



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 530 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAATVEIT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Garverivegen 4  
3850 KVITSEID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Haatveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 433 158	1 296 019
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 433 158</b>	<b>1 296 019</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	769 485	646 651
Avskrivning	3	33 144	8 635
Annen driftskostnad	2	2 425 320	119 096
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 227 949</b>	<b>774 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 794 791</b>	<b>521 637</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		317 807	259 560
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	194 489	190 943
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>512 296</b>	<b>450 503</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	9 370	9 410
Annen finanskostnad		809	109
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 179</b>	<b>9 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>502 117</b>	<b>440 984</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 292 674</b>	<b>962 621</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-313 657	169 584
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-979 017</b>	<b>793 037</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-979 017</b>	<b>793 037</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	7	-1 479 017	293 037
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-979 017</b>	<b>793 037</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	311 733	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>311 733</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 635 230	1 487 730
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	48 600	53 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 683 830</b>	<b>1 541 130</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 995 563</b>	<b>1 541 130</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	637 341	211 157
<b>Sum fordringer</b>		<b>637 341</b>	<b>211 157</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	1 257 639	1 063 150
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 257 639</b>	<b>1 063 150</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 668 013</b>	<b>7 571 160</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 562 993</b>	<b>8 845 467</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 558 556</b>	<b>10 386 597</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	7 537 727	9 016 744
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 537 727</b>	<b>9 016 744</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 637 727</b>	<b>9 116 744</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		1 924
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 924</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	435 269	435 269
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>435 269</b>	<b>435 269</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>435 269</b>	<b>437 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	860 843	2 091
Betalbar skatt	6		156 356
Skyldige offentlige avgifter		50 983	94 042
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	573 734	580 171
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 485 560</b>	<b>832 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 920 829</b>	<b>1 269 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 558 556</b>	<b>10 386 597</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 666471

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 530 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAATVEIT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Garverivegen 4  
3850 KVITSEID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Haatveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 530 756  
HAATVEIT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 433 158	1 296 019
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 433 158</b>	<b>1 296 019</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	769 485	646 651
Avskrivning	3	33 144	8 635
Annen driftskostnad	2	2 425 320	119 096
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 227 949</b>	<b>774 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 794 791</b>	<b>521 637</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		317 807	259 560
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	194 489	190 943
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>512 296</b>	<b>450 503</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	9 370	9 410
Annen finanskostnad		809	109
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 179</b>	<b>9 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>502 117</b>	<b>440 984</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 292 674</b>	<b>962 621</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-313 657	169 584
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-979 017</b>	<b>793 037</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-979 017</b>	<b>793 037</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	7	-1 479 017	293 037
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-979 017</b>	<b>793 037</b>



Organisasjonsnr: 976 530 756  
HAATVEIT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	311 733	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>311 733</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 635 230	1 487 730
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	48 600	53 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 683 830</b>	<b>1 541 130</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 995 563</b>	<b>1 541 130</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	637 341	211 157
<b>Sum fordringer</b>		<b>637 341</b>	<b>211 157</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	1 257 639	1 063 150
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 257 639</b>	<b>1 063 150</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 668 013</b>	<b>7 571 160</b>
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 668 013</b>	<b>7 571 160</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 562 993</b>	<b>8 845 467</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 558 556</b>	<b>10 386 597</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	7 537 727	9 016 744
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 537 727</b>	<b>9 016 744</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 637 727</b>	<b>9 116 744</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		1 924
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>1 924</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	435 269	435 269
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>435 269</b>	<b>435 269</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>435 269</b>	<b>437 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	860 843	2 091
Betalbar skatt	6		156 356
Skyldige offentlige avgifter		50 983	94 042
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	573 734	580 171
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 485 560</b>	<b>832 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 920 829</b>	<b>1 269 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 558 556</b>	<b>10 386 597</b>



Organisasjonsnr: 976 530 756  
HAATVEIT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haatveit AS	50.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	672400.00	565666.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95550.00	80476.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1536.00	509.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	769486.00	646651.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Eieren er eneste ansatte i selskapet.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Haatveit Eiendom AS**  
Org.nr: 976 530 756

