



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 983 458
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRINDE INVEST AS
Forretningsadresse:	Kophaug 3 5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Egil Østebøvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 311 304	5 181 760
Sum inntekter		5 311 304	5 181 760
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 528 798	2 885 033
Annen driftskostnad	3	750 870	474 441
Sum kostnader		3 279 668	3 359 474
Driftsresultat		2 031 636	1 822 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			128 455
Annen renteinntekt			142
Annen finansinntekt		6 218	6 568
Sum finansinntekter		6 218	135 165
Annen rentekostnad		801 657	970 683
Annen finanskostnad		6 051	
Sum finanskostnader		807 708	970 683
Netto finans		-801 490	-835 518
Ordinært resultat før skattekostnad		1 230 146	986 768
Skattekostnad på ordinært resultat	4	270 632	217 088
Ordinært resultat etter skattekostnad		959 514	769 680
Årsresultat	5	959 514	769 680
Årsresultat etter minoritetsinteresser		959 514	769 680
Totalresultat		959 514	769 680
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 474 861	1 531 419



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-515 347	-761 739
Sum overføringer og disponeringer		959 514	769 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 618	
Sum immaterielle eiendeler		2 618	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		32 449 463	33 940 907
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		3 149 970	3 992 374
Sum varige driftsmidler	2, 6	35 599 433	37 933 280
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 555 013	350 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 555 013	350 000
Sum anleggsmidler		37 157 065	38 283 280
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	4 519 830	2 197 425
Andre kortsiktige fordringer		82 249	101 383
Krav på innbetaling av selskapskapital	8	577 239	577 239
Sum fordringer		5 179 318	2 876 047
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		231 450	2 697 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 450	2 697 342
Sum omløpsmidler		5 410 768	5 573 388
SUM EIENDELER		42 567 832	43 856 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 36 000)	9	3 600 000	3 600 000
Annen innskutt egenkapital		2 158 590	2 158 590
Sum innskutt egenkapital		5 758 590	5 758 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 794 802	3 310 149
Sum opptjent egenkapital		2 794 802	3 310 149
Sum egenkapital	5	8 553 392	9 068 739
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		164 740
Sum avsetninger for forpliktelser			164 740
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	29 744 000	31 112 953
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		29 744 000	31 112 953
Sum langsiktig gjeld		29 744 000	31 277 693
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	8	39 047	53 912
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	8	3 954 222	3 456 325
Annen kortsiktig gjeld	8	277 171	
Sum kortsiktig gjeld		4 270 440	3 510 237
Sum gjeld		34 014 440	34 787 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 567 832	43 856 669



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 694338

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 983 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINDE INVEST AS
Forretningsadresse: Kophaug 3
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Egil Østebøvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 989 983 458
GRINDE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 311 304	5 181 760
Sum inntekter		5 311 304	5 181 760
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 528 798	2 885 033
Annen driftskostnad	3	750 870	474 441
Sum kostnader		3 279 668	3 359 474
Driftsresultat		2 031 636	1 822 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			128 455
Annen renteinntekt			142
Annen finansinntekt		6 218	6 568
Sum finansinntekter		6 218	135 165
Annen rentekostnad		801 657	970 683
Annen finanskostnad		6 051	
Sum finanskostnader		807 708	970 683
Netto finans		-801 490	-835 518
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	270 632	217 088
Ordinært resultat etter skattekostnad		959 514	769 680
Årsresultat	5	959 514	769 680
Årsresultat etter minoritetsinteresser		959 514	769 680
Totalresultat		959 514	769 680
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 474 861	1 531 419
Overført fra annen egenkapital		-515 347	-761 739
Sum overføringer og disponeringer		959 514	769 680





Organisasjonsnr: 989 983 458
GRINDE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 618	
Sum immaterielle eiendeler		2 618	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		32 449 463	33 940 907
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.		3 149 970	3 992 374
Sum varige driftsmidler	2, 6	35 599 433	37 933 280
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 555 013	350 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 555 013	350 000
Sum anleggsmidler		37 157 065	38 283 280
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	4 519 830	2 197 425
Andre kortsiktige fordringer		82 249	101 383
Krav på innbetaling av selskapskapital	8	577 239	577 239
Sum fordringer		5 179 318	2 876 047
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		231 450	2 697 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 450	2 697 342
Sum omløpsmidler		5 410 768	5 573 388
SUM EIENDELER		42 567 832	43 856 669

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 36 000)	9	3 600 000	3 600 000
Annen innskutt egenkapital		2 158 590	2 158 590
Sum innskutt egenkapital		5 758 590	5 758 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 794 802	3 310 149
Sum opptjent egenkapital		2 794 802	3 310 149
Sum egenkapital	5	8 553 392	9 068 739
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		164 740
Sum avsetninger for forpliktelser			164 740
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	29 744 000	31 112 953
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		29 744 000	31 112 953
Sum langsiktig gjeld		29 744 000	31 277 693
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	8	39 047	53 912
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	8	3 954 222	3 456 325
Annen kortsiktig gjeld	8	277 171	
Sum kortsiktig gjeld		4 270 440	3 510 237
Sum gjeld		34 014 440	34 787 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 567 832	43 856 669



Organisasjonsnr: 989 983 458
GRINDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Grinde Invest AS



