



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 190 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GS INVEST OG FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: co/Erik Skutle  
Lægdesvingen 46  
5096 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Opk AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024            | 2023            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 161 622         | 182 722         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>161 622</b>  | <b>182 722</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                 |
| Lønnskostnad  | 1    |                 |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    |                 | 15 052          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 156 673         | 38 739          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>156 673</b>  | <b>53 791</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>4 949</b>    | <b>128 931</b>  |
| Annen rentekostnad                                    |      | 187 712         | 163 900         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>187 712</b>  | <b>163 900</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-187 712</b> | <b>-163 900</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>-182 763</b> | <b>-34 969</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    |                 |                 |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>-182 763</b> | <b>-34 969</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-182 763</b> | <b>-34 969</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-182 763</b> | <b>-34 969</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                 |
| Udekket tap   |      | -171 680        | -34 969         |
| Overført fra annen egenkapital                        |      | -11 083         |                 |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-182 763</b> | <b>-34 969</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    | 3 283 694        | 3 283 694        |
| Maskiner og anlegg                             | 2    |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner                | 2    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    | 2 005            | 2 005            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2    | <b>3 285 699</b> | <b>3 285 699</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 285 699</b> | <b>3 285 699</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 63 954           | 1 217            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>63 954</b>    | <b>1 217</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>63 954</b>    | <b>1 217</b>     |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 349 653</b> | <b>3 286 916</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 5    | 66 000           | 66 000           |
| Beholdning av egne aksjer                      | 5    |                  |                  |
| Overkurs                                       |      | 703 166          | 703 166          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>769 166</b>   | <b>769 166</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                 | 6           |                  | 11 083           |
| Udekket tap                       |             | 293 077          | 121 397          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-293 077</b>  | <b>-110 314</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 4           | <b>476 089</b>   | <b>658 852</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 3           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |             | 2 476 860        | 2 301 860        |
| Øvrig langsiktig gjeld            |             | 13 500           | 13 500           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>2 490 360</b> | <b>2 315 360</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 490 360</b> | <b>2 315 360</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 3           |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 383 204          | 312 704          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>383 204</b>   | <b>312 704</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>2 873 564</b> | <b>2 628 064</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>3 349 653</b> | <b>3 286 916</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 647912

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 190 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GS INVEST OG FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: co/Erik Skutle  
Lægdesvingen 46  
5096 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Opk AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 190 912  
GS INVEST OG FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2024</b>     | <b>2023</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 161 622         | 182 722         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>161 622</b>  | <b>182 722</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                 |                 |
| Lønnskostnad  | 1           |                 |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           |                 | 15 052          |
| Annen driftskostnad                                   |             | 156 673         | 38 739          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>156 673</b>  | <b>53 791</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>4 949</b>    | <b>128 931</b>  |
| Annen rentekostnad                                    |             | 187 712         | 163 900         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>187 712</b>  | <b>163 900</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-187 712</b> | <b>-163 900</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |             | <b>-182 763</b> | <b>-34 969</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 3           |                 |                 |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4           | <b>-182 763</b> | <b>-34 969</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>-182 763</b> | <b>-34 969</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-182 763</b> | <b>-34 969</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                 |                 |
| Udekket tap   |             | -171 680        | -34 969         |
| Overført fra annen egenkapital                        |             | -11 083         |                 |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>-182 763</b> | <b>-34 969</b>  |



Organisasjonsnr: 820 190 912  
GS INVEST OG FORVALTNING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note     | 2024             | 2023             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |          |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 3        |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 2        | 3 283 694        | 3 283 694        |
| Maskiner og anlegg                                 | 2        |                  |                  |
| Skip og flytende<br>installasjoner                 | 2        |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 2        | 2 005            | 2 005            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | <b>2</b> | <b>3 285 699</b> | <b>3 285 699</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |          | <b>3 285 699</b> | <b>3 285 699</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |          |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |          | 63 954           | 1 217            |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |          | <b>63 954</b>    | <b>1 217</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |          | <b>63 954</b>    | <b>1 217</b>     |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |          | <b>3 349 653</b> | <b>3 286 916</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                 |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |          |                  |                  |
| Aksjekapital                                       | 5        | 66 000           | 66 000           |
| Beholdning av egne aksjer                          | 5        |                  |                  |
| Overkurs   |          | 703 166          | 703 166          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |          | <b>769 166</b>   | <b>769 166</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                        |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                                  | 6        |                  | 11 083           |
| Udekket tap  |          | 293 077          | 121 397          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                    |          | <b>-293 077</b>  | <b>-110 314</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                             | <b>4</b> | <b>476 089</b>   | <b>658 852</b>   |



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                      |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 3 |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                  |                  |
| Gjeld til                         |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              |   | 2 476 860        | 2 301 860        |
| Øvrig langsiktig gjeld            |   | 13 500           | 13 500           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>2 490 360</b> | <b>2 315 360</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>2 490 360</b> | <b>2 315 360</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 3 |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 383 204          | 312 704          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>383 204</b>   | <b>312 704</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>2 873 564</b> | <b>2 628 064</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>3 349 653</b> | <b>3 286 916</b> |



Organisasjonsnr: 820 190 912  
GS INVEST OG FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Gs Invest Og Forvaltning AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 820 190 912



