



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 929 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URDA INVEST AS
Forretningsadresse: Bjergvegen 128
6657 RINDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård K. Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		582 000	597 536
Sum inntekter		582 000	597 536
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		117 530	131 391
Annen driftskostnad		229 392	446 675
Sum kostnader		346 922	578 066
Driftsresultat		235 078	19 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	363
Sum finansinntekter		5	363
Annen rentekostnad		101 998	107 402
Sum finanskostnader		101 998	107 402
Netto finans		-101 993	-107 039
Ordinært resultat før skattekostnad		133 085	-87 570
Skattekostnad på ordinært resultat	2	18 946	
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 139	-87 570
Årsresultat		114 139	-87 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		114 139	-87 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		114 139	-87 570
Sum overføringer og disponeringer		114 139	-87 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 360 759	2 478 289
Maskiner og anlegg		1	1
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		-1	
Sum varige driftsmidler		2 360 759	2 478 290
Sum anleggsmidler		2 360 759	2 478 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		105 273	9 273
Sum fordringer		105 273	9 273
Sum omløpsmidler		105 273	9 273
SUM EIENDELER		2 466 032	2 487 563
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	300 000	300 000
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	1
Udekket tap		-103 417	-217 555
Sum opptjent egenkapital		-103 416	-217 555



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		296 584	182 445
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		15 000	
Sum avsetninger for forpliktelser		15 000	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 189 695	2 312 417
Øvrig langsiktig gjeld		49 676	69 676
Sum annen langsiktig gjeld		2 239 372	2 382 093
Sum langsiktig gjeld		2 254 372	2 382 093
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	-41 814	-17 815
Leverandørgjeld		8 168	10 845
Betalbar skatt	2	-67 615	-86 561
Skyldige offentlige avgifter		12 068	-36 207
Annen kortsiktig gjeld		4 271	52 762
Sum kortsiktig gjeld		-84 923	-76 976
Sum gjeld		2 169 449	2 305 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 466 032	2 487 563



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 622386

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 929 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URDA INVEST AS
Forretningsadresse: Bjergvegen 128
6657 RINDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård K. Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021



Organisasjonsnr: 994 929 143
URDA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		582 000	597 536
Sum inntekter		582 000	597 536
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		117 530	131 391
Annen driftskostnad		229 392	446 675
Sum kostnader		346 922	578 066
Driftsresultat		235 078	19 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	363
Sum finansinntekter		5	363
Annen rentekostnad		101 998	107 402
Sum finanskostnader		101 998	107 402
Netto finans		-101 993	-107 039
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	18 946	-87 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 139	-87 570
Årsresultat		114 139	-87 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		114 139	-87 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		114 139	-87 570
Sum overføringer og disponeringer		114 139	-87 570



Organisasjonsnr: 994 929 143
URDA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 360 759	2 478 289
Maskiner og anlegg	1	1
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	-1	
Sum varige driftsmidler	2 360 759	2 478 290

Sum anleggsmidler	2 360 759	2 478 290
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	105 273	9 273
Sum fordringer	105 273	9 273

Sum omløpsmidler	105 273	9 273
-------------------------	----------------	--------------

SUM EIENDELER	2 466 032	2 487 563
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	300 000	300 000
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1	1
Udekket tap		-103 417	-217 555
Sum opptjent egenkapital		-103 416	-217 555

Sum egenkapital		296 584	182 445
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for forpliktelser		15 000	
Sum avsetninger for forpliktelser		15 000	



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 189 695	2 312 417
Øvrig langsiktig gjeld		49 676	69 676
Sum annen langsiktig gjeld		2 239 372	2 382 093
Sum langsiktig gjeld		2 254 372	2 382 093
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	-41 814	-17 815
Leverandørgjeld		8 168	10 845
Betalbar skatt	2	-67 615	-86 561
Skyldige offentlige avgifter		12 068	-36 207
Annen kortsiktig gjeld		4 271	52 762
Sum kortsiktig gjeld		-84 923	-76 976
Sum gjeld		2 169 449	2 305 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 466 032	2 487 563



Organisasjonsnr: 994 929 143
URDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	0.00	0.00%

