



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 706 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROOSEVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Østerskogen 29
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Skeie Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		126 500	20 000
Sum inntekter		126 500	20 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	47 686	60 873
Sum kostnader		47 686	60 873
Driftsresultat		78 814	-40 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		201 787	
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter		201 787	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern			9 071
Annen rentekostnad		70 462	76 117
Sum finanskostnader		70 462	85 188
Netto finans		131 325	-85 183
Ordinært resultat før skattekostnad		210 140	-126 056
Skattekostnad på ordinært resultat	2	46 230	-27 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		163 910	-98 324
Årsresultat		163 910	-98 324
Årsresultat etter minoritetsinteresser		163 910	-98 324
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	153 910	-98 324
Overføringer annen egenkapital	3	10 000	
Sum overføringer og disponeringer		163 910	-98 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		46 230
Sum immaterielle eiendeler			46 230
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	2 872 292	2 872 292
Sum varige driftsmidler		2 872 292	2 872 292
Sum anleggsmidler		2 872 292	2 918 522
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		10 073	11 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 073	11 802
Sum omløpsmidler		10 073	11 802
SUM EIENDELER		2 882 365	2 930 324
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 000	
Udekket tap	3		153 910
Sum opptjent egenkapital		10 000	-153 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		40 000	-123 910
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 816 465	1 957 456
Langsiktig konserngjeld	5	1 025 900	1 096 778
Sum annen langsiktig gjeld		2 842 365	3 054 234
Sum langsiktig gjeld		2 842 365	3 054 234
Sum gjeld		2 842 365	3 054 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 882 365	2 930 324



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 593850

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 706 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROOSEVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Østerskogen 29
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Skeie Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 706 210
GROOSEVEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		126 500	20 000
Sum inntekter		126 500	20 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	47 686	60 873
Sum kostnader		47 686	60 873
Driftsresultat		78 814	-40 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		201 787	
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter		201 787	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern			9 071
Annen rentekostnad		70 462	76 117
Sum finanskostnader		70 462	85 188
Netto finans		131 325	-85 183
Ordinært resultat før skattekostnad		210 140	-126 056
Skattekostnad på ordinært resultat	2	46 230	-27 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		163 910	-98 324
Årsresultat		163 910	-98 324
Årsresultat etter minoritetsinteresser		163 910	-98 324
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	153 910	-98 324
Overføringer annen egenkapital	3	10 000	
Sum overføringer og disponeringer		163 910	-98 324



Organisasjonsnr: 911 706 210
GROOSEVEIEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		46 230
Sum immaterielle eiendeler			46 230
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	2 872 292	2 872 292
Sum varige driftsmidler		2 872 292	2 872 292
Sum anleggsmidler		2 872 292	2 918 522
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		10 073	11 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 073	11 802
Sum omløpsmidler		10 073	11 802
SUM EIENDELER		2 882 365	2 930 324
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 000	
Udekket tap	3		153 910
Sum opptjent egenkapital		10 000	-153 910
Sum egenkapital		40 000	-123 910
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 816 465	1 957 456
Langsiktig konserngjeld	5	1 025 900	1 096 778
Sum annen langsiktig gjeld		2 842 365	3 054 234



Sum langsiktig gjeld	2 842 365	3 054 234
Sum gjeld	2 842 365	3 054 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 882 365	2 930 324



Organisasjonsnr: 911 706 210
GROOSEVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Grooseveien 17 AS

Org.nr 911706210

Årsregnskap 2021

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

SpareBank 1 Regnskapshuset SR AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Christen Tranes gate 35, 4007 STAVANGER
www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html | post@srregnskap.no

R MEDLEM
N REGNSKAP
NORGE



Grooseveien 17 AS



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		126 500	20 000
Sum driftsinntekter		126 500	20 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	47 686	60 873
Sum driftskostnader		47 686	60 873
DRIFTSRESULTAT		78 814	(40 873)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		201 787	0
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		201 787	5
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	9 071
Annen rentekostnad		70 462	76 117
Sum finanskostnader		70 462	85 188
NETTO FINANSPOSTER		131 325	(85 183)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		210 140	(126 056)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	46 230	(27 732)
ORDINÆRT RESULTAT		163 910	(98 324)
ÅRSRESULTAT		163 910	(98 324)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	10 000	0
Fremføring av udekket tap	3	153 910	(98 324)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		163 910	(98 324)



Grooseveien 17 AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	46 230
Sum immaterielle eiendeler		0	46 230
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	2 872 292	2 872 292
Sum varige driftsmidler		2 872 292	2 872 292
SUM ANLEGGSMIDLER		2 872 292	2 918 522
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd		10 073	11 802
SUM OMLØPSMIDLER		10 073	11 802
SUM EIENDELER		2 882 365	2 930 324
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 000	0
Udekket tap	3	0	(153 910)
Sum opptjent egenkapital		10 000	(153 910)
SUM EGENKAPITAL		40 000	(123 910)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 816 465	1 957 456
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 025 900	1 096 778
Sum annen langsiktig gjeld		2 842 365	3 054 234
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 842 365	3 054 234
SUM GJELD		2 842 365	3 054 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 882 365	2 930 324

Grimstad, 22.06.2022

Bjørn Inge Jørgensen
Styrets leder

Miroslaw Grzegorz Stencel
Styremedlem



Grooseveien 17 AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Grooseveien 17 AS



Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og har dermed ikke opprettet obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte eller til styret.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2021
Resultat før skattekostnader	210 140
+ Permanente og andre forskjeller	-201 787
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	201 787
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	210 140
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	210 140
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	46 230
= Ordinær skattekostnad	46 230
Skattesats i inntektsåret	22%

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	210 140
= Grunnlag utsatt skatt	0	-210 140
Utsatt skatt	0	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	0	46 230



Grooseveien 17 AS



Noter 2021

Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr. 300. Samlet aksjekapital utgjør kr. 30 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Samtlige aksjer eies av Igland Dør & Vindu AS.

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 1.1.	30 000	-153 910	0	-123 910
Årets resultat		153 910	10 000	163 910
Egenkapital pr 31.12.	30 000	0	10 000	40 000

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost. pr.1/1	2 872 292
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost.pr.31/12	2 872 292

Det er ikke ført avskrivninger for eiendommen.

Note 5 - Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjon er kr. 1 816 465
Eiendom er stilt som sikkerhet for bygget.
Balanseført verdi av eiendom stillet som sikkerhet er kr. 2 872 292.

Gjeld til foretak i samme konsern:
Selskapet har kr.1 227 687 i gjeld til Igland Dør & Vindu AS.
Gjelden er renteberegnet. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.
Selskapet har mottatt kr. 201 787 i konsernbidrag fra morsselskapet.