### Resultatregnskap

Gs Invest Og Forvaltning AS

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>     | <b>2023</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt                                   |             | 161 622         | 182 722         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |             | <b>161 622</b>  | <b>182 722</b>  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 0               | 15 052          |
| Annen driftskostnad                                   |             | 156 673         | 38 739          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |             | <b>156 673</b>  | <b>53 791</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>4 949</b>    | <b>128 931</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                 |                 |
| Annen rentekostnad                                    |             | 187 712         | 163 900         |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |             | <b>-187 712</b> | <b>-163 900</b> |
| Resultat før skattekostnad                            |             | -182 763        | -34 969         |
| <b>Resultat</b>                                       |             | <b>-182 763</b> | <b>-34 969</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>4</b>    | <b>-182 763</b> | <b>-34 969</b>  |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                 |                 |
| Overført til udekket tap                              |             | 171 680         | 34 969          |
| Overført fra annen egenkapital                        |             | 11 083          | 0               |
| <b>Sum overføringer</b>                               |             | <b>-182 763</b> | <b>-34 969</b>  |



### Balanse

Gs Invest Og Forvaltning AS

| Eiendeler                           | Note     | 2024             | 2023             |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |          |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2        | 3 283 694        | 3 283 694        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 2        | 2 005            | 2 005            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>2</b> | <b>3 285 699</b> | <b>3 285 699</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>3 285 699</b> | <b>3 285 699</b> |
| <br>                                |          |                  |                  |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |          | 63 954           | 1 217            |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>63 954</b>    | <b>1 217</b>     |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>3 349 653</b> | <b>3 286 916</b> |



## Balanse

Gs Invest Og Forvaltning AS

| Egenkapital og gjeld               | Note     | 2024             | 2023             |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                 |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |          |                  |                  |
| Aksjekapital                       | 5        | 66 000           | 66 000           |
| Overkurs                           |          | 703 166          | 703 166          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |          | <b>769 166</b>   | <b>769 166</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                  | 6        | 0                | 11 083           |
| Udekket tap                        |          | -293 077         | -121 397         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |          | <b>-293 077</b>  | <b>-110 314</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>4</b> | <b>476 089</b>   | <b>658 852</b>   |
| <b>Gjeld</b>                       |          |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |          |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>      |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner     |          | 2 476 860        | 2 301 860        |
| Øvrig langsiktig gjeld             |          | 13 500           | 13 500           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>  |          | <b>2 490 360</b> | <b>2 315 360</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |          |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld             |          | 383 204          | 312 704          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |          | <b>383 204</b>   | <b>312 704</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>2 873 564</b> | <b>2 628 064</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |          | <b>3 349 653</b> | <b>3 286 916</b> |

07.05.2025

Styret i Gs Invest Og Forvaltning AS

\_\_\_\_\_  
GJERDE KRISTOFFER  
styreleder

\_\_\_\_\_  
SKUTLE ERIK  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Peter Kjellby  
styremedlem

Gs Invest Og Forvaltning AS

Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Gs Invest Og Forvaltning AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum           |
|------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 71 676                        | 71 676        |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>71 676</b>                 | <b>71 676</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 69 671                        | 69 671        |
| <b>= Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>2 005</b>                  | <b>2 005</b>  |
| Avskrivningsplan                   | saldo 30%                     |               |

## Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2024     | 2023     |
|--|----------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |          |          |
| Betalbar skatt                           | 0        | 0        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0        | 0        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> |



|                                    |                 |                |
|------------------------------------|-----------------|----------------|
| Skattepliktig inntekt:             |                 |                |
| Resultat før skatt                 | -182 763        | -34 969        |
| Permanente forskjeller             | 0               | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller | -17 209         | 7 677          |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>       | <b>-199 972</b> | <b>-27 292</b> |

|                                      |          |          |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen:           |          |          |
| Betalbar skatt på årets resultat     | 0        | 0        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2024         | 2023           | Endring        |
|---|--------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | 2 005        | -15 204        | -17 209        |
| <b>Sum</b>                                | <b>2 005</b> | <b>-15 204</b> | <b>-17 209</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -234 489     | -34 517        | 199 972        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 232 484      | 49 721         | -182 763       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

|                       | Aksje-<br>kapital | Overkurs       | Annen<br>egenkapital | Udekket<br>tap  | Sum            |
|-----------------------|-------------------|----------------|----------------------|-----------------|----------------|
| Pr. 31.12.2023        | 66 000            | 703 166        | 11 083               | -121 397        | 658 852        |
| <b>Pr. 01.01.2024</b> | <b>66 000</b>     | <b>703 166</b> | <b>11 083</b>        | <b>-121 397</b> | <b>658 852</b> |
| Årets underskudd      |                   |                | -11 083              | -171 680        | -182 763       |
| <b>Pr. 31.12.2024</b> | <b>66 000</b>     | <b>703 166</b> | <b>0</b>             | <b>-293 077</b> | <b>476 089</b> |

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gs Invest Og Forvaltning AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 220        | 300,0     | 66 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>220</b> |           | <b>66 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære   | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| SKUTLE ERIK                 | 75         | 34,1         | 34,1         |
| GJERDE KRISTOFFER           | 65         | 29,5         | 29,5         |
| Hkjellby AS                 | 40         | 18,2         | 18,2         |
| Pik Pobedy AS               | 40         | 18,2         | 18,2         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>220</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|------|------|----------|
|------|------|----------|



|                             |            |            |
|-----------------------------|------------|------------|
| SKUTLE ERIK                 | nestleder  | 75         |
| GJERDE KRISTOFFER           | styreleder | 65         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |            | <b>140</b> |

## Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter slik at selskapet på sikt kan legge frem et positivt resultat. Covid-19 og virusutbruddet som har preget verden har ført til at ehele konseptet med utleie av leiligheter på AirBnB har falt sammen, og selskapet har vært nødt til å velge andre mindre lukrative utleieavtaler

Driften av Gs Invest Og Forvaltning AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer, samt innskudt kapital fra eiere.