



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 014 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØYENBEKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tøyenbekken 24
0188 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abrar Zaheer Qazi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		662 520	631 080
Sum inntekter		662 520	631 080
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	347 480	235 760
Annen driftskostnad		91 275	14 076
Sum kostnader		438 754	249 836
Driftsresultat		223 766	381 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 370	2 364
Sum finansinntekter		1 370	2 364
Annen rentekostnad		423	1 108
Annen finanskostnad		70	
Sum finanskostnader		493	1 108
Netto finans		876	1 256
Ordinært resultat før skattekostnad		224 642	382 499
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 422	84 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		175 220	298 349
Årsresultat		175 220	298 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		175 220	298 349
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		175 220	298 349
Sum overføringer og disponeringer		175 220	298 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 506	1 523
Sum immaterielle eiendeler		6 506	1 523
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	15 886 991	10 648 516
Sum varige driftsmidler		15 886 991	10 648 516
Sum anleggsmidler		15 893 497	10 650 039
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		152 500	73 875
Sum fordringer		152 500	73 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 193 494	7 069 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 193 494	7 069 589
Sum omløpsmidler		2 345 994	7 143 464
SUM EIENDELER		18 239 491	17 793 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		394 334	394 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 790 585	1 615 365
Sum opptjent egenkapital		1 790 585	1 615 365
Sum egenkapital		2 184 919	2 009 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15 700 000	15 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 700 000	15 700 000
Sum langsiktig gjeld		15 700 000	15 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 574	
Betalbar skatt		54 405	88 176
Skyldig offentlige avgifter		28 353	-4 372
Annen kortsiktig gjeld		267 240	
Sum kortsiktig gjeld		354 572	83 804
Sum gjeld		16 054 572	15 783 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 239 491	17 793 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 654365

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 014 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØYENBEKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tøyenbekken 24
0188 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abrar Zaheer Qazi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 014 240
TØYENBEKKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		662 520	631 080
Sum inntekter		662 520	631 080
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	347 480	235 760
Annen driftskostnad		91 275	14 076
Sum kostnader		438 754	249 836
Driftsresultat		223 766	381 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 370	2 364
Sum finansinntekter		1 370	2 364
Annen rentekostnad		423	1 108
Annen finanskostnad		70	
Sum finanskostnader		493	1 108
Netto finans		876	1 256
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 422	84 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		175 220	298 349
Årsresultat		175 220	298 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		175 220	298 349
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		175 220	298 349
Sum overføringer og disponeringer		175 220	298 349



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	15 700 000	15 700 000
Sum annen langsiktig gjeld	15 700 000	15 700 000
Sum langsiktig gjeld	15 700 000	15 700 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 574	
Betalbar skatt	54 405	88 176
Skyldig offentlige avgifter	28 353	-4 372
Annen kortsiktig gjeld	267 240	
Sum kortsiktig gjeld	354 572	83 804
Sum gjeld	16 054 572	15 783 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 239 491	17 793 503



Organisasjonsnr: 915 014 240
TØYENBEKKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	40000.00	100.00	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Islamic Cultural Centre Norway	40000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	40000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Tøyenbekken Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.

Noter for Tøyenbekken Eiendom AS

Organisasjonsnr. 915014240



Tøyenbekken Eiendom AS

Noter 2020

NOTE 1

Lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	0	0

NOTE 2

Aksjekapital

Selskapet har 40000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har 1 aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Islamic Cultural Centre Norway	40000	100 %

Ingen av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet.

NOTE 3

Skattegrunnlag/skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	224,642
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	22,652
= Inntekt	247,294

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	54,405
= Sum betalbar skatt	54,405
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0

Noter for Tøyenbekken Eiendom AS

Organisasjonsnr. 915014240



Tøyenbekken Eiendom AS

Noter 2020

+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-4,983
= Ordinær skattekostnad	49,422
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	54,405
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	54,405

NOTE 4

Ytelser til daglig leder, styre og revisor

Daglig leder	0,-
Styre	0
Revisor	0,-

NOTE 5

Driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	11,788,025
+ Tilgang	5,585,955
Anskaffelseskost pr. 31/12	17,373,980
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1,139,509
+ Ordinære avskrivninger	347,480
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1,486,989
Balansført verdi pr 31/12	15,886,991
Prosentstans for ord. avskr.	2-2

Noter for Tøyenbekken Eiendom AS

Organisasjonsnr. 915014240



Tøyenbekken Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

Note 5 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Tøyenbekken Eiendom AS

Organisasjonsnr. 915014240



Tøyenbekken Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		662,520	631,080
Sum driftsinntekter		662,520	631,080
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	347,480	235,761
Annen driftskostnad		91,275	14,076
Sum driftskostnader		438,754	249,837
DRIFTSRESULTAT		223,766	381,244
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1,370	2,364
Sum finansinntekter		1,370	2,364
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		423	1,108
Annen finanskostnad		70	0
Sum finanskostnader		493	1,108
NETTO FINANSPOSTER		876	1,256
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		224,642	382,499
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49,422	84,150
ORDINÆRT RESULTAT		175,220	298,349
ÅRSRESULTAT		175,220	298,349
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		175,220	298,349
SUM OVERF. OG DISP.		175,220	298,349

Årsregnskap for Tøyenbekken Eiendom AS

Organisasjonsnr. 915014240



Tøyenbekken Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6,506	1,523
Sum immaterielle eiendeler		6,506	1,523
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	15,886,991	10,648,516
Sum varige driftsmidler		15,886,991	10,648,516
SUM ANLEGGSMIDLER		15,893,497	10,650,039
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		152,500	73,875
Sum fordringer		152,500	73,875
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2,193,494	7,069,589
SUM OMLØPSMIDLER		2,345,994	7,143,464
SUM EIENDELER		18,239,491	17,793,503
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	400,000	400,000
Annen innskutt egenkapital		(5,666)	(5,666)
Sum innskutt egenkapital		394,334	394,334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1,790,585	1,615,365
Sum opptjent egenkapital		1,790,585	1,615,365
SUM EGENKAPITAL		2,184,919	2,009,699
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15,700,000	15,700,000
Sum annen langsiktig gjeld		15,700,000	15,700,000
SUM LANGSIKTIG GJELD		15,700,000	15,700,000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4,574	0
Betalbar skatt		54,405	88,176
Skyldig offentlige avgifter		28,353	(4,372)
Annen kortsiktig gjeld		267,240	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		354,572	83,804
SUM GJELD		16,054,572	15,783,804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18,239,491	17,793,503

Oslo, 10.08.2021

Årsregnskap for Tøyenbekken Eiendom AS

Organisasjonsnr. 915014240



Tøyenbekken Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note 31.12.2020 31.12.2019

Yasir Ayyaz
Styrets leder

Mohammad Asl
Styretsmedlem

Wahab Shukat Mulk
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for**

Tøyenbekken Eiendom AS

Foretaksnr. 915014240