



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 888 200
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET OKSTAD HAGEBY B3/B4
Forretningsadresse: Okstadvegen 211-233
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elizabeth Meling Sandvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		250 008	221 904
Kabel-TV/Internett		120 000	116 160
Velforeningskontingent		52 032	52 032
Parkering		27 354	30 912
Sum inntekter		449 394	421 008
Kostnader			
Lønnskostnad	1	27 384	27 384
Avskrivning av robotklipper	2	5 200	5 200
Annen driftskostnad	3, 4	390 972	358 515
Sum kostnader		423 556	391 098
Driftsresultat		25 838	29 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 376	1 788
Annen finansinntekt			202
Sum finansinntekter		10 376	1 990
Annen finanskostnad		300	70
Sum finanskostnader		300	70
Netto finans	5	10 076	1 920
Ordinært resultat før skattekostnad		35 914	31 829
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 914	31 829
Årsresultat		35 914	31 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 914	31 829
Totalresultat		35 914	31 829
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til/fra annen egenkapital		35 914	31 829
Sum overføringer og disponeringer		35 914	31 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Robotklipper		8 233	13 433
Sum varige driftsmidler	2	8 233	13 433
Sum anleggsmidler		8 233	13 433
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			18 467
Andre kortsiktige fordringer		60 016	56 750
Sum fordringer	6	60 016	75 217
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	614 075	499 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		614 075	499 260
Sum omløpsmidler		674 091	574 476
SUM EIENDELER		682 324	587 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		185 098	149 184
Sum opptjent egenkapital		185 098	149 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	8	185 098	149 184
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 219	3 452
Annen kortsiktig gjeld		493 007	435 273
Sum kortsiktig gjeld	9	497 226	438 725
Sum gjeld		497 226	438 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		682 324	587 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 395635

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 888 200
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET OKSTAD HAGEBY B3/B4
Forretningsadresse: Okstadvegen 211-233
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elizabeth Meling Sandvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 913 888 200
SAMEIET OKSTAD HAGEBY B3/B4

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		250 008	221 904
Kabel-TV/Internett		120 000	116 160
Velforeningskontingent		52 032	52 032
Parkering		27 354	30 912
Sum inntekter		449 394	421 008
Kostnader			
Lønnskostnad	1	27 384	27 384
Avskrivning av robotklipper	2	5 200	5 200
Annen driftskostnad	3, 4	390 972	358 515
Sum kostnader		423 556	391 098
Driftsresultat		25 838	29 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 376	1 788
Annen finansinntekt			202
Sum finansinntekter		10 376	1 990
Annen finanskostnad		300	70
Sum finanskostnader		300	70
Netto finans	5	10 076	1 920
Ordinært resultat før skattekostnad		35 914	31 829
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 914	31 829
Årsresultat		35 914	31 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 914	31 829
Totalresultat		35 914	31 829
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/fra annen egenkapital		35 914	31 829
Sum overføringer og disponeringer		35 914	31 829



Organisasjonsnr: 913 888 200
SAMEIET OKSTAD HAGEBY B3/B4

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Robotklipper		8 233	13 433
Sum varige driftsmidler	2	8 233	13 433
Sum anleggsmidler		8 233	13 433
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			18 467
Andre kortsiktige fordringer		60 016	56 750
Sum fordringer	6	60 016	75 217
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	614 075	499 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		614 075	499 260
Sum omløpsmidler		674 091	574 476
SUM EIENDELER		682 324	587 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		185 098	149 184
Sum opptjent egenkapital		185 098	149 184
Sum egenkapital	8	185 098	149 184
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 219	3 452
Annen kortsiktig gjeld		493 007	435 273
Sum kortsiktig gjeld	9	497 226	438 725



Sum gjeld	497 226	438 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	682 324	587 909



Organisasjonsnr: 913 888 200
SAMEIET OKSTAD HAGEBY B3/B4

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Sameiet Okstad Hageby B3-B4

NOTER 2022

Regnskapsprinsipper

Inntekter

Felleskostnader inntektsføres månedlig etter utfakturering.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Fordringer og bankinnskudd er klassifisert som omløpsmidler.

Boligsameiets gjeld er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for evt avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter ol

Bankinnskudd, kontanter ol inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 1 Lønnskostnader	2022	2021
Styrehonorar, inkl. arbeidsgiveravgift	27 384	27 384
Påløpt styrehonorar		
Sum honorarer	27 384	27 384

Styrehonorar for 2022, utbetales etter avholdt årsmøte 2023

Note 2 Anleggsmidler	2022
Robotklipper	
Anskaffelseskost 01.01.	25 999
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.21	25 999
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	12 566
Årets avskrivninger	5 200
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	17 766
Balanseført verdi pr.01.01.	8 233
Økonomisk levetid	5 År
Avskrivningsplan	Lineær



Note 3 Andre driftskostnader	2022	2021
Driftsmateriale		3 760
Reparasjon og vedlikehold bygninger		
Rep./vedlikehold Ventilasjonsanlegg	19 376	
Rep./vedlikehold av utstyr	2 500	2 500
Avsetning Vedlikehold	60 000	60 000
Utomhusutstyr		
Avfallshåndtering		
Sommervedlikehold	16 575	16 094
Parkeringskjeller/garasje	27 060	28 986
Kontorrekvisita		
Porto		
Kabel-TV/Internett	124 798	119 037
Velforeningskontingent	54 028	52 032
Forsikring	34 158	21 690
Bankgebyr	1 300	2 098
Sum andre driftskostnader	339 796	306 197

Note 4 Honorarer	2022	2021
Forretningsførsel	51 177	52 317
Forvaltning utover avtale		
Sum honorarer	51 177	52 317

Note 5 Finansposter	2022	2021
Renteinntekt bankinnskudd	10 376	1 788
Annen finansinntekt	1	202
Annen finanskostnad	300	70
Sum finansposter	10 077	1 920

Note 6 Fordringer	2022	2021
Restanse felleskostnader		18 467
Forskuddsbetalt Kabel-TV 1.Kvartal	31 920	30 480
Forskuddsbetalt forsikring tom oktober	28 097	26 270
Sum fordringer	60 017	75 217

Det er ikke foretatt noen avsetninger til tap.





Note 7 Bankinnskudd	2022	2021
Driftskonto DNB	614 075	499 260
Skattetrekk-konto	0	0
Sum Bankinnskudd	614 075	499 260

Note 8 Egenkapital	2022	2021
Egenkapital pr 01.01.	149 184	117 355
Årets resultat	35 914	31 829
Egenkapital pr 31.12.	185 098	149 184

Note 9 Kortsiktig gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld	4 219	3 452
Forskuddsbet. FK Januar	4 792	7 058
Avsetning Vedlikehold	474 523	414 523
Avsetning Styrehonorar	13 692	13 692
Sum kortsiktig gjeld	497 226	438 725



 BankID Signing
Lasse Ottem Boberg
2023-05-06

 BankID Signing
Elizabeth Meling Sandvær
2023-05-06

 BankID Signing
Vibeke Howde
2023-05-06

Årsregnskap 2022

Sameiet Okstad Hageby B3/B4

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 913 888 200



Resultatregnskap			
Sameiet Okstad Hageby B3/B4			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Felleskostnader		250 008	221 904
Kabel-TV/Internett		120 000	116 160
Velforeningskontingent		52 032	52 032
Parkering		27 354	30 912
Sum driftsinntekter		449 394	421 008
Lønnskostnad	1	27 384	27 384
Avskrivning av robotklipper	2	5 200	5 200
Annen driftskostnad	3, 4	390 972	358 515
Sum driftskostnader		423 556	391 098
Driftsresultat		25 838	29 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 376	1 788
Annen finansinntekt		0	202
Annen finanskostnad		300	70
Resultat av finansposter	5	10 076	1 920
Resultat		35 914	31 829
Årsresultat		35 914	31 829
Overføringer			
Avsatt til/fra annen egenkapital		35 914	31 829
Sum overføringer		35 914	31 829



Balanse			
Sameiet Okstad Hageby B3/B4			
Eiendeler	Note	2022	2021
Varige driftsmidler			
Robotklipper		8 233	13 433
Sum varige driftsmidler	2	8 233	13 433
Sum anleggsmidler		8 233	13 433
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	18 467
Andre kortsiktige fordringer		60 016	56 750
Sum fordringer	6	60 016	75 217
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	614 075	499 260
Sum omløpsmidler		674 091	574 476
Sum eiendeler		682 324	587 909

Sameiet Okstad Hageby B3/B4

Side 3



Balanse			
Sameiet Okstad Hageby B3/B4			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		185 098	149 184
Sum opptjent egenkapital		185 098	149 184
Sum egenkapital	8	185 098	149 184
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 219	3 452
Annen kortsiktig gjeld		493 007	435 273
Sum kortsiktig gjeld	9	497 226	438 725
Sum gjeld		497 226	438 725
Sum egenkapital og gjeld		682 324	587 909
Trondheim, Styret i Sameiet Okstad Hageby B3/B4			
Elizabeth Meling Sandvær styreleder	Vibeke Hovde styremedlem	Lasse Ottem Boberg styremedlem	
Sameiet Okstad Hageby B3/B4			Side 4



Sameiet Okstad Hageby B3-B4

NOTER 2022

Regnskapsprinsipper

Inntekter

Felleskostnader inntektsføres månedlig etter utfakturering.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Fordringer og bankinnskudd er klassifisert som omløpsmidler.

