



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 033 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORUSHUSET II AS
Forretningsadresse: Moseidveien 5
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Hodne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt eiendom			20 000
Gevinst ved salg varige driftsmidler	2		
Sum inntekter			20 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 474	43 129
Sum kostnader		21 474	43 129
Driftsresultat		-21 474	-23 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		236	1 650
Sum finansinntekter		236	1 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	104 000	100 687
Sum finanskostnader		104 000	100 687
Netto finans		-103 764	-99 037
Ordinært resultat før skattekostnad		-125 238	-122 166
Skattekostnad (inntekt)	3	-27 552	-26 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 686	-95 289
Årsresultat		-97 686	-95 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 686	-95 289
Totalresultat		-97 686	-95 289
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-97 686	-95 289
Sum overføringer og disponeringer	1	-97 686	-95 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt	2	3 356 234	3 356 234
Sum varige driftsmidler		3 356 234	3 356 234
Sum anleggsmidler		3 356 234	3 356 234
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		184 823	107 677
Sum fordringer		184 823	107 677
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		425 579	546 816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 579	546 816
Sum omløpsmidler		610 402	654 493
SUM EIENDELER		3 966 635	4 010 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		144 543	84 369
Sum innskutt egenkapital		244 543	184 369
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		115 806	213 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		115 806	213 491
Sum egenkapital	1	360 349	397 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	42 975	53 555
Sum avsetninger for forpliktelser		42 975	53 555
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 563 312	3 559 312
Sum annen langsiktig gjeld		3 563 312	3 559 312
Sum langsiktig gjeld		3 606 287	3 612 867
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		3 606 287	3 612 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 966 635	4 010 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 348916

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 033 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORUSHUSET II AS
Forretningsadresse: Moseidveien 5
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Hodne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Organisasjonsnr: 990 033 943
FORUSHUSET II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt eiendom			20 000
Gevinst ved salg varige driftsmidler	2		
Sum inntekter			20 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 474	43 129
Sum kostnader		21 474	43 129
Driftsresultat		-21 474	-23 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		236	1 650
Sum finansinntekter		236	1 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	104 000	100 687
Sum finanskostnader		104 000	100 687
Netto finans		-103 764	-99 037
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad (inntekt)	3	-27 552	-26 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 686	-95 289
Årsresultat		-97 686	-95 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 686	-95 289
Totalresultat		-97 686	-95 289
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-97 686	-95 289
Sum overføringer og disponeringer	1	-97 686	-95 289



Organisasjonsnr: 990 033 943
FORUSHUSET II AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt 2 3 356 234 3 356 234
Sum varige driftsmidler 3 356 234 3 356 234

Sum anleggsmidler 3 356 234 3 356 234

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 184 823 107 677
Sum fordringer 184 823 107 677

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 425 579 546 816

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 425 579 546 816

Sum omløpsmidler 610 402 654 493

SUM EIENDELER 3 966 635 4 010 727

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 144 543 84 369
Sum innskutt egenkapital 244 543 184 369

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 115 806 213 491
Sum opptjent egenkapital 115 806 213 491

Sum egenkapital 1 360 349 397 860

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 42 975 53 555

Sum avsetninger for
forpliktelser 42 975 53 555



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 563 312	3 559 312
Sum annen langsiktig gjeld		3 563 312	3 559 312
Sum langsiktig gjeld		3 606 287	3 612 867
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		3 606 287	3 612 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 966 635	4 010 727



Organisasjonsnr: 990 033 943
FORUSHUSET II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Forushuset II AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt eiendom		0	20 000
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>20 000</u>
Annen driftskostnad		21 474	43 129
Sum driftskostnader		<u>21 474</u>	<u>43 129</u>
Driftsresultat		<u>-21 474</u>	<u>-23 129</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		236	1 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	104 000	100 687
Resultat av finansposter		<u>-103 764</u>	<u>-99 037</u>
Resultat før skattekostnad		-125 238	-122 166
Skattekostnad (inntekt)	3	-27 552	-26 877
Årsresultat		<u>-97 686</u>	<u>-95 289</u>
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-97 686	-95 289
Sum overføringer og disponeringer	1	<u>-97 686</u>	<u>-95 289</u>



Balanse
Forushuset II AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt	2	3 356 234	3 356 234
Sum varige driftsmidler		<u>3 356 234</u>	<u>3 356 234</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 356 234</u>	<u>3 356 234</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap		107 677	42 877
Fordring konsernbidrag		77 146	65 000
Sum fordringer		<u>184 823</u>	<u>107 877</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		425 579	546 816
Sum omløpsmidler		<u>610 402</u>	<u>654 693</u>
Sum eiendeler		<u>3 966 635</u>	<u>4 010 927</u>



Balanse

Forushuset II AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		144 543	84 369
Sum innskutt egenkapital		<u>244 543</u>	<u>184 369</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		115 806	213 491
Sum opptjent egenkapital		<u>115 806</u>	<u>213 491</u>
Sum egenkapital	1	<u>360 349</u>	<u>397 860</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	42 975	53 555
Sum avsetning for forpliktelser		<u>42 975</u>	<u>53 555</u>
Langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	3 563 312	3 559 312
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 563 312</u>	<u>3 559 312</u>
Sum gjeld		<u>3 606 287</u>	<u>3 612 867</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 966 635</u>	<u>4 010 727</u>

Stavanger, 23.02.2022
Styret i Forushuset II AS


Rolf Hodne
styreleder


Eli Hodne
Styremedlem/daglig leder



Forushuset II AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2020	100 000	84 369	213 491	397 860
Årets resultat	0	0	-97 686	-97 686
Mottatt konsernbidrag	0	60 174	0	60 174
Egenkapital 31.12.2021	100 000	144 543	115 806	360 349

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 356 234	3 356 234
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 356 234	3 356 234
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	0
Balanseført verdi 31.12.2021	3 356 234	3 356 234
Årets avskrivninger	0	0

**Forushuset II AS**

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Skatt

Grunnlag for utsatt skatt	2021	2020
Gevinst- og tapskonto	195 341	244 178
Underskudd til framføring	0	-745
Grunnlag for utsatt skatt	195 341	243 433
Utsatt skatt (22%)	42 975	53 555
Grunnlag for skattekostnad		
	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-125 238	-122 166
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	48 837	61 045
Underskudd til framføring	-745	-3 879
Grunnlag for betalbar skatt i resultat	-77 146	-65 000
Mottatt konsernbidrag	77 146	65 000
Skattepliktig inntekt	0	0
Fordeling av skattekostnaden		
	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	-16 972	-14 300
Endring utsatt skatt	-10 580	-12 577
Skattekostnad (inntekt)	-27 552	-26 877
Betalbar skatt i balansen utgjør		
Betalbar skatt på årets resultat	-16 972	-14 300
Effekt av mottatt konsernbidrag	16 972	14 300
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100.

Oversikt over aksjonærene 31.12:	Antall aksjer	Eierandel
Forushuset Holding AS	1 000	100 %

Aksjer eiet indirekte av medlemmer i styret:

Navn	Verv	Eierandel
Rolf Hodne	Styrets leder	50 %
Eli Hodne	Daglig leder og styremedlem	50 %
Totalt		100 %

Note 5 Langsiktig gjeld

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Konsernmellomværende er renteberegnet med 3 %. Det er ikke avtalt en fast nedbetalingsprofil på mellomværende.



Til generalforsamlingen i Forushuset II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Forushuset II AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik interkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 23. februar 2022
PricewaterhouseCoopers AS


Alf Aage Sandbakk
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap