



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 327 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORUM HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Gunnar Warebergs gate 17
4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 482 127	
Sum inntekter		5 482 127	
Kostnader			
Varekostnad		510 264	
Lønnskostnad	1	2 992 814	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 628	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 973 986	25 774
Sum kostnader		5 481 693	25 774
Driftsresultat		435	-25 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			38
Sum finansinntekter			38
Annen rentekostnad		435	
Sum finanskostnader		435	
Netto finans		-435	38
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-25 736
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 158	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 158	-25 736
Årsresultat		-25 158	-25 736
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 158	-25 736
Totalresultat		-25 158	-25 736
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	89 195	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	4	-25 158	
Overført fra annen egenkapital	4	-89 195	-25 736
Sum overføringer og disponeringer		-25 158	-25 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	77 538	
Sum varige driftsmidler		77 538	
Sum anleggsmidler		77 538	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		213 470	
Sum varer		213 470	
Fordringer			
Kundefordringer		1 277 726	
Andre kortsiktige fordringer		636 587	
Sum fordringer		1 914 313	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 532 728	30 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 532 728	30 939
Sum omløpsmidler		3 660 511	30 939
SUM EIENDELER		3 738 049	30 939
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-88 256	938
Udekket tap	4	25 158	
Sum opptjent egenkapital		-113 414	939
Sum egenkapital		-83 414	30 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		751 761	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		549 173	
Kortsiktig konserngjeld	7	114 353	
Annen kortsiktig gjeld		2 406 176	
Sum kortsiktig gjeld		3 821 463	
Sum gjeld		3 821 463	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 738 049	30 939



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 569610

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 327 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORUM HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Gunnar Warebergs gate 17
4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 999 327 524
FORUM HOTELLDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 482 127	
Sum inntekter		5 482 127	
Kostnader			
Varekostnad		510 264	
Lønnskostnad	1	2 992 814	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 628	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 973 986	25 774
Sum kostnader		5 481 693	25 774
Driftsresultat		435	-25 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			38
Sum finansinntekter			38
Annen rentekostnad		435	
Sum finanskostnader		435	
Netto finans		-435	38
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 158	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 158	-25 736
Årsresultat		-25 158	-25 736
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 158	-25 736
Totalresultat		-25 158	-25 736
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	89 195	
Udekket tap	4	-25 158	
Overført fra annen egenkapital	4	-89 195	-25 736



Sum overføringer og
disponeringer

-25 158

-25 736



Organisasjonsnr: 999 327 524
FORUM HOTELLDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler	2	77 538	
Sum anleggsmidler		77 538	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
Sum varer		213 470	
Fordringer			
Kundefordringer			
		1 277 726	
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		636 587	
		1 914 313	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	5	1 532 728	30 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 532 728	30 939
Sum omløpsmidler		3 660 511	30 939
SUM EIENDELER		3 738 049	30 939
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	4	-88 256	938
Udekket tap			
	4	25 158	
Sum opptjent egenkapital		-113 414	939



Sum egenkapital		-83 414	30 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		751 761	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		549 173	
Kortsiktig konserngjeld	7	114 353	
Annen kortsiktig gjeld		2 406 176	
Sum kortsiktig gjeld		3 821 463	
Sum gjeld		3 821 463	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 738 049	30 939



Organisasjonsnr: 999 327 524
FORUM HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Forum Hotell drift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 327 524



Resultatregnskap

Forum Hotelldrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 482 127	0
Sum driftsinntekter		5 482 127	0
Varekostnad		510 264	0
Lønnskostnad	1	2 992 814	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 628	0
Annen driftskostnad		1 973 986	25 774
Sum driftskostnader		5 481 693	25 774
Driftsresultat		435	-25 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	38
Annen rentekostnad		435	0
Resultat av finansposter		-435	38
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-25 736
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 158	0
Arsresultat		-25 158	-25 736
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	89 195	0
Overført til udekket tap	4	25 158	0
Overført fra annen egenkapital	4	89 195	25 736
Sum overføringer		-25 158	-25 736

Forum Hotelldrift AS

Side 2



Balanse

Forum Hotelldrift AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	77 538	0
Sum varige driftsmidler		77 538	0
Sum anleggsmidler		77 538	0
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		213 470	0
Sum varer		213 470	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 277 726	0
Andre kortsiktige fordringer		636 587	0
Sum fordringer		1 914 313	0
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 532 728	30 939
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 532 728	30 939
Sum omløpsmidler		3 660 511	30 939
Sum eiendeler		3 738 049	30 939

Forum Hotelldrift AS

Side 3



Balanse

Forum Hotelldrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-88 256	938
Udekket tap	4	-25 158	0
Sum opptjent egenkapital		-113 414	939
Sum egenkapital		-83 414	30 939
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		751 761	0
Skyldig offentlige avgifter		549 173	0
Kortsiktig konserngjeld	7	114 353	0
Annen kortsiktig gjeld		2 406 176	0
Sum kortsiktig gjeld		3 821 463	0
Sum gjeld		3 821 463	0
Sum egenkapital og gjeld		3 738 049	30 939

Oslo, 23.06.2022

Styret i Forum Hotelldrift AS

Leiv Roda
styreleder

Morten André Kahrs
styremedlem

Forum Hotelldrift AS

Side 4



Noter til regnskapet 2021

Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapet drifter Thon Partner Hotel Stavanger.