Boligsameiets gjeld er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for evt avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter ol

Bankinnskudd, kontanter ol inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 1	Lønnskostnader	2022	2021
	Styrehonorar, inkl. arbeidsgiveravgift	27 384	27 384
	Påløpt styrehonorar		
	Sum honorarer	27 384	27 384

Styrehonorar for 2022, utbetales etter avholdt årsmøte 2023

Note 2	Anleggsmidler	2022
	Robotklipper	
	Anskaffelseskost 01.01.	25 999
	Tilgang	0
	Avgang	0
	Anskaffelseskost 31.12.21	25 999
	Akkumulerte avskrivninger 01.01.	12 566
	Årets avskrivninger	5 200
	Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	17 766
	Balanseført verdi pr.01.01.	8 233
	Økonomisk levetid	5 År
	Avskrivningsplan	Lineær



Note 3 Andre driftskostnader	2022	2021
Driftsmateriale		3 760
Reparasjon og vedlikehold bygninger		
Rep./vedlikehold Ventilasjonsanlegg	19 376	
Rep./vedlikehold av utstyr	2 500	2 500
Avsetning Vedlikehold	60 000	60 000
Utomhusutstyr		
Avfallshåndtering		
Sommervedlikehold	16 575	16 094
Parkeringskjeller/garasje	27 060	28 986
Kontorrekvisita		
Porto		
Kabel-TV/Internett	124 798	119 037
Velforeningskontingent	54 028	52 032
Forsikring	34 158	21 690
Bankgebyr	1 300	2 098
Sum andre driftskostnader	339 796	306 197

Note 4 Honorarer	2022	2021
Forretningsførsel	51 177	52 317
Forvaltning utover avtale		
Sum honorarer	51 177	52 317

Note 5 Finansposter	2022	2021
Renteinntekt bankinnskudd	10 376	1 788
Annen finansinntekt	1	202
Annen finanskostnad	300	70
Sum finansposter	10 077	1 920

Note 6 Fordringer	2022	2021
Restanse felleskostnader		18 467
Forskuddsbetalt Kabel-TV 1.Kvartal	31 920	30 480
Forskuddsbetalt forsikring tom oktober	28 097	26 270
Sum fordringer	60 017	75 217

Det er ikke foretatt noen avsetninger til tap.



Note 7 Bankinnskudd	2022	2021
Driftskonto DNB	614 075	499 260
Skattetrekk-konto	0	0
Sum Bankinnskudd	614 075	499 260

Note 8 Egenkapital	2022	2021
Egenkapital pr 01.01.	149 184	117 355
Årets resultat	35 914	31 829
Egenkapital pr 31.12.	185 098	149 184

Note 9 Kortsiktig gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld	4 219	3 452
Forskuddsbet. FK Januar	4 792	7 058
Avsetning Vedlikehold	474 523	414 523
Avsetning Styrehonorar	13 692	13 692
Sum kortsiktig gjeld	497 226	438 725



Årsregnskap 2022

Sameiet Okstad Hageby B3/B4

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 913 888 200



Resultatregnskap			
Sameiet Okstad Hageby B3/B4			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Felleskostnader		250 008	221 904
Kabel-TV/Internett		120 000	116 160
Velforeningskontingent		52 032	52 032
Parkering		27 354	30 912
Sum driftsinntekter		449 394	421 008
Lønnskostnad	1	27 384	27 384
Avskrivning av robotklipper	2	5 200	5 200
Annen driftskostnad	3, 4	390 972	358 515
Sum driftskostnader		423 556	391 098
Driftsresultat		25 838	29 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 376	1 788
Annen finansinntekt		0	202
Annen finanskostnad		300	70
Resultat av finansposter	5	10 076	1 920
Resultat		35 914	31 829
Årsresultat		35 914	31 829
Overføringer			
Avsatt til/fra annen egenkapital		35 914	31 829
Sum overføringer		35 914	31 829



