



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 940 129
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PATRON INVEST AS
Forretningsadresse:	Leiraveien 4 7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Peter Aleksander Halshamm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		187 085	42 262
Sum inntekter		187 085	42 262
Kostnader			
Varekostnad		0	58 875
Lønnskostnad	1, 2	405	12 893
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	7 500
Annen driftskostnad		219 500	64 182
Sum kostnader		219 905	143 451
Driftsresultat		-32 821	-101 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 371	52 392
Sum finansinntekter		48 371	52 392
Annen rentekostnad		64	290
Annen finanskostnad		120 000	0
Sum finanskostnader		120 064	290
Netto finans		-71 693	52 101
Resultat før skattekostnad		-104 514	-49 087
Skattekostnad		3 721	-10 692
Årsresultat		-108 235	-38 395
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	0	0
Annen egenkapital	3	-108 235	-38 395
Sum overføringer og disponeringer		-108 235	-38 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	660 000	660 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		660 000	780 000
Sum anleggsmidler		660 000	780 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		25 774	0
Sum varer		25 774	0
Fordringer			
Kundefordringer		518 870	417 121
Andre kortsiktige fordringer	4	789 658	789 658
Konsernfordringer	4	990 803	988 303
Sum fordringer		2 299 330	2 195 082
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	3 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	3 058
Sum omløpsmidler		2 325 104	2 198 140
SUM EIENDELER		2 985 104	2 978 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		18 805	18 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 398 919	2 507 154
Sum opptjent egenkapital		2 398 919	2 507 154
Sum egenkapital		2 417 724	2 525 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		15 103	14 813
Sum avsetninger for forpliktelser		15 103	14 813
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		15 103	14 813
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 376	0
Leverandørgjeld		128 492	32 863
Betalbar skatt		3 431	2 526
Annen kortsiktig gjeld	4	416 979	401 979
Sum kortsiktig gjeld		552 278	437 368
Sum gjeld		567 380	452 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 985 104	2 978 140



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543328

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 940 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PATRON INVEST AS
Forretningsadresse: Leiraveien 4
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Aleksander Halshamm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 940 129
PATRON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		187 085	42 262
Sum inntekter		187 085	42 262
Kostnader			
Varekostnad		0	58 875
Lønnskostnad	1, 2	405	12 893
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	7 500
Annen driftskostnad		219 500	64 182
Sum kostnader		219 905	143 451
Driftsresultat		-32 821	-101 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 371	52 392
Sum finansinntekter		48 371	52 392
Annen rentekostnad		64	290
Annen finanskostnad		120 000	0
Sum finanskostnader		120 064	290
Netto finans		-71 693	52 101
Resultat før skattekostnad		-104 514	-49 087
Skattekostnad		3 721	-10 692
Årsresultat		-108 235	-38 395
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	0	0
Annen egenkapital	3	-108 235	-38 395
Sum overføringer og disponeringer		-108 235	-38 395



Organisasjonsnr: 920 940 129
PATRON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4		660 000	660 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		660 000	780 000
Sum anleggsmidler		660 000	780 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		25 774	0
Sum varer		25 774	0
Fordringer			
Kundefordringer		518 870	417 121
Andre kortsiktige fordringer	4	789 658	789 658
Konsernfordringer	4	990 803	988 303
Sum fordringer		2 299 330	2 195 082
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	3 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	3 058
Sum omløpsmidler		2 325 104	2 198 140
SUM EIENDELER		2 985 104	2 978 140

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		18 805	18 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 398 919	2 507 154
Sum opptjent egenkapital		2 398 919	2 507 154
Sum egenkapital		2 417 724	2 525 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		15 103	14 813
Sum avsetninger for forpliktelses		15 103	14 813
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		15 103	14 813
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 376	0
Leverandørgjeld		128 492	32 863
Betalbar skatt		3 431	2 526
Annen kortsiktig gjeld	4	416 979	401 979
Sum kortsiktig gjeld		552 278	437 368
Sum gjeld		567 380	452 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 985 104	2 978 140



Organisasjonsnr: 920 940 129
PATRON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varelager Varelager består av utviklingsprosjekter for salg, vurdert til kostpris.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	405.00	12893.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	405.00	12893.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	990802.00	988303.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	789658.00	789658.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	416979.00	401979.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Investering i datterselskap gjelder 100% av aksjene i Leiraveien 4 og Høgsletta Boligpark AS og er bokført til kostpris. I henhold til reglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Note**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:**Medlemmer av:****Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for
PATRON INVEST AS
920940129
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



PATRON INVEST AS
920 940 129

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		187 085	42 262
Sum driftsinntekter		187 085	42 262
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-58 875
Lønnskostnad	1, 2	-405	-12 893
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-7 500
Annen driftskostnad		-219 500	-64 182
Sum driftskostnader		-219 905	-143 451
Driftsresultat		-32 821	-101 188
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		48 371	52 392
Sum finansinntekter		48 371	52 392
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-64	-290
Annen finanskostnad		-120 000	0
Sum finanskostnader		-120 064	-290
Netto finans		-71 693	52 101
Resultat før skattekostnad		-104 514	-49 087
Skattekostnad		-3 721	10 692
Årsresultat		-108 235	-38 395
Overføringer			
Annen egenkapital	3	-108 235	-38 395
Sum overføringer		-108 235	-38 395



PATRON INVEST AS
920 940 129

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	660 000	660 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		660 000	780 000
Sum anleggsmidler		660 000	780 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		25 774	0
Sum varer		25 774	0
Fordringer			
Kundefordringer		518 870	417 121
Kortsiktige konsernfordringer	4	990 803	988 303
Andre kortsiktige fordringer	4	789 658	789 658
Sum fordringer		2 299 330	2 195 082
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	3 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	3 058
Sum omløpsmidler		2 325 104	2 198 140
SUM EIENDELER		2 985 104	2 978 140



PATRON INVEST AS
920 940 129

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		18 805	18 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 398 919	2 507 154
Sum opptjent egenkapital		2 398 919	2 507 154
Sum egenkapital		2 417 724	2 525 959
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		15 103	14 813
Sum avsetning for forpliktelser		15 103	14 813
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 376	0
Leverandørgjeld		128 492	32 863
Betalbar skatt		3 431	2 526
Annen kortsiktig gjeld	4	416 979	401 979
Sum kortsiktig gjeld		552 278	437 368
Sum gjeld		567 380	452 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 985 104	2 978 140

RISSA, 13.05.2025

Peter Aleksander Halshamn
styrets leder

Mads Robert Grønning
styremedlem

John Are Hermstad
styremedlem

Ole-Johan Langmo
styremedlem / daglig leder



PATRON INVEST AS
920 940 129

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varelager

Varelager består av utviklingsprosjekter for salg, vurdert til kostpris.



PATRON INVEST AS
920 940 129

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	405	12 893
Sum	405	12 893

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-11 195	2 507 154	2 525 959
Årsresultat	0	0	-108 235	-108 235
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-11 195	2 398 919	2 417 724

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	990 802	988 303
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	789 658	789 658

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	416 979	401 979

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Investering i datterselskap gjelder 100% av aksjene i Leiraveien 4 og Høgsetta Boligpark AS og er bokført til kostpris. I henhold til reglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
LG-Holding AS	15 000	50,00	Ordinære
Modern Holding AS	15 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.