Grinde Invest AS
Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Annen driftsinntekt	5 311 304	5 181 760
	Sum driftsinntekter	5 311 304	5 181 760
2	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2 528 798	2 885 033
3	Annen driftskostnad	750 870	474 441
	Sum driftskostnader	3 279 668	3 359 474
	Driftsresultat	2 031 636	1 822 286
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Inntekt på investering i datterselskap	0	128 455
	Annen renteinntekt	0	142
	Annen finansinntekt	6 218	6 568
	Annen rentekostnad	-801 657	-970 683
	Annen finanskostnad	-6 051	0
	Netto finansresultat	-801 490	-835 518
	Ordinært resultat før skattekostnad	1 230 146	986 768
4	Skattekostnad på ordinært resultat	-270 632	-217 088
5	ÅRSRESULTAT	959 514	769 680
	OVERFØRINGER		
	Avgitt konsernbidrag (netto etter skatt)	1 474 861	1 531 419
	Overført fra annen egenkapital	-515 347	-761 739
	Sum overføringer	959 514	769 680



Grinde Invest AS
Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
4	Utsatt skattefordel	2 618	0
	Sum immaterielle eiendeler	2 618	0
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	32 449 463	33 940 907
	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3 149 970	3 992 374
2, 6	Sum varige driftsmidler	35 599 433	37 933 280
	Finansielle anleggsmidler		
7	Investeringer i datterselskap	1 555 013	350 000
	Sum finansielle anleggsmidler	1 555 013	350 000
	Sum anleggsmidler	37 157 065	38 283 280
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
6, 8	Kundefordringer	4 519 830	2 197 425
	Andre kortsiktige fordringer	82 249	101 383
8	Fordring konsern	577 239	577 239
	Sum fordringer	5 179 318	2 876 047
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	231 450	2 697 342
	Sum omløpsmidler	5 410 768	5 573 388
	SUM EIENDELER	42 567 832	43 856 669



Grinde Invest AS
Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
9	Selskapskapital (100 aksjer á kr 36 000)	3 600 000	3 600 000
	Annen innskutt egenkapital	2 158 590	2 158 590
	Sum innskutt egenkapital	5 758 590	5 758 590
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	2 794 802	3 310 149
	Sum opptjent egenkapital	2 794 802	3 310 149
5	Sum egenkapital	8 553 392	9 068 739
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
4	Utsatt skatt	0	164 740
	Sum avsetninger for forpliktelser	0	164 740
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	29 744 000	31 112 953
	Sum annen langsiktig gjeld	29 744 000	31 112 953
	Kortsiktig gjeld		
8	Leverandørgjeld	39 047	53 912
8	Gjeld til selskap i samme konsern	3 954 222	3 456 325
8	Annen kortsiktig gjeld	277 171	0
	Sum kortsiktig gjeld	4 270 440	3 510 237
	Sum gjeld	34 014 440	34 787 930
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	42 567 832	43 856 669

Grinde

Jan Sigurd Østebøvik
styreleder

Silje Helen Østebøvik
styremedlem

Geir Egil Østebøvik
styremedlem/daglig leder

Andreas Knutsen
styremedlem



Grinde Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Grinde Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	44 948 665	12 044 075	56 992 740
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	22 545	172 406	194 951
= Anskaffelseskost 31.12.21	44 971 210	12 216 481	57 187 691
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	12 521 747	9 066 511	21 588 258
= Bokført verdi 31.12.21	32 449 463	3 149 970	35 599 433
Årets ordinære avskrivninger	1 513 989	1 014 810	2 528 799
Økonomisk levetid	25 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 14 900 eks. mva
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 11 000 eks. mva



Grinde Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	270 632	217 088
Skattekostnad ordinært resultat	270 632	217 088
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 230 146	986 768
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	760 718	976 590
Avgitt konsernbidrag	-1 990 864	-1 963 358
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	437 990	403 679
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-437 990	-431 939
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	28 260
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-11 898	748 819	760 718
Sum	-11 898	748 819	760 718
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-11 898	748 819	760 718
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-2 618	164 740	167 358

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	3 600 000	0	2 158 590	3 310 149	9 068 739
Pr 01.01.2021	3 600 000	0	2 158 590	3 310 149	9 068 739
Årets resultat				959 514	959 514
Konsernbidrag avgitt				-1 474 861	-1 474 861
Pr 31.12.2021	3 600 000	0	2 158 590	2 794 802	8 553 392



Grinde Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Pantstillelser og garantier

	2021	2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	29 744 000	31 112 953
Sum	29 744 000	31 112 953
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Fordringer	4 519 830	2 197 425
Driftsmidler	35 599 433	37 933 280
Sum	40 119 263	40 130 705

Note 7 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
J.g. Hytteutleie AS	Haugesund	100,0%	100,0%	-130 154	-69 488
Traviata AS	Tysvær	100,0%	100,0%	339 713	-24 966
Sum				209 559	-94 454

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	4 519 830	2 197 425	577 239	577 239
Sum	4 519 830	2 197 425	577 239	577 239
	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	3 954 222	3 456 325
Sum	0	0	3 954 222	3 456 325



Grinde Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grinde Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	36 000,0	3 600 000
Sum	100		3 600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Imenco Invest AS	100	100,0	100,0



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Grinde Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Grinde Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av des resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

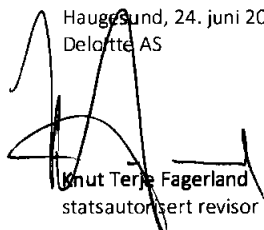
side 2
Uavhengig revisors beretning -
Grinde Invest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 24. juni 2022
Deloitte AS



Knud Terje Fagerland
statsautorisert revisor