientansvar

Klientmidler og klientansvar er presentert netto i regnskapet.

Note 10 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	105 251 -105 251



EIENDOMSMEGLERNE AS
932 862 484

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	5 000	500 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Marthinsen Invest AS	82	82,00	Ordinære
Mikael Ufuk Gøkoglu	2	2,00	Ordinære
Morten Lindberg	3	3,00	Ordinære
Ole Ivar Bjørkamo	2	2,00	Ordinære
PH Rolfsen Invest AS	10	10,00	Ordinære
Rasmus Anda	1	1,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har et lån til Marthinsen Invest AS pålydende 200 000,- Lånet er renteberegnet 5 % i henhold til låneavtale.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Eiendomsmeglerne AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eiendomsmeglerne AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6TWSZ-MFY0T-JEN5P-JXG8-TWM8D-F0I06



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Urkedal, Hans Petter

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-01 06:59:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6TWSZ-MFY0T-JEN5F-JXIG8-TWM8D-F0I06

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.