



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 810 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEEN PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Hamnegata 86  
5411 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Engelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		122 467	117 514
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 467</b>	<b>117 514</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 467</b>	<b>-117 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	39 958	19 843
Annen renteinntekt		3 086	4 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 044</b>	<b>23 843</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	28 000	521
Annen rentekostnad	6	37 628	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 628</b>	<b>521</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 584</b>	<b>23 323</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-145 051</b>	<b>-94 192</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-145 051</b>	<b>-94 192</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-145 051</b>	<b>-94 192</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-145 051</b>	<b>-94 192</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-145 051</b>	<b>-94 192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	-145 051	-94 192
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-145 051</b>	<b>-94 192</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Lån til foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	546 596	546 596
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 6	2 559 801	1 519 843
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 106 397</b>	<b>2 066 439</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 106 397</b>	<b>2 066 439</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4, 6	<b>2 956 631</b>	<b>66 911</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		517 616	1 046 899
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>517 616</b>	<b>1 046 899</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 474 247</b>	<b>1 113 810</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 580 644</b>	<b>3 180 249</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital( 100 aksjer a kr 1000,-)	2, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 914 029	3 059 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 914 029</b>	<b>3 059 080</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 014 029</b>	<b>3 159 080</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 100 000	
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 428 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 528 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 528 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	29 670	
Annen kortsiktig gjeld	1	8 946	21 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 616</b>	<b>21 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 566 616</b>	<b>21 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 580 644</b>	<b>3 180 249</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 602273

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 810 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEEN PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Hamnegata 86  
5411 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Engelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 913 810 325  
SVEEN PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		122 467	117 514
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 467</b>	<b>117 514</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 467</b>	<b>-117 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	39 958	19 843
Annen renteinntekt		3 086	4 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 044</b>	<b>23 843</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	28 000	521
Annen rentekostnad	6	37 628	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 628</b>	<b>521</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 584</b>	<b>23 323</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-145 051</b>	<b>-94 192</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-145 051</b>	<b>-94 192</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-145 051</b>	<b>-94 192</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-145 051</b>	<b>-94 192</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-145 051</b>	<b>-94 192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	-145 051	-94 192
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-145 051</b>	<b>-94 192</b>



Organisasjonsnr: 913 810 325  
SVEEN PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Lån til foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	546 596	546 596
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 6	2 559 801	1 519 843
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 106 397</b>	<b>2 066 439</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 106 397</b>	<b>2 066 439</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4, 6	2 956 631	66 911
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		517 616	1 046 899
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>517 616</b>	<b>1 046 899</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 474 247</b>	<b>1 113 810</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 580 644</b>	<b>3 180 249</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital( 100 aksjer a kr 1000,-)	2, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 914 029	3 059 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 914 029</b>	<b>3 059 080</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 014 029</b>	<b>3 159 080</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 100 000	
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 428 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 528 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 528 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	29 670	
Annen kortsiktig gjeld	1	8 946	21 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 616</b>	<b>21 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 566 616</b>	<b>21 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 580 644</b>	<b>3 180 249</b>



Organisasjonsnr: 913 810 325  
SVEEN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## ÅRSMELDING 2022.

### SVEEN PROSJEKT AS

#### INNLEIING:

Føremål i samsvar med vedtekter er ; ” Prosjektutvikling og kjøp og salg av eiendom”.

Selskapet er lokalisert på Stord.

Føresetnaden for fortsatt drift er tilstades og rekneskapen for 2022 er sett opp under denne føresetnad.

Rekneskapen for 2022 viser ein omsetnad på kr. 0,- med eit underskot etter skatt på Kr. (- 145.051,-). Avsett til annan eigenkapital kr. (-145.051,-).

Det framlagde resultat med resultatrekneskap, balanse og tilhøyrande notar gir etter styret si meining den rette informasjon om drift og stilling for selskapet ved årsskiftet.

#### LEIING:

Verksemda har i 2022 vore leia av Wilhelm Engelsen.

#### I driftsåret 2022 har selskapet hatt fylgjande styre:

Wilhelm Engelsen – styreleiar

Roald Urnes – styremedlem

#### MILJØ :

Verksemda har ikkje påført det ytre miljø skader eller forureining ut over det som er normalt for slik verksemd.

#### MANNSKAP/ REKRUTTERING/ LIKESTILLING:

Det var ingen tilsette i selskapet i 2022.