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020			
Urda Invest AS			
	Note	2020	2019
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		582 000	597 536
Sum driftsinntekter		582 000	597 536
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		117 530	131 391
Annen driftskostnad		229 392	446 675
Sum driftskostnader		346 922	578 066
Driftsresultat		235 078	19 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	363
Annen rentekostnad		101 998	107 402
Resultat av finansposter		-101 993	-107 039
Resultat før skattekostnad		133 085	-87 570
Skattekostnad på ordinært resultat	2	18 946	0
Ordinært resultat		114 139	-87 570
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		114 139	-87 570
Overføringer			
Overført til udekket tap		-114 139	87 570
Sum overføringer		114 139	-87 570



Årsregnskap 2020			
Urda Invest AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	2 360 759	2 478 289
Maskiner og anlegg	7	1	1
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		-1	0
Sum varige driftsmidler		2 360 759	2 478 290
Sum anleggsmidler		2 360 759	2 478 290
Omløpsmidler			
Kundefordringer		105 273	9 273
Sum fordringer		105 273	9 273
Sum omløpsmidler		105 273	9 273
SUM EIENDELER		2 466 032	2 487 563



Årsregnskap 2020			
Urda Invest AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Annen egenkapital	1		1
Udekket tap		-103 417	-217 555
Sum opptjent egenkapital		-103 416	-217 555
Sum egenkapital		296 584	182 445
Gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		15 000	0
Sum avsetning for forpliktelser		15 000	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 189 695	2 312 417
Øvrig langsiktig gjeld		49 676	69 676
Sum annen langsiktig gjeld		2 239 372	2 382 093
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	-41 814	-17 815
Leverandørgjeld		8 168	10 845
Betalbar skatt	2	-67 615	-86 561
Skyldig offentlige avgifter		12 068	-36 207
Annen kortsiktig gjeld		4 271	52 762
Sum kortsiktig gjeld		-84 923	-76 976
Sum gjeld		2 169 449	2 305 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 466 032	2 487 563

Rindal 30.06.2021

Bård K Bakken
Bård Korshamn Bakken
Styrets leder

Lars Ole Heggem
Styremedlem
Lars Ole Heggem

NO 994 929 143 MVA Urda Invest AS Side 3



Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2020
Resultat før skatt	133 085
+/- Endring midlertidige forskjeller	1 254
- Anvendt fremførbart underskudd	48 222
= Skattepliktig inntekt	86 117
Beregnet skatt 22%	18 946
Betalbar skatt	18 946
Årets skattekostnad	18 946

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2020	2019
Driftsmidler og goodwill	-417 255	-406 000
Utestående fordringer	5 000	-5 000
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	0	48 222
Andre midlertidige forskjeller	412 255	459 221
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	-1
Utsatt skatt	0	0

Note 3 - Pantstillelser og garantier

Urda Invest AS har fordringer for kr 14.273,- som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Av langsiktig gjeld på kr 2.189.695 forfaller kr 1.374.682 om mer enn 5år..

Gjeld som er sikret ved pant i bedriftens eiendeler utgjør kr.2.239.371.

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt utgjør kr 2.360.759,-

Note 4 - Bundne midler

Posten inneholder kun frie midler.



Note 5.- Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer à kr 1000,. Alle aksjer har lik stemmerett.

Foretaket har en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Navn	Ant.aksjer	Eierandel
------	------------	-----------

BBHAS	300	100%
-------	-----	------

Note 6. Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01	300 000	100 000	(217 555)	182 445
Årets resultat			114 139	114 139
Avgitt utbytte			74 880	74 880
Egenkapital 31.12.20	300 000	100 000	(28 536)	221 704

Note 7 – Varige driftsmidler

	<u>Tomter</u>	<u>Bygninger</u>	<u>Driftsløsøre</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelskost 01.01	120 000	3 586 457	267 949	3 974 406
Tilgang/avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelskost 31.12	120 000	3 586 457	267 949	3 974 406
Akk.av og nedskr.01 01		(1 228 168)	(267 949)	(1 496 117)
Akkumulerte avskr.31.12		(1 345 698)	(267 949)	(1 613 647)
Balanseført verdi pr.31.12	120 000	2 240 759	0	2 360 759