



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 770 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FROGNER ATRIUM PARKERING AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Berg-Jacobsen  
Vøyen terrasse 36A  
1384 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Partner Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		428 583	760 907
Annen driftsinntekt		8 271 967	2 752 942
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 700 551</b>	<b>3 513 849</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	151 568	261 578
Annen driftskostnad		187 677	250 645
<b>Sum kostnader</b>		<b>339 245</b>	<b>512 223</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 361 305</b>	<b>3 001 626</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 624	1 647
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 624</b>	<b>1 647</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 486
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3 486</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 624</b>	<b>-1 839</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 363 929</b>	<b>2 999 787</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 840 064	689 953
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 523 865</b>	<b>2 309 834</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>6 523 865</b>	<b>2 309 834</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 523 865</b>	<b>2 309 834</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 523 865</b>	<b>2 309 834</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 000 000	
Konsernbidrag			3 132 854
Avsatt til annen egenkapital		523 865	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital			-823 020
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 523 865</b>	<b>2 309 834</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 305 718	6 180 806
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	59 200	266 497
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 364 918</b>	<b>6 447 303</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 364 918</b>	<b>6 447 303</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 496	57 023
Andre kortsiktige fordringer		948 400	
<b>Sum fordringer</b>		<b>974 896</b>	<b>57 023</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 660 670	3 900 676
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 660 670</b>	<b>3 900 676</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 635 566</b>	<b>3 957 699</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 000 484</b>	<b>10 405 002</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		1 676 980	1 676 980



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 826 980</b>	<b>1 826 980</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		523 865	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>523 865</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 350 844</b>	<b>1 826 979</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	4 407 974	3 676 150
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 407 974</b>	<b>3 676 150</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 407 974</b>	<b>3 676 150</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 050	
Betalbar skatt	5	1 108 240	690 000
Skyldig offentlige avgifter		39 626	38 113
Utbytte			4 016 479
Annen kortsiktig gjeld		52 750	157 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 241 666</b>	<b>4 901 873</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 649 640</b>	<b>8 578 023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 000 484</b>	<b>10 405 002</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 267429

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 894 770 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FROGNER ATRIUM PARKERING AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Berg-Jacobsen  
Vøyen terrasse 36A  
1384 ASKER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Partner Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021



Organisasjonsnr: 894 770 112  
FROGNER ATRIUM PARKERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		428 583	760 907
Annen driftsinntekt		8 271 967	2 752 942
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 700 551</b>	<b>3 513 849</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	151 568	261 578
Annen driftskostnad		187 677	250 645
<b>Sum kostnader</b>		<b>339 245</b>	<b>512 223</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 361 305</b>	<b>3 001 626</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 624	1 647
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 624</b>	<b>1 647</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 486
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3 486</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 624</b>	<b>-1 839</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 840 064	689 953
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 523 865</b>	<b>2 309 834</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>6 523 865</b>	<b>2 309 834</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 523 865</b>	<b>2 309 834</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 523 865</b>	<b>2 309 834</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 000 000	
Konsernbidrag			3 132 854
Avsatt til annen egenkapital		523 865	
Overført fra annen egenkapital			-823 020
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 523 865</b>	<b>2 309 834</b>





Organisasjonsnr: 894 770 112  
FROGNER ATRIUM PARKERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 305 718	6 180 806
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	59 200	266 497
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 364 918</b>	<b>6 447 303</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 364 918</b>	<b>6 447 303</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 496	57 023
Andre kortsiktige fordringer		948 400	
<b>Sum fordringer</b>		<b>974 896</b>	<b>57 023</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 660 670	3 900 676
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 660 670</b>	<b>3 900 676</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 635 566</b>	<b>3 957 699</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 000 484</b>	<b>10 405 002</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		1 676 980	1 676 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 826 980</b>	<b>1 826 980</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		523 865	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>523 865</b>	



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 350 844</b>	<b>1 826 979</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	5	4 407 974	3 676 150
Annen langsiktig gjeld		4 407 974	3 676 150
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 407 974</b>	<b>3 676 150</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 050	
Betalbar skatt	5	1 108 240	690 000
Skyldig offentlige avgifter		39 626	38 113
Utbytte			4 016 479
Annen kortsiktig gjeld		52 750	157 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 241 666</b>	<b>4 901 873</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 649 640</b>	<b>8 578 023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 000 484</b>	<b>10 405 002</b>



Organisasjonsnr: 894 770 112  
FROGNER ATRIUM PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1500.00	100.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Berg-jacobsen Holding AS	1500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Frogner Atrium Parkering AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 894 770 112