Balanse			
Sameiet Okstad Hageby B3/B4			
Eiendeler	Note	2022	2021
Varige driftsmidler			
Robotklipper		8 233	13 433
Sum varige driftsmidler	2	8 233	13 433
Sum anleggsmidler		8 233	13 433
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	18 467
Andre kortsiktige fordringer		60 016	56 750
Sum fordringer	6	60 016	75 217
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	614 075	499 260
Sum omløpsmidler		674 091	574 476
Sum eiendeler		682 324	587 909

Sameiet Okstad Hageby B3/B4

Side 3



Balanse			
Sameiet Okstad Hageby B3/B4			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		185 098	149 184
Sum opptjent egenkapital		185 098	149 184
Sum egenkapital	8	185 098	149 184
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 219	3 452
Annen kortsiktig gjeld		493 007	435 273
Sum kortsiktig gjeld	9	497 226	438 725
Sum gjeld		497 226	438 725
Sum egenkapital og gjeld		682 324	587 909
Trondheim, Styret i Sameiet Okstad Hageby B3/B4			
Elizabeth Meling Sandvær styreleder	Vibeke Hovde styremedlem	Lasse Ottem Boberg styremedlem	
Sameiet Okstad Hageby B3/B4			Side 4



Sameiet Okstad Hageby B3-B4

NOTER 2022

Regnskapsprinsipper

Inntekter

Felleskostnader inntektsføres månedlig etter utfakturering.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Fordringer og bankinnskudd er klassifisert som omløpsmidler.

Boligsameiets gjeld er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for evt avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter ol

Bankinnskudd, kontanter ol inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 1	Lønnskostnader	2022	2021
	Styrehonorar, inkl. arbeidsgiveravgift	27 384	27 384
	Påløpt styrehonorar		
	Sum honorarer	27 384	27 384

Styrehonorar for 2022, utbetales etter avholdt årsmøte 2023

Note 2	Anleggsmidler	2022
	Robotklipper	
	Anskaffelseskost 01.01.	25 999
	Tilgang	0
	Avgang	0
	Anskaffelseskost 31.12.21	25 999
	Akkumulerte avskrivninger 01.01.	12 566
	Årets avskrivninger	5 200
	Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	17 766
	Balanseført verdi pr.01.01.	8 233
	Økonomisk levetid	5 År
	Avskrivningsplan	Lineær



Note 3 Andre driftskostnader	2022	2021
Driftsmateriale		3 760
Reparasjon og vedlikehold bygninger		
Rep./vedlikehold Ventilasjonsanlegg	19 376	
Rep./vedlikehold av utstyr	2 500	2 500
Avsetning Vedlikehold	60 000	60 000
Utomhusutstyr		
Avfallshåndtering		
Sommervedlikehold	16 575	16 094
Parkeringskjeller/garasje	27 060	28 986
Kontorrekvisita		
Porto		
Kabel-TV/Internett	124 798	119 037
Velforeningskontingent	54 028	52 032
Forsikring	34 158	21 690
Bankgebyr	1 300	2 098
Sum andre driftskostnader	339 796	306 197

Note 4 Honorarer	2022	2021
Forretningsførsel	51 177	52 317
Forvaltning utover avtale		
Sum honorarer	51 177	52 317

Note 5 Finansposter	2022	2021
Renteinntekt bankinnskudd	10 376	1 788
Annen finansinntekt	1	202
Annen finanskostnad	300	70
Sum finansposter	10 077	1 920

Note 6 Fordringer	2022	2021
Restanse felleskostnader		18 467
Forskuddsbetalt Kabel-TV 1.Kvartal	31 920	30 480
Forskuddsbetalt forsikring tom oktober	28 097	26 270
Sum fordringer	60 017	75 217

Det er ikke foretatt noen avsetninger til tap.



Note 7 Bankinnskudd	2022	2021
Driftskonto DNB	614 075	499 260
Skattetrekk-konto	0	0
Sum Bankinnskudd	614 075	499 260

Note 8 Egenkapital	2022	2021
Egenkapital pr 01.01.	149 184	117 355
Årets resultat	35 914	31 829
Egenkapital pr 31.12.	185 098	149 184

Note 9 Kortsiktig gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld	4 219	3 452
Forskuddsbet. FK Januar	4 792	7 058
Avsetning Vedlikehold	474 523	414 523
Avsetning Styrehonorar	13 692	13 692
Sum kortsiktig gjeld	497 226	438 725