Stord 15.06.2023

Wilhelm Engelsen  
Styreleiar

Roald Urnes  
Styremedlem



# Årsregnskap 2022 Sveen Prosjekt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 913 810 325



## Resultatregnskap

Sveen Prosjekt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		122 467	117 514
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>122 467</b>	<b>117 514</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 467</b>	<b>-117 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	39 958	19 843
Annen renteinntekt		3 086	4 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	28 000	521
Annen rentekostnad	6	37 628	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-22 584</b>	<b>23 323</b>
Resultat før skattekostnad		-145 051	-94 192
<b>Resultat</b>		<b>-145 051</b>	<b>-94 192</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-145 051</b>	<b>-94 192</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	-145 051	-94 192
<b>Sum overføringer</b>		<b>-145 051</b>	<b>-94 192</b>



## Balanse

Sveen Prosjekt AS

Beløp i kroner	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 6	546 596	546 596
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 6	2 559 801	1 519 843
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 106 397</b>	<b>2 066 439</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 106 397</b>	<b>2 066 439</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjekter i arbeid	4, 6	2 956 631	66 911
Bankinnskudd, kontanter o.l.		517 616	1 046 899
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 474 247</b>	<b>1 113 810</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 580 644</b>	<b>3 180 249</b>




## Balanse Sveen Prosjekt AS

Beløp i kroner	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital( 100 aksjer a kr 1000,-)	2, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 914 029	3 059 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 914 029</b>	<b>3 059 080</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 014 029</b>	<b>3 159 080</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 100 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 428 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 528 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	29 670	0
Annen kortsiktig gjeld	1	8 946	21 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 616</b>	<b>21 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 566 616</b>	<b>21 169</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 580 644</b>	<b>3 180 249</b>

Stord, 22.06.2023  
Styret i Sveen Prosjekt AS

Wilhelm Engelsen  
styreleder

  
Roald Urnes  
styremedlem/daglig leder



## Sveen Prosjekt AS Noter til årsregnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Reglene for små foretak er benyttet med mindre annet er angitt.

### **Driftsinntekter og driftskostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering av eiendeler og gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Note 1. Mellomværende med nærstående selskap.

Spesifikasjon av mellomværende med nærstående selskap:

	2022	2021
Leverandørgjeld til nærstående selskap	22 925	-
Annen kortsiktig gjeld til nærstående selskap	-	21 169
Annen langsiktig gjeld til nærstående selskap	1 428 000	-
Andre kortsiktige fordringer på nærstående selskap	2 559 801	1 519 843

Fordring på nærstående selskap er lån til Alliance Invest Holding As. Lånet er renteberegnet.

Annen langsiktig gjeld til nærstående selskap er lån gitt fra Rhu Invest As, og Engelsens Finans As. Lånene er renteberegnet.

### Note 2. Egenkapital.

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.	100 000		3 059 080	3 159 080
Årets resultat			-145 051	-145 051
Foreslått utbytte			-	-
Pr. 31.12.	100 000	-	2 914 029	3 014 029



## Sveen Prosjekt AS Noter til årsregnskapet 2022

### Note 3. Aksjer i datterselskap / Tilknyttet selskap

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Eierandel/ Stemmeandel	Kostpris	Bokført verdi
Alliance Invest Holding	01.07.2020	50 %	546 596	546 596

### Note 4. Utbyggingsprosjekt.

	Utbyggings- prosjekt	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	66 911	66 911
Tilgang	2 889 720	2 889 720
Avgang		0
Anskaffelseskost 31.12.	2 956 631	2 956 631

### Note 5. Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer a kr. 1.000,- med lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Engelsen Finans AS	50	50 %
RHU Invest AS	50	50 %

### Note 6. Lån til kredittinstitusjon

	Beløp
Pålydende lån	2 100 000
Lån	2 100 000
Nedbealingstid	2 år
Nominell rente	4,6 %

Er tatt pant i selskapets eiendeler.



## Sveen Prosjekt AS Noter til årsregnskapet 2022

### Note 7. Skattekostnad.

	2022		
Beregning av årets skattepliktige inntekt:			
Resultat før skattekostnad			-145 051
Permanente forskjeller:			
- kostnader uten fradragsrett			
- renter på skatt			
Endring i midlertidige forskjeller:			
- fremførbart underskudd		145 051	
Skattepliktig inntekt		<u>-</u>	
Årets skattekostnad fremkommer slik:			
Betalbar skatt på årets resultat			
Endring utsatt skattefordel			<u>0</u>
Sum skattekostnad			<u>0</u>
<b>Utsatt skatt:</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart underskudd	-239 243	-94 192	-145 051
Netto grunnlag	<u>-239 243</u>	<u>-94 192</u>	<u>-145 051</u>
Utsatt skatt, 22%	-52 633	-21 664	<b>-30 969</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/skattefordel.



Medlemmer i  
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:  
Knut Ivar Buck Bråthen  
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig  
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland  
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Sveen Prosjekt AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Sveen Prosjekt AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 145 051. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 27.06.2023

Olstad Revisjon AS

Sivert Smedsvig

Statsautorisert revisor



**Olstad**

Medlemmer i  
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:  
Knut Ivar Buck Bråthen  
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig  
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland  
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Sveen Prosjekt AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Sveen Prosjekt AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 145 051. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 27.06.2023

Olstad Revisjon AS

Sivert Smedsvig

Statsautorisert revisor