---

## **Årsrapport for 2024**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



### Haatveit Eiendom AS

Org.nr: 976 530 756

#### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 433 158	1 296 019
Sum driftsinntekter		<u>1 433 158</u>	<u>1 296 019</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	769 485	646 651
Avskrivning	3	33 144	8 635
Annen driftskostnad	2	2 425 320	119 096
Sum driftskostnader		<u>3 227 949</u>	<u>774 382</u>
Driftsresultat		<u>-1 794 791</u>	<u>521 637</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		317 807	259 560
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	194 489	190 943
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	9 370	9 410
Annen finanskostnad		809	109
Netto finansposter		<u>502 117</u>	<u>440 984</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 292 674</u>	<u>962 621</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>-313 657</u>	<u>169 584</u>
Årsresultat		<u>-979 017</u>	<u>793 037</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	7	-1 479 017	293 037
Sum disponert		<u>-979 017</u>	<u>793 037</u>



### Haatveit Eiendom AS

Org.nr: 976 530 756

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	<u>311 733</u>	<u>0</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 635 230	1 487 730
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	<u>48 600</u>	<u>53 400</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 683 830</u>	<u>1 541 130</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 995 563</u>	<u>1 541 130</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>637 341</u>	<u>211 157</u>
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	<u>1 257 639</u>	<u>1 063 150</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>5 668 013</u>	<u>7 571 160</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 562 993</u>	<u>8 845 467</u>
Sum eiendeler		<u>9 558 556</u>	<u>10 386 597</u>



### Haatveit Eiendom AS

Org.nr: 976 530 756

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		<u>7 537 727</u>	<u>9 016 744</u>
Sum egenkapital		<u>7 637 727</u>	<u>9 116 744</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	<u>0</u>	<u>1 924</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>435 269</u>	<u>435 269</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		860 843	2 091
Betalbar skatt	6	0	156 356
Skyldige offentlige avgifter		50 983	94 042
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>573 734</u>	<u>580 171</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 485 560</u>	<u>832 660</u>
Sum gjeld		<u>1 920 829</u>	<u>1 269 853</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 558 556</u>	<u>10 386 597</u>

31. desember 2024  
Kragerø, 30. juni 2025

Helle Haatveit  
Styrets leder/daglig leder

Roger Sten Klausen  
Styremedlem

Are Tafjord  
Styremedlem



## Haatveit Eiendom AS

Org.nr: 976 530 756

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Haatveit Eiendom AS

Org.nr: 976 530 756

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	672 400	565 666
Arbeidsgiveravgift	95 550	80 476
Andre ytelser	1 536	509
Sum	<u>769 486</u>	<u>646 651</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Eieren er eneste ansatte i selskapet.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Tomt	Lagerbygg	Maleri	Maskiner og utstyr	Sum
	inkl. tomt					
Anskaffelseskost 01.01.	2 372 746	237 730	1 253 835	40 000	23 920	3 928 231
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	175 844	0	0	175 844
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>2 372 746</u>	<u>237 730</u>	<u>1 429 679</u>	<u>40 000</u>	<u>23 920</u>	<u>4 104 075</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-2 372 746	0	-32 179	0	-15 320	-2 420 245
Balanseført pr. 31.12.	<u>0</u>	<u>237 730</u>	<u>1 397 500</u>	<u>40 000</u>	<u>8 600</u>	<u>1 683 830</u>
Årets avskrivninger	0	0	28 344	0	4 800	33 144
Økonomisk levetid					5 år	
Avskrivningsplan					Lineær	

#### Note 4 - Aksjefond

Aksjefond er verdsatt til markedsverdi.



## Haatveit Eiendom AS

Org.nr: 976 530 756

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet er et heleid datterselskap av Haatveit AS.

<i>Fordringer</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre fordringer	94 762	114 910
<i>Gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fisjonsgjeld	435 269	435 269

Det er beregnet rente på mellomværende med morselskapet.

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	0	156 356
Endring utsatt skatt	-313 657	13 228
Årets totale skattekostnad	<u>-313 657</u>	<u>169 584</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 292 674	962 621
Permanente forskjeller	651	-842
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-194 489	-190 943
Endring i midlertidige forskjeller	-47 728	-60 127
Årets skattegrunnlag	<u>-1 534 240</u>	<u>710 709</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	156 356
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-317 999	-426 523
Fusjon/fisjonsgjeld	435 269	435 269
Sum	<u>117 270</u>	<u>8 746</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 534 240	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 416 970</u>	<u>8 746</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-311 733	1 924



## Haatveit Eiendom AS

Org.nr: 976 530 756

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	9 016 745	9 116 745
Årsresultat	0	-979 017	-979 017
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>7 537 728</b>	<b>7 637 728</b>

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	2 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Haatveit AS	50	100 %	100 %