



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 318 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLEPENVEIEN 48 AS  
Forretningsadresse: Egne Hjems vei 4B  
1356 BEKKESTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Ree  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 123 576	3 776 723
Annen driftsinntekt		6	4
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 123 582</b>	<b>3 776 728</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	2	651 167	532 699
Annen driftskostnad	3	2 221 017	3 346 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 872 183</b>	<b>3 878 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 251 398</b>	<b>-102 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		970	5 105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>970</b>	<b>5 105</b>
Annen rentekostnad		393	116
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>393</b>	<b>116</b>
<b>Netto finans</b>		<b>577</b>	<b>4 990</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 251 975</b>	<b>-97 253</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	275 434	-22 332
<b>Årsresultat</b>	5	<b>976 541</b>	<b>-74 921</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>976 541</b>	<b>-74 921</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>976 541</b>	<b>-74 921</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5, 5	759 171	
Udekket tap	5		-74 921
Avsatt til annen egenkapital	5	217 370	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>976 541</b>	<b>-74 921</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 6	16 561 000	16 498 200
Inventar og utstyr	2	112 800	149 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 673 800</b>	<b>16 647 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 050 688	2 715 688
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 050 688</b>	<b>2 715 688</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 724 488</b>	<b>19 363 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 486	59 116
Andre fordringer		300 644	731 034
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	246 416	246 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>588 545</b>	<b>1 036 566</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		1 923 902	149 946
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 923 902</b>	<b>149 946</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 512 447</b>	<b>1 186 512</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 236 935</b>	<b>20 549 700</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 100 á kr 84 088	5, 8	8 408 800	8 408 800
Beholdning av egne aksjer	5, 8	1 172 878	1 172 878
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 581 678</b>	<b>9 581 678</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 797 344	9 579 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 797 344</b>	<b>9 579 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 379 022</b>	<b>19 161 653</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	495 804	509 029
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>495 804</b>	<b>509 029</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>495 804</b>	<b>509 029</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		142 883	721 510
Betalbar skatt	4	74 534	
Konsernbidrag	7	973 296	
Annen kortsiktig gjeld		171 395	157 508
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 362 108</b>	<b>879 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 857 912</b>	<b>1 388 047</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 236 935</b>	<b>20 549 700</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 512100

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 996 318 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLEPENVEIEN 48 AS  
Forretningsadresse: Egne Hjems vei 4B  
1356 BEKKESTUA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Ree  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 996 318 729  
SLEPENVEIEN 48 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 123 576	3 776 723
Annen driftsinntekt		6	4
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 123 582</b>	<b>3 776 728</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	2	651 167	532 699
Annen driftskostnad	3	2 221 017	3 346 271
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 872 183</b>	<b>3 878 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 251 398</b>	<b>-102 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		970	5 105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>970</b>	<b>5 105</b>
Annen rentekostnad		393	116
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>393</b>	<b>116</b>
<b>Netto finans</b>		<b>577</b>	<b>4 990</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 251 975</b>	<b>-97 253</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	275 434	-22 332
<b>Årsresultat</b>	5	<b>976 541</b>	<b>-74 921</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>976 541</b>	<b>-74 921</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>976 541</b>	<b>-74 921</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5, 5	759 171	
Udekket tap	5		-74 921
Avsatt til annen egenkapital	5	217 370	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>976 541</b>	<b>-74 921</b>



Organisasjonsnr: 996 318 729  
SLEPENVEIEN 48 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 6	16 561 000	16 498 200
Inventar og utstyr	2	112 800	149 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 673 800</b>	<b>16 647 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 050 688	2 715 688
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 050 688</b>	<b>2 715 688</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 724 488</b>	<b>19 363 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 486	59 116
Andre fordringer		300 644	731 034
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	246 416	246 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>588 545</b>	<b>1 036 566</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		1 923 902	149 946
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 923 902</b>	<b>149 946</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 512 447</b>	<b>1 186 512</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 236 935</b>	<b>20 549 700</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 100 å kr 84 088	5, 8	8 408 800	8 408 800
Beholdning av egne aksjer	5, 8	1 172 878	1 172 878
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 581 678</b>	<b>9 581 678</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 797 344	9 579 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 797 344</b>	<b>9 579 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 379 022</b>	<b>19 161 653</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	495 804	509 029
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>495 804</b>	<b>509 029</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>495 804</b>	<b>509 029</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		142 883	721 510
Betalbar skatt	4	74 534	
Konsernbidrag	7	973 296	
Annen kortsiktig gjeld		171 395	157 508
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 362 108</b>	<b>879 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 857 912</b>	<b>1 388 047</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 236 935</b>	<b>20 549 700</b>



Organisasjonsnr: 996 318 729  
SLEPENVEIEN 48 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Slepenveien 48 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 996 318 729



## Slepenveien 48 AS RESULTATREGNSKAP FOR 2024

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		4 123 576	3 776 723
Annen driftsinntekt		6	4
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 123 582</b>	<b>3 776 728</b>
Avskrivning varige driftsmidler	2	651 167	532 699
Annen driftskostnad	3	2 221 017	3 346 271
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 872 183</b>	<b>3 878 970</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 251 398</b>	<b>-102 243</b>
<b>Finansinntekt og finanskostnad</b>			
Annen renteinntekt		970	5 105
Annen rentekostnad		393	116
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>577</b>	<b>4 990</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 251 975</b>	<b>-97 253</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	275 434	-22 332
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>976 541</b>	<b>-74 921</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>5</b>	<b>976 541</b>	<b>-74 921</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-217 370	0
Avsatt til konsernbidrag	5	-759 171	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	74 921
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-976 541</b>	<b>74 921</b>

Org.nr: 996 318 729



## Slepenveien 48 AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2024

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 6	16 561 000	16 498 200
Inventar og utstyr	2	112 800	149 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 673 800</b>	<b>16 647 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 050 688	2 715 688
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 050 688</b>	<b>2 715 688</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>18 724 488</b>	<b>19 363 188</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 486	59 116
Andre fordringer		300 644	731 034
Andre fordringer på selskap i konsern	7	246 416	246 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>588 545</b>	<b>1 036 566</b>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter		1 923 902	149 946
<b>Sum betalingsmidler</b>		<b>1 923 902</b>	<b>149 946</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 512 447</b>	<b>1 186 512</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 236 935</b>	<b>20 549 700</b>

Org.nr: 996 318 729



## Slepenveien 48 AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2024

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 100 á kr 84 088	5, 8	8 408 800	8 408 800
Annen innskutt egenkapital	5, 8	1 172 878	1 172 878
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 581 678</b>	<b>9 581 678</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 797 344	9 579 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 797 344</b>	<b>9 579 975</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>19 379 022</b>	<b>19 161 653</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	495 804	509 029
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>495 804</b>	<b>509 029</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		142 883	721 510
Betalbar skatt	4	74 534	0
Konsernbidrag	7	973 296	0
Annen kortsiktig gjeld		171 395	157 508
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 362 108</b>	<b>879 018</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 857 912</b>	<b>1 388 047</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 236 935</b>	<b>20 549 700</b>

Bærum, 27.05.2025

---

Kristian Ree  
styreleder

Org.nr: 996 318 729



## NOTER TIL REGNSKAPET 2024 Slepenveien 48 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Organisasjonsnummer 996 318 729



**NOTER TIL REGNSKAPET 2024**  
**Slepenveien 48 AS**

**Note 2 Anleggsmidler**

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	22 541 735	1 171 767	23 713 502
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	677 467		677 467
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>23 219 202</b>	<b>1 171 767</b>	<b>24 390 968</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	6 043 535	1 022 467	7 066 002
+ Årets ordinære avskrivninger	614 667	36 500	651 167
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24</b>	<b>6 658 202</b>	<b>1 058 967</b>	<b>7 717 168</b>
Bokført verdi 01.01.24	16 498 200	149 300	16 647 500
+ Tilgang i året	677 467		677 467
- Årets avskrivning og nedskrivning	614 667	36 500	651 167
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>16 561 000</b>	<b>112 800</b>	<b>16 673 800</b>
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år	

**Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Organisasjonsnummer 996 318 729



**NOTER TIL REGNSKAPET 2024**  
**Slepenveien 48 AS**

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	288 659	0
Endring i utsatt skatt	-13 225	-22 332
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>275 434</b>	<b>-22 332</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 251 975	-97 253
Permanente forskjeller	0	-4 255
Endring i midlertidige forskjeller	60 114	-57 761
Mottatt konsernbidrag	0	159 269
Avgitt konsernbidrag	-973 296	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>338 793</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	288 659	-35 039
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-214 125	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	35 039
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>74 534</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 253 656	2 313 770	60 114
<b>Sum</b>	<b>2 253 656</b>	<b>2 313 770</b>	<b>60 114</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 253 656</b>	<b>2 313 770</b>	<b>60 114</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>495 804</b>	<b>509 029</b>	<b>13 225</b>

Organisasjonsnummer 996 318 729



## NOTER TIL REGNSKAPET 2024 Slepenveien 48 AS

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	8 408 800	1 172 878	9 579 975	19 161 653
Pr 01.01.2024	8 408 800	1 172 878	9 579 975	19 161 653
Årets resultat			976 541	976 541
Konsernbidrag avgitt			-759 171	-759 171
Pr 31.12.2024	8 408 800	1 172 878	9 797 344	19 379 022

### Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

#### Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	16 561 000	16 498 200
Sum	16 561 000	16 498 200

I morselskapet Øvre Gjøvik Gård AS er det tatt opp lån med pant i eiendommen i Slepenveien 48.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Andre fordringer	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	2 297 104	2 962 104
Sum	2 297 104	2 962 104

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Slepenveien 48 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	84 088,0	8 408 800
Sum	100		8 408 800

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øvre Gjøvik Gård AS	100	100,0	100,0

Organisasjonsnummer 996 318 729



## Slepenveien 48 AS Årsregnskap 2024

Name

Ree, Kristian

Date

2025-05-28

Identification

 bankID™ Ree, Kristian



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

+47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Slepeneien 48 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Slepeneien 48 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Slepenveien 48 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 27. mai 2025  
Deloitte AS

**Audun Leonardsen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Til generalforsamlingen i Slepeneveien 48 AS

Name	Date
Leonardsen, Audun	2025-06-02

Identification

 bankID Leonardsen, Audun



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))