Inntektsføring (leieinntekter investeringseiendom)

Leieinntekter fra investeringseiendommer inntektsføres i takt med utleieperioden. Inntekter som oppstår ved viderefaktureringskostnader til leietakere inntektsføres i den perioden de kontraktmessig innvinnes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Dette påvirker størrelsen på utsatt skatt/skattefordel og er behandlet som en estimatendring med bokføring over resultatet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Forum Hoteldrift AS



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	2 631 022	0
Arbeidsgiveravgift	281 196	0
Pensjonskostnader	30 726	0
Andre ytelser	49 871	0
Sum	2 992 814	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 4,6 årsverk. Driften startet først i september 2021.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost 31.12.2021	0
Årets ordinære avskrivninger	4 628
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	4 628
Tilgang i året	82 166
Årets avskrivning og nedskrivning	4 628
Bokført verdi 31.12.2021	77 538
Økonomisk levetid	0-5 år

Forum Hotell drift AS



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 158	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	25 158	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	-25 736
Permanente forskjeller	727	0
Endring i midlertidige forskjeller	139 361	0
Avgitt konsernbidrag	-114 353	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-25 736	0
Skattepliktig inntekt	0	-25 736

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 158	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-25 158	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	20 022	0	-20 022
Fordringer	-159 383	0	159 383
Sum	-139 361	0	139 361

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-25 736	-25 736
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	139 361	25 736	-113 626

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	30 000	0	938	0	30 938
Årets resultat			0	-25 158	-25 158
Avgitt konsernbidrag			-89 195		-89 195
Pr 31.12.2021	30 000	0	-88 257	-25 158	-83 415

Forum Hotelldrift AS



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Bankinnskudd

	2021	2020
I posten inngår bundne bankinnskudd med følgende beløp:	268 152	0

Pr 31.12.21 har selskapet kr 268 152 i skyldig skattetrekk.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel i prosent
Up North Hospitality AS	3 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 7 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Forum Hotell drift AS eies av Up North Hospitality AS, med forretningsadresse Rådhusgata 23. Up North Hospitality AS har ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-7. Regnskapet til Up North Hospitality AS inngår i konsernregnskapet til Hospitality Invest AS med forretningsadresse Rådhusgata 23, 0158 Oslo.

Transaksjoner med selskap i samme konsern

	2021	2020
Kortsiktig fordring til konsernselskap	0	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	114 353	0

Honorar til forretningsfører konsern utgjør kr 260 000. For 2020 utgjorde dette kr 0.

Forum Hotell drift AS



Noter til regnskapet 2021

Note 8 Konsernforhold

Regnskapet til Forum Hotelldrift AS inngår i konsernregnskapet til Hospitality Invest AS med forretningsadresse Rådhusgata 23, 0158 Oslo.

Note 9 Fortsatt drift

Resultat for 2021 viser ett underskudd på kr. 25 158 etter skatt, mot 25 736 i 2020. Resultatutvikling og likviditet er fortsatt positivt og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret ivaretar sin handleplikt gjennom at selskapet er sikret tilgang på tilstrekkelig likviditet gjennom konsernet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet

Note 10 Hendelser etter balansedagen

WHO erklærte koronautbrudd som en global pandemi 11. mars 2020. Myndighetene iverksatte omfattende tiltak for å unngå spredning, samt kostnads- og likviditetsbesparende tiltak for å avhjelpe næringsliv og ansatte. Pandemien, myndighetenes restriksjoner og tiltakene fortsatte også i 2021. Ledelsen i selskapet iverksatte tilsvarende nødvendige tiltak for å begrense de økonomiske konsekvensene på selskapenes eiendeler, inntekter og kostnader, og for å sikre selskapets fortsatte drift.

Pandemien er nå i en annen fase og alle restriksjoner fra myndighetene ble opphevet i februar 2022.

Næringslivet er på vei til normalisering og til nivå fra før pandemien.

Slik styret vurderer situasjonen, konsekvensene av pandemien og effekten av tiltakene, er det grunnlag for å legge fortsatt drift til grunn i avleggelsen av årsregnskapet for 2021.

I samsvar med regnskapsloven bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Forum Hotelldrift AS

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Leiv Roda

db2b288c-6970-48d9-b14f-c1997dd8ccaa - 2022-06-23 17:23:35 UTC +03:00
BankID - af0b8086-e1a5-4716-a949-3f33823f6504 - NO

Morten André Kahrs

bc26d404-10cd-465b-8e35-590255d85a48 - 2022-06-23 17:37:47 UTC +03:00
BankID - d853490d-3b3c-4763-b67c-3e771fef9c1c - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c407297d-2728-421c-8154-b01a4af1c00d>

VISMA Sign
www.vismasign.com



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Forum Hotelldrift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Forum Hotelldrift AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: 08E8P-CFZ78-3LKEH-FCPOL-44KT0-8QP60



Uavhengig revisors beretning - Forum Hotelldrift AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 27. juni 2022
KPMG AS

Ole Christian Fongaard
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: O8E8P-CFZ78-3LKEH-FCPOL-44KT0-8QP60



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Christian Fongaard

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-274114

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-27 17:52:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 08E8P-CFZ78-3LKEH-FCPOL-44KT0-8QJ60

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>