### RESULTATREGNSKAP

#### FROGNER ATRIUM PARKERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		428 583	760 907
Annen driftsinntekt		8 271 967	2 752 942
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 700 551</b>	<b>3 513 849</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	151 568	261 578
Annen driftskostnad		187 677	250 645
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>339 245</b>	<b>512 223</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 361 305</b>	<b>3 001 626</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 624	1 647
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	3 486
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 624</b>	<b>-1 839</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		8 363 929	2 999 787
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 840 064	689 953
<b>Ordinært resultat</b>		<b>6 523 865</b>	<b>2 309 834</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>6 523 865</b>	<b>2 309 834</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Ekstraordinært utbytte		6 000 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	3 132 854
Avsatt til annen egenkapital		523 865	0
Overført fra annen egenkapital		0	823 020
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 523 865</b>	<b>2 309 834</b>



### BALANSE

#### FROGNER ATRIUM PARKERING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 305 718	6 180 806
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	59 200	266 497
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 364 918</b>	<b>6 447 303</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 364 918</b>	<b>6 447 303</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		26 496	57 023
Andre kortsiktige fordringer		948 400	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>974 896</b>	<b>57 023</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 660 670	3 900 676
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 635 566</b>	<b>3 957 699</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 000 484</b>	<b>10 405 002</b>



## BALANSE

### FROGNER ATRIUM PARKERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	150 000	150 000
Overkurs		1 676 980	1 676 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 826 980</b>	<b>1 826 980</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		523 865	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>523 865</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 350 844</b>	<b>1 826 979</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	5	4 407 974	3 676 150
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 407 974</b>	<b>3 676 150</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		41 050	0
Betalbar skatt	5	1 108 240	690 000
Skyldig offentlige avgifter		39 626	38 113
Utbytte/ konsernbidrag		0	4 016 479
Annen kortsiktig gjeld		52 750	157 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 241 666</b>	<b>4 901 873</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 649 640</b>	<b>8 578 023</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 000 484</b>	<b>10 405 002</b>

Oslo, 04.05.2021  
Styret i Frogner Atrium Parkering AS

\_\_\_\_\_  
Erik Berg-Jacobsen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FROGNER ATRIUM PARKERING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	100,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>150 000</b>

## EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Berg-jacobsen Holding AS	1 500	100,0	100,0

## Note 2 Anleggsmidler

	Anlegget
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	8 626 311
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	
- Avgang i året	3 816 146
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>4 810 165</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 504 447
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>2 305 718</b>
Årets ordinære avskrivninger	58 942



	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	494 869
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	43 469
- Avgang i året	158 140
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>380 198</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	320 998
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>59 199</b>
Årets ordinære avskrivninger	92 626
	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 121 180
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	43 469
- Avgang i året	3 974 286
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>5 190 363</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 825 445
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>2 364 917</b>
Årets ordinære avskrivninger	151 568

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	150 000	1 676 980	0	0	1 826 979
Årets resultat				6 523 865	6 523 865
Utbytte				-6 000 000	-6 000 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>150 000</b>	<b>1 676 980</b>	<b>0</b>	<b>523 865</b>	<b>2 350 844</b>

### Note 4 Ansatte, godtgjørelse etc.

I revisjonshonorar er det kostnadsført kr 49 000 eks mva hvorav kr 41 000 gjelder lovpålagt revisjon. Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha pensjonsordning.

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 108 240	1 573 625
Endring i utsatt skatt	731 824	-883 672
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 840 064</b>	<b>689 953</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 363 929	2 999 787
Permanente forskjeller	0	0



Endring i midlertidige forskjeller	-3 326 474	1 016 693
Avgitt konsernbidrag	0	-4 016 479
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 037 455</b>	<b>1</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 108 240	883 625
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-883 625
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 108 240</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	501 407	1 776 049	1 274 642
Gevinst – og tapskonto	19 534 837	14 933 722	-4 601 115
<b>Sum</b>	<b>20 036 244</b>	<b>16 709 771</b>	<b>-3 326 474</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>20 036 244</b>	<b>16 709 771</b>	<b>-3 326 474</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>4 407 974</b>	<b>3 676 150</b>	<b>-731 824</b>



**Til generalforsamlingen i Frogner Atrium Parkering AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert **Frogner Atrium Parkering AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 6 523 865**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:  
Postb. 1942 Vikå  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.



Uavhengig revisors beretning for Frogner Atrium Parkering AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

## PARTNER REVISJON AS

**Aksel B. Stenhamar**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

Adresse:  
Postb. 1942 